

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

1/ **Jméno/obchodní společnost:** Gymnázium Velké Meziříčí
IČ: 48895393
se sídlem: Velké Meziříčí, Sokolovská 235/27, 594 01 Velké Meziříčí
zastoupená k podpisu smlouvy: RNDr. Alešem Trojánkem, PhD., ředitelem školy
kontakt: tel.: 605 105 589, trojanek@gvm.cz
jakožto objednatel na straně jedné
(dále také jen „**objednatel**“)

a

2/ **Fischer – Truhlářství, s.r.o.**
IČ: 01513664, DIČ: CZ01513664
se sídlem Průmyslová 2048, 594 01, Velké Meziříčí
č.ú. 802634751/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
tel.: 777 758 711, e-mail: fischer-pavel@seznam.cz
jakožto zhotovitel na straně druhé
(dále také jen „**zhotovitel**“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto **Smlouvu o dílo**.

I. Předmět smlouvy

1.1. Smluvní strany si na základě vzájemné shody ujednaly, že předmětem této smlouvy je zhotovení díla (dále jen „**dílo**“), které je specifikováno v Cenové nabídce (nedílná součást této smlouvy jako Příloha č. 1 této smlouvy), **servisní práce** na níže uvedeném místě:

Adresa montáže díla: Sokolovská 235/27

Termín zahájení díla: 19. 7. 2021

Termín dokončení díla: 25. 8. 2021

Termín předání a převzetí díla: 25. 8. 2021

Další požadavky objednatele či poznámky zhotovitele:

1.2. Objednatel se zhotoviteli zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za ujednaných podmínek v ujednaném termínu.

1.3. Termíny ujednané pro dokončení díla a předání a převzetí díla v čl. 1 odst. 1. 1. neplatí v případě:

- pozdního vrácení potvrzené smlouvy zpět zhotoviteli – termín plnění bude posunut o skutečnou prodlevu, a dále na nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě,
- pozdního odsouhlasení výrobní dokumentace – termín plnění bude posunut o skutečnou prodlevu, a dále nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě,
- pozdního zaplacení zálohy nebo proformy – termín plnění bude posunut o skutečnou prodlevu, a dále nejbližší volný a možný termín ve výrobní kapacitě,
- změny předmětu plnění (odchylka od předmětu plnění popsaného v přílohách smlouvy a skutečného plnění požadovaného objednatelem ve fázi předvýrobní přípravy, případná změna barvy, či materiálu s jiným termínem dodání apod.) – termín plnění bude posunut na termín odpovídající charakteru změny.

Každý jednotlivý posun termínu je možno uplatnit samostatně. Na takto posunuté termíny není možno uplatnit jakékoliv penalizace nebo sankce vyplývající z neplnění termínů dodání na straně zhotovitele. Zhotovitel je povinen objednatele vyrozumět o novém termínu plnění do **5 pracovních dnů** ode dne odpadnutí překážky plnění dle tohoto ustanovení smlouvy.

1.4. Zhotovitel je oprávněn plnit i před termínem sjednaným v odst. 1. 1. této smlouvy. V případě, že dílo nebude objednatelem převzato v dohodnutém termínu a nebude jím ani požádáno o prodloužení lhůty, má se za to, že dílo je předáno dnem určeným pro předání a převzetí díla dle odst. 1. 1. této smlouvy, pokud objednatel nejméně 3 dnů předem neoznámí, že žádá o změnu termínu. Nebezpečí škody přechází na objednatele vždy okamžikem předání díla.

1.5. Zhotovitel provede a dokončí dílo dle harmonogramu jednotlivých etap prací a předmětu smlouvy spočívající v opravě poškozených částí oken při krupobití a v termínu dle odst. 1. 1. této smlouvy.

1.6. Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět plnění z této smlouvy bude dodán do bytového domu, polyfunkčního domu, rodinného domu, bytu, který splňuje podmínky ust. § 48 a § 48a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o dani z přidané hodnoty a tím splňuje podmínky pro uplatnění snížené sazby daně. To vše na základě metodiky uvedené v metodickém výkladu kuplatňování daně z přidané hodnoty ve výstavbě č.j. 18/54516/2006-181 a v Informaci k uplatňování DPH u bytové výstavby ze dne 16.11.2008, publikovaný na www.mfcr.cz. Ukáže-li se toto prohlášení objednatele chybným a v důsledku toho vznikne zhotoviteli jakákoliv finanční škoda, je objednatel povinen tuto v plném rozsahu zhotoviteli nahradit a to, na základě faktury zhotovitele se lhůtou splatnosti do 7 dnů ode dne jejího vystavení.

