

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu

uzavřené v souladu s § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

smluvní strany:

Fakultní nemocnice Olomouc

se sídlem I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc
zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00098892
DIČ: CZ00098892
bank. spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
číslo účtu: 36334811/0710
SWIFT kód: CNBACZPP
(dále jen „pronajímatel“)

a

Univerzita Palackého v Olomouci

se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČ: 61989592

Fakulta zdravotnických věd

zastoupená: Mgr. Jiří Vévoda, statutární zástupce děkana FZV UP OL
(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 kterým se mění Smlouva o nájmu uzavřená dne 27.05.2020 (dále jen „dodatek“ a „smlouva“)

I. Předmět dodatku

Ujednání čl. I. odst. 2 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

2) Pronajímatel pronajímá a nájemce přijímá za níže sjednaných podmínek do nájmu prostory o celkové výměře **388,46 m²**, v nemovitosti-budově bez č.p./č.ev., umístěné na **p.č.st. 1216 (ozn. A_F1, ozn. A_F2)**, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na **LV č. 6930** pro k.ú. Nová Ulice, obec Olomouc, okres Olomouc, dle bližší specifikace uvedené v situačním zákresu, a soupisu místností, které tvoří přílohu smlouvy (dále též jen „předmět nájmu“).

Ujednání čl. II. odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto novým zněním:

1) Podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se nájemné za pronajaté prostory specifikované v čl. I. stanoví dohodou smluvních stran a činí bez připočtení ceny služeb: **323,-Kč/m²/rok, tj. při celkové výměře pronajatých prostor 388,46 m², nájemné ve výši 125.472,58 Kč/ročně.**

Měsíční nájemné činí : 10,456,04 Kč

II. Závěrečná ustanovení

Dodatek vstupuje v platnost dnem uzavření a nabývá účinnosti dnem 01.09.2021.

Dodatek bude po jeho uzavření předmětem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění zajistí pronajímatel.

Ostatní ustanovení výše citované smlouvy zůstávají nezměněna.

Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku dodatku.

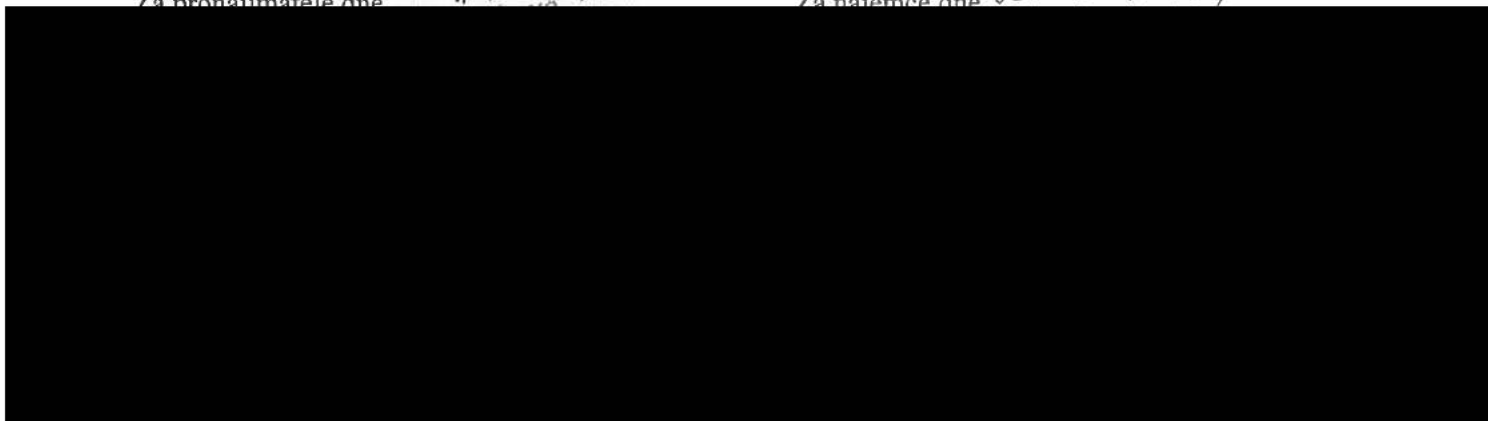
Příloha: Situační plánec + soupis místností

