



KUJIP01IL0U2

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor životního prostředí  
a zemědělství  
Žižkova 57, 512 02 Jihlava

3

3723/24

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Arboristické zásahy v parcích Kraje Vysočina – 2021

část 2. zámecký park Křižanov

ID 146986

I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Kraj Vysočina  
**se sídlem:** Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava  
**zastoupený:** Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtrmanem kraje  
**k podpisu smlouvy pověřen:** Ing. Lukáš Vlček, náměstek hejtmána  
**zástupce pro věci technické:** Ing. Jan Jones  
**tel:** 564 602 501  
**e-mail:** jones.j@kr-vysocina.cz  
**IČO:** 70890749  
**bankovní spojení:** Sberbank CZ, a.s., pobočka Jihlava  
**číslo účtu:** 4050005000/6800  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Petr Zvědělík  
**se sídlem:** Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava  
**zástupce pro věci technické:** Bc. Petr zvědělík  
**tel:** 603 228 876  
**e-mail:** petrzvedelik@seznam.cz  
**IČO:** 12159859  
**DIČ:** CZ6304251822  
**bankovní spojení:** Raiffeisenbank a.s.  
**číslo účtu:** 3925854001/5500  
(dále jen „zhotovitel“)

II.

### Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele práce (arboristické zásahy) k zajištění udržitelnosti projektu s názvem „**Revitalizace parků v zařízeních zřizovaných Krajem Vysočina - Ústav sociální péče - Křižanov**“, který byl podpořen z Operačního programu Životní prostředí, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích součástech.  
Jedná se o péči o stromy v areálu zámeckého parku Křižanov v. k. ú. Křižanov (parc. č. 300/1) užívaného organizací Domov Kamélie Křižanov, příspěvková organizace, se sídlem Zámek 1, 594 51 Křižanov.  
Práce budou provedeny za nepřerušeno provozu příspěvkové organizace. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti vzhledem na eventuální pohyb návštěvníků, klientů a dalších osob v areálu parku na pracemi dotčených plochách. Areál parku je objektem památkové péče.
- 2.2.** Rozsah a druh prací:
- a) Arboristické zásahy jsou uvedeny v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy o dílo. Inventarizační čísla stromů (pořadová čísla, označení apod.) v příloze č. 1 jsou

uváděna dle výkresu v příloze č. 2 této smlouvy o dílo (na podkladu z projektových dokumentací výše uvedených projektů).

- b) Ošetření vzrostlých stromů (řez, vazby apod.) bude provedeno stromolezeckou technikou. Všechny arboristické zásahy (péče o dřeviny rostoucí mimo les) budou provedeny podle příslušného Standardu péče o přírodu a krajinu - číslo a název standardu: SPPKA A02 001 Výsadba stromů; SPPKA A02 002 Řez stromů; SPPK A02 003 Výsadba a řez keřů a lián; SPPKA A02 004 Bezpečnostní vazby a ostatní stabilizační systémy; SPPK A02 005 Kácení stromů - viz <http://standards.nature.cz>. Součástí arboristických zásahů dle této smlouvy jsou všechny nezbytné činnosti a materiály, včetně identifikace dřevin v terénu, materiál, dále pak následného rozřezání, vodorovného přemístění, odvozu a likvidace dřevní hmoty (klestu) a jiných zbytků a odpadů ad.
- c) K činnostem a úkolům zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
- provedení veškerých činností a úkonů za účelem kompletního provedení prací dle bodu 2.2. této smlouvy;
  - pořízení fotodokumentace stromů, které budou ošetřeny, a to dokumentací před zahájením řezu a po dokončení řezu, z fotodokumentaci bude zřejmé ke kterému stromu patří která fotografie, fotodokumentace bude pořízena v elektronické formě (formát obrázků \*.JPG, \*.TIF nebo \*.PDF, formát seznamu \*.RTF nebo \*.PDF);
  - účast na kontrolních dnech nebo odborných průzkumech k upřesnění detailu prací, pokud je objednatel nařídí (za tímto účelem komunikují obě smluvní strany prostřednictvím e-mailových či tel. kontaktů zástupců pro věci technické uvedených v čl. I. této smlouvy);
  - zajištění bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených prováděním prací), zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, a to v součinnosti se statutárním zástupcem příspěvkové organizace, která areál užívá, nebo osobou jím pověřenou;
  - případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (včetně úhrady poplatků a jiných plateb s tím spojených), zajištění dopravního značení k dopravním omezením (včetně údržby a odstranění značení), čištění vozovek znečištěných v souvislosti s předmětnými pracemi apod.;
  - obstarání veškerých potřebných povolení, souhlasů či výjimek apod. nutných pro provedení díla dle této smlouvy (nebo kontrola jejich úplnosti a platnosti v potřebném rozsahu, pokud budou zajištěny objednatelem nebo příspěvkovou organizací);
  - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci;
  - likvidace odpadů související s realizací díla;
  - likvidace odřezaných větví (veškeré vyřezané biomasy) tak, že dřevní hmotu (biomasu) zhotovitel v první řadě nabídne k využití dotčené příspěvkové organizaci, popřípadě ji využije sám, nebo s ní naloží podle zákona o odpadech;
  - úklid a uvedení povrchu terénu po dokončení prací (a po odstranění biomasy, odpadů apod.) do původního stavu (komunikace, zeleň, příkopy ad.).