1.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla bude sepsán a objednatelem a zhotovitelem podepsán předávací protokol, v němž budou uvedeny také případné vady a nedodělky a stanovena lhůta k jejich odstranění, což neplatí v případě uplatnění odst. 1.4 věty druhé této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

1.8. Objednatel je povinen dílo před jeho převzetím řádně zkontrolovat, přičemž jakákoliv vada zjištěná při kontrole musí být uvedena v předávacím protokolu. Smluvní strany jsou si vědomy, že soud nepřizná objednateli právo z vadného plnění, neoznámil-li

objednatel vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl a namítne-li zhotovitel, že právo bylo uplatněno opožděně.

1.9. Objednatel se zavazuje do termínu určeného pro zahájení provádění díla zajistit následující:

- přístup k poškozeným oknům

1.10. Nebudou-li do termínu určeného pro zahájení díla objednatelem splněny jeho povinnosti určené dle odst. 1.8. této smlouvy, považuje se to za podstatné porušení této smlouvy a zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, příp. se o dobu prodlení objednatele s plněním těchto povinností posouvá termín pro zahájení provádění díla.

1.11. Smluvní strany si sjednávají výhradu vlastnického práva dle § 2132 a násl. občanského zákoníku. Objednatel tak nabývá vlastnické právo k dílu až zaplacením celé kupní ceny. Nebezpečí škody však přechází na objednatele okamžikem předání díla dle odst. 1.4 nebo odst. 1.6 této smlouvy.

Článek II.

Cena za dílo, platební podmínky

2.1. Cena za provedení díla bez DPH, k jejímuž zaplacení vzniká nárok v termínech dle odst. 2.3. této smlouvy, je stanovena rozpočtem a činí:

Cena 312 445,- Kč (slovy třístadvanácttisícčtyřistačtyřicetpětkorun).

Cena včetně DPH: 378 058,45,- Kč.

2.2. Rozpočet dle odst. 2.1. je nedílnou součástí této smlouvy jakožto Příloha č. 1 („Cenová nabídka“).

2.3. Cena za provedení díla bude uhrazena následujícím způsobem a v termínech, na kterých se smluvní strany shodly:

- Vystavením daňového dokladu se splatností 20 kalendářních dnů

2.4. Zhotovitel je povinen veškeré vystavené účetní doklady vyhotovit v souladu s právními předpisy upravujícími náležitosti účetních dokladů, a to dle jejich znění v době vystavení dokladu.

2.5. K zaplacení ceny za provedení díla je zhotovitel povinen vystavit daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku. Účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

2.6. Při ceně díla do 100.000,- Kč bez DPH je možnou smlouvu odsouhlasit též elektronicky prostřednictvím emailu, a to následujícím způsobem: všechny listy nepozměněné smlouvy o dílo včetně Všeobecných obchodních podmínek a cenové nabídky zašle objednatel pouze a výhradně na email: info@fischervm.cz. Za platné přijetí a uzavření této smlouvy se považuje zpětné potvrzení zasláného emailu (včetně scanu celé smlouvy a cenové nabídky s podpisem objednatele na každé stránce). Pokud není takto smlouva zpětně potvrzena, nepovažuje se za vrácenou a nedochází tak k uzavření smlouvy.

Článek III.

Záruční doba a odpovědnost za vady

3.1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců.

3.2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že právo z vad díla lze uplatňovat až od okamžiku nabytí vlastnického práva objednatelem.

Článek IV.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

4.1. Smlouva uzavřená mezi zhotovitelem a objednatelem jednajícím jako podnikatel se řídí příloženými Obchodními podmínkami zhotovitele vč. Reklamačního řádu č. **VOP-SDKS-2102**, přičemž uvedené obchodní podmínky a reklamační řád jsou nedílnou součástí této smlouvy, případně jsou vystaveny na internetových stránkách zhotovitele (<http://www.fischervm.cz/>). Smluvní strany podpisem této smlouvy prohlašují, že se před jejím podpisem seznámily se zněním příložených obchodních podmínek a reklamačního řádu, jejich obsah je jim znám, souhlasí s ním a vyjadřují svoji vůli být jimi vázány.

