

„Praha - kasárna gen. Píky – administrativní budovy – rekonstrukce“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „dodatek č. 2“):

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 2 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny, a s tím související úprava smluvní ceny díla a termínu dokončení díla.

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2. 1. 1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „PD“) a v příloze č. 2 smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“). Jedná se o změnu sněhových tašek za sněhové háky, vyrovnání fasády severního průčelí, vybudování markýzy nad vstupem, výměna uzemnění hromosvodu, žebříky na půdu, úpravu výplní oken, provedení nových obkladových pásků a vedlejší náklady. Uvedené práce, činnosti a dodávky nemohl objednatel, projektant ani zhotovitel před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddelitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „vícepráce“). Rekapitulace víceprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“). Rekapitulace méněprací je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.3. Předmět smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně popsány ve „Změnových listech č. 4 – 11“, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 2 344 211,24 Kč vč. DPH (1 937 364,66 Kč bez DPH, 406 846,58 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 112 729,13 Kč vč. DPH (93 164,57 Kč bez DPH, 19 564,56 Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

2 231 482,11 Kč vč. DPH (1 844 200,09 Kč bez DPH, 387 282,02 Kč 21% DPH).

- 2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

87 885 810,76 Kč bez DPH

(slovy: osmdesát sedm miliónů osm set osmdesát pět tisíc osm set deset korun českých a sedmdesát šest haléřů bez DPH).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 18 456 020,26 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 106 341 831,02 Kč

(slovy: jedno sto šest miliónů tři sta čtyřicet jedna tisíc osm set třicet jedna korun českých a dva haléře včetně DPH).

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulaci stavby“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2.5. Dopisem čj. MO 169311/2021-6440 ze dne 4. 6. 2021 bylo v souvislosti s výše uvedenými změnami objednatelem pozastaveno provádění částí díla úzce související s předmětnými změnami, a to do doby zajištění změny řídicí dokumentace. Provádění prací bude opětovně zahájeno po nabytí účinnosti dodatku č. 2.
- 2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4. 4. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:
„4.4. Termín dokončení díla: **nejpozději do 45 kalendářních dnů od nabytí účinnosti dodatku č. 2.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 2 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Rekapitulace víceprací a méněprací – počet stran: 1
Příloha č. 2 - Změnové listy č. 4 – 11 – počet stran: 58
Příloha č. 3 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1.
- 3.3. Dodatek č. 2 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 2.
- 3.5. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.
- 3.6. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek č. 2 bude objednatelem připojen ke smlouvě, která byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna v registru smluv.

Za objednatele:

Ing. Roman Mistoler, MBA
pověřen řízením ORŠ

podepsáno elektronicky

Ing. Roman
Mistoler

Digitálně podepsal
Ing. Roman Mistoler
Datum: 2021.07.14
11:39:16 +02'00'

Za zhotovitele:

Ing. Martin Šroubek
místopředseda představenstva
NEPRO stavební a.s.

podepsáno elektronicky

Ing. Martin
Šroubek

Digitálně podepsal
Ing. Martin Šroubek
Datum: 2021.07.14
11:33:38 +02'00'

akce: Praha - kasárna gen. Píky -administrativní budovy - rekonstrukce

Rekapitulace víceprací a méněprací

Rekapitulace víceprací			
p. č.	Název změnového listu	Vícepráce	
		cena bez DPH	cena včetně DPH
1.	ZL 04 Změna sněhových tašek na sněhové háky	288 250,17	348 782,71
2.	ZL 05 Vyrovnání fasády severního průčelí	195 947,36	237 096,31
3.	ZL 06 Vedlejší náklady	996 631,33	1 205 923,91
4.	ZL 07 Markýza nad vstupem	54 834,00	66 349,14
5.	ZL 08 Uzemnění hromosvodu	116 721,05	141 232,47
6.	ZL 09 Žebříky na půdu	13 954,55	16 885,01
7.	ZL 10 Úprava výplní oken	34 798,02	42 105,60
8.	ZL 11 Obklad cihelnými pásky	236 228,18	285 836,10
Vícepráce celkem		1 937 364,66	2 344 211,24

