

*Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení***NET4GAS, s.r.o.**

Se sídlem: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika

IČ: 27260364

DIČ: CZ 27260364

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. C 108316,

Zastoupená: Ing. Petr Koutný, prokurista a Ing. Jan Martinec, prokurista

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, č.ú.: 17470543/0300

SWIFT : CEKOCZPP

IBAN : CZ820300000000017470543

E-mail: ales.novak@net4gas.cz

Reg. číslo smlouvy: 1721000323

*dále jen „vlastník“ – na straně jedné*

a

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.**

Se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČ: 03447286

DIČ: CZ03447286

Zastoupené: Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu : 2023100003/6000

IBAN :

E-mail: vera.bartosova@tsk-praha.cz

Reg. číslo smlouvy: 9/20/5800/007

*dále jen „žadatel“ – na straně druhé*(vlastník a žadatel společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení**

(dále jen „smlouva“)

v souladu s ustanovením § 70 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon).

**Článek I.**  
**Předmět smlouvy**

1. Vlastník je vlastníkem plynárenského zařízení – optického kabelu.
2. Žadatel provádí pro hl. m. Prahu realizaci záměru s názvem „**Malešická 3. Etapa, Praha 3, č. akce 1000053**“, financovaného hl. m. Prahou. Realizací tohoto záměru je vyvolána potřeba zřídit nové plynárenské zařízení „**SO.4.103 Přeložka kabelu NET4GAS,**“ (dále jen „**přeložka**“).

3. Smluvní strany se v souladu s § 70 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) dohodly na tom, že vlastník realizuje svá práva a povinnosti vyplývající z citovaného ustanovení tak, že žadatel se zavazuje na své náklady a nebezpečí, podle pokynů vlastníka a dle podmínek sjednaných v této smlouvě realizovat přeložku a odstranit část stávajícího plynárenského zařízení, kterou realizovaná přeložka funkčně nahrazuje (dále jen „nahrazovaná část zařízení“).
4. Předpokládaný termín realizace přeložky:
  - a. předpokládané zahájení realizace: 03/2020
  - b. předpokládané ukončení realizace: 09/2021
5. Vlastnictví plynárenského zařízení se po provedení přeložky nemění.
6. Projektantem záměru podle odst. 2 je:  
CR Project s.r.o.  
Pod Borkem 319,  
293 01 Mladá Boleslav  
IČ: 27086135  
DIČ: CZ27086135  
  
Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95206  
Zastoupená: Ing. Jan Horák - jednatel  
Ve věcech technických  
E-mail: r.dittrich@crproject.cz
7. Vlastník prohlašuje, že pozemky, kterými je ke dni podpisu této smlouvy vedeno plynárenské zařízení, jsou zatíženy smluvně zřízenými věcnými břemeny, která opravňují ke vstupu a vjezdu na tyto pozemky a k provozování plynárenského zařízení.

## Článek II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Žadatel se touto smlouvou na svůj náklad zavazuje:
  - a) zajistit zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení nebo společné povolení v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. s respektováním požadavků vlastníka dle Přílohy č. 1 této smlouvy,
  - b) zajistit vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení nebo společné povolení přeložky (dále jen: „povolení stavby“) s tím, že:
    - i. žádost o vydání povolení stavby bude podána žadatelem na základě plné moci, která je Přílohou č. 2 této smlouvy, a to na obchodní jméno vlastníka
    - ii. oznámení o zahájení řízení o vydání povolení stavby bude žadatelem předáno vlastníkovi do 5 dnů ode dne jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
    - iii. vydané povolení stavby bude žadatelem předáno vlastníkovi do 5 pracovních dnů od jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
    - iv. povolení stavby bude vydáno na obchodní jméno vlastníka jako oprávněného stavbu umístit
    - v. po nabytí právní moci bude vyhotovení povolení stavby s doložkou právní moci předáno žadatelem vlastníkovi do 5 dnů vč. dokladové části
  - c) zajistit zpracování geometrických plánů na zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a jejich předložení k odsouhlasení vlastníkem;
  - d) zajistit uzavření smluv o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě (dále jen: „smlouvy o služebnosti/smlouva o služebnosti“) k pozemkům, dotčených realizací přeložky s tím, že:
    - i. seznam pozemků, dotčených realizací přeložky je obsažen v příloze č. 3 této smlouvy
    - ii. žadatel předloží vyplněné vzory smluv vlastníka o služebnosti k odsouhlasení vlastníkovi a to oddělení: Majetkoprávní vypořádání a povolování staveb, kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Hrabáček (vzory k vyžádání na e-mailu: zdenek.hrabacek@net4gas.cz, mob.: 739536485)  
Vzory smluv jsou obsaženy v příloze č.4