(Dále jen „dílo“)

**2.3.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30. listopadu 2021.

**2.4.** Zhotovitel je povinen provádět dílo dle této Smlouvy prostřednictvím realizačního týmu, který bude obsahovat:

minimálně 1 osobu oprávněnou provádět řez stromů ve výškách stromolezeckou technikou – jedná se o osobu, jež buď splňuje jednu z následujících certifikačních zkoušek:

- a) Český certifikovaný arborista – Specialista pro práci stromolezeckou technikou (certifikační program zajišťovaný Lesnickou a dřevařskou fakultou Mendlovy univerzity v Brně);
- b) ISA Certified Tree Worker Aerial Lift Specialist (certifikační program zajišťovaný International society of Arboriculture);
- c) ISA Certified Tree Worker Climber Specialist (certifikační program zajišťovaný International society of Arboriculture);
- d) European Treeworker (certifikační program zajišťovaný Společností pro zahradní a krajinářskou tvorbu, z. s.).

nebo je osobou s vysokoškolským vzděláním získaným v akreditovaném studijním programu Arboristika a s minimálně 3 letou praxí při ošetřování stromů řezem ve výškách stromolezeckou technikou.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele, pokud mu tyto pokyny budou objednatelem poskytnuty, jinak při provádění prací postupuje samostatně.
- 2.6. V závislosti na vývoji dřevin v předmětném parku lze protokolárně upravit techniku zásahu (odůvodněné odchytky od Standardů péče o přírodu a krajinu). Obdobně lze upravit postup prací v závislosti na aktuálních protiepidemických opatřeních. S obsahem tohoto protokolu musí projevit písemný souhlas objednatel i zhotovitel (zástupci pro věci technické).  
V případě nepředpokládaného zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů, do jejichž přirozeného vývoje by předmětné práce mohly škodlivě zasáhnout (popř. je rušit, zraňovat nebo usmrcovat, ničit či poškozovat jejich vývojová stádia nebo jimi užívaná sídla apod.), zhotovitel práce přeruší a bude další postup neprodleně konzultovat se zástupci objednatele, je možné protokolárně dohodnout úpravy postupu a termínu dohotovení prací obdobně jako v předchozím odstavci. Termín dohotovení bez písemného dodatku k této smlouvě nemůže být pozdější než den určený bodem 2.3.
- 2.7. Veškeré věci potřebné k řádnému provedení díla zajišťuje zhotovitel.
- 2.8. Zhotovitel je povinen před zahájením prací dle bodu 2.2. této smlouvy oznámit datum zahájení prací zástupci pro věci technické objednatele a zároveň statutárnímu zástupci dotčené příspěvkové organizace.  
Zhotovitel provede dílo za nepřerušného provozu příspěvkové organizace. Zhotovitel bude v souvislosti s realizací díla respektovat požadavky statutárního zástupce příspěvkové organizace, ve vztahu k dodržování pracovní doby a pohybu pracovníků zhotovitele a návštěvníků či klientů příspěvkových organizací, užívání ploch v areálu příspěvkových organizací apod. Realizace prací ve dnech pracovního klidu a v pracovních dnech mimo pracovní dobu (tj. od 18.00 do 7.00) je možná jen po předchozím jednoznačném souhlasu zástupce dotčené příspěvkové organizace.  
**Zhotovitel je povinen konkretizovat (e-mailem statutárnímu zástupci dotčené příspěvkové organizace, nebo jím určené osobě) termín jednotlivých prací (konkrétních zásahů) nejméně dva pracovní dny před realizací. Zároveň zhotovitel se zástupcem příspěvkové organizace upřesní a dohodne aktuální podmínky umožňující dodržení protiepidemických opatření při realizaci prací v areálu příspěvkové organizace (podle aktuálního stavu protiepidemických opatření v době realizace).**
- 2.9. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby nedošlo v souvislosti s jeho prováděním ke zranění osob a škodám na majetku, k poškození staveb, zařízení, pozemků.

