

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

OBJEDNATEL: Obec Hamry
Hamry 121
539 01 Hlinsko
zastoupený: Petrem Stejskalem – starostou obce
bankovní spojení:
číslo účtu: 
IČ: 00270032
DIČ:

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a/ smluvních Petr Stejskal, starosta obce

b/ technických Petr Stejskal, starosta obce

ZHOTOVITEL: **Hold s. r. o.**
Orel 35
538 21 Slatiňany

zastoupený: Tomášem Dachovským – jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 
IČ: 45538425
DIČ: 

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a/ smluvních Tomáš Dachovský – jednatel – tel. 602 417 403

b/ technických Libor Nekvinda – stavbyvedoucí – tel. 721 386 614

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Oprava povrchu komunikací v obci Hamry**“.
2. Do rozsahu prací jsou zahrnuty i ty práce a činnosti, které sice v rozpočtu nejsou obsaženy, ale zhotovitel je na základě svých zkušeností a znalostí má předpokládat.
3. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že pro jednání ve věcech podepisování a k platnosti smlouvy není potřeba jiné osoby, než osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních.

4. Dojde-li při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a ocenit je takovými jednotkovými cenami, jaké byly použity k vypracování cenové nabídky na zhotovení díla. Tento soupis předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn či víceprací a na jejich úhradu. Při rozšíření předmětu díla na základě výše uvedeného, se v uzavřeném dodatku ke smlouvě promítne i případná úprava termínu předání díla.

III. Doba plnění:

Zahájení díla: 28.06.2021

Dokončení díla: 31.07.2021

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně úplného vyklizení staveniště a odevzdání všech dokladů /atestů/ od dodávky.

IV. Cena díla:

Cena díla celkem bez DPH	930 370 ,- Kč
DPH 21 %	195 377,70 ,- Kč
Celkem cena díla s DPH	1 125 747.70 ,- Kč

Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly součástí předmětu díla, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech smluvních, včetně jejich finančního ocenění a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

V. Dodací podmínky:

1. Základní podmínky při zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy, se řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a za vybavení všech pracovníků zúčastněných na provádění zakázky ochrannými pracovními pomůckami.
3. Případné upřesňující, rozšiřující či doplňující požadavky objednatele budou projednány formou zápisu ve stavebním deníku, který bude na stavbě veden a bude sloužit také ke všem dalším vzájemným jednáním obou smluvních stran s výjimkou navýšení objemu prací a ceny díla.
4. Do doby předání a převzetí díla odpovídá zhotovitel objednateli za vznik škody na zhotoveném díle, a za škody způsobené na majetku třetích osob. Dílo je však ve smyslu §

2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku od počátku vlastnictvím objednatele

5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v trvání **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje do deseti dnů od obdržení případné reklamace vadu odstranit. Reklamace prokazatelně odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VI. Platební podmínky – fakturace:

1. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce měsíčně, na základě objednatelem odsouhlaseného výkazu provedených prací. Splatnost faktury je max. 14 dní od převzetí objednatelem.

VII. Ostatní ujednání:

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen řádně zabezpečit staveniště.
2. Pokud zhotovitel způsobí škodu na soukromém majetku je povinen tuto škodu na vlastní náklady uhradit.
3. Zhotovitel v případě znečištění okolních komunikací uvede toto neprodleně do bezvadného stavu.
4. Při předání staveniště se zhotovitel stavby stává původcem odpadu vzniklého při výstavbě a je tedy povinen plnit povinnosti původce dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a při předání stavby budou předány objednateli doklady o likvidaci odpadu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,-Kč za každý, i započatý den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
2. Za pozdní proplacení faktury je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží dohodnutý termín k odstranění zjištěných vad nebo nedodělků při předání a převzetí stavby, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek jednotlivě a každý započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře.

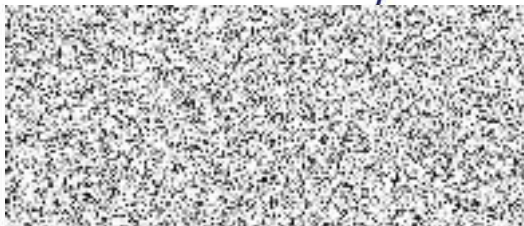
4. V případě zjištění závad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí je objednatel oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny díla bez DPH do doby jejich nápravy, respektive odstranění.