Za pronajímatele dne

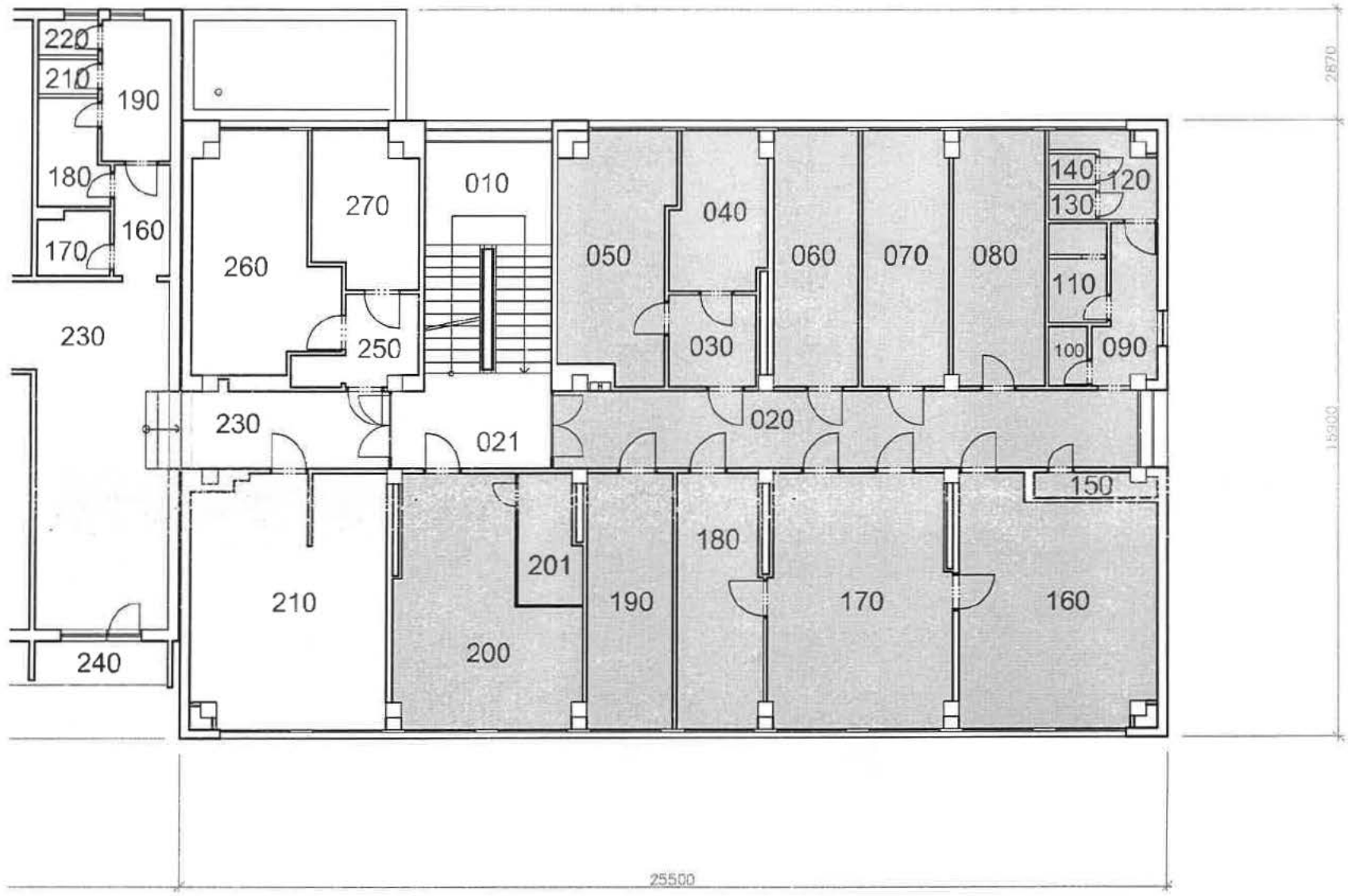
14. 6. 21

Za nájemce dne

21. 6. 2021

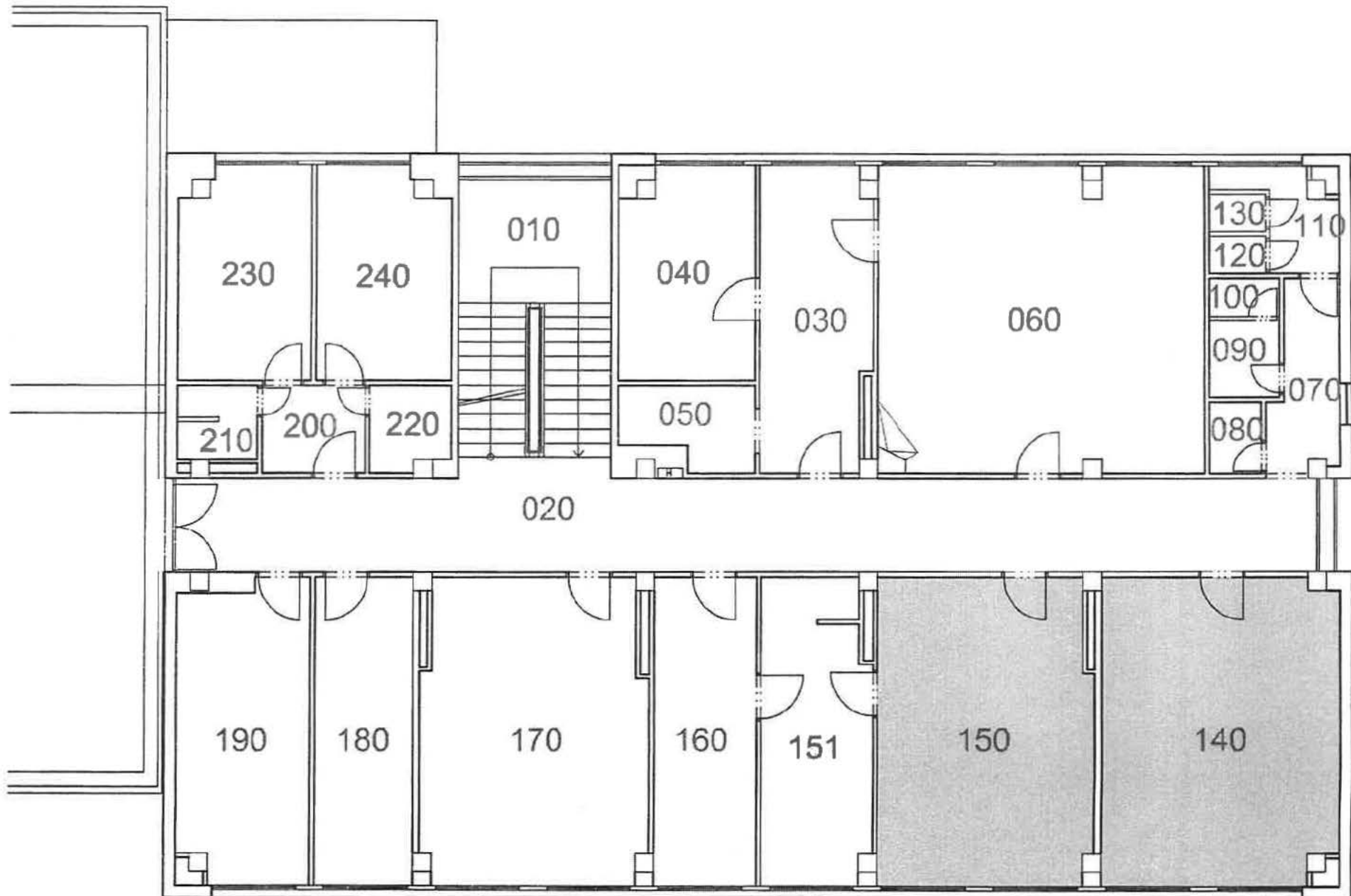


Budova F1
Půdorys 2NP

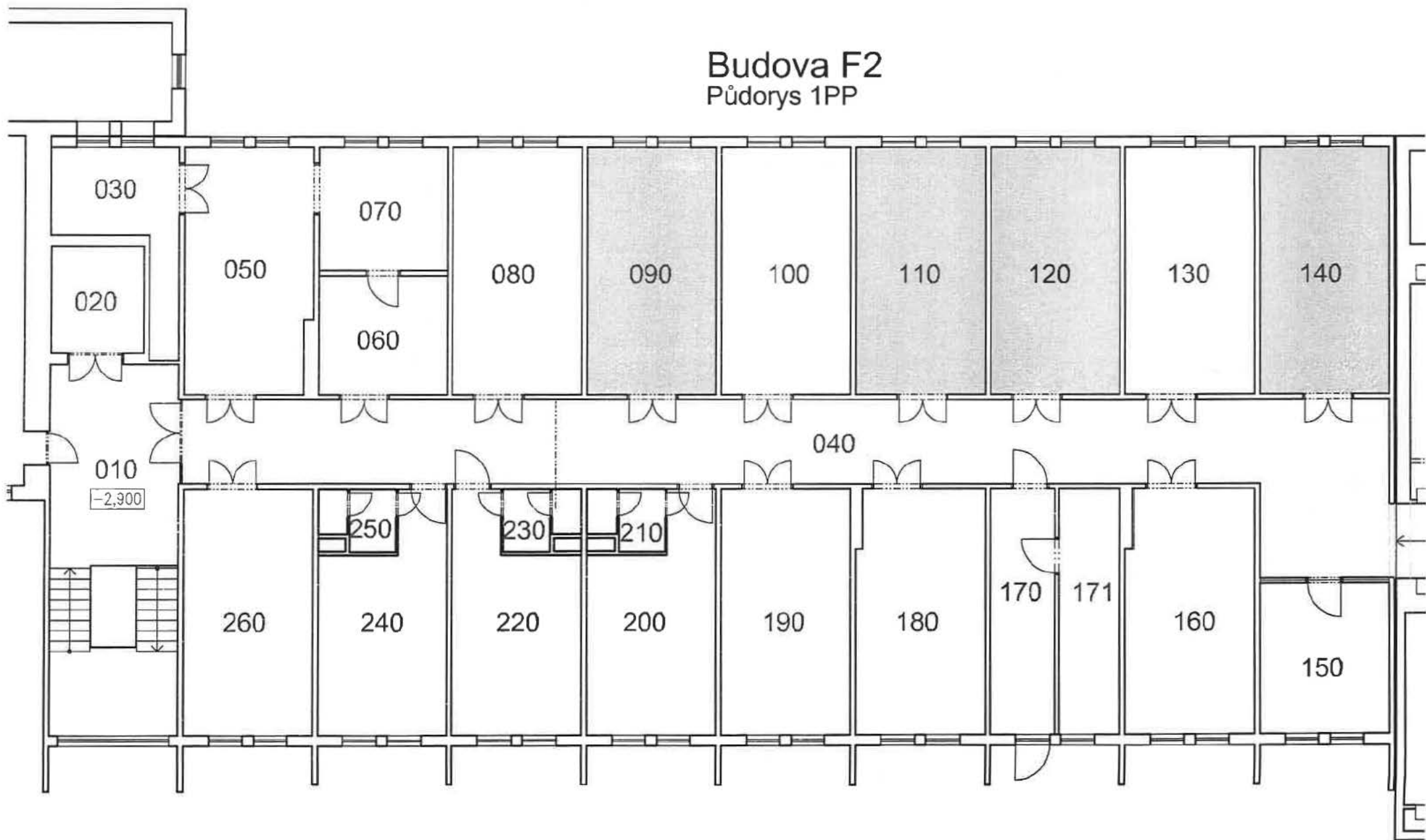


Budova F1

Púdorys 3NP



Budova F2
Půdorys 1PP



Kód	Název	Plocha podlahy (m2)
A_F102020	chodba	30,22
A_F102030	předsíň	5,35
A_F102040	pracovna VŠ	9,61
A_F102050	pracovna VŠ	17,47
A_F102060	laboratoř	14,45
A_F102070	laboratoř	14,77
A_F102080	denní místnost zaměstnanců	15,36
A_F102090	chodba	5,64
A_F102100	úklidová místnost	1,54
A_F102110	sprcha	3,75
A_F102120	předsíň	3,61
A_F102130	WC	0,96
A_F102140	WC	0,96
A_F102150	příruční sklad	1,91
A_F102160	laboratoř	30,39
A_F102170	laboratoř	30,25
A_F102180	mrazicí pulty	14,35
A_F102190	umývárna skla	14,4
A_F102200	laboratoř	25,43
A_F102201	příruční sklad	5,24
A_F103140	šatna	30
A_F103150	výuková místnost	22
A_F291090	sklad	22,7
A_F291110	sklad	22,7
A_F291120	sklad	22,7
A_F291140	šatna	22,7
celkem m2 :		388,46

Aktuálně od 1.9.2021