4.2. Objednatel svým podpisem níže stvrzuje, že se před podpisem této smlouvy **seznámil s ustanovením odst. 1.5., 1.6., 2.6., 2.9., 4.5., 5.1., 7.1 až 7.3.** Obchodních podmínek vč. Reklamačního řádu zhotovitele č. VOP-SDKS-2102 a s těmito konkrétními ustanoveními vyslovuje svůj souhlas a vyjadřuje svoji vůli být jimi vázán v souladu s ustanovením § 1753 občanského zákoníku.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

5.1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

5.2. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

5.3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

5.4. Uvede-li objednatel v záhlaví smlouvy své IČ, má se za to, že jedná při uzavírání a plnění této smlouvy jako podnikatel. V takovém případě se dispozitivní ustanovení právních předpisů použijí přednostně před obchodními zvyklostmi.

5.5. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevynutitelným rozhodnutím příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost vliv na platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. Pro tento případ se obě smluvní strany zavazují neúčinné, nevynutitelné či neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

R. Z. 20

objednatel

RNDr.
Aleš
Trojánek

Digitálně
podepsal RNDr.
Aleš Trojánek
Datum: 2021.07.12
10:16:26 +02'00'

zhotovitel

Fischer - ~~TRUHLÁŘSTVÍ~~, s.r.o.
Průmyslová 2048, 594 01 Velké Meziříčí
IČO: 015 13 664
tel./fax: 566 524 331, mobil: 777 758 711

M. G. Štá

12. 7. 2021

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

Obsah obchodních podmínek

- I. Obecné ustanovení
- II. Dodání zboží
- III. Způsob úhrady kupní ceny
- IV. Přechod nebezpečí škody a záruka
- V. Prodlení
- VI. Ochrana osobních údajů
- VII. Ustanovení účinná výhradně jako součásti smlouvy o dílo
- VIII. Poučení o biocidních přípravcích v povrchové úpravě
- IX. Ustanovení přechodná a závěrečná

I.

Obecná ustanovení a vymezení pojmů

1.1. Dodávky zboží a služeb se v případě kupních smluv a smluv o dílo uzavíraných s Fischer-Truhlářství, s.r.o. IČ: 01513664, se sídlem Průmyslová 2048, 594 01, Velké Meziříčí a s kupujícími/objednateli, kteří jsou podnikateli, uskutečňují na základě těchto Obchodních podmínek pro podnikatele. Veškerá smluvní ujednání měnící tyto obchodní podmínky vyžadují k nabytí závaznosti písemnou formu nebo písemné potvrzení prodávajícího. Kupujícím nebo objednatelem se pro účely těchto obchodních podmínek rozumí podnikatel, který při uzavírání a plnění smlouvy jedná v rámci své podnikatelské činnosti. Prodávající/zhotovitel i kupující/objednatel jsou podnikateli ve smyslu § 420 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku. Pro účely těchto obchodních podmínek se kupujícím myslí smluvní strana kupující dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o kupní smlouvě i objednatel dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník o smlouvě o dílo. To samé platí pro prodávajícího, resp. zhotovitele.

1.2. Vztahy těmito obchodními podmínkami neupravené se řídí se zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále též jen „občanský zákoník“).

1.3. Zbožím (příp. též předmětem koupě nebo dílo) se pro účely těchto obchodních podmínek rozumí produkty, zejména dřevěná okna, dřevěné dveře a jiné související zboží z aktuální nabídky dodávané příp. přímo zhotovované prodávajícím, která je co do druhu, způsobu provedení a ceny specifikovaná v katalogích, cenících a manuálech prodávajícího zpřístupněných v tištěné podobě na webu nebo na serveru prodávajícího (<http://www.fischervm.cz/>) nebo jeho dodavatelů (dále jen produktová specifikace).

