

## Dodatek č. 1

### k Nájemní smlouvě č. OSM/Ši/004/2020

#### Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,  
státní podnik**  
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most  
DIČ CZ00007536  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxx  
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl A XVIII, vložka 433

**Zastoupen:** Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

**Ve věcech technických:** xxx, technickým pracovníkem odboru správy majetku

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Terri, s. r. o.**  
Netovická 350, 274 01 Slaný  
IČO: 25000829  
DIČ: CZ25000829  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 108839

**Zastoupena:** Václavem Šebkem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen dodatek) k Nájemní smlouvě č. OSM/Ši/004/2020 ze dne 14. 1. 2020 (dále jen smlouva). Dodatkem se upravuje a mění uvedená smlouva tak, že se **zmenšuje pronajatá výměra a snižuje se výše nájemného.**

I.

Stávající znění odst. 2 článku I. „Předmět a účel nájmu“ se ruší a zcela nahrazuje tímto novým zněním:

<i>předmět nájmu</i>	<i>katastrální území</i>	<i>pronajatá výměra (m<sup>2</sup>)</i>	<i>inv. číslo</i>
Pozemek 314/30	Hrbovice	8 parkovacích míst	H000571

(dále jen „předmět nájmu“).

II.

Stávající znění odst. 1 článku II „Cena nájmu“ smlouvy se ruší a zcela nahrazuje tímto novým zněním:

Cena nájemného po vzájemné dohodě činí:

361,00 Kč/za 1 parkovací místo/měsíc

8 parkovacích míst – **2 888,00 Kč/měsíc**

**a podléhá platnému znění zákona o dani z přidané hodnoty.**

III.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou, platný je dnem podpisu a účinnosti nabývá od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek byl odsouhlasen na zasedání Dozorčí rady Palivového kombinátu Ústí, s. p. dne 15. 6. 2021.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech stejné právní síly, každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Chlumci dne 12. 7. 2021

V Ústí n. L. dne 15. 7. 2021

Pronajímatel

Nájemce

.....  
Ing. Walter Fiedler  
ředitel  
Palivový kombinát Ústí, s. p.

.....  
Václav Šebek  
jednatel  
Terri, s. r. o.