Rekapitulace méněprací			
p. č.	Název změnového listu	Méněpráce	
		cena bez DPH	cena včetně DPH
1.	ZL 04 Změna sněhových tašek na sněhové háky	89 938,84	108 826,00
2.	ZL 09 Žebříky na půdu	3 225,73	3 903,13
Méněpráce celkem		93 164,57	112 729,13

Rozdíl víceprací a méněprací			
p. č.		cena bez DPH	cena včetně DPH
1.	Vícepráce celkem	1 937 364,66	2 344 211,24
2.	Méněpráce celkem	93 164,57	112 729,13
Rozdíl víceprací a méněprací celkem		1 844 200,09	2 231 482,11

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 04

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Změna sněhových tašek na sněhové háky

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_04 Změna sněhových tašek na sněhové háky

Popis stávajícího stavu:

V rámci zpracování realizačního návrhu ochrany před nekontrolovaným pádem sněhu ze střešní roviny bylo zjištěno, že pro řešení objekt je množství systémových keramických tašek uvažované v rozpočtu nedostatečné pro bezpečný provoz střešní konstrukce. Doobjednání původně navržených tašek je nemožné, z důvodu dlouhých dodacích termínů výrobce. Z tohoto důvodu byla zástupci NPÚ odsouhlasena změna řešení, kdy na místo keramických protisněhových tašek budou instalovány protisněhové háky.

Projektové řešení:

Projektová dokumentace obsahuje provedení systémových protisněhových keramických tašek.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených důvodů bylo původní řešení keramických protisněhových tašek přepracováno pro systém ocelových protisněhových háků.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



DPU REVIT s.r.o.
Běchovická 701/28
160 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 20711335, DIČ: C720711335

Stanovisko TDS:

Souhlasím

.....
Miroslav Malík

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím

.....
Miroslav Malík.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 04

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Změna sněhových tašek na sněhové háky

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: **Oznámení změny č. 4 včetně příloh**
 na rozpočtové podklady: **ZL_04 Změna sněhových tašek na sněhové háky**

Popis stávajícího stavu:

V rámci zpracování realizačního návrhu ochrany před nekontrolovaným pádem sněhu ze střešní roviny bylo zjištěno, že pro řešený objekt je množství systémových keramických tašek uvažované v rozpočtu nedostatečné pro bezpečný provoz střešní konstrukce. Doobjednání původně navržených tašek je nemožné, z důvodu dlouhých dodacích termínů výrobce. Z tohoto důvodu byla zástupci NPÚ odsouhlasena změna řešení, kdy na místo keramických protisněhových tašek budou instalovány protisněhové háky.

Projektové řešení:

Projektová dokumentace obsahuje provedení systémových protisněhových keramických tašek.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených důvodů bylo původní řešení keramických protisněhových tašek přepracováno pro systém ocelových protisněhových háků.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:



Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby



DPU REVIT s.r.o.
 Běchovická 203/28
 100 00 Praha 10 - Strašná
 IČ: 26711734, DIČ: CZ26711734
 www.dpurevit.cz

Ing. Jan Vitík

u zastupitelství

Stanovisko TDS:

Souhlasím

Miroslav Malík

Přílohy :

- ZL_04 Změna sněhových tašek na sněhové háky
- Oznámení změny č. 4 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:

+ 288 250,17,- Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 89 938,84,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

+ 198 311,33,- Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:

nepro
stavby

Datum:

Podpis zástupce objednatele:

Datum: 13.4.2021

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 05

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Vyrovnání fasády severního průčelí

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_05 Vyrovnání fasády severního průčelí

Popis stávajícího stavu:

Na základě projektové dokumentace bylo provedeno proměření fasády z hlediska rovinatosti a byly zjištěny odchylky jak ve vodorovném, tak svislém směru, které bude nutné vyrovnat.

Projektové řešení:

Projektová dokumentace počítá s provedením proměření fasády před zahájením prací – na základě kterého budou určeny odchylky od rovinnosti a bude vyznačena rovinnost ostění oken ve svislém i vodorovném směru. Ze zaměření vznikne zpráva, ve které budou zaznamenány veškeré odchylky.

Zhotovitel na základě této zprávy navrhl vyrovnání fasády a předložil ho hlavnímu inženýrovi k odsouhlasení.

