

DOHODA O NAROVNÁNÍ

(dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Účastníci dohody:

Město Benešov

se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
IČ: 00231401
jednající Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

(dále jen „**Město Benešov**“)

a

Manželé:

Jakub Rozšafný

nar. [REDACTED] 1991

a

Klára Rozšafná

nar. [REDACTED] 1990

oba bytem [REDACTED] 140 00 Praha 4 Nusle
společný kontaktní e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Stavebník**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného a úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních v zájmu vypořádání svých sporných a pochybných práv následující:

dohodu o narovnání:

I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci této dohody uzavřeli dne 31. 8. 2020 plánovací smlouvu, jejímž předmětem byla dohoda smluvních stran o podmínkách vybudování účelové komunikace ze strany Stavebníka a její následná údržba ze strany Stavebníka (dále jen "**Smlouva**"). Město Benešov přezkoumalo postup smluvních stran po uzavření Smlouvy z hlediska zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a vyjádřilo pochybnost o tom, zda uvedená Smlouva podléhá zveřejnění dle uvedeného zákona. Smlouva ke dni uzavření této dohody nebyla v registru smluv zveřejněna.

2. Na základě Smlouvy již bylo plněno, když obě strany plnily to, k čemu se Smlouvou zavázaly, tj. Stavebník uhradil Městu Benešov úplatu za užívání Pozemků za období od uzavření Smlouvy do dne uzavření této Dohody a Město Benešov poskytlo své Pozemky pro účely stanovené Smlouvou. V souladu s ustanovením §2991 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jsou strany povinny si v případě neplatnosti Smlouvy vrátit poskytnutá plnění, přičemž vydání plnění Města Benešov zpět Městu Benešov není s ohledem na jeho povahu možné.

3. Pro případ, že by se ukázalo, že Smlouva podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv, vyjadřují smluvní strany svoji vůli řídit se všemi jejími ustanoveními již ode dne jejího uzavření, tj. ode dne 31.8.2020 do dne uzavření případné nové plánovací smlouvy, jak ostatně do dne uzavření této Dohody také strany činily. Vzhledem k tomu, že plnění ze strany Města Benešov bylo a je poskytováno, nežádá Stavebník vrácení plnění, které poskytl, dle ust. § 2991 občanského zákoníku, a tohoto svého práva se výslovně vzdává.

II.

Sporná a pochybná práva

1. Mezi Městem Benešov a Stavebníkem je tedy sporné, zda Smlouva podléhala zveřejnění dle zákona o registru smluv, a s ohledem na důsledky ust. § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, zda je smlouva zrušena od počátku, či nikoli.

III.

Předmět narovnání

1. Předmětem narovnání na základě této dohody jsou práva a povinnosti mezi účastníky této Dohody uvedené v čl. II. této Dohody včetně těch vzájemných práv a povinností, která mezi nimi nejsou sporná a/nebo pochybná.

IV.

Způsob narovnání

1. Veškerá práva a povinnosti, resp. nároky a závazky účastníků, která jsou předmětem narovnání dle čl. III. této Dohody, se účinností této dohody narovnávají následujícím způsobem:

- a) Účastníci této Dohody se cítí být nadále vázáni Smlouvou, a to již ode dne jejího uzavření (31.8.2020) a na základě této Smlouvy si již i vzájemně poskytli smluvní plnění.
- b) Účastníkům této Dohody nevznikají v důsledku případné neplatnosti Smlouvy žádná vzájemná práva nebo povinnosti výslovně neuvedená v této Dohodě o narovnání, zejména si účastníci této Dohody nejsou povinni vracet plnění poskytnutá na základě Smlouvy, tohoto svého práva se výslovně vzdávají.

V.

Doložka dle zákona o obcích

1. Uzavření této Dohody o narovnání bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 332-11/2021/RM ze dne 26.05.2021.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu jejími účastníky. Tato Dohoda nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění dle zák. č. 340/2012 Sb., o registru smluv.

2. Tuto Dohodu lze zrušit nebo změnit pouze písemnými změnami či dodatky.

3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

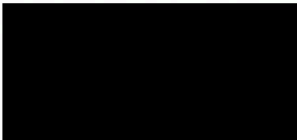
4. V ostatním se účastníci této Dohody řídí obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména občanským zákoníkem.

5. V případě, že se některé ustanovení této Dohody ukáže neplatným nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení Dohody touto skutečností nedotčena. Na místo dotyčného ustanovení nastupuje ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu dohody.

6. Účastníci berou na vědomí, že tato Dohoda musí být zveřejněna dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této dohody v jejím plném znění a že Dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství, které by nemělo být předmětem zveřejnění.

7. Účastníci této dohody potvrzují autentičnost této dohody svým podpisem. Zároveň prohlašují, že si tuto Dohodu přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto pak připojují své podpisy.

V Benešově dne 30.6.2021

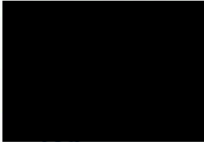
.....

Město Benešov 

V T. n. S. dne 14.7. 2021

.....

Jakub Rozšafný

V Týnci n. S. dne 14.7. 2021

.....

Klára Rozšafná