**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě**

|  |  |
| --- | --- |
| **GLICE CZ, s.r.o.**  |  |
| IČ:29189641 | DIČ: CZ29189641 |
| se sídlem: | Urbánkova 789/20, Brno - Komín, 624 00 Brno |
| zápis v OR: | u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 64342 |
| zastoupen: | Mgr. Tomášem Palečkem, jednatelem |
| dále jen jako „***Pronajímatel***“ a |  |

|  |
| --- |
| **Kulturní zařízení Kadaň, příspěvková organizace** |
| IČ: 75110245 | DIČ: CZ75110245 |
| se sídlem: | Čechova 147, Kadaň 432 01 |
| zápis v OR: | u Krajského soudu v Ústí n. Labem oddíl Pr, vložka 769 |
| Zastoupen: | Jana Čechová, ředitelka |
| dále jen jako „***Nájemce***“  |  |
|  |  |

Pronajímatel a Nájemce budou označovaní jednotlivě jako „***Smluvní strana***“, a společně jako „***Smluvní strany***“,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jako „občanský zákoník“), tento

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě**

(dále jen „***Dodatek č. 2***“)

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Smluvní strany uzavřely dne **20. 5. 2020** Nájemní smlouvu (dále jen „***Smlouva***“). Z důvodů situace COVID 19 uzavřely Smluvní strany dne **1.11.2020** Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, kde změnily termín realizace předmětu smlouvy. Vzhledem k aktuální situaci COVID 19 uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 2 Smlouvy, kde opět upravují termín realizace a související termíny plateb, ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny. Smluvní strany sjednávají tento text Dodatku č. 2:

# Obsah dodatku č.2

Nové znění článku III. odst. 1 Smlouvy se sjednává takto:

*„1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od* ***10. 1. 2022 – 13. 3. 2022****.“*

Nové znění článku IV. odst. 1 Smlouvy se sjednává takto:

*1. Nájemné se dohodou Smluvních stran sjednává na částku 642.752,- Kč včetně DPH (slovy: šestsetčtyřicetdvatisícsedmsetpadesátdva korun českých), (dále jen „Nájemné“). Z toho činí DPH 111.552,-Kč. Nájemné bude hrazeno ve dvou platbách, v termínech uvedených v odst. 2 tohoto článku.*

Nové znění článku IV. odst. 2 Smlouvy se sjednává takto:

*2. Smluvní strany sjednávají následující termíny splatnosti:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Termín splatnosti*** | ***Výše*** | ***Popis*** |
| *7.1.2022* | ***262.175,- Kč*** | *Nájemné za leden*  |
| *3.2.2022* | ***380.577,- Kč*** | *Nájemné za únor a březen* |

Nové znění článku V. odst. 1 Smlouvy se sjednává takto:

1. Smluvní strany sjednávají následující termíny předání Předmětu nájmu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Termín**  | **Popis** |
| 4.1.2022 | Pronajímatel započne s vybudováním podkladové plochy |
| 9.1.2022 | Předání Předmětu nájmu |

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* 1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku č. 2 všemi Smluvními stranami.
	2. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 výslovně nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
	3. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
	4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 řádně přečetly, že mu rozumí a že vyjadřuje projev jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.

|  |
| --- |
|  |
| V Brně dne 12. 7. 2021 | V Kadani dne 13. 7. 2021 |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **GLICE CZ, s.r.o.** **pronajímatel** | **Kulturní zařízení Kadaň, příspěvková organizace****nájemce** |
|  |  |