

SMLOUVA O DÍLO č. 02 / 2021

Smluvní strany:

1. Jiří Schreyer

U Rozvodny 302, 541 03 Trutnov 3
IČO: 48141771, DIČ: CZ5904201853
bankovní spojení GE Capital bank, č. ú. 163294007/0600
Tel: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“).

na straně jedné

a

2. Česká republika-Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci

Husova 186/64, 460 31 Liberec
IČO: 71009302
Jednající: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Tel: 485 253 111, e-mail: sekretariat@khslibc.cz
(dále jen „objednatel“)

na straně druhé

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, tuto smlouvu o dílo:

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí realizaci protiradonových opatření a souvisejících prací v **budově Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, kancelář č. 17 a 18, Husova 186/64, 460 31 Liberec** (dále jen „dílo“).

Článek 2 Bližší vymezení díla.

1. Rozsah díla je podrobně specifikován v dokumentaci „Technický popis, výkresová dokumentace a rozpočet ochrany stavby proti průniku radonu z podloží“ vypracovaném [REDACTED] ze dne 28.7.2020. Dílo obsahuje zejména provedení odvětrání podpodlažních vrstev kanceláří č. 17 a 18 a provedení odsávacích vrtů pod kanceláře č. 16 a 19 a chodbu č. 14. vzduchotechnickým potrubím s ventilátorem a regulací vč. el instalace.

Článek 3

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Termín započetí prací bude určen po vzájemné dohodě s objednavatelem alespoň týden před uskutečněným započetením prací. (Předběžně 12.7. 2021.)
2. Zhotovitel může pověřit zhotovením díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Není-li dohodnuto jinak, kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Za řádné ukončení díla se považuje řádné a úplné dokončení stavebních prací splňujících účel této smlouvy (odvedení radonu a zamezení jeho dalšího vnikání do pobytových místností objektu).
O předání předmětu díla sepiší smluvní strany zápis. V případě, že by dílo neodpovídalo požadavkům na kvalitu a provedení podle dokumentace nebo podle požadavků objednatele, není objednavatel povinen předmět díla převzít.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem předání díla. Zhotovitel je povinen dílo provést řádně a v nejvyšší možné kvalitě. V případě nedostatků je zhotovitel povinen závady odstranit. Zejména je povinen odstranit všechny závady, které brání splnění limitů koncentrace radonu v pobytových místnostech podle normy ČSN 730601 (2019).
6. Materiál dodaný zhotovitelem je jeho vlastnictvím až do úplného doplacení díla.
7. Pokud zhotovitel v průběhu provádění díla zjistí, že zhotovení díla v souladu s technickým popisem, výkresovou dokumentací či rozpočtem (dokumentací) není uskutečnitelné či vhodné, resp. neumožní splnění účelu této smlouvy – zavazuje se o tom bezodkladně uvědomit objednatele a ~~objednavatele~~ a dále po dohodě s nimi provést dílo v souladu s jimi navrženými změnami. Navržené změny budou odsouhlaseny formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy, podepsaných oběma smluvními stranami
8. Zhotovitel je při provádění prací povinen dbát na maximální kvalitu a dodržovat všechna technologická pravidla, příslušné normy ČSN a ON a předpisy protipožární i bezpečnosti a ochrany zdraví dle vyhlášky.

Článek 4

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zpřístupnění místa díla v době od 8.00 do 21.00 hod. Pracovní doba činí min. šest hodin denně.
2. Objednatel zajistí přípojku elektrické energie 240 V / 16 A, vodovodní přípojku o tlaku min. 200 kPa / ½“ příp. větší.
3. V případě výkopových prací objednatel zajistí vytyčení podzemních sítí v prostoru staveniště.

Článek 5 Cena díla

1. Cena díla zahrnující všechny dodávky a práce podle této smlouvy je smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena celkem bez DPH: 221 254,00 Kč

(slovy: dvěštdvacetjednatisícdvěstěpadesátčtyři korun českých)

DPH sazba 21%: 46 463,34 Kč

Cena celkem včetně DPH: 267 717,34 Kč

(slovy: dvěštdšedesátsedmtisícsešmsetsedmnáct korun českých a třicetčtyři haléře)

2. S objednatelem dohodnuté a písemně odsouhlasené vícepráce (neobsažené v rozpočtu) budou účtovány částkou 400,- Kč/hod. doprava 25 Kč/km, ostatní materiál dle dodacích listů příp. paragonů.

Článek 6 Platební podmínky

1. Úhrada ceny díla bude provedena po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků na základě daňového dokladu – faktury. Fakturu vystaví zhotovitel do 10 pracovních dnů od předání a převzetí díla, respektive zápisu o odstranění vad a nedodělků.
2. Faktura je splatná ve lhůtě do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
3. V případě prodlení s platbou má zhotovitel právo na úrok z prodlení 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 7 Termín realizace díla

1. Dílo bude provedeno a ukončeno do 10 pracovních dní ode dne započetí prací , nejpozději do 31.7.2021.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením stavební části díla či s předáním zcela a řádně dokončeného díla objednateli má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

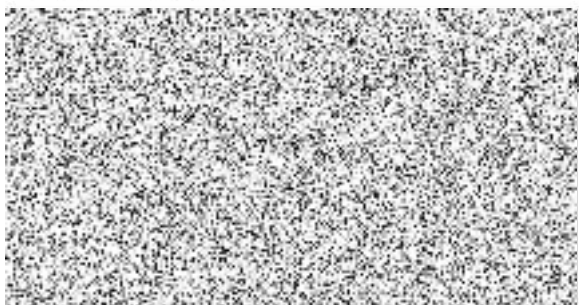
Článek 8 Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce **tři** roky, počínaje dnem předání díla.

Článek 9
Závěrečná ustanovení

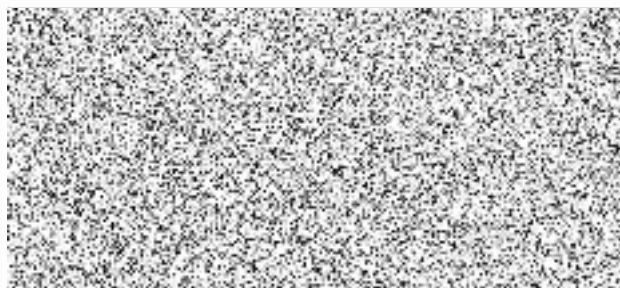
1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom z nich.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, nejpozději však do 10 dnů od uzavření smlouvy.

V Liberci 9.7.2021



za objednatele

V Liberci 9.7.2021



za zhotovitele