1.4. Kupující výslovně potvrzuje, že si je vědom všech detailů provedení objednaných výrobků, služeb a materiálů a byl seznámen s navrženým řešením, toto pochopil a odsouhlasil, co se týče typu funkce a ovládání výrobků, použitých materiálů, rozměrů, velikostí, tvaru a umístění výrobků v interiéru nebo exteriéru. Případné detaily provedení nspecifikované v uvedených dokumentech řeší prodávající s odbornou péčí podle výrobních standardů svých dodavatelů nebo svých vlastních výrobních a montážních standardů, a to v kontextu obvyklého účelu zboží. Případné předělávky budou fakturovány dodatečně a nejsou vázány na doplacení dodaného díla.

1.5. Předmět koupě, resp. dílo může obsahovat přípustné estetické odchylky vyplývající z přirozených vlastností dřeva jako přírodního materiálu a jeho technologického opracování, tzn.: nestejná barevnost vyplývající z přírodních vlastností dřeviny, různá hustota let dřeviny, vystouplá léta na laku dřeviny, tmavé

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

žilové letorosty na meranti, suky do \varnothing 8 mm tmavé (očka) zarostlé do \varnothing 12 mm, tmavší odstín lazur v části rohů a křížení příček, opravy materiálu lodičkováním, drobné ranky a vpichy menší než 0,5 mm, tvarové odchylky dle ČSN 74 6101 nebránící užívání. Dále také odchylky v nepohledových plochách rámu a křídel nebudou brány na zřetel, nepohledovými plochami se rozumí vnitřní polodrážka, drážky rámu, křídel a vnější hrany rámu. Tyto estetické odchylky nejsou považovány za vadu díla nebo předmětu koupě nebo jejich části, jelikož se jedná o přirozené vlastnosti daného materiálu, a to i v případě poskytnutí záruky za jakost. Výše uvedené se vztahuje rovněž na rosení skel.

1.6. V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle přiložené cenové nabídky. V ceně plnění však **není zahrnuto případné připojení elektrozámku na stávající rozvodu**. Jakékoliv prvky přesahující technické normy a jsou vyráběny výslovně na přání objednatele musí být uvedeny v zakázce – cenové nabídce nebo v jiné výrobní dokumentaci.

II.

Dodání zboží

2.1. Předání a převzetí zboží – prodávající splní svůj závazek dodat zboží kupujícímu:

- a) v případě dodání v místě provozovny předáním v místě provozovny,
- b) v případě dodávky zboží vlastním rozvozem tím, že zboží předá v místě provozovny kupujícímu nebo jím pověřené osobě.

2.2. Při dodávce výplní na místo plnění před zahájením montáže objednatel výplně písemně převezme a uloží tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, poškození, či zničení, za což odpovídá až do nástupu montážních pracovníků zhotovitele. Toto ustanovení neplatí, pokud se montáž realizuje v den dopravení výplní na místo montáže a pracovníci zhotovitele se účastní manipulace s výplněmi.

2.3. Dodané zboží není možné s ohledem na poškození povrchové úpravy zakrývat neprodyšným obalem. Objednatel dále odpovídá za to, že staveniště v době plnění smlouvy zhotovitelem odpovídá platným bezpečnostním předpisům a používaná elektrozařízení jsou opatřena aktuální revizní zprávou.

2.4. Objednatel je obecně povinen zacházet s předmětem dodávky tak, aby nedošlo k jeho poškození, tedy jde zejména o zakrývání před poškozením jinými stavebními pracemi. Objednatel nesmí poškozovat výrobek ostatními subdodavateli, jako jsou poškrábané rámy a skla oken při fasádních pracích, popálená skla od sváření, brusek, mechanickým čištěním, zanesení stavební sutě do kování například sekáním nad otevřeným okenním prvkem a podobně, v takovém případě nelze škodu uplatňovat u zhotovitele. Výplněmi nesmí být vedeny dočasné inženýrské sítě a nesmí být používány k transportu materiálu. Poškození venkovních omítek nebo podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stávajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevních bodů nebo jejich nevhodná instalace není důvodem uvedení výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tato tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

2.5. Návod k obsluze a údržbě eurooken a všech dalších produktů je také umístěn na internetových stránkách zhotovitele, které jsou dostupné zde: <https://www.fischerm.cz/>, kdy tyto obsahují také potřebná poučení.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

2.6. O průběhu montážních prací bude zhotovitelem veden montážní deník, či jiný doklad, do něž budou zapisovány veškeré skutečnosti podstatné z pohledu této smlouvy. O odevzdání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, ve kterém budou zachyceny případné vady a nedodělky včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. V případě, že objednatel bude déle než jeden měsíc v prodlení s převzetím výrobků, má zhotovitel právo účtovat skladné ve výši 5% z ceny výrobků za každý započatý měsíc prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího písemného vyúčtování objednateli.

2.7. Objednatel je povinen se zúčastnit předání díla nebo pověřit zástupce, který tento úkon provede jeho jménem. V případě, že se objednatel ani jeho zástupce nedostaví k předání díla, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný zápis o předání díla a dílo bude tímto považováno za řádně předané. Také dnem jednostranného zápisu o předání díla, vzniká zhotoviteli právo fakturace zbývajících částí ceny díla.

2.8. Doručování korespondence se může platně uskutečňovat prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Za platné přijetí zprávy se považuje, pokud je přijetí druhou smluvní stranou elektronicky potvrzeno. Smluvní strany jsou oprávněny zasílat a doručovat výše uvedeným způsobem i technickou dokumentaci zpracovanou v elektronické podobě, její doplnění nebo návrhy na její doplnění a provádět akceptaci těchto návrhů, pokud to nevyklučuje smluvní ujednání.

2.9. V případě volby levnější varianty provedení montážní spáry (tj. pouhého vypěnění spáry bez následného použití vnitřního parotěsnění a venkovního paropropustného uzávěru) je objednatel seznámen se skutečností, že toto řešení je v rozporu s normou ČSN 746 077 – kdy nelze uplatňovat vady spočívající v nesouladu s touto normou, jelikož se jedná o výslovnou volbu objednatele.

III.

Způsob úhrady kupní ceny

3.1. Pokud není dohodnuto jinak, bude cena ze strany kupujícího zaplácena v hotovosti při předání a převzetí zboží nebo díla. Cena díla se nemění za předpokladu nepřerušovaného provádění zakázky včetně kompletace. V případě požadavku ze strany objednatele na přerušování montáže budou vícenáklady řešeny dodatkem k uzavřené smlouvě.

3.2. Pokud je písemně dohodnuto, že kupní cena dodávek zboží bude vyúčtována fakturami, jsou minimální obsahové náležitosti shodné s obsahovými náležitostmi stanovenými příslušnou právní úpravou pro daňový a účetní doklad. Právo vystavit fakturu k vyúčtování kupní ceny dodávky (uhrazení) vzniká prodávajícímu předáním zboží, neplyne-li z dohody stran něco jiného. Faktury musí být předány osobně nebo zasílány elektronicky nebo poštou na uvedenou adresu kupujícího.

3.3. Veškeré úhrady prováděné převodem na bankovní účet jakékoliv ze smluvních stran se považují za uhrazené okamžikem jejich připsání na účet uvedený konkrétní smluvní stranou. Prodlení kupujícího s jakoukoliv platbou delší než 2 pracovní dny se považuje za podstatné porušení smlouvy.

IV.

Přechod nebezpečí škody a záruka

4.1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem uskutečnění dodávky, tj. předáním zboží nebo díla kupujícímu, jinak v souladu s případným ujednáním o výhradě vlastnického práva nebo jiným

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

ujednáním ve smlouvě

4.2. Záruční doba poskytnutá prodávajícím na dodané zboží jako celek nebo na jeho jednotlivé části platí pouze v případě, že budou kupujícím dodrženy následující podmínky:

- a) dodržení návodu k obsluze a údržbě eurooken a vchodových dveří, který byl objednateli předán spolu předání díla.

4.3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé k běžným opotřebením a užíváním a na závady, které vyplývají z přirozeného opotřebení materiálu, vady způsobené nevhodným užíváním zboží, neodborným zacházením s ním, neoprávněným zásahem kupujícího nebo třetí osoby do něj a vady způsobené vnějšími mechanickými vlivy, na běžnou údržbu (seřízení kování). Prodávající nenese odpovědnost za vady vzniklé v důsledku vlhkosti stavby a následných zednických prací, kde je zboží instalováno.

