



DODATEK Č. 3

KE SMLouvĚ O ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU „Zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci budovy Údolní 35a, Brno“ A VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

1.

Název: Jihomoravský kraj
Se sídlem: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtnanem
IČ: 708 88 337
DIČ: CZ70888337
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

2.

Název: Energy Benefit Centre a.s.
Se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
IČ: 29029210
DIČ: CZ 29029210
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně v dalším textu také jako „smluvní strany“)

uzavírají ke Smlouvě o zpracování a projednání projektové dokumentace na veřejnou zakázku „Zpracování a projednání projektové dokumentace na rekonstrukci budovy Údolní 35a, Brno“ a výkon autorského dozoru uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 10. 12. 2019, která nabyla účinnosti dne 6.1.2020, dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.9.2020 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 14.1.2021 v souladu s článkem XV. odst. 6 Smlouvy tento Dodatek č. 3.

I. Účel dodatku

1. Účelem Dodatku č. 3 je sjednání změn rozsahu prací, a to zapracování rozšíření stávajícího vstupu do budovy do projektové dokumentace ve stupni DSP a úpravy předaných podkladů pro podání žádosti o dotaci.
2. Dále je účelem Dodatku č. 3 změna ve výkonu inženýrské činnosti, jelikož pro povolení rozšíření uvedeného v odst. 1 tohoto článku a v návaznosti na změnu způsobu vytápění objektu dle dodatku č. 2 Smlouvy (plynové tepelné čerpadlo země – voda v kombinaci se zemními vrty) je nutné stavbu územně umístit formou společného územního a stavebního řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).

II. Předmět dodatku

1. Na základě požadavku na rozšíření stávajícího vstupu do budovy včetně úpravy předaných podkladů pro podání žádosti o dotaci a na změnu způsobu vytápění objektu se smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy takto:

Čl. IV odst. 1 se v bodě 1.g a v bodě celková cena, mění takto:

1.g	zpracování DSP (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. g) smlouvy)	799 640,00 Kč
1.h	výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného společného povolení (část díla dle čl. II. odst. 3 písm. h) smlouvy)	50 000,00 Kč
	Celková cena za provedení výše uvedených částí díla (součet cen 1.a – 1.k):	2 643 400,00 Kč

Čl. II odst. 3 písm. g) a h) Smlouvy se nahrazuje textem:

g) **zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení** (dále jen „**DSP**“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby na jejím podkladě mohlo být vydáno pravomocné společné povolení ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona ve vztahu k realizaci stavby. DSP bude zhotovitelem zpracována s přihlédnutím zejména k podkladům uvedeným v zadávací dokumentaci a poskytnutým objednatel zhotoviteli před podpisem této smlouvy a na základě vlastní činnosti zhotovitele a na základě zhotovitelem zajištěných podkladů. DSP bude zpracována a předána objednateli v 1 vyhotovení v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg nebo *.dgn, *.shp) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc popř. *.rtf) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf).

h) **výkon inženýrské činnosti** spočívající v zajištění vydání pravomocného společného povolení a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka ve společném územním a stavebním řízení v rozsahu dle příslušných ustanovení stavebního zákona, jenž bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (včetně případných změn v projektové dokumentaci stavby) a podkladů týkajících se architektonického řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k realizaci stavby. Výstupem této činnosti bude pravomocné společné povolení včetně DSP, která bude

objednateli předána ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg nebo *.dgn, *.shp) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc popř. *.rtf) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf), a to v poslední verzi, která bude orazítkovaná příslušným stavebním úřadem.

Čl. V odst. 3, třetí odrážka Smlouvy se nahrazuje textem:

- 3. dílčí část – právo na úhradu ceny za **zpracování DSP a výkon inženýrské činnosti – zajištění pravomocného společného povolení** [části díla dle čl. II. odst. 3 písm. g) a h) smlouvy] **dnem protokolárního předání a převzetí pravomocného společného povolení a DSP potvrzené stavebním úřadem objednateli a předání upravených podkladů pro podání žádosti o dotaci,**

Čl. VI odst. 13 Smlouvy se nahrazuje textem:

Zhotovitel se zavazuje průběžně, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, informovat objednatele o probíhajícím společném územním a stavebním řízení, a to formou výkazu o průběhu inženýrské činnosti, jehož vzor tvoří přílohu č. 6 této smlouvy. Elektronická verze v editovatelném formátu (*.xls) bude zhotoviteli zaslána na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy. Zhotovitel bude vyplněný výkaz o průběhu inženýrské činnosti ve formátu (*.xls) zasílat objednateli elektronicky na kontaktní e-mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy Dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
3. Dodatek č. 3 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění Dodatku č. 3 byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 3 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 3 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 19.5.2021 na 21. schůzi usnesením č. 1324/21/R21.

V Brně dne 13-07-2021

V Praze dne 30.6.2021



Energy Benefit Centre a.s.
Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
tel. +420 270 003 300

objednatel
za Jihomoravský kraj
Mgr. Jan Grblich, hejtman

zhotovitel
Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno