

## Změnový list č. 1 ze dne 25.6.2021

Název stavby:	Městská knihovna Most - Stavební oprava malého atria		
Číslo smluvního vztahu:	12/2/2021		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Statutární město Most	Zhotovitel:	WALD S s.r.o.

Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

1. Nebyly prováděny bourací práce betonového podkladu a pokládka nové železobetonové konstrukce v původním množství a s tím navazujícími položkami odvozu sutí.
2. Původní řešení nepočítalo s s úpravami zámečnickými pracemi na dveřních vstupech do prostoru atria a s dodávkami částí vnitřní kanalizace.

**Nové řešení:**

1. Bourací práce betonového podkladu a pokládka nové železobetonové konstrukce a s tím navazujícími položkami odvozu sutí byly provedeny v menším rozsahu.
2. Navíc byly provedeny zámečnické práce včetně doplnění hydroizolace a dodávek vnitřní kanalizace.

**Zdůvodnění změny:**

Úprava výkazu výměr vychází ze skutečného stavu po dokončení stavebních prací porovnáním nabídky se skutečným provedením stavby a dohodnutými změnami.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	/

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	522 511,00 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	13 008,05 Kč
Nová cena díla bez DPH:	535 519,05 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Zdeněk Sláma

Datum: 10.7.21

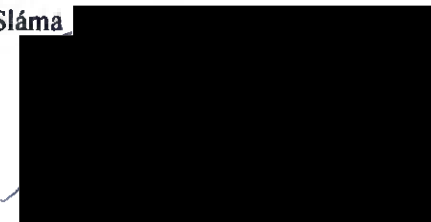
Podpis:



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Zdeněk Sláma

Datum: 10.7.21

Podpis:



Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Zdeněk Sláma

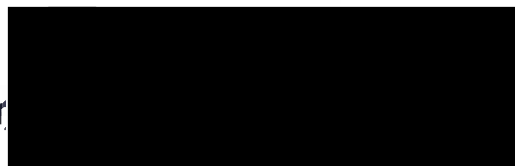
Datum: 10.7.21

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 10.07.2021

Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele/ TDS (jméno, příjmení):

Datum: 13.7.2021

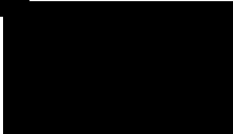
Podpis:



Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 10.07.2021

Podpis:



Příloha změnového listu: rozpočet

# ROZPOČET

Stavba: Atrium Most  
Objekt: Provedené Vícepráce

## VÍCEPRÁCE

Objednatel: Město Most  
Zhotovitel: WALD S s.r.o., Jungmannova 621, 432 01 Kadaň  
Místo: Most

Zpracoval: Zdeněk Sláma  
Datum: 29. 6. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>18 236,08</b>	<b>1,038</b>
<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>643,00</b>	<b>0,178</b>
16	346244381R	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami (liténý odpad) srovnatelná položka	m2	1,000	643,00	643,00	0,178
<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>2 000,00</b>	<b>0,586</b>
24	411388531	Zabetonování otvorů pl do 1 m2 ve stropech	m3	0,200	10 000,00	2 000,00	0,586
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní</b>				<b>1 380,00</b>	<b>0,273</b>
7	611335101	Cementová hrubá omítka rýh šířky do 150 mm	m2	1,000	969,00	969,00	0,047
21	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 troušky přes 80 mm	m3	0,100	4 110,00	411,00	0,228
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>4 216,00</b>	<b>0,001</b>
1	963051313	Bourání ŽB stropů žebrových s rovným podhledem	m3	0,200	6 520,00	1 630,00	0,000
15	674031267	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,000	326,00	326,00	0,000
17	677151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do Ø 80 mm do stavebních materiálů	m	1,000	2 260,00	2 260,00	0,001
<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>9 768,72</b>	<b>0,000</b>
4	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	15,477	534,00	8 264,72	0,000
2	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	2,000	461,00	922,00	0,000
3	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	12,000	48,50	582,00	0,000
<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>228,36</b>	<b>0,000</b>
22	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,038	220,00	228,36	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>70 245,89</b>	<b>0,058</b>
<b>711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>46 386,73</b>	<b>0,028</b>
5	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	193,460	12,80	2 476,28	0,000
13	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	200,000	56,70	11 340,00	0,000
14	59054223	páska pružná hydroizolační přes dilatační spáry š 125 mm	m	210,000	155,00	32 550,00	0,028
6	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,028	730,00	20,44	0,000
<b>721</b>		<b>Zdravotnická - vnitřní kanalizace</b>				<b>10 696,74</b>	<b>0,034</b>
8	721173707	Potrubi kanalizační z PE odpadní DN 125	m	3,000	830,00	2 490,00	0,027
11	721211422	Vpust podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	0,001
10	721233211	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střešy svislý odtok DN 75	kus	1,000	2 470,00	2 470,00	0,002
9	721233213	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střešy svislý odtok DN 125	kus	1,000	2 960,00	2 960,00	0,002
26	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	105,200	1,68	176,74	0,000
<b>767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>275,00</b>	<b>0,000</b>
20	767991811	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	1,000	275,00	275,00	0,000
<b>771</b>		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>7 648,42</b>	<b>0,022</b>
18	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	47,530	134,00	6 368,02	0,001
19	LSS.TAA35069	dlaždice slinuté TAURUS GRANIT, 298 x 298 x 9 mm	m2	3,000	200,00	600,00	0,021
28	781484111	Kovové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,800	151,00	573,80	0,000
30	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,220	480,00	105,60	0,000
<b>HZS</b>		<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>5 239,00</b>	<b>0,000</b>
12	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnická odborný	hod	13,000	403,00	5 239,00	0,000