Hrabáček (vzory k vyžádání na e-mailu: zdenek.hrabacek@net4gas.cz, mob.: 739536485)  
Vzory smluv jsou obsaženy v příloze č.4

- iii. vklad uzavřených smluv o služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu zajistí na svůj náklad žadatel
  - iv. v odůvodněných případech a po předchozím odsouhlasení vlastníkem lze uzavření smlouvy o služebnosti nahradit uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě dle smluvního vzoru, který bude vlastníkem žadateli předán
- e) zajistit vydání rozhodnutí o omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene služebnost inženýrské sítě (dále jen: „rozhodnutí o vyvlastnění“) místně příslušným vyvlastňovacím úřadem, a to v případě, když nastanou podmínky uvedené v ustanovení § 58 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) s tím, že:
- i. před podáním žádosti o vydání rozhodnutí o vyvlastnění bude žadatelem vlastníkovi předložena ke kontrole žádost včetně dokladů a příloh
  - ii. žádost o vydání rozhodnutí o vyvlastnění bude podána žadatelem na základě plné moci, která je přílohou č. 2 této smlouvy
  - iii. oznámení o zahájení řízení o vydání rozhodnutí o vyvlastnění bude žadatelem předáno vlastníkovi do 3 dnů ode dne jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
  - iv. vydané rozhodnutí o vyvlastnění bude žadatelem předáno vlastníkovi do 3 dnů od jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
  - v. rozhodnutí o vyvlastnění bude vydáno na obchodní jméno vlastníka jako oprávněného z věcného břemene služebnosti inženýrské sítě
  - vi. po nabytí právní moci bude vyhotovení rozhodnutí o vyvlastnění s doložkou právní moci předáno žadatelem vlastníkovi do 3 dnů
- f) zajistit zpracování realizační dokumentace pro realizaci záměru přeložky v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. (dále jen: „dokumentace“) s tím, že:
- i. při zpracování dokumentace budou respektovány technické požadavky vlastníka, včetně technické specifikace materiálů odsouhlasené vlastníkem dle Přílohy č. 1 a její finální verze bude předložena k jeho písemnému vyjádření;
  - ii. v případě nesouhlasu vlastníka s předloženou realizační dokumentací žadatel dokumentaci podle připomínek vlastníka upraví, resp. přepracuje;
  - iii. zpracovanou dokumentaci si smluvní strany písemně odsouhlasí a tím, že vlastník si ponechá jedno vyhotovení dokumentace;
- g) nejpozději 30 kalendářních dnů před zahájením realizace přeložky vlastníkovi:
- i. doložit vlastníkovi kvalifikace osob provádějících autorský dozor
  - ii. předložit:
    - A. listy vlastnictví všech pozemků uvedených v příloze č. 3 této smlouvy s vyznačením oprávnění odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti inženýrské sítě zřídit a provozovat plynárenské zařízení dle čl. I odst. 1 této smlouvy ve prospěch vlastníka jako oprávněného z věcného břemene;
    - B. smlouvy o služebnosti ke všem pozemkům uvedeným v příloze č. 3, podepsané vlastníky uvedených pozemků;
    - C. originál rozhodnutí o umístění stavby s vyznačením doložky právní moci;
    - D. originál rozhodnutí o vyvlastnění s vyznačením doložky právní moci, pokud bylo právo věcného břemene k některému z pozemků uvedených v příloze č. 3 této smlouvy
    - E. realizační dokumentaci dle písm. f) tohoto odstavce
    - F. plán kontroly zkoušek a měření k jeho odsouhlasení vlastníkem
  - iii. písemně oznámit zahájení stavebních prací a zároveň předat vlastníkovi objednávku na pokrytí všech opodstatněných nákladů, které budou vyvolané přeložkou (zajištění pracoviště pro propojovací práce přeložek, vytyčení trasy kabelů telekomunikační sítě NET4GAS, dozor na pracovišti). Ostatní náklady jsou stanoveny z hodinových tarifních cen čet vlastníka. Všechny hodiny čet odpracovaných při zajištění realizace přeložky budou evidovány na controllingové zakázce, která bude založena před zahájením realizace přeložky. Na základě žadatelem zaslané objednávky se vlastník zavazuje poskytnout žadateli součinnost a výše uvedeným požadavkům vyhovět, za podmínky dodržení výše sjednané lhůty. Žadatel se zavazuje zaplatit vlastníkovi jím fakturovanou částku za provedené práce dle Článku IV.
- h) Spolupracovat s vlastníkem na realizaci stavby přeložky v souladu s platnými právními předpisy, s vydanými povoleními, s odbornou péčí a dle pokynů a v souladu se zájmy vlastníka

- i. pro účely této smlouvy je zhotovitelem servisní organizace uvedena v Příloze č.1
  - ii. práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů budou prováděny výlučně osobami, které tuto podmínku splňují
  - iii. žadatel odpovídá při realizaci za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců dle obecně závazných právních předpisů s tím, že se zejména zavazuje postupovat v souladu s obchodními a technickými podmínkami uvedených na stránkách: <https://www.net4gas.cz/cz/o-spolecnosti/pro-dodavatele/obchodni-technicke-podminky/>
  - iv. výkon autorského a stavebního dozoru bude prováděn v rozsahu stanoveném v požadavcích vlastníka, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy
  - v. se zavazuje účastnit se kontrolního dne, svolaného vlastníkem
  - vi. se zavazuje přizvat vlastníka ke kontrolnímu dni, který sám v rámci realizaci přeložky plynárenského zařízení nařídí
  - vii. se zavazuje uhradit vlastníkovi veškeré náklady vzniklé v důsledku porušení právních předpisů, nebo vydaných povolení, zejména uhradit mu veškeré finanční sankce, uložené vlastníkovi v důsledku jednání žadatele
- i) vyzvat vlastníka doporučeným dopisem nejméně pět pracovních dnů předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem zakryty. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že se vlastník na tuto výzvu bez vážných důvodů nedostaví, žadatel zopakuje výzvu telefonicky a poskytne vlastníkovi přiměřenou lhůtu, nejdéle však 48 hodin k tomu, aby se na stavbu mohl dostavit, a zůstane-li tato výzva bezvýsledná, může žadatel pokračovat v provádění prací s tím, že před zakrytím těchto prací, pořídí příslušnou fotodokumentaci. Pokud bude trasa kabelů telekomunikační sítě NET4GAS zakryta zhotovitelem bez prokazatelné doručené předchozí výzvy vlastníkovi je žadatel (nedohodnou-li se strany jinak) na žádost vlastníka povinen nechat trasu kabelů telekomunikační sítě NET4GAS odkrýt na vlastní náklady.
- i. vlastníkovi budou dále předány i následující dokumenty:
    - A. dokumentaci skutečného provedení stavby odsouhlasenou žadatelem a zhotovitelem stavebně – montážních prací
    - B. protokoly o provedených zkouškách
    - C. technickou zprávu zhotovitele
    - D. snímek pozemkové mapy se zakreslením skutečného provedení přeložky
    - E. hlavní stavební deník
    - F. doklady o křížení, nebo souběhu s cizím zařízením včetně geodetického zaměření
    - G. protokoly o provedených kalibracích a tlakových zkouškách přeložených trubek HDPE
    - H. doklady o uvedení meliorací, přechodů vodotečí, vozovek, železnice atd. do původního stavu, včetně potvrzení vlastníků, resp. uživatelů těchto zařízení
    - I. geodetického zaměření stavby v digitální formě ve tvaru a dle zásad uvedených ve směrnici NET4GAS, která je ke stažení na stránkách <https://www.net4gas.cz/cz/o-spolecnosti/pro-dodavatele/obchodni-technicke-podminky/>
    - J. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby, odsouhlasené zástupcem vlastníka (jeho příslušným provozním úsekem)
    - K. dokumentaci dle požadavků vlastníka (změnové listy knihy plánů, měřicí protokoly před a po provedení přeložky)
    - L. soupis vad a nedodělků s termíny k jejich odstranění před datem konání kolaudačního rozhodnutí,
- j) zajistit vydání kolaudačního souhlasu za účelem trvalého provozování (dále jen: „kolaudační souhlas“) a tím, že:
- i. před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu / kolaudačního rozhodnutí bude žadatelem vlastníkovi předložena ke kontrole žádost včetně dokladů a příloh
  - ii. žádost o vydání kolaudačního souhlasu / kolaudačního rozhodnutí bude podána žadatelem na základě plné moci, která je Přílohou č. 2 této smlouvy
  - iii. originál vydaného kolaudačního souhlasu / kolaudačního rozhodnutí bude žadatelem vlastníkovi předán do 3 dnů od jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
- k) zajistit vydání povolení k odstranění nahrazované části zařízení (dále jen: „povolení k odstranění“) s tím, že:
- i. žádost o vydání povolení k odstranění bude žadatelem vlastníkovi předložena ke kontrole včetně dokladů a příloh

