

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

## I. Smluvní strany

1. **Zhotovitel:** V SERVIS INSTALACE s.r.o.  
sídlo: Plzeňská 521/239, 155 00 Praha 5  
zastoupený: Verner Miroslav  
IČO: 03934691  
DIČ: CZ03934691  
č. účtu: 3890430339/0800
2. **Objednatel:** Základní umělecká škola, Praha 8, Taussigova 1150  
sídlo: Taussigova 1150/2, 182 00 Praha 8  
zastoupený : Bedřich Kameník  
IČO: **48132811**  
DIČ : CZ 48132811

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla, a to rekonstrukci sociálního zařízení – koupelny a práce s tím spojené na adrese Taussigova 1150/2, 182 00 Praha 8.

## III. Termín plnění

1. Zahájení prací k provedení díla se stanoví na: 9.1.2017
2. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí do: 9.2.2017

## IV. Jednající osoby

1. Jménem zhotovitele je ve věcech této smlouvy oprávněn jednat: Miroslav Verner, Jaroslav Vojta
2. Jménem objednatele je ve věcech této smlouvy oprávněn jednat : Bedřich Kameník

## V. Věci určené k provedení díla

1. Objednatel umožní zhotoviteli prohlídku místa provádění díla v rozsahu odpovídajícím povaze díla, jakož i předat zhotoviteli všechny dostupné informace potřebné k provedení díla. Dále objednatel umožní zaměření čistých měř stavby. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.
2. Pracovní doba bude dohodnuta s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za pořádek na staveništi, provádění úklidu a používání sociálního zařízení výhradně určeného pro pracovníky stavby. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se pohybovat pouze v prostorách určených jim k provedení díla.
3. Zhotovitel souhlasí s bezpečnostními předpisy.

## **VI. Cena za dílo**

1. Objednatel zaplatí za provedení díla smluvní cenu 94.540,- Kč + 21% DPH.

## **VII. Platební podmínky**

1. Částku 94.540,- Kč +21% DPH zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury – zúčtovacího dokladu. Tento zúčtovací doklad vystaví zhotovitel po odstranění vad a nedodělků bránících v užívání díla uvedených v zápisu o předání a převzetí díla. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne vystavení.

## **VIII. Způsob provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí – li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady na své náklady a dílo prováděl řádným způsobem.

## **IX. Provedení díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným ukončením a předáním díla objednateli.
2. Po ukončení díla bude pořízen zápis o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

## **X. Vady díla a záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
3. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
4. Záruční doba na dílo je sjednána na dobu 36 měsíců na práci a 24 měsíců na materiál, nezahrnuje vady vzniklé mechanickým poškozením.

## **XI. Smluvní pokuta**

1. Za nesplnění termínu plnění dle čl. III zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

## **XII. Vyšší moc**

1. Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
2. Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka, nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
3. Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

### **XIII. Další ujednání**

1. Zhotovitel provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem.
2. Zhotovitel zajistí likvidaci přebytečného materiálu nejpozději do přejímky díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s ČP do výše 7 500 000,- Kč.

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
2. Změny obsahu této smlouvy jsou možné jen písemnou formou
- .

V Praze dne 9.1.2017

V Praze dne 9.1.2017

.....  
Za zhotovitele

V SERVIS INSTALACE s.r.o.  
Plzeňská 521/239, 155 00 Praha 5

zastoupený: Miroslav Verner

.....  
Za objednatele

ZUŠ Taussigova 1150/2, Kobyličky Praha 8

zastoupený : Bedřich Kameník