Případné škody vzniklé s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně pojištění možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě.

- 2.10. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno po celou dobu trvání této smlouvy o dílo pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem objednateli nebo třetím osobám, a to alespoň na částku 5 miliónů Kč. Zhotovitel je povinen nejpozději před zahájením realizace (před ošetřením stromů řezem) předložit doklad o pojištění podle tohoto ustanovení objednateli.
- 2.11. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy podmínky nezbytné k realizaci a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré náklady nutné k provedení díla a případné další náklady vyplývající z této smlouvy o dílo zahrnul do ceny v čl. III. této smlouvy.

### III.

#### Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši
- |                      |              |
|----------------------|--------------|
| celková cena bez DPH | 36.700,00 Kč |
| DPH 21 %             | 7.707,00 Kč  |
| cena celkem s DPH    | 44.407,00 Kč |
- (slovy: čtyřicet čtyři tisíce čtyři sta sedm korun českých)  
(dále jen „cena“).
- 3.2. Objednatel se zavazuje za dílo provedené řádně a včas dle čl. II. této smlouvy zaplatit cenu uvedenou v čl. III. bod 3.1. této smlouvy dle sjednaných platebních podmínek.
- 3.3. Pokud zhotovitel neprovede práce v rozsahu a kvalitě stanovené v této smlouvě, je objednatel oprávněn cenu úměrně snížit.
- 3.4. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 5 (pěti) dnů po převzetí díla objednatelem.
- 3.5. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti: název, sídlo a IČO objednatele, označení faktury a její číslo, bankovní spojení a číslo účtu, jméno a místo podnikání zhotovitele, název a ID této smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
- 3.6. Faktury vystavené zhotovitelem jsou splatné do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem.
- 3.7. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle bodu 3.6. této smlouvy neběží. Nově vystavená (opravená) faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 3.8. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 3.9. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem

takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

- 3.10. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

#### IV.

##### Dokončení a převzetí díla

- 4.1. Objednatel převezme řádně a včas provedené dílo. Zhotovitel oznámí dokončení díla objednateli díla písemně nebo e-mailem (zástupci pro věci technické), zároveň předá fotodokumentaci (dle bodu 2.2. této smlouvy) na vhodném nosiči (CD/DVD apod.) nebo e-mailem, a vyzve jej k převzetí díla.
- 4.2. Převzetím díla se rozumí:
- a) marné uplynutí lhůty 10 pracovních dnů ode dne, kdy objednatel obdrží od zhotovitele oznámení o provedení díla a fotodokumentaci; nebo
  - b) podpis protokolu o převzetí díla oběma stranami (zástupci pro věci technické).

#### V.

##### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 5.1. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s prováděním díla dle této smlouvy oproti termínům dle bodu 2.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000,- Kč, tak se neuplatní.
- 5.2. V případě porušení ustanovení čl. 2.4 této smlouvy o dílo (povinnosti provádět dílo prostřednictvím realizačního týmu s minimálně 1 osobu oprávněnou provádět řez stromů ve výškách stromolezeckou technikou) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (s DPH).
- 5.3. V případě, kdy by v průběhu smlouvy neplnil zhotovitel podmínku uvedenou v ustanovení čl. 2.10 této smlouvy (mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, a to alespoň na částku 5 miliónů Kč), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč (s DPH).
- 5.4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý, i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000,- Kč, tak se neuplatní.

#### VI.

##### Vady díla, odstoupení

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, jak v průběhu realizace prací, tak i po jejich skončení. Zástupci objednatele nebo pověřené třetí osoby jsou na základě této smlouvy o dílo oprávněny vstupovat na místo plnění této smlouvy o dílo, provádět monitorovací návštěvy a kontroly realizace, žádat o předložení dokladů souvisejících s plněním smlouvy a vyžadovat nápravu zjištěných nedostatků. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto smlouvou o dílo, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Objednatel může od smlouvy rovněž odstoupit, pokud dílo není provedeno řádně a včas a nelze

aní vzhledem ke způsobu zhotovení díla aplikovat snížení ceny dle bodu 3.3 této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného vyhotovení zhotoviteli.