- ii. žádost o vydání povolení k odstranění bude podána žadatelem na základě plné moci, která je přílohou č. 2 této smlouvy
    - iii. originál vydaného povolení k odstranění bude žadatelem vlastníkovi předán do 3 dnů od jeho oznámení žadateli příslušným stavebním úřadem
    - iv. nahrazovaná část zařízení bude žadatelem bez zbytečného odkladu po oznámení povolení k odstranění příslušným stavebním úřadem odstraněna, demontovaný materiál a vzniklé odpady a způsob nakládání s nimi budou zahrnuty do nákladů a výnosů realizace přeložky v dokumentaci
  - l) zajistit a realizovat činnosti uvedené pod písm. a), f), g), h), spojené s přeložkou zařízení telekomunikační sítě výlučně prostřednictvím smluvního partnera vlastníka (viz kontaktní informace v Příloze č.1) dle podmínek stanovených.
2. Písemnosti, jakož i listiny, které se žadatel zavazuje vlastníkovi předat podle odst. 1, budou předány:
- a) V případě písemností a listin podle odst. 1 písm. d), e) a g) bod ii) A, B, C a D:  
Ing. Zdeněk Hrabáček, odd. Majetkoprávní vypořádání a povolování staveb  
Email: zdenek.hrabacek@net4gas.cz  
Tel.: 739 536 485
  - b) V případě veškerých ostatních písemností a listin dle odst. 1:  
p. Lukáš Kalina, inspektor kabelových sítí  
email: lukas.kalina@net4gas.cz  
tel. 735 726 696
3. Veškeré písemnosti budou žadatelem vlastníkovi předávány v papírové podobě, a to dle členění požadovaných vlastníkem. Data v digitální podobě budou na disku DVD, a to s průvodním souborem, který bude obsahovat strukturovaný seznam adresářů, podadresářů a jednotlivých souborů dle Přílohy č. 5 této smlouvy. Průvodní soubor bude ve formátu \*.xlsx, Název dokumentu bude: Seznam\_dokumentace.xlsx. Soubory na DVD budou ve formátech \*.pdf a \*.dgn (u projektů je povolen i formát \*.dwg). Technické zprávy, atesty a veškeré papírové dokumenty budou naskenovány do standardního formátu \*.pdf, mapy, schémata a přehledné situace budou uloženy do vrstveného \*.pdf souboru. Struktura a značení technické dokumentace bude dle Přílohy č. 5 Seznam a struktura dokumentace.
4. Žadatel tímto bere na vědomí, že:
- a) vlastnictví plynárenského zařízení podle čl. I odst. 1 této smlouvy se provedením přeložky nemění
  - b) realizovaná přeložka po dokončení a kolaudaci nahradí dotčenou část plynárenského zařízení
  - c) náklady na realizaci přeložky, včetně veškerých nákladů vlastníka, vynaložených za účelem realizace přeložky dle této smlouvy, jsou součástí nákladů žadatele
  - d) případný demontovaný materiál a vzniklé odpady budou zlikvidovány žadatelem na náklady žadatele.
5. Na základě písemné výzvy žadatele, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení této výzvy, předá vlastník žadateli zaměření trasy plynárenského zařízení dle čl. I odst. 1 v rozsahu nezbytném pro realizaci přeložky (v rámci možností v prostorových souřadnicích a v digitální formě). Přesné vytýčení dotčené trasy plynárenského zařízení bude provedeno pracovníky vlastníka, v případě zvláštní potřeby, přímo v terénu na základě písemné výzvy žadatele do 15 dnů ode dne doručení výzvy. O vytýčení bude proveden zápis, v němž budou stanoveny podmínky pro provádění výkopových prací. Zápis bude předán žadateli. Vlastník je dále povinen, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení výše uvedené výzvy, předat žadateli údaje o technických parametrech dotčeného úseku plynárenského zařízení, zejména údaje o použitých materiálech, jeho stáří apod.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k bezpečnosti a ochraně zdraví zaměstnanců při práci, a dále vzájemně efektivně spolupracovat při zavádění těchto opatření ve smyslu požadavku § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že koordinaci opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění provádí žadatel.
7. Vlastník je oprávněn provádět průběžnou kontrolu realizace přeložky svými zaměstnanci nebo svými zmocněnými osobami a svolávat kontrolní dny stavby. O výsledku kontroly provede vlastník zápis ve stavebním deníku nebo zápis z kontrolního dne.

