

Smlouva o výpůjčce č.08 - 344/04/MČ
uzavřená podle § 659 až 662 občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Půjčitel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bohunice

Dlouhá 3, 625 00 Brno

se sídlem Brno, Dominikánské nám. 1

zastoupený p. Ivanou Toufarovou, starostkou MČ Brno-Bohunice

IČ: 449 92 785

Vypůjčitel :

Základní škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace

se sídlem Brno, Vedlejší 10

zastoupený Mgr. Marií Káňovou, ředitelkou školy

IČ: 60 55 58 23

II. Předmět smlouvy

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí, uvedených v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy a těchto nemovitostí:

- 1) objektu občanské vybavenosti č.p. 655 na pozemku p.č. 2569 v k.ú. Bohunice, obec Brno
- 2) pozemku p.č. 2569 o výměře 4 848 m², zastavěná plocha v k.ú.Bohunice, obec Brno
- 3) pozemku p.č.2568 o výměře 10 458 m², ost.pl. - zeleň v zástavbě v k.ú. Bohunice, obec Brno
- 4) pozemku p.č.2567 o výměře 3 183 m², ost. pl. v k.ú. Bohunice, obec Brno

2. Půjčitel přenechává individuálně určené movité i nemovité věci uvedené v odstavci 1 bezplatně vypůjčitelovi do užívání .

III. Účel výpůjčky

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat věci uvedené v prvním odstavci II. článku této smlouvy pouze k zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti , případně k doplňkové činnosti, vymezené v platném znění zřizovací listiny Základní školy Brno, Vedlejší 10, příspěvkové organizace.

IV. Ostatní smluvní ujednání

1. Vypůjčitel je povinen chránit vypůjčený majetek před ztrátou, poškozením, zneužitím , zničením a pečovat o jeho údržbu, opravy, provoz a ekonomické využití .
Vypůjčitel je povinen zejména :

- a) zabezpečovat údržbu a opravy věcí uvedených v prvním odstavci II. článku této smlouvy
- b) pojistit veškeré vypůjčené věci a hradit pojistné

- c) zajišťovat a hradit předepsané revize elektro, plynu, hromosvodů, vody, protipožární a jiné revize nutné podle právních předpisů
- d) uzavírat smlouvy o dodávkách plynu, vody, tepla apod. a hradit tyto dodávky včetně úhrad za užívání telefonních linek a jiných provozních poplatků
- e) zajišťovat pravidelný úklid svěřených nemovitostí včetně pozemků,
- f) zajišťovat a hradit veškeré služby související s provozem ve svěřených nemovitostech včetně svozu a likvidace odpadu
- g) zajišťovat čištění a zimní údržbu všech chodníků přiléhajících ke svěřeným nemovitostem
- h) při výběru dodavatelů a uzavírání smluv postupovat v souladu s právními předpisy a „Pravidly pro zadávání veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice“.

2. Vypůjčitel je povinen uplatňovat u pojišťoven nároky z pojistných událostí .

3. Vypůjčitel je povinen upozornit půjčitele na vznik škody na vypůjčených věcech a poskytovat součinnost při uplatňování nároků na náhradu škody nebo na vydání bezdůvodného obohacení.

4. Vypůjčitel je oprávněn vypůjčené věci pronajímat pro dosažení ekonomického využití obecního majetku. Při uzavírání nájemních smluv je vypůjčitel povinen u sjednávání účelů nájmu respektovat hlavní účel a předmět své činnosti uvedený ve zřizovací listině. Nájemné z nájemních smluv je příjmem vypůjčitele.

5. Půjčitel předává podpisem této smlouvy vypůjčiteli věci, které jsou předmětem výpůjčky a jsou uvedené v odstavci 1 II. článku této smlouvy. Vypůjčitel prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy vypůjčované věci prohlédl a že jsou způsobilé pro řádné užívání.

V. Doba výpůjčky

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta se sjednává tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

2. V případě, že smluvní vztah bude ukončen výpovědí, je vypůjčitel povinen protokolárně předat vypůjčené věci uvedené v odstavci 1 II. článku této smlouvy zpět půjčiteli.

3. Jestliže vypůjčitel bude užívat některé vypůjčené věci v rozporu s účelem výpůjčky nebo umožní užívání vypůjčených věcí další osobě k jinému než v této smlouvě sjednanému účelu výpůjčky, může půjčitel požádat vypůjčitele o vrácení těchto věcí i za trvání smluvního vztahu. V tomto případě je vypůjčitel povinen vrátit věc prvního dne poté , kdy byl půjčitelem vyzván k vrácení věci.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze očíslovanými písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, jinak jsou neplatné.

3. Vzhledem k tomu, že vypůjčitel je příspěvkovou organizací zřízenou obcí, nebyl na základě ust. § 39 odst. 3 zákona o obcích zveřejňován záměr obce ohledně výpůjčky, která je předmětem této smlouvy.

4. Tato smlouva byla schválena Radou MČ Brno-Bohunice na 43. zasedání dne 15.12. 2004.

V Brně dne 22. 12. 2004



za Základní školu Brno, Vedlejší 10, p.o.
Mgr. Marie Káňová

V Brně dne 16. XII. 2004



Za Statutární město Brno
MČ Brno – Bohunice
Ivana Toufarová