#####

##### S M L O U V A O D Í L O N A

##### DODÁVKU ZAKÁZKY

„**VÝMĚNA PVC CHODBY BYTOVÉ A PROVOZNÍ BUDOVY“**

# *Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, příspěvková organizace*

se sídlem: Polní 378

IČO: 71175237

DIČ: CZ71175237

zastoupený: *ředitelkou Lenkou Wohlrabovou*

registrace ve veřejném rejstříku (u registrovaných): obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl PR, vložka 510

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**firma: Josef Chrastil**

sídlo: Hálkova 15, 350 02 Cheb

IČO: 643 933 81

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: Josef Chrastil

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

##### s m l o u v u o d í l o n a r e a l i z a c i

**„VÝMĚNA PVC CHODBY BYTOVÉ A PROVOZNÍ BUDOVY“**

**I. Úvodní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k „výkonu podlahářských prací a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

 Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky vyhlášené dne 21.6. 2021 objednatelem jako vyhlašovatelem

 veřejné zakázky **- „Výměna PVC chodby bytové a provozní budovy“.**

**II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku III. smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvě.

###### III. Specifikace díla

1. Dílem se rozumí provedení díla označené jako  **Výměna PVC chodby bytové a provozní budovy“, a to zejména :**
2. zaměření ploch
3. oprava poškozených částí
4. položení stěrky
5. zabroušení stěrky
6. pokládka + celoplošné lepení PVC
7. svařování PVC
8. lepení soklů šíře 9 cm
9. úklid a likvidace odpadu

3.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

1. touto **smlouvou**;
2. **výzvou ze dne 21.6.2021**

###### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 31.7.2021.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

zahájení provádění díla 7.7.2021

dokončení prací 31.7.2021

1. Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné předání díla zhotovitelem objednateli.

###### V. Místo provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo na pozemku parc. č. 569, který se nachází v obci Lázně Kynžvart

a katastrálním území Lázně Kynžvart.

Jedná se o prostory bytové (chodba 2. patro) i provozní části (hala a chodba ke kancelářím) Domova pro seniory v Lázních Kynžvart, č.p. 378.

Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem místa provádění díla, a že nezjistil žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

**VI. Cena a způsob její úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla ve výši:

Cena bez DPH ………………………………………………………………161.708,- Kč

(slovy: )

 DPH ………………………………………………….…………………... 24.256,20 Kč

 (slovy: )

------------------------------------------------------------------------------------------------

 **Cena včetně DPH ……………………………………………………… 185.964,20 Kč**

(slovy:)

 (dále jen „cena“ nebo “cena za provedení díla“)

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, odvoz a uložení odpadu, dopravu, úklid, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení.

1. Objednatelem nebudou na cenu poskytována jakákoli plnění **před** zahájením provádění díla.
2. Ve faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část ceny bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani“). Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.

###### XII. Předání a převzetí díla

* 1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dokončenou etapu díla objednateli nejpozději

 v termínu 31.7.2021.

###### XIII. Záruka za jakost

* 1. Záruka prováděného díla činí minimálně 3 roky od data předání. V této době je zhotovitel povinen

 odstranit vady bezplatně.

**IX. Závěrečná ustanovení**

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

9.3 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

9.4 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

9.5 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

9.6 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

9.7 Nedílnou součást této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy: nabídka zhotovitele ze dne .........

 2021

9.8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Lázních Kynžvartu dne 7.7.2021

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  Domov pro seniory v Lázních Kynžvart

 **jednající za zhotovitele** zastoupen

 Lenka Wohlrabová

 ředitelka