8. Vlastník prokazatelně (písemnou formou zápisem ve stavebním deníku) seznámí žadatele s provozní situací telekomunikační sítě NET4GAS v rozsahu nezbytném pro realizaci přeložky. Tento zápis ve stavebním deníku bude opatřen datem zápisu a podepsán vlastníkem, žadatelem i zhotovitelem stavebně – montážních prací.

### **Článek III.**

#### **Způsob předání a převzetí přeložky**

1. Žadatel je povinen doporučeným dopisem nebo emailem, adresovaným na [lubomir.novacek@net4gas.cz](mailto:lubomir.novacek@net4gas.cz), vyzvat vlastníka k převzetí realizované přeložky za účelem jejího zkušebního provozu, a to bez zbytečného odkladu po jejím dokončení. K této výzvě žadatel přiloží dokumenty dle čl. II odst. 1 písm. k).
2. Žadatel je povinen bez zbytečného odkladu po převzetí kolaudačního souhlasu podle čl. II odst. 1 písm. k) bod iii, doporučeným dopisem nebo emailem, adresovaným na [lubomir.novacek@net4gas.cz](mailto:lubomir.novacek@net4gas.cz), vyzvat vlastníka k převzetí realizované přeložky za účelem jejího trvalého provozování. K této výzvě žadatel přiloží dokumenty dle čl. II odst. 1 písm. l) a dokumenty skutečného provedení stavby dle pokynů smluvního partnera dle Přílohy 1.
3. O předání a převzetí realizované přeložky podle odst. 1 a 2 jsou žadatel i vlastník povinni sepsat protokol o převzetí. Tento protokol bude obsahovat zejména tyto skutečnosti:
  - a) označení stavby dle vydaného kolaudačního souhlasu
  - b) označení žadatele a vlastníka
  - c) ev. číslo a datum uzavření této smlouvy
  - d) datum zahájení a dokončení prací na přeložce
  - e) prohlášení vlastníka, zda přeložku přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů (např. uvede vady a napíše, jak se projevují)
  - f) datum a místo sepsání protokolu
  - g) jména, příjmení, funkce a podpisy zástupců žadatele a vlastníka
4. Žadatel nese nebezpečí škody na přeložce do doby jejího převzetí vlastníkem k trvalému provozování.

### **Článek IV.**

#### **Platební podmínky**

1. Cena za realizaci přeložky vlastníkem pro žadatele bude hrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem přeložky po dokončení díla dle objednávky.
2. K této ceně bude uplatněna DPH ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále také jako „zákon o DPH“), ke dni zdanitelného plnění.
3. Splatnost faktury je 60 dnů od data vystavení. Peněžní závazek žadatele je splněn dnem připsání předmětné částky na účet vlastníka.
4. Faktura bude obsahovat kromě náležitostí požadovaných obecně závaznými právními předpisy pro daňový doklad i kopii předávacího protokolu o převzetí a předání díla a registrační číslo smlouvy vlastníka. Daňový doklad – faktura bude vyhotovena výhradně ve formátu A4, na standardním kancelářském papíru gramáže 80 g/m<sup>2</sup>, s jednostranným tiskem, barva textu obsaženého v daňovém dokladu – faktuře bude černá a daňový doklad – faktura bude vystavena v jednom originálu.
5. Žadatel může do 15 dnů od vystavení fakturu vrátit s uvedením důvodu vrácení, pokud faktura nebude splňovat veškeré náležitosti dle čl. IV. odst. 4. Opravením faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

### **Článek V.**

#### **Sankční ujednání**

1. V případě, že žadatel ani po písemné výzvě, učiněné na email uvedený v záhlaví této smlouvy nepředloží některý z dokumentů uvedený v čl. II odst. 1 písm. a), b), c), d), e), f), g), k), l) a m) a v odst. 5 této smlouvy je žadatel povinen zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení povinnosti. Lhůta, kterou vlastník ve výzvě žadateli k předložení dokumentů určí, nesmí být kratší pěti pracovních dnů.

