

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

Retro Club & Hotel Services s.r.o.

Vinařská 484

691 05 Zaječí

DIČ : CZ 27682277

/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace

Antonínská 550/3

602 00 Brno

IČO : 48512711

zast. Mgr. Liborem Tománkem – ředitelem školy

/ dále jako „**ubytovaný**“ /

Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací jednotku.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět smlouvy

- Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn ve svém zařízení Vinařství U Kapličky poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
- Ubytovatel poskytne ubytovanému přechodné ubytování na dobu od 4.6.2021 od 16. hodin (začíná se večeří - grilováním) do 6.6.2021 do 10. hodin (končí se snídaní) – tzv. wellness pobyt, celkem 49 osob.
- Ubytovaný je oprávněn využívat společných prostor ubytovacího zařízení. Součástí poskytovaných služeb je stravování formou polopenze s pátečním večerním grilováním, úschova cca 15-ti kol v uzamykatelné místnosti a podle zájmu ubytovaných poskytnutí wellness služeb s neomezeným vstupem.

II.

Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele

- Ubytovaný nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět v pokoji jakékoli podstatné změny. Ubytovaný je povinen veškeré zjištěné závady v pokoji nahlásit bezodkladně ubytovateli.
- Ubytovaný je povinen se řídit veškerými platnými bezpečnostními předpisy a opatřeními, zejména pak zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
- Ubytovaný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

III.

Úhrada za ubytování

- Odměna ubytovatele za poskytnutí všech služeb je stanovena do maximální výše 160 000,- Kč s DPH. Celková cena bude fakturována podle skutečného počtu osob a provedených procedur.
- V případě odstoupení od smlouvy se ubytovaný řídí storno podmínkami ubytovatele pouze v případě, že není zaviněno vyšší mocí.
- Ubytovaný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně a nebo z nedbalosti je povinen uhradit.
- Při každém odchodu z objektu je ubytovaný povinen uzavřít okna své ubytovací jednotky, uzamknout vchodové dveře.

IV.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Chráníme Vaše osobní údaje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (GDPR). Více informací o zpracování osobních údajů se dozvíte v Zásadách ochrany osobních údajů žáků, zákonných zástupců a dalších osob, která naleznete na našich webových stránkách www.zsantoninska.cz (Zásady ochrany).

V Brně dne .

Za ubytovatele

Ubytovaný

Dodavatel:

Retro Club & Hotel Services s.r.o.
Vinařská 484
691 05 Zaječí

IČ: 06138250
 DIČ: CZ06138250

Variabilní symbol: 210101505

Konstantní symbol:

Objednávka č.: ze dne:

Odběratel: IČ: 48512711

DIČ:

Základní škola a mateřská škola Brno, Antonín
Antonínská 550/3
602 00 Brno

Banka: Komerční banka
 SWIFT: KOMBCZPPXXX
 IBAN: CZ4001000001154605600277
 Číslo účtu: 115-4605600277 Kód banky: 0100

Datum vystavení: 20.06.2021
 Datum splatnosti: 13.07.2021
 Datum uskutečnění plnění: 06.06.2021
 Forma úhrady: Příkazem

Konečný příjemce:

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Fakturuje Vám za wellness pobyt Vašich zaměstnanců v termínu 4.-6.6.2021						
Ubytování	1	82 980,00		75 436,36 10%	7 543,64	82 980,00
Stravování+nealko nápoje	1	49 675,00		45 159,09 10%	4 515,91	49 675,00
Pronájem prostor wellness	1	16 000,00		13 223,14 21%	2 776,86	16 000,00
Součet položek				133 818,59	14 836,41	148 655,00
CELKEM K ÚHRADĚ						148 655,00
Výše spotřební daně na tomto dokladu je 0 Kč						

Vystavil: Jahodová Lucie

Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 100289

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře Vám budeme účtovat úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši a smluvní pokutu (byla-li sjednána).



QR Platba+F

Rekapitulace DPH v Kč:

Základ v Kč	Sazba	DPH v Kč	Celkem s DPH v Kč
0,00	0%		
120 595,45	10%	12 059,55	132 655,00
0,00	15%	0,00	0,00
13 223,14	21%	2 776,86	16 000,00

Převzal:

Razítko: