

Smlouvy o dílo č. SMLJ 24-133/2017

Společnost: Správa Krkonošského národního parku
Se sídlem: Dobrovského 3, Vrchlabí 54301
IČ: 00088455
DIČ: CZ00088455
bank.spojení: [REDACTED]
zastoupená: ing. Jan Hřebačka, ředitel
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Název: Archilab s.r.o.
se sídlem: Zahradníčkova 1124/14, Praha 5, 150 00
IČ: 2155047, DIČ: CZ24 155047
zastoupená: Ing. Arch. Martinem Řezábkem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo na projektové práce**
Tato smlouva se uzavírá v souladu se soutěží na architektonickou studii zpřístupnění Sněžky.

I. Předmět plnění

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje kompletní projektové dokumentace na akci zpřístupnění Sněžky a současně zajistí veškerou inženýrskou činnost. Předmětem díla jsou tyto dokumentace:

- 1) Architektonická studie –dopracování dle požadavků objednatele
- 2) Projekt DUR + DSP (veškeré profese)
- 3) Projekt DPS, včetně rozpočtu a výkazu výměr

1.2. Zhotovitel při své činnosti bude plně respektovat požadavky objednatele. Součástí předmětu díla je rovněž zajištění vyjádření příslušných staveních úřadů. Součástí prováděcí projektové dokumentace bude jednak výkaz výměr a položkový rozpočet na stavební práce dle projektové dokumentace. [REDACTED]

1.3. Veškeré dokumentace pro provedení stavby musí být zpracovány dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění, o dokumentaci staveb. Současně údaje uvedené v prováděcí projektové dokumentaci musí splňovat zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Předmětem díla je rovněž podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, určený pro ocenění dodavateli stavebních prací, podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, budou odevzdány i v elektronické podobě v formátu XLS.

Soupis stavebních prací musí obsahovat veškeré předpokládané stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro provedení stavby dle projektové dokumentace. Ve výkazu výměr je zhotovitel povinen uvést pro každou položku výpočet použitý při stavení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace pro provádění stavby tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry, nebo odkáže a výpočet stanovení množství položky soupisu prací v projektové dokumentaci. Vypracování soupisu prací a dodávek s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat projekt organizace výstavby za účelem vyřešení provozních vztahů souvisejících s prováděním stavby (zábory, skladové plochy, staveništní komunikace a doprava, zabezpečení prostor okolo staveniště, zapracování specifických omezení pro danou lokalitu a provoz, apod.).

1.4. Členění a ocenění soupisu v souladu s ceníkem stavebních prací ÚRS.

1.5. Součástí předmětu díla je také závazek zhotovitele poskytovat součinnost před realizací výběru zhotovitele stavby dle projektové dokumentace. Zhotovitel bude poskytovat objednateli součinnost u

přípravy zadávací dokumentace a v průběhu realizace výběrového řízení na zhotovitele stavby podle projektové dokumentace, v případě, že při výběru bude třeba změna, úprava, doplnění či vyjasnění této projektové dokumentace, a to bez zbytečného odkladu, tak, aby objednatel jako zadavatel mohl řádně plnit požadavky a povinnosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek.

1.6. Dokumentace bude vypracována v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních včetně 1x CD v elektronické podobě. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

1.7. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat závazné technické normy a předpisy. Ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

1.8. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

II. Doba plnění

2.1. Termín plnění:

Dokončení architektonické studie – do 30 dnů od podpisu smlouvy

Projekt pro územní a stavební řízení – do 30.6.2017

Projekt pro provedení stavby – souběžně se získáváním stanovisek DOSS

2.2. Při výběru zhotovitele stavby je zhotovitel povinen poskytnout součinnost nejpozději do dvou pracovních dní od odeslání žádosti o součinnost.

III. Cena a platební podmínky

3.1. Cena bude uhrazena po předložení faktury za provedené projektové dokumentace dle dohody zástupců smluvních stran.

projektová fáze	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Cena celkem	378 000,- Kč	79 380,- Kč	457 380,- Kč

3.2. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje všechny náklady vynaložené ke splnění účelu této smlouvy. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Vystavená a schválená faktura má splatnost 15 dnů po jejím odsouhlasení objednatelem.

3.5. Zhotovitel bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení při zachování náročnosti řešení a požadavků na provedení odpovídající charakteru objektu. Proto bude potlačovat jakékoliv neoprávněné a bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci s nejvyšší péčí a dle požadavků objednatele. Objednatel dále

upozorňuje zhotovitele, že zahájení stavby dle projektové dokumentace nemusí bezprostředně časově navazovat na předání projektové dokumentace.

4.3. Zhotovitel:

- bude během realizace průběžně spolupracovat s objednatelem a řídit se jeho případnými pokyny,
- veškeré odchylky od specifikace předmětu díla mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem,

4.4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy. Zhotovitel odpovídá za případné porušení cizích práv, zejména autorských a je odpovědný za případné porušení příslušných ustanovení občanského zákoníku, týkajících se ochrany osobnosti.

4.10. Při projektových pracích bude zhotovitel navrhnout maximálně možná úsporná stavební řešení s cílem minimalizace nákladů stavby.

4.12. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

4.13. Zhotovitel tímto prohlašuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

VII. Změna díla

7.1. Změní-li se po uzavření smlouvy výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou-li nové požadavky na straně objednatele, obě smluvní strany budou tuto situaci řešit na základě dvojstranné dohody, která bude dodatkem této smlouvy.

VIII. Sankce, odstoupení od smlouvy



XI. Závěrečná ujednání

- 9.1. Je-li kterékoli ustanovení této smlouvy neplatné či nevynutitelné, nebo stane-li se jím v budoucnosti, nemá to vliv na platnost, či vynutitelnost ustanovení dalších.
- 9.2. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv.
- 9.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu I. a II. této smlouvy.
- 9.4. Tato smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
- 9.5. Smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků.
- 9.6. Obě smluvní strany s touto smlouvou souhlasí, její obsah je jim zřetelný a podepisují ji na základě své svobodné vůle bez nátlaku třetích osob či v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Vrchlabí dne 09. 01. 2017

V Praze dne

Ing. Jan Hřebačka

Ing. Arch. Řezábek