

Státní fond České republiky

Adresa 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR

Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

1057072

CZ45797072

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Identifikační spojení: 819900584/0600

Identifikační číslo: „pronajímatel“)

Strana jedné -

Občanské družstvo Sever Loukovec

Adresa Loukovec 16, PSČ 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště

zastoupené panem Josefem Černým předsedou představenstva a paní Vladimírou Šeflovou,

členkou předsedkyní představenstva

10105597

CZ00105597

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, odd.Dr.XCII, vložka 1692

Identifikační spojení:

Identifikační číslo: „nájemce“)

Strana druhé -

Uzavírají tento

## **dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 52N08/66**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne .25.4.2008 nájemní smlouvu č. 52N08/66 (dále jen „smlouva“).

### **Čl. II**

Dne 7.4.2009 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.66, p.č.67, p.č.249, p.č.255, p.č.262 a p.č.504/3 v obci Ptýrov a katastrálním území Ptýrov, pan Ing. Roman Malivánek, IČO: [redacted], na základě kupní smlouvy č. 1005740966.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **5.347,-Kč** (slovy: pět tisíc třista čtyřicet sedm korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **6.389,-Kč** (slovy: šest tisíc třista osmáct devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 5.347,-Kč (slovy: pětatisíctřicet sedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1.042,-Kč (slovy: tisíc čtyřicet dva korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tímto projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Boleslav, dne 21.8.2009

pronajímatel

3/66

## pro nájemní smlouvu

<u>KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
	66	0	5	5 143	7.4.2009	188	198,93 Kč
	67	0	5	8 643	7.4.2009	188	334,32 Kč
	249	0	5	1 187	7.4.2009	188	45,91 Kč
	255	0	5	6 816	7.4.2009	188	263,65 Kč
	262	0	5	2 884	7.4.2009	188	111,55 Kč
	504	3	5	2 266	7.4.2009	188	87,65 Kč
				<u>26 939,00</u>			<u>1 042,02 Kč</u>
				<u>26 939,00</u>			<u>1 042,02 Kč</u>
	561	7	2	154		365	11,56 Kč
	629	14	5	62 414		365	4 687,29 Kč
	678	2	5	8 635		365	648,48 Kč
				<u>71 203,00</u>			<u>5 347,33 Kč</u>
				<u>71 203,00</u>			<u>5 347,33 Kč</u>
				<u>98 142,00</u>			<u>6 389,00 Kč</u>