

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Pavlem Novákem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ : 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Sever Loukovec**

Sídlo: Loukov u Mn. Hradiště, Loukovec 16, PSČ: 294 11

zastoupené panem Ing. Josefem Lojdou, předsedou představenstva a panem Josefem Černým, místopředsedou představenstva

IČ: 00105597

DIČ: CZ00105597

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrXCII, vl. 1692

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
k nájemní smlouvě č. 52N08/66**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 25.4.2008 nájemní smlouvu č. 52N08/66 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 30.3.2012 nabyla vlastnické právo k pozemku KN p.č. 452/2 v obci Loukov a katastrálním území Loukov u Mnichova Hradiště, třetí osoba, pan Ing. Josef Lojda, bytem [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1009761266.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 6 303,- Kč (slovy: šesttisíctřístatří korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 9 393,- Kč (slovy: devět tisíc třístadevadesát tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 6 303,- Kč** (slovy: šest tisíc třístát tři korun českých).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 3 090,- Kč** (slovy: tři tisíc devadesát korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 5.6.2012

leslav

Za správnost: Alena Jonášová

**počet dodatku pro nájemní smlouvu č.52N08/66**

datum tisku: 5.6.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
<b>dané parcely</b>										
<b>Loukov u Mnichova Hradiště</b>										
452	2	0	2	4 566	16.3.2011	30.3.2012	181	3 090,85	0,00	3 090,85
							<b>4 566</b>	<b>3 090,85</b>	<b>0,00</b>	<b>3 090,85</b>
							<b>4 566</b>	<b>3 090,85</b>	<b>0,00</b>	<b>3 090,85</b>
<b>svazující parcely</b>										
<b>Loukov u Mnichova Hradiště</b>										
778	130	0	2	1 481	13.4.2011		366	122,77	0,00	122,77
							<b>1 481</b>	<b>122,77</b>	<b>0,00</b>	<b>122,77</b>
<b>Loukovec</b>										
243	70	0	2	15	22.2.2011		366	30,00	0,00	30,00
243	72	0	2	78	22.2.2011		366	156,00	0,00	156,00
243	74	0	2	450	22.2.2011		366	42,39	0,00	42,39
357	0	0	2	963	16.3.2011		366	555,00	0,00	555,00
359	0	0	2	263	22.2.2011		366	24,77	0,00	24,77
368	0	0	2	381	22.2.2011		366	35,89	0,00	35,89
							<b>2 150</b>	<b>844,05</b>	<b>0,00</b>	<b>844,05</b>
<b>Ptýrov</b>										
629	14	0	5	62 414	25.4.2008		366	4 687,29	0,00	4 687,29
678	2	0	5	8 635	25.4.2008		366	648,48	0,00	648,48
							<b>71 049</b>	<b>5 335,77</b>	<b>0,00</b>	<b>5 335,77</b>
							<b>74 680</b>	<b>6 302,59</b>	<b>0,00</b>	<b>6 302,59</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>79 246</b>				<b>9 393,44</b>	<b>0,00</b>	<b>9 393 Kč</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 52N08/66**

Identifikační symbol: 5210866

Uzavřeno: 25.4.2008

Roční nájem:

Zemědělské družstvo  
"SEVER" Loukovec  
Loukovec

Datum tisku: 5.6.2012

Účinná od: 25.4.2008

6 303 Kč

Loukov u Mn. Hradiště

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Loukov u Mnichova Hradiště</b>									
778 130	0	2	2		10 002	82 900	1 481	1,0	122,77
							<b>1 481</b>		<b>122,77</b>
<b>Loukovec</b>									
243 70	0	2	14		10 002	2 000 000	15	1,0	30,00
243 72	0	2	14		10 002	2 000 000	78	1,0	156,00
243 74	0	2	2		10 002	94 200	450	1,0	42,39
357 0	0	2	2		10 002	576 323	963	1,0	555,00
359 0	0	2	2		10 002	94 200	263	1,0	24,77
368 0	0	2	2		10 002	94 200	381	1,0	35,89
							<b>2 150</b>		<b>844,05</b>
<b>Ptýrov</b>									
629 14	0	5	2		10 002	75 100	62 414	1,0	4 687,29
678 2	0	5	2		10 002	75 100	8 635	1,0	648,48
							<b>71 049</b>		<b>5 335,77</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>74 680</b>		<b>6 303 Kč</b>