4.4. Objednatel je povinen v případě nutnosti dokladovat průběžné nákupy uvedených přípravek v údržbě eurooken a vchod dveří u zhotovitele.

4.5. Záruční doba u dveřních zámků, žaluzií, rolet, sítí a garážových vrat je 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání předmětu plnění. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením a na vady, které vznikly v příčinné souvislosti s činností zhotovitele a dále ty, které vyplývají z přirozeného opotřebení materiálu, vady způsobené nevhodným užíváním zhotoveného díla, neodborným zacházením s ním, neoprávněným zásahem objednatele nebo třetí osoby do něj a vady způsobené vnějšími mechanickými vlivy, na běžnou údržbu (seřízení kování). Zhotovitel nenese odpovědnost za vady vzniklé v důsledku vlhkosti stavby a následných zednických prací.

4.6. Estetické vady se hodnotí při pohledu ze vzdálenosti 2,5m ve funkčním směru běžného použití za rozptýleného denního světla. Vady, které při posouzení za těchto podmínek nejsou zjevně patrné nejsou reklamovatelné. Prvky, které nějakým způsobem přesahují technické normy a byly vyráběny na výslovné přání zákazníka musí být výslovně uvedeny v cenové nabídce.

4.7. Poškození venkovních omítek či podlah v okolí demontovaných stavebních prvků způsobené nesoudržností stávajících materiálů nebo jejich skladeb nebo poškození z důvodu skrytých kotevních bodů nebo jejich nevhodná instalace není důvodem uvedení výše vyjmenovaných povrchů do původního stavu. Tato tzv. rekonstrukce povrchu není součástí zednického zapravení ani z důvodu již vyskytujících se nerovností nebo vad povrchu.

4.8. Jakákoliv poskytnutá záruka se nevztahuje na běžnou údržbu (zejména seřízení kování), která vyplývá z přirozeného opotřebení materiálu.

V.

Prodlení

5.1. Pro případ prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny si prodávající a kupující sjednávají úrok z prodlení ve smluvní výši 0,25 % z kupní ceny vč. DPH zboží nebo její části, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo prodávajícího na náhradu takto způsobené škody a na náhradu výdajů spojených s uplatněním či mimosoudním řešením pohledávek.

5.2. Odstoupení kupujícího od smlouvy není důvodem pro nezaplacení kupní ceny za již odebrané zboží dle smlouvy uzavřené mezi stranami, nebo oprávněných sankcí (smluvní pokuty) podle smlouvy a těchto obchodních podmínek.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

VI.

Ochrana osobních údajů

6.1. Prodávající prohlašuje, že veškeré osobní údaje, které mu kupující předá v souvislosti s uzavřením smlouvy, budou použity pouze za účelem uzavření a plnění smlouvy vůči kupujícímu, vymáhání smluvních a zákonných práv, případně k plnění souvisejících zákonných povinností, případně k výkonu oprávněných zájmů prodávajícího (ochrana základních práv či jiných práv prodávajícího vč. ochrany majetku). Právním základem pro zpracování osobních údajů kupujícího je tak plnění smlouvy, zákonných povinností a oprávněný zájem prodávajícího.

6.2. Dozorovým orgánem nad jednáním podnikatele souvisejícím s ochranou osobních údajů je Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz). Prodávající je v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále také jen „GDPR“) správcem osobních údajů, jehož veškeré údaje jsou uvedeny na příslušné objednávce služeb nebo na samotné kupní smlouvě, a to včetně kontaktních údajů.

6.3. Osobní údaje kupujícího jsou plně zabezpečeny proti zneužití. Osobní údaje kupujícího nebudou bez souhlasu či zákonné nebo smluvní povinnosti předávány žádným třetím osobám kromě situace, kdy to bude správci ukládat zákon nebo samotná smlouva. K osobním údajům subjektů budou mít přístup třetí osoby v pozici zpracovatelů osobních údajů, kteří poskytují vhodné záruky a jejichž zpracování splňuje požadavky dle platných právních předpisů, a které zajišťuje náležitou ochranu práv.

