

SMLOUVA O DÍLO

DODATEK Č. 1

Vysoká škola ekonomická v Praze,
se sídlem Praha 3, Žižkov, náměstí Winstona Churchilla 1938/4, PSČ 130 67,
IČ: 613 84 399,
zastoupená Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem,
na straně jedné, dále jen „Objednatel“

a

HOFMAN ARCHITEKTI s.r.o.,
se sídlem Praha 6, Liboc, Radčina 522/14, PSČ 161 00,
IČ: 047 46 015,
DIČ: CZ04746015,
obchodní společnost, zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 253029,
zastoupená Ing. arch. Robertem Hofmanem, jednatelem,
na straně druhé, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají tento

Dodatek č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 15. září 2020

číslo Objednatele: 342/VŠ/2020

(dále jen „**Dodatek**“)

Článek I.

Konstatování právního stavu

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 15. září 2020 podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem, je mimo jiné závazek Zhotovitele zhotovit dílo (dále jen „**Dílo**“), a to projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby na pozemku parc. č. 1/1, zastavěná plocha a nádvoří, resp. u budovy čp. 1938, objekt občanské vybavenosti (dále jen „**Budova**“), která je jeho součástí, v areálu objednatel, tj. Vysoké školy ekonomické v Praze, v Praze 3, Žižkov, nám. W. Churchilla, č. or. 4, to vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 108, vedeném

Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, část obce a katastrální území Žižkov, provedena v části Budovy, která tvoří Likešovu aulu, stavba „Nástavba Likešovy auly“, a to tak, že by nad stávající převýšený jednopatrový objekt Likešovy auly by mělo být umístěno dalších 5 (slovy: pět) pater s učebnami a restaurací v posledním patře (dále jen „**Stavba**“). Projekt je označen „VŠE – nástavba Likešovy auly“. Stavba je specifikována ve studii zhotovené

ze září roku 2015. Celková cena Díla podle Smlouvy činí 1.070.000,- Kč (slovy: jedenmilionsedmdesátisíc korun českých)) bez daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**DPH**“), DPH z této ceny činí 224.700,- Kč (slovy: dvěštdvacetčtyřitisícsemset korun českých), tj. celková cena Díla včetně DPH činí 1.294.700,- Kč, slovy: jedenmiliondvěštdvadesátčtyřitisícsemset korun českých (dále jen „**Cena**“).

2. Podle ustanovení článku III., odst. 1., písm. a) Smlouvy je Zhotovitel povinen zhotovit projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí pro umístění Stavby a protokolárně ji zcela a řádně dokončenou předat Objednateli do dne 31. prosince 2020.
3. Podle ustanovení článku III., odst. 1., písm. b) Smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit vydání územního rozhodnutí pro umístění Stavby včetně nabytí jeho právní moci, a předat je Objednateli do dne 30. července 2021.
4. Zhotovitel prohlašuje, že projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí pro umístění Stavby je zhotovena. Ve sjednané lhůtě, tj. do dne 30. července 2021 však nebude z důvodů uvedených v Žádosti možné zajistit vydání územního rozhodnutí pro umístění Stavby včetně nabytí jeho právní moci.
5. Zhotovitel požádal Objednatele písemnou žádostí ze dne 15. června 2021 (dále a též shora jen „**Žádost**“), o prodloužení lhůty pro zhotovení zbývajících částí Díla podle Smlouvy, tj. zajištění vydání územního rozhodnutí pro umístění Stavby včetně nabytí jeho právní moci, a to mimo jiné s ohledem na okolnosti, které nemohl Objednatel ani při vynaložení náležité péče předvídat, spojené mimo jiné s epidemií COVID-19, způsobené koronavirem SARS-CoV-2 včetně jeho mutací a s ní souvisejícími opatřeními. Objednatel a Zhotovitel se na základě Žádosti dohodli na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, kterým upraví lhůtu pro zhotovení zbývajících částí Díla podle ustanovení článku III., odst. 1., písm. b) Smlouvy.

Článek II. Změny ve Smlouvě

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na změně lhůty pro zajištění vydání územního rozhodnutí týkajícího se Stavby včetně nabytí právní moci územního rozhodnutí uvedené v ustanovení článku III., odst. 1., písm. b) Smlouvy, a to tak, že je Zhotovitel povinen zajistit vydání územního rozhodnutí týkajícího se Stavby včetně nabytí právní moci územního rozhodnutí bez zbytečných odkladů, nejpozději však do dne 30. června 2022.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Všechna zbývajících ustanovení Smlouvy, která jsou tímto Dodatkem nedotčena, jsou i nadále platná a účinná a zůstávají pro obě smluvní strany v plném rozsahu závazná.
2. Pojmy a slovní spojení používané v tomto Dodatku mají smysl a jsou vykládány tak, jako pojmy a slovní spojení obsažené ve Smlouvě.

3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými smluvní strany zastupovat a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra České republiky.
4. Tento Dodatek je sepsán a podepsán ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po 1 (slovy: jednom) obdrží každá ze smluvních stran.
5. Oba účastníci prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem řádně a pečlivě přečetli, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci, resp. osoby oprávněné účastníky zastupovat pod text Dodatku své vlastnoruční podpisy.

