

## **K U P N Í S M L O U V A** **č. OMAJ-EM/KUP/000286/2021/Hrb,**

kteřou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) PREFA SYSTEM s.r.o., se sídlem Olomouc - Hodolany Tovární 915/40, PSČ 772 00 Olomouc, zastoupená jednatelem Ing. Jaromírem Navrátilem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 1865, IČ 428 69 633, jako prodávající**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, jako kupující.**

### **I.**

Společnost PREFA SYSTEM s.r.o. je na základě kolaudačního souhlasu vydaného odborem životního prostředí, oddělením vodního hospodářství, Magistrátu města Olomouce dne 13. 10. 2020, pod Č.j.: SMOL/213033/2020/OZP/VH/Koz, vlastníkem staveb vodovodu DN 100 a kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 834/1, parc. č. 834/2 a parc. č. 649/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc (dále také stavby).

Bližší specifikace výše uvedených staveb je uvedena v zápise o budoucím předání a převzetí dokončených staveb vodovodu DN 100 a kanalizace DN 300 do nájmu, provozování a údržby, sepsaném dne 14. 10. 2020 mezi prodávajícím, kupujícím, zastoupeným odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce a společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenými stavbami a že vlastnické právo k těmto stavbám nepozbyl převodem na jinou osobu.

### **II.**

Shora uvedené stavby vodovodu DN 100 a kanalizace DN 300 na pozemcích parc. č. 834/1, parc. č. 834/2 a parc. č. 649/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, prodává prodávající se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví statutárního města

Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedené stavby do svého výhradního vlastnictví kupuje za ujednanou kupní cenu ve výši:

- 200,- Kč bez DPH – vodovod,
- 200,- Kč bez DPH – kanalizace.

Ke sjednané výši kupní ceny bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena celkem ve výši **484,- Kč** (slovy: čtyřistaosmdesátčtyřikorun českých) bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú. ...., vedený u .....

Prodávající je povinen do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat kupujícímu fakturu, která bude sloužit jako daňový doklad.

### III.

Požizovací cena vodovodu činí částku ve výši **362.000,- Kč bez DPH** a kanalizace činí částku ve výši **227.000,- Kč bez DPH**.

### IV.

Kupující prohlašuje, že je mu technický stav převáděných staveb znám a prodávající se zavazuje odevzdat převáděné stavby bez jakýchkoli dluhů a závad.

### V.

Vlastnické právo k shora uvedeným stavbám přechází na kupujícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je prodávající, pokud platná a účinná právní úprava nestanoví jinak.

### VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 25. 1. 2021.

### VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

**PREFA SYSTEM s.r.o.**  
**zastoupená jednatelem**  
**Ing. Jaromírem Navráilem**

**statutární město Olomouc**  
**zastoupené náměstkem primátora**  
**Mgr. Matoušem Pelikánem**