2. V případě nesplnění kterékoliv z povinností, uvedené v článku II. odst. 1 písm. h), i) a j) této smlouvy, je žadatel povinen zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc Korun českých) za každý případ porušení povinností.
3. Pokud žadatel poruší § 68 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. a tímto jednáním bude provozovat činnost, která by ve svých důsledcích mohla ohrozit plynárenské zařízení, je vlastník oprávněn vyúčtovat žadateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ, resp. při porušení technických podmínek pro práci a činnosti v objektech, nebezpečných prostorech, pásmech a v blízkosti sítí vedení ve správě NET4GAS, s.r.o.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bylo žadateli doručeno její vyúčtování vlastníkem.
5. Smluvní strany se dohodly, že i v případě zaplacení smluvní pokuty má vlastník právo na náhradu škody v částce převyšující zaplacenou smluvní pokutu.
6. Zaplacením smluvních pokut nezaniká povinnost splnit závazky sjednané v této smlouvě.

#### **Článek VI.**

#### **Důvěrnost a ochrana poskytovaných informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se smluvní strany zavazují, že zachovají mlčenlivost ve vztahu k informacím, dokumentaci a materiálům (dále jen „důvěrné informace“) dodaným nebo přijatým v jakékoli formě nebo poskytnutým a daným k dispozici druhou smluvní stranou. Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy rozumí také (a) informace charakteru obchodního, technického a finančního, která se týká zákazníků vlastníka a/nebo (b) informace o provozování a rozvoji přepravní soustavy vlastníka a přístupu do ní.
2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré důvěrné informace, které jim budou poskytnuty, nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
3. Žadatel se zavazuje sjednat se všemi svými zaměstnanci a členy statutárního orgánu, který byla za účelem splnění předmětu této smlouvy poskytnuta (a) důvěrná informace charakteru obchodního, technického a finančního, která se týká zákazníků vlastníka a/nebo (b) důvěrná informace o provozování a rozvoji telekomunikační sítě vlastníka a o přístupu do ní, povinnost mlčenlivosti o těchto důvěrných informacích ve vztahu k třetím osobám. Za třetí osoby se pro účely této smlouvy považují rovněž zaměstnanci žadatele, kteří vykonávají činnost výroby nebo obchodu s plynem. Mlčenlivost o těchto důvěrných informacích bude sjednána tak, že bude trvat během a po skončení daného vztahu mezi zaměstnanci, členy statutárního orgánu a žadatelem.
4. Povinnost zachovávat závazek mlčenlivosti ve vztahu k důvěrným informacím trvá po celou dobu existence smluvního vztahu mezi stranami, tak i po jeho skončení do té doby, nežli se důvěrné informace stanou veřejně známými, aniž by povinný porušil své povinnosti podle této smlouvy. Nároky smluvních stran na náhradu škody způsobené porušením povinnosti dle tohoto článku se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Výše uvedená ustanovení a z nich vyplývající závazky se nevztahují na důvěrné informace:
  - a) jejichž poskytnutí nebo sdělení bylo předem písemně schváleno druhou smluvní stranou,
  - b) které oprávněný označil výslovně jako veřejné,
  - c) které se staly veřejně známými, aniž by povinný porušil povinnosti podle této smlouvy, a
  - d) k jejichž sdělení je povinný povinen podle právního předpisu nebo rozhodnutí soudu, správního či obdobného orgánu.

#### **Článek VII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možné učinit pouze formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku.

3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis obsahuje bez příloh 8 stran textu. Žadatel obdrží dva stejnopisy a vlastník dva stejnopisy.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí v plném rozsahu i na případné právní nástupce smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Žadatel potvrzuje, že potvrzuje dle interních zásad Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), zejména Kodexu CCP a zavazuje se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí žadatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - a) Příloha č. 1.: Technické požadavky vlastníka
  - b) Příloha č. 2.: Vzor plné moci, udělené vlastníkem žadateli
  - c) Příloha č. 3.: Seznam pozemků, dotčených realizací přeložky
  - d) Příloha č. 4.: Vzor smlouvy o zřízení věcného břemene
  - e) Příloha č. 5.: Seznam a struktura dokumentace
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž žadatel i vlastník obdrží po dvou stejnopisech.

V Praze dne 12. 07. 2021

V Praze dne .....

Za žadatele:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

.....  
Ing. Josef Říchr

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
ásoňvka 770/8, 110 00 PRAHA  
103

Filip Hájek

Za vlastníka:

.....  
Ing. Jaroslav Sedlák, prokurista

.....  
Ing. Jan Martinec, prokurista