**5 442,32**

5	634911111	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	11,000	105,00	1 155,00	CS ÚRS 2020 01
18	11163150	lak penetrační asfaltový	l	0,043	18 000,00	774,00	CS ÚRS 2019 01
4	634661111	Výplň dilatačních spár šliffky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	25,000	38,00	950,00	CS ÚRS 2020 01
20	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	7,521	78,00	586,64	CS ÚRS 2020 01
21	M	62853004	m2	7,521	80,00	601,68	CS ÚRS 2020 01
	M - R00	kartáč dveří	m	3,000	399,00	1 197,00	
	M - R00	těsnění dveří	m	2,000	89,00	178,00	

**Celkem**

**93 924,29 1,122**

## MÉNĚPRÁCE

1	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 20/25	m3	7,738	2 800,00	21 666,40	CS ÚRS 2020 01
7	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	11,807	1 600,00	18 571,20	CS ÚRS 2020 01
11	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	25,257	480,00	12 123,36	CS ÚRS 2020 01
12	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	128,300	40,00	5 052,00	CS ÚRS 2020 01
13	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	25,257	240,00	6 061,68	CS ÚRS 2020 01
14	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	252,600	14,00	3 536,40	CS ÚRS 2020 01
15	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	25,257	180,00	4 546,26	CS ÚRS 2020 01
16	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,257	220,00	5 556,54	CS ÚRS 2020 01
27	771444112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	47,530	80,00	3 802,40	CS ÚRS 2020 01

**Celkem**

**80 916,24**



# Zjišťovací protokol - prostavěnost 6/2021 konečný

Název stavby: <b>Výměna dlažby atria II.budovy čp.12, Moskevská</b>	Doba výstavby:	Objednatel: <b>Město MOST</b>
Druh stavby: <b>Rekonstrukce</b>	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: <b>Most, Moskevská</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>WALD S s.r.o.</b>
JKSO:	Zpracováno dne: <b>29.6.2021</b>	Zpracoval: <b>Zdeněk Sláma</b>

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Cena celkem	Prostavěno	Zbývá
1	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	23,215	2 800,00	65 002,00	43 335,60	21666,40
2	631362021	Výstuž mazanin svařovanými sítěmi KARI	t	1,548	29 600,00	45 820,80	45 820,80	0,00
3	63245R	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 20 mm	m2	193,460	230,00	44 495,80	44 495,80	0,00
4	634661111	Výplň dilatačních spar šířky do 5 mm v mazaninách silikonovým tmelem	m	182,640	38,00	6 940,32	6 940,30	0,00
5	634911111	Řezání dilatačních spar š 5 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	125,180	105,00	13 143,90	13 143,90	0,00
6	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	193,460	20,00	3 869,20	3 896,20	0,00
7	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	23,215	1 600,00	37 144,00	18 572,80	18 571,20
8	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,869	1 700,00	6 577,30	6 577,30	0,00
9	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	47,530	60,00	2 851,80	2 851,80	0,00
10	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	193,460	30,00	5 803,80	5 803,80	0,00
11	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	59,727	480,00	28 668,96	16 545,60	12 123,36
12	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	126,300	40,00	11 945,40	6 893,40	5 052,00
13	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	25,260	240,00	14 334,48	8 272,80	6 061,68
14	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	252,600	14,00	8 361,78	4 825,38	3 536,40
15	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	25,260	180,00	10 750,86	6 204,60	4 546,26
16	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	25,260	220,00	14 966,82	9 410,28	5 556,54
17	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	193,460	18,00	3 482,28	3 482,28	0,00
18	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	18 000,00	108,00	108,00	0,00
19	711193121	izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše	m2	193,460	106,00	20 506,76	20 506,76	0,00
20	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	193,460	78,00	15 089,88	15 089,88	0,00
21	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	222,479	80,00	17 798,32	17 798,32	0,00
22	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,754	730,00	550,42	550,42	0,00
23	998711192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,754	120,00	90,48	90,48	0,00
24	721110806	Demontáž potrubí kameninové do DN 200	m	2,000	200,00	400,00	400,00	0,00
25	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,040	500,00	20,00	20,00	0,00

98721192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,040	50,00	2,00	2,00	0,00
771444112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	47,530	80,00	3 802,40	0,00	3802,4
28 771574312	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem do 12 ks/m2	m2	193,460	420,00	81 253,20	81 253,20	0,00
29 59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	212,806	200,00	42 561,20	42 561,20	0,00
30 998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	7,187	480,00	3 449,76	3 449,76	0,00
31 998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 100 m	t	7,187	100,00	718,70	718,70	0,00
32 034103000	Oplocení staveniště	sou bor	1,000	4 999,38	4 999,38	4 999,38	0,00
33 034503000	informační tabule na staveništi	sou bor	1,000	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00
34 035103001	Pronájem ploch	sou bor	1,000	1,00	1,00	1,00	0,00
35 035103005	Pronájem objektů	sou bor	1,000	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00
36 039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	sou bor	1,000	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00
37 062503000	Složité terén staveniště	sou bor	1,000	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00

522 511,00      441 578,20      80 916,24

Cena dle SOD

522 511,00 Kč

Prostavěno

441 578,20 Kč

Měněpráce

80 916,24 Kč

Vícepráce (viz. příloha)

93 924,29 Kč

Fakturováno

314 481,38 Kč

**Konečná fakturace včetně rozdílu více/měněprací**

**221037,67 Kč bez DPH**