Dále PD předpokládá, že obvodové stěny budou sanovány po prohlídce z konstrukce lešení. Nepevná či narušená místa omítek budou označena, odsekána a fasáda bude omyta tlakovou vodou. Otlučená místa budou opatřena novou omítkou. Veškeré konstrukce, které budou opatřeny novou povrchovou úpravou či jinak dotčeny, budou v poškozených částech sanovány a repasovány uceleným sanačním systémem.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených měření je nutné provedení vyrovnání naměřených nerovností stávajícího podkladu fasády pomocí tmelu. Jedná se o práce nad rámec výkazu výměr.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: **zhotovitel**nepro
stavební

Ing. Michal Barančák

Stanovisko autorského dozoru projektanta:



DPU REVIT s.r.o.
Bělohorská
100 00 Praha
IČ: 2871133
www.dpuniv.cz

v zastoupení

Ing. Jan Vlna

Stanovisko TDS:

Substituce

Malik

Stanovisko objednatele stavby:

Substituce

Miroslav Malik.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 05

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Vyrovnání fasády severního průčelí

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: Oznámení změny č. 5 včetně příloh

na rozpočtové podklady: ZL_05 Vyrovnání fasády severního průčelí

Popis stávajícího stavu:

Na základě projektové dokumentace bylo provedeno proměření fasády z hlediska rovinatosti a byly zjištěny odchylky jak ve vodorovném, tak svislém směru, které bude nutné vyrovnat.

Projektové řešení:

Projektová dokumentace počítá s provedením proměření fasády před zahájením prací – na základě kterého budou určeny odchylky od rovinnosti a bude vyznačena rovinnost ostění oken ve svislém i vodorovném směru. Ze zaměření vznikne zpráva, ve které budou zaznamenány veškeré odchylky.

Zhotovitel na základě této zprávy navrhl vyrovnání fasády a předložil ho hlavnímu inženýrovi k odsouhlasení.

Dále PD předpokládá, že obvodové stěny budou sanovány po prohlídce z konstrukce lešení. Nepevná či narušená místa omítek budou označena, odsekána a fasáda bude omyta tlakovou vodou. Otlučená místa budou opatřena novou omítkou. Veškeré konstrukce, které budou opatřeny novou povrchovou úpravou či jinak dotčeny, budou v poškozených částech sanovány a repasovány uceleným sanačním systémem.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených měření je nutné provedení vyrovnání naměřených nerovností stávajícího podkladu fasády pomocí tmelu. Jedná se o práce nad rámec výkazu výměr.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:

Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby



DPU REVIT s.r.o.
Běchovická 701/2
100 00 Praha 10
IČ: 26711335, DIČ
www.dpurevit.cz

Ing. Jan Vitík

Stanovisko TDS:

Souhlas

.....
Miroslav Malík

Přílohy :

- ZL_05 Vyrovnání fasády severního průčelí
- Oznámení změny č. 5 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:

+ 195 947,36,- Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

+ 195 947,36,- Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:

.....


Podpis zástupce objednatele:



Datum:

Datum:

13.4.2011

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 06

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Vedlejší náklady na prodloužení výstavby

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: **ZL_06 Vedlejší náklady na prodloužení výstavby**

Popis stávajícího stavu:

V projektové dokumentaci a v zadávací řízení, byla stavba rozdělena do dvou etap. Z provozních důvodů na straně provozovatele objektů nebylo možné uskutečnit stavební práce dle původně plánovaných etap. Práce byly rozděleny do více etap, dle možností provozovatele objektů, ve kterých z části běží i provoz jednotlivých pracovišť. Původní uvažovaný termín realizace prací byl plánován do konce prosince 2020, na základě prodloužení výstavby z provozních důvodů na straně objednatele a zastavení prací do doby vyřešení financování vnikly náklady nad rámec smlouvy o dílo.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažuje provedení stavebních prací ve dvou etapách, kdy prostory aktuálně realizované etapy jsou kompletně vyklizeny a jsou k dispozici zhotoviteli.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených důvodů zhotovitel provedl opatření pro provedení prací po částech v částečném provozu, a provádí v průběhu stavby koordinaci při vyklizení a předávání jednotlivých pracovišť, dle možností provozovatele objektu a významně musel zhotovitel omezit práce, oproti původnímu harmonogramu prací a termínu dokončení díla.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: **zhotovitel**



