



3061/BVY/2020-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/3025/2020-BVYM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov  
IČO: 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,  
který zastupuje Mgr. Jan Grolich, hejtmán,  
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Vladimír Šmerda,  
člen Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26. 11. 2020  
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,  
bankovní spojení: číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedený u Komerční banky, a.s.

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. UZSVM/BVY/3025/2020-BVYM**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- parcela číslo: 109/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: 109/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lhota Rapotina, obec Lhota Rapotina, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Boskovice. **(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BVY/5007/2018-BVYM ze dne 31. 8. 2018, právní účinky zápisu k okamžiku 10. 9. 2018 09:00:00, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (trvalé porosty, sjezd) a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice II. třídy č. 374 a příkopy, které jsou ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 14. 7. 2021

V Brně dne 1. 7. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Martin Hořava  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Vyškov

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady  
Jihomoravského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## **DOLOŽKA**

### **ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 109/3, hodnota v účetní evidenci 550,00 Kč, parc. č. 109/4, hodnota v účetní evidenci 10.316,00 Kč, parc. č. 109/5, hodnota v účetní evidenci 17.000,00 Kč, parc. č. 109/6, hodnota v účetní evidenci 6.400,00 Kč, parc. č. 109/8, hodnota v účetní evidenci 5.600,00 Kč, parc. č. 109/9, hodnota v účetní evidenci 450,00 Kč, parc. č. 109/11, hodnota v účetní evidenci 5.300,00 Kč, parc. č. 109/12, hodnota v účetní evidenci 3.267,00 Kč a parc. č. 109/14, hodnota v účetní evidenci 7.100,00 Kč v k. ú. Lhota Rapotina, obec Lhota Rapotina, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 5. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 24. 6. 2021, usnesení č. 445/21/25

V Brně dne 1. 7. 2021

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady  
Jihomoravského kraje