- 6.2. Za vady díla odpovídá zhotovitel podle ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.

## VII.

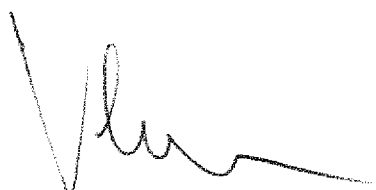
### Ostatní ujednání

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021.
- 7.2. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 15. 5. 2017 č. 07/17.
- 7.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy č. 1 a 2 – oceněný výkaz prací a výkres s inventarizačními čísly stromů.
- 7.5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 7.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7.7. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

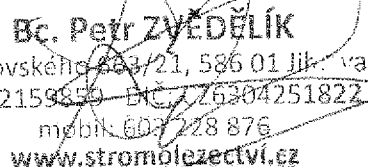
V Jihlavě dne 14.7.2021

V Jihlavě dne 30.6.2021

  
Kraj Vysočina  
Administrativní úřad



Kraj Vysočina  
Ing. Lukáš Viček  
náměstek hejtmána

  
Bc. Petr ZVĚDĚLÍK  
Čajkovského 203/21, 586 01 Jihlava  
IČ: 12159350 - DIČ: CZ63804251822  
mobil: 603 228 876  
www.stromolezectví.cz

Bc. Petr Zvědělík

Příloha č. 1 smlouvy o dílo - Arboristické zásahy v parcích Kraje Vysočina ~ 2021  
část 2. zámecký park Křižanov

oceněný výkaz prací

čísla a označení stromů - dle výkresu v příloze č. 2 smlouvy o dílo

Projekční číslo /označení	Název taxonu	Obvod kmene /cm/	Výška /m/	Výška nasaz. koruny /m/	Průměr koruny /m/	Návrh opatření u předmětné dřeviny	Poznámka	Cena za opatření na dřevině*)
92	Tilia cordata	410	30	6	20	3x S-VDH (vše reinstalace) průměr jistěné větve 40-60 cm 1x S-VDH (reinstalace) průměr jistěné větve do 40 cm S-RZ (opakovaný řez, zejména řešit reakci po předchozí S-RO)	boční dutina, troják	8 500,00 Kč
94	Tilia cordata	320	25	2	18	3x S-VDH (vše reinstalace) průměr jistěné větve 40-60 cm S-RZ (opakovaný řez, zejména řešit reakci po předchozí S-RO)	troják	7 900,00 Kč
128	Fagus sylvatica Rohani	345	25	3	22	1x S-VDH (reinstalace) průměr jistěné větve nad 60 cm 1x S-VSP (reinstalace) (40kN) S-RZ (opakovaný řez)		10 000,00 Kč
131	Fagus sylvatica	480	25	5	24	3x S-VDH (vše reinstalace) průměr jistěné větve 40-60 cm S-RZ (opakovaný řez)	boční dutina, 5 výhonů	8 500,00 Kč
235	Acer platanoides	265	25	3	14	1x S-VDH (reinstalace) průměr jistěné větve do 40 cm		1 800,00 Kč

\*) agregovaná položka = součásti (ceny za opatření, nebo souhrn opatření) jsou i další úkony a materiály, zejména dle čl. II. odst. 2.2. písm. a) až písm. c) smlouvy o dílo.

cena celkem	36 700,00 Kč
DPH	7 707,00 Kč
cena celkem vč. DPH	44 407,00 Kč

Výše použité zkratky a stručný popis opatření (dle Standardů SPPK A02 002 Řez stromů; SPPKA A02 004 Bezpečnostní vazby; a dalších Standardů):	
S-RZ	řez zdravotní odstranění řezem tlustých větví usychajících a suchých (narušujících provozní bezpečnost), zlomených či nalomených (se sníženou stabilitou) a poškozených, volně visících, s defektním větvením, a to tak, že zůstane zachována architektura koruny též odstranění či redukce větví nevhodných ve struktuře (kodominantní, křížící se apod., včetně odlehčení přehoustlé koruny), s tlakovými vidlicemi či jinak narušeným větvením, napadené chorobami či škůdci
S-VDH	vazba dynamická v horní úrovni
S-VSP	vazba statická podkladnicová
reinstalace	odstranění slávající a instalace nové vazby

Arboristické zásahy v parcích Kraje Vysočina – 2021; část 2. zámecký park Křižanov  
Příloha č. 2 smlouvy o dílo - výkres

Opatření

○ reinstalace vazeb + stabilizační řez