Ing. Michal Baranijak

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Souhlasím

Stanovisko TDS:

1. 20. 2014 9:00 m

Ing. Jan Viti

Soublasina

Miroslav Malik

Stanovisko objednatele stavby:

Soublasina

Miroslav Malik.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 06

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Vedlejší náklady na prodloužení výstavby

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 1.9.2020

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: **Oznámení změny č. 6 včetně příloh**
 na rozpočtové podklady: **ZL 06 Vedlejší náklady na prodloužení výstavby**

Popis stávajícího stavu:

V projektové dokumentaci a v zadávací řízení, byla stavba rozdělena do dvou etap. Z provozních důvodů na straně provozovatele objektů nebylo možné uskutečnit stavební práce dle původně plánovaných etap. Práce byly rozděleny do více etap, dle možností provozovatele objektů, ve kterých z části běží i provoz jednotlivých pracovišť. Původní uvažovaný termín realizace prací byl plánován do konce prosince 2020, na základě prodloužení výstavby z provozních důvodů na straně objednatele a zastavení prací do doby vyřešení financování vnikli náklady nad rámec smlouvy o dílo.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažuje provedení stavebních prací ve dvou etapách, kdy prostory aktuálně realizované etapy jsou kompletně vyklizeny a jsou k dispozici zhotoviteli.

Navrhované řešení:

Z výše uvedených důvodů zhotovitel provedl opatření pro provedení prací po částech v částečném provozu, a provádí v průběhu stavby koordinaci při vyklizení a předávání jednotlivých pracovišť, dle možností provozovatele objektu a významně musel zhotovitel omezit práce, oproti původnímu harmonogramu prací a termínu dokončení díla.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X


Zhotovitel:





 Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby


 Ing. Jan Vitík

Stanovisko TDS:

<i>Seublatim</i>  Miroslav Malík	
Přílohy : - ZL_06 Vedlejší náklady na prodloužení výstavby - Oznámení změny č. 6 včetně příloh	
Cena víceprací bez DPH: + 996 631,33,- Kč	Cena méněprací bez DPH: - 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH: + 996 631,33,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta pro provedení díla se nemění.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zástupce zhotovitele:  	Podpis zástupce objednatele: 
Datum:	Datum: 13.4.2021

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 07

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Markýza nad vstupem

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO
stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_07 Markýza nad vstupem

Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu nebyla markýza nad hlavním vstupem.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace neuvažovala provedení markýzy nad hlavním vstupem do objektu.

Navrhované řešení:

Na základě doporučení koordinátora BOZP a požadavku uživatele objektu byla nad rámec legislativních požadavků navržena a provedena nová prosklená markýza nad hlavním vstupem z důvodu opakovaného vnikání sněhových a dešťových přeháněk do vnitřních prostor přes automatické dveře až k recepci.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

nep
stav

Ing. Michal Baranijak

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

V. Dostál

Ing. Jan Vitek

Stanovisko TDS:

souhlas

.....
Miroslav Malík

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím

.....
Miroslav Malík.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 07

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Markýza nad vstupem

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 28.1.2021

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: **Oznámení změny č. 7 včetně příloh**

na rozpočtové podklady: **ZL_07 Markýza nad vstupem**

Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu nebyla markýza nad hlavním vstupem.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace neuvažovala provedení markýzy nad hlavním vstupem do objektu.

Navrhované řešení:

Na základě doporučení koordinátora BOZP a požadavku uživatele objektu byla nad rámec legislativních požadavků navržena a provedena nová prosklená markýza nad hlavním vstupem z důvodu opakovaného vnikání sněhových a dešťových přeháněk do vnitřních prostor přes automatické dveře až k recepci.