IX. Závěrečná ustanovení:

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou shodných výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
3. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
4. Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou – li zhotovitelem řádně plněny jeho smluvní povinnosti.
5. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany zhotovitele vzniká objednateli nárok vůči zhotoviteli na náhradu vícenákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla ve sjednaném rozsahu a termínu a na úhradu prokazatelných škod vzniklých v souvislosti s odstoupením zhotovitele od této smlouvy.
6. V případě nedůvodného prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli (není překážka na straně odběratele) v termínu sjednaném smlouvou o dílo, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře.
7. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemně, nevyplývá-li z jejich ustanovení něco jiného.
8. Jestliže závazek provést dílo zanikne jinak než splněním z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel právo na zaplacení části ceny díla, která připadá na již provedené práce nebo jiná plnění poskytnutá při provádění díla, pokud zhotovitel nemůže jejich výsledek použít jinak, a na úhradu účelně vynaložených nákladů.
9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Zhotovitel díla souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů. Souhlas uděluje zhotovitel díla na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
11. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha - Cenová nabídka zhotovitele.
14. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v Čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
15. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo v souladu s touto smlouvou a v souladu s příkazy objednatele. Dále je povinen zhotovit dílo v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude postupovat tak, aby nebylo ohroženo dobré jméno objednatele a v kvalitě odpovídající předmětu díla.
16. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a že se seznámili s obsahem této smlouvy a na důkaz souhlasu s ní připojují své podpisy.

Vdne...../



Tomáš Dachovský
jednatel společnosti

V Hamru dne 24. 2021



Petr Stejskal
starosta obce Hamry

ze dne: 10.6.2021

Dodavatel:HOLD, s.r.o.
Orel 35, 53821 Slatiňany

IČO: 45538425

DIČ:

tel:

email: hold@hold-cr.cz

Odběratel:**Obec-Hamry**Hamry 121
539 01 Hlinsko

IČ: 270032

zastoupen: Petrem Stejskalem, starostou obce

Název akce: „Oprava místních komunikací-obec Hamry“

Položka	mj	množství	jednotková cena	celková cena (Kč)
I./U točny/				
Stržení krajnic s nakl.na dopr.prostř.0,20cm	m2	88	135,-	11 880,00
Výšková úprava poklopů šachet	ks	4	1 500,-	6 000,00
Výšková úprava litin.hrnků	ks	4	800,-	3 200,00
Čištění komunikace stroj.zametením	m2	616	15,-	9 240,00
Spojovací postřik	m2	616	15,-	9 240,00
Vyrovnání nerovností asf.beton ACO11	t	20	2 200,-	44 000,00
Asfalt.beton ohrusný ACO11 tl.60mm	m2	616	360,-	221 760,00
Přesun hmot	t	112	180,-	20 160,00
Celkem				325 480,00
II./Před mostkem/				
Stržení krajnic s nakl.na dopr.prostř.0,20cm	m2	102	135,-	13 770,00
Výšková úprava poklopů šachet	ks	4	1 500,-	6 000,00
Výšková úprava litin.hrnků	ks	4	800,-	3 200,00
Čištění komunikace stroj.zametení	m2	714	15,-	10 710,00
Spojovací postřik	m2	714	15,-	10 710,00
Vyrovnání nerovností asf.beton ACO11	t	20	2200,-	44 000,00
Asfalt.beton ohrusný ACO11 tl.60mm	m2	714	360,-	257 040,00
Přesun hmot	t	127	180,-	22 860,00
Celkem				368 290,00
III./Cesta v lese/				
Zpevnění cesty asf.recyklátem tl.80mm				
zhutnění+dvojitý nátěr s podrcením	m2	600	361,-	216 600,00
Přesun techniky	kpl	1	20 000,-	20 000,00
Celkem bez DPH				930 370,-

