



13670/C/2021-HMPI

Čj.: UZSVM/C/9916/2021-HMPI

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, na
základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540
zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy,
na základě Pověření ze dne 29. 12. 2020 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním
ředitelem
(dále jen „přejímající“)

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

**o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České
republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího
č. PI/ÚE – 06/2021 I.**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je
na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s
ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 zákona
č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem:

Pozemek p. č.	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
779	ostatní plocha	ostatní komunikace	
784/4	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
794/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	
798/8	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
818/8	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

818/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	
819/9	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
820/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	
PK 849			

zapsaným na listu vlastnictví číslo 60000 pro **katastrální území Skály u Protivína, obec Skály**, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek (**dále jen „majetek“**).

- Majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě 258.033 Kč.

Čl. II.

- Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 6. 5. 2021 pod č. j. UZSVM/C/8853/2021-HMPI.
- Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že pozemky sousedí s pozemky v majetku přejímajícího a na pozemcích se nachází lesní porost.
- Předávající předává touto smlouvou majetek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do práva hospodařit přejímajícího. Přejímající právo hospodařit k majetku přijímá, a to ke dni podání návrhu na zápis změn podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
- Předávající a přejímající se v souladu s § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, dohodli, že za majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. III.

- Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady nebo omezení, kromě dále uvedeného. Severozápadní část pozemku p. č. 779 je součástí lokálního biokoridoru (LBK 7). Pozemek p. č. 794/3 a část pozemku p. č. 798/8 je součástí lokálního biocentra (LBC 6). K pozemku p. č. 794/3 a k pozemku p. č. 820/1 se vztahují limity využití území: vzdálenost 50 m od hranice lesa. Pozemek p. č. PK 849 je součástí lokálního biokoridoru (LBK 4), k pozemku se vztahují limity využití území: vzdálenost 50 m od hranice lesa, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, cyklotrasa, turistická stezka.
- Přejímajícímu je právní i faktický stav majetku znám.

Čl. IV.

Smluvní strany se dohodly, že po nabytí účinnosti této smlouvy návrh na provedení zápisu práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá u místně příslušného katastrálního úřadu předávající a vyrozumí o tom přejímajícího.

Čl. V.

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran

nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen "CCP LČR"), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 2.3.-06-2021

V Českých Budějovicích, dne 14.7.2021

Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH

(předávající)

Ing. Pavel Kub
ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy
LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

(přejímající)