Důvod změny: záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:

nepro stavební a.s. [redacted] čemice 12093

.....
Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby

u zhotovitele [redacted]
Ing. Jan Vitík

Stanovisko TDS:

S. Hlasťák

..... [redacted]
Miroslav Malik

Přílohy :

- ZL_07 Markýza nad vstupem
- Oznámení změny č. 7 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:

+ 54 834,- Kč

Cena méněprací bez DPH:

- 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

+ 54 834,- Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:

nepř
stavbu



Podpis zástupce objednatele:



Datum:

Datum: 13.4.2021

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 08

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Uzemnění hromosvodu

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO
stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_08 Uzemnění hromosvodu

Popis stávajícího stavu:

Na základě realizace nového vedení hromosvodu, bylo provedeno měření zemního odporu, při kterém byly zjištěny nevyhovující hodnoty zemního odporu.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace neuvažovala výměnu uzemnění, vzhledem ke stávajícím kladným revizním zprávám.

Navrhované řešení:

Na základě výsledků měření zhotovitel navrhuje provedení nového zemnicího pásku pro uzemnění budovy tak, aby byl provoz hromosvodné soustavy a uzemnění bezpečný v souladu s platnou legislativou.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

NE
st
Kernice
12093

Ing. Michal Baranijak

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

DPU REVIT s.r.o.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10 - Střekov
35

Ing. Jan

Stanovisko TDS:

Souhlasím

.....
Miroslav Malík

Stanovisko objednatele stavby:

Sevklá. 14

.....
Miroslav Malík.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 08

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Uzemnění hromosvodu

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 28.1.2021

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: **Oznámení změny č. 8 včetně příloh**

na rozpočtové podklady: **ZL_08 Uzemnění hromosvodu**

Popis stávajícího stavu:

Na základě realizace nového vedení hromosvodu, bylo provedeno měření zemního odporu, při kterém byly zjištěny nevyhovující hodnoty zemního odporu.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace neuvažovala výměnu uzemnění, vzhledem ke stávajícím kladným revizním zprávám.

Navrhované řešení:

Na základě výsledků měření zhotovitel navrhuje provedení nového zemnicího pásku pro uzemnění budovy tak, aby byl provoz hromosvodné soustavy a uzemnění bezpečný v souladu s platnou legislativou.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:

ne
stav

Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby

v zastoupení

Ing. Jan Vit

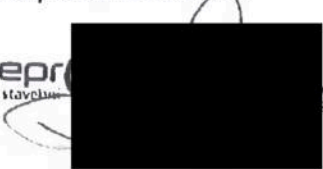

11335

Stanovisko TDS:

Soubladim

Miroslav Malík

Přílohy : <ul style="list-style-type: none"> - ZL_08 Uzemnění hromosvodu - Oznámení změny č. 8 včetně příloh 	
Cena víceprací bez DPH: + 116 721,05,- Kč	Cena méněprací bez DPH: - 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH: + 116 721,05,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta pro provedení díla se nemění.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zástupce zhotovitele: 	Podpis zástupce objednatele: 
Datum:	Datum: 13.4.2021

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 09

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Žebříky na půdu

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_09 Žebříky na půdu

Popis stávajícího stavu:

V půdním prostoru po dodatečném zateplení volně položenou izolací a provedení pochozích ploch je nutné překonat převýšení, přes které se uživatel objektu dostane z půdních schodů do pochozího půdního prostoru.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s provedením stupadla.

Navrhované řešení:

Na základě zjištění situace na místě koordinátor BOZP vyhodnotil provedení stupadla jako nedostatečného z hlediska BOZP a navrhl objednateli provedení žebříků pro bezpečné překonání tohoto výškového rozdílu a objednatel s tímto souhlasil.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

nep
staveb

Ing. Michal Baranijak


Stanovisko autorského dozoru projektanta:

DPU REVIT s.r.o.

Ing. Ja

Stanovisko TDS:

Souhlas


Miroslav Malík

Stanovisko objednatele stavby:

Sublas


Miroslav Malík.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 09

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Žebříky na půdu

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2021

Způsob odeslání / předání

poštou

e-mailem x

faxem

osobně

Odkazy na specifikaci:

Oznámení změny č. 9 včetně příloh

na rozpočtové podklady:

ZL_09 Žebříky na půdu

Popis stávajícího stavu:

V půdním prostoru po dodatečném zateplení volně položenou izolací a provedení pochozích ploch je nutné překonat převýšení, přes které se uživatel objektu dostane z půdních schodů do pochozího půdního prostoru.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s provedením stupadla.

