

DODATEK č. 4
ke Smlouvě o dílo č. 2020001554:

číslo smlouvy objednatele: 2020001554

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky:

1. Smluvní strany

1.1. Zadavatel, resp. objednatel: Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupený: Ing. Lubošem Lacinou, vedoucím odboru územního plánování
Magistrátu města České Budějovice, na základě plné moci
č. j. KP-PO/132/2014/EPM/43 ze dne 02. 04. 2014
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 00244732
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 4209522/0800

1.2. Dodavatel, resp. zhotovitel: Ing. arch. Václav Štěpán, Architektonický ateliér ŠTĚPÁN
sídlo: [REDAKCE]
IČO: 102 76 661
DIČ: CZ 430908117
zastoupen: [REDAKCE]
kontaktní údaje: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

2. Předmět dodatku

1. V souladu s ustanovením čl. 11 odst. 11.6. se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 4 k původní smlouvě o dílo č. 2020001554 (dále jen „původní smlouva“). Kdykoli se v tomto dodatku hovoří o „smlouvě“, rozumí se tím původní smlouva ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 9. 2020, dodatku č. 2 ze dne 3. 2. 2021 a dodatku č. 3 ze dne 20. 4. 2021.
2. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu trvání smluvního závazku došlo ke změně rozsahu předmětu smlouvy, na základě které bylo vydáno aktualizované stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví ze dne 11.06.2021 podle § 55a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, ve kterém již není požadováno zpracování vyhodnocení vlivů navrhovaného obsahu změny ÚPnM na životní prostředí, jako součást „vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“.
3. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v bodě 2.2 je předmětem dodatku smlouvy změna článku 2. odst. 2.3 bod 2.3.3. a článku 3. odst. 3.1 bod 3.1.1. původní smlouvy, ve kterých se vypouští následující: „včetně vyhodnocení vlivů na životní prostředí, jako součást „vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“.

Čl. 2 odst. 2.3. bod 2.3.3. nově zní:

2.3.3. Rozsah zpracování

Předmět veřejné zakázky bude zhotoven v jednotlivých etapách včetně účasti zhotovitele na jednáních dle stavebního zákona.

Návrh změny ÚPnM bude vypracován a odevzdán v souladu s § 55b ve vazbě na § 52 a následujících stavebního zákona v následujících etapách:

1. etapa – Návrh změny ÚPnM pro řízení o návrhu změny ÚPnM dle § 55b odst. 1 ve vazbě na § 52 stavebního zákona.

2. etapa – Úprava návrhu změny ÚPnM po veřejném projednání před předložením do zastupitelstva města dle § 55b odst. 7 ve vazbě § 53 stavebního zákona.

3. etapa – Návrh změny ÚPnM po vydání zastupitelstvem města opatřením obecné povahy.

Návrh změny ÚPnM (1–3 etapa) bude v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb. obsahovat 2 části – I. Změna ÚPnM a II. Odůvodnění změny ÚPnM:

• Do části I. Změna ÚPnM bude zahrnuto

– v textové části zejména vymezení zastavěného území, koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot; urbanistická koncepce, zastavitelné plochy, plochy přestavby, stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch, koncepci veřejné infrastruktury, systém zeleně, koncepce uspořádání krajiny, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření,

– v grafické části zejména výkres základního členění, hlavní výkres, výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, výkres případné etapizace. Zároveň bude součástí předání digitálních vektorových dat.

• Do části II. Odůvodnění změny ÚPnM bude zahrnuto

– v textové části zejména vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území včetně souladu s územně plánovací dokumentací kraje a aktuální politikou územního rozvoje ČR, údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu změny ÚPnM, komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, informaci o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkce lesa,

– v grafické části zejména koordinační výkres, výkres širších vztahů a výkres předpokládaných záborů zemědělského půdního fondu. Zároveň bude součástí předání digitálních vektorových dat.

Návrh změny ÚPnM bude zpracován ve struktuře a měřítku ÚPnM. Návrh změny ÚPnM bude ve výrokové části zpracován způsobem, kdy bude jednoznačně zřejmé, co se mění a bude nahrazeno oproti platnému ÚPnM. Soutisk textu původního ÚPnM se zpracováním změny ÚPnM s vyznačenými revizemi textu bude pro účely srozumitelnosti a jednoznačnosti součástí Odůvodnění změny ÚPnM, a to jako samostatná kapitola. Tento způsob struktury a formulace textové a grafické části ÚPnM umožní následně v souladu s § 55 odst. 5 stavebního zákona zajistit vyhotovení ÚPnM zahrnujícího úplné znění po vydání změny ÚPnM.

Čl. 3 odst. 3.1. bod 3.1.1. nově zní:

**3.1.1. Etapa 1 – Návrh změny ÚPnM pro řízení o návrhu změny ÚPnM dle § 55b odst. 1
ve vazbě na § 52 stavebního zákona**

nejpozději do 32 týdnů ode dne účinnosti smlouvy

3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní údaje původní smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
3. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít dodatek č. 4 k původní smlouvě a vyjadřují souhlas s celým jeho obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento Dodatek č. 4 uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto Dodatku č. 4 včetně příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tento Dodatek č. 4 či skutečnosti z něj vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto Dodatku č. 4 nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí.

V Českých Budějovicích dne: 7.7.2021

Za objednatele:



V Českých Budějovicích dne: 19.6.2021

Za zhotovitele:

Ing.
IČO
Žižk
Te