Navrhované řešení:

Na základě zjištění situace na místě koordinátor BOZP vyhodnotil provedení stupadla jako nedostatečného z hlediska BOZP a navrhl objednateli provedení žebříků pro bezpečné překonání tohoto výškového rozdílu a objednatel s tímto souhlasil.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti X

Zhotovitel:

nepro
stavební

Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby

v postavení



Ing. Jan Vitek

Stanovisko TDS:

Souhlasím

Miroslav Malík

Přílohy : <ul style="list-style-type: none"> - ZL_09 Žebříky na půdu - Oznámení změny č. 9 včetně příloh 	
Cena víceprací bez DPH: + 13 954,55,- Kč	Cena méněprací bez DPH: - 3 225,73,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH: + 10 728,82,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta pro provedení díla se nemění.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zástupce zhotovitele: 	Podpis zástupce objednatele: 
Datum:	Datum: 13.4.2014

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 10

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Úprava výplní otvorů – fólie, žaluzie, skla

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO
stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně X

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_10 Úprava výplní otvorů – fólie, žaluzie, skla

Popis stávajícího stavu:

Stávající výplně otvorů byly v provedení čiré sklo.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s provedením mléčného skla v ordinacích a čirého skla v místnosti ostrahy v souladu s požadavky Orgánu ochrany veřejného zdraví a v souladu s požadavky uživatele objektu v době zpracování PD.

Navrhované řešení:

Na základě požadavku provozovatele ordinací z důvodu nedostatečného denního světla v souvislosti s instalací mléčného zasklení vyvstal požadavek na provedení čirého zasklení v kombinaci s vnitřními žaluziemi v případě nutnosti zastínění a vytvoření soukromí pacientům. Dále na základě požadavku provozovatele vznikl požadavek na zastínění a vytvoření soukromí v místnosti ostrahy a instalaci mléčných fólií. Na základě těchto požadavků provozovatele objektu, objednatel požádal zhotovitele o provedení těchto úprav.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

NE
ST

Ing. Michal Baranijak

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

DPJ REVIT s.r.o.
Břežovská 201/26

U zastupování

Ing. Jan Vitik

Stanovisko TDS:

Změna je vyvolána kyp. HD

.....
Miroslav Malik

Stanovisko objednatele stavby:

Souborím

.....
Miroslav Malik.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 10

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Úprava výplní otvorů -- fólie, žaluzie, skla

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 28.1.2021

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: Oznámení změny č. 10 včetně příloh
 na rozpočtové podklady: ZL_10 Úprava výplní otvorů – fólie, žaluzie, skla

Popis stávajícího stavu:

Stávající výplně otvorů byly v provedení čiré sklo.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s provedením mléčného skla v ordinacích a čirého skla v místnosti ostražky v souladu s požadavky Orgánu ochrany veřejného zdraví a v souladu s požadavky uživatele objektu v době zpracování PD.

Navrhované řešení:

Na základě požadavku provozovatele ordinací z důvodu nedostatečného denního světla v souvislosti s instalací mléčného zasklení vyvstal požadavek na provedení čirého zasklení v kombinaci s vnitřními žaluziemi v případě nutnosti zastínění a vytvoření soukromí pacientům. Dále na základě požadavku provozovatele vznikl požadavek na zastínění a vytvoření soukromí v místnosti ostražky a instalaci mléčných fólií. Na základě těchto požadavků provozovatele objektu, objednatel požádal zhotovitele o provedení těchto úprav.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:

nepro
stavební

Ing. Michal Baranijak


Autorský dozor projektanta stavby



u zastoupení

Ing. Jan

Stanovisko TDS:

Seubla s in

..... 	
Přílohy : <ul style="list-style-type: none"> - ZL_10 Úprava výplní otvorů – fólie, žaluzie, skla - Oznámení změny č. 10 včetně příloh 	
Cena víceprací bez DPH: + 34 798,02,- Kč	Cena méněprací bez DPH: - 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH: + 34 798,02,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta pro provedení díla se nemění.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zástupce zhotovitele: 	Podpis zástupce objednatele: 
Datum:	Datum: <i>13.4.2021</i>

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 11

Název akce: Praha – kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Obklad cihelnými pásky

Zhotovitel:

Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel:

Česká republika – Ministerstvo obrany

Datum: 28.1.2020

Způsob odeslání / předání

Poštou

e-mailem

Faxem

Osobně

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady: ZL_11 Obklad cihelnými pásky

Popis stávajícího stavu:

Po zahájení bouracích prací a odstranění stávajících obkladových pásků nad soklovou oblastí bylo zjištěno, že obkladové pásky v soklové části objektu nevykazují dostatečnou soudržnost a není možné je v požadovaném rozsahu zachovat.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s částečným zachováním stávajících obkladových pásků.

Navrhované řešení:

Na základě zjištění nedostatečné soudržnosti obkladových pásků zhotovitel navrhuje demontáž stávajících obkladových pásků a provedení nových obkladových pásků.

Důvod změny:

záměr objednatele

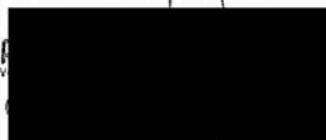
chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává: zhotovitel

nepro
stavební

Ing. Michal Baranijak

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

DPU REVIT s.r.o.
Běchovická 70 1/26
100 00 Praha 10 - Strašnice

Ing. Jan Vitek

Stanovisko TDS:

Substancování

.....
[Redacted]
Miroslav Malik

Stanovisko objednatele stavby:

sohlasim

.....
[Redacted]
Miroslav Malik.

Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 11

Název akce: Praha - kasárna gen. Píky - administrativní budovy - rekonstrukce

Předmět změny: Obklad cihelnými pásky

Zhotovitel: Společnost Praha – kasárna gen. Píky Vedoucí sdružení NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany Datum: 28.1.2021

Způsob odeslání / předání poštou e-mailem x faxem osobně

Odkazy na specifikaci: **Oznámení změny č. 11 včetně příloh**

na rozpočtové podklady: **ZL_11 Obklad cihelnými pásky**

Popis stávajícího stavu:

Po zahájení bouracích prací a odstranění stávajících obkladových pásků nad soklovou oblastí bylo zjištěno, že obkladové pásky v soklové části objektu nevykazují dostatečnou soudržnost a není možné je v požadovaném rozsahu zachovat.

Projektové řešení:

Projektová a zadávací dokumentace uvažovala s částečným zachováním stávajících obkladových pásků.

Navrhované řešení:

Na základě zjištění nedostatečné soudržnosti obkladových pásků zhotovitel navrhuje demontáž stávajících obkladových pásků a provedení nových obkladových pásků.

Důvod změny:

záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:



NEPRO stavební a.s.
Ve Žlínku 1621/104
193 00 Praha 9 - Horní Počernice
IČ: 27342093, DIČ: CZ27342093
www.neprostavby.cz

Ing. Michal Baranijak

Autorský dozor projektanta stavby

v zastoupení
DPU REVIT s.r.o.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10 - Strašnice
IČ: 28711335, DIČ: CZ28711335
www.dpu.cz




Ing. Jan Vítík

Stanovisko TDS:

Soubor

Malik
Miroslav Malík

Přílohy : <ul style="list-style-type: none"> - ZL_11 Obklad cihelnými pásky - Oznámení změny č. 11 včetně příloh 	
Cena víceprací bez DPH: + 236 228,18- Kč	Cena méněprací bez DPH: - 0,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH: + 236 228,18,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta pro provedení díla se nemění.
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>	
Podpis zástupce zhotovitele:  	Podpis zástupce objednatele: 
Datum:	Datum: 4. 4. 2021

Praha - kasárna gen. Píky – administrativní budovy – rekonstrukce

SoD č. 6440-OŘS1-2019-039		Dodatek č. 2			SoD vč. Dodatku č. 2
	SoD	vícepráce	méněpráce	celkem	
bez DPH	86 041 610,67	1 937 364,66	-93 164,57	1 844 200,09	87 885 810,76
DPH 21%	18 068 738,24	406 846,58	-19 564,56	387 282,02	18 456 020,26
vč. DPH	104 110 348,91	2 344 211,24	-112 729,13	2 231 482,11	106 341 831,02

Za správnost :

Roman
Prášek

Digitálně podepsal
Roman Prášek
Datum: 2021.07.13
10:13:35 +02'00'