6.4. Subjekty osobních údajů mají dle GDPR zejména následující práva: na informace – týkající se zejména rozsahu a kategorií zpracovaných osobních údajů, na přístup k osobním údajům a jejich přenositelnost, na opravu nepřesných osobních údajů či na jejich doplnění, na výmaz osobních údajů a pokud odpadl jejich důvod zpracování, na omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů, právo na potvrzení, zda jsou osobní údaje subjektu zpracovávány, právo na informace, zda konkrétní údaje jsou zpracovávány automatizovaně.

6.5. Osobní údaje kupujícího jsou zpracovány po dobu plnění smlouvy a dále na dobu povinné zákonné archivace, nejméně však po dobu trvání záruky nebo vyřizování reklamačního řízení, k čemuž je prodávající povinen ze zákona, popřípadě po dobu trvání oprávněného zájmu – ochrana majetku. Jednotlivé smlouvy jsou po svém uzavření prodávajícím zpravidla archivovány, a to ve formě listinné či elektronické.

VII.

Ustanovení účinná výhradně jako součást smlouvy o dílo

7.1. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že montáž dodávaných výplní stavebních otvorů může být provedena pouze v případě, že venkovní teplota prostředí neklesne pod - 5 stupňů Celsia. Zhotovitel je oprávněn v rámci kvalitního provedení díla nenastoupit či přerušit montážní a zednické práce v případě nepříznivého počasí, a to v těchto alternativách:

- Teplota v den montáže v 8:00 hod. méně než -5°C
- Sněhové nebo deštivé přeháňky s větrem, který zahání srážky dovnitř objektu.
- Nadměrně silný vítr znemožňující manipulaci spojenou s montáží stavebních výplní

7.2. V případech uvedených v odst. 8.1. těchto obchodních podmínek není zhotovitel v prodlení a termín montáže bude přesunut na základě vzájemné dohody na nejbližší možný termín. Při osazování vnitřních parapetů před započatím montáže, v jejím průběhu a po skončení realizace musí být vlhkost v místnosti v

OBCHODNÍ PODMÍNKY

č. VOP-SDKS-2102

PRO PODNIKATELE

rozmezí 50±5 % vlhkosti vzduchu a zároveň by teplota vzduchu měla být v rozmezí 10 – 25 °C. Při nedodržení těchto podmínek hrozí, zejména u dřevotřískových parapetů, uvolnění svrchní vrstvy nebo povolení konzistence. Přípustná teplota vzduchu pro montáž vnějších parapetů je minimálně – 5 °C. Pro zahájení montáží parapetů je dále nutno zajistit následující podmínky: Povrch pod parapetem musí být suchý a neznečištěný s připraveným povrchem pod celou plochou parapetu, vyrovnaný povrch ve sklonu 2' - 4' od okenního rámu s mezerou 20 – 25mm pod drážkou pro parapet, zafrézovaný v okně pro vnitřní parapet a 5' - 7' s mezerou 25-30 mm pro vnější parapet. Pro lepení těsnících pásek (RAL3) a tmelení styků je nutná příprava povrchu dle TNI 746077 a pracovní teplota nad +5 °C.

7.3. Připraveností stavebních otvorů pro zaměření otvorů a montáž se rozumí takový jejich stav, na jehož podkladě bude zhotovitel moci bez dalších úprav přímo zahájit práce. Rozumí se tím zejména: dokončení obvodových konstrukcí, zajištění a zřetelné označení váhorysů u otvoru (u novostaveb), stanovení polohy oken a dveří v nosné konstrukci (vnější i vnitřní zasazení parapetů), připravenost stavebního otvoru pro okamžité zaměření i montáže prvků. V případě stavební nepřipravenosti při zaměření lze rozměry otvorů odsouhlasit zápisem do stavebního deníku nebo potvrzením ve výrobní dokumentaci. Objednatel po dobu montáže zajistí bezplatně napojení na el. rozvod 220 V a rovněž zajistí možnost bezplatného používání vodovodu a sociálního zařízení pro vykonání základních hygienických potřeb.

VIII.

Poučení o biocidních přípravcích v povrchové úpravě

8.1. Společnost Fischer – Truhlářství, s.r.o., se sídlem Průmyslová 2048, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 015 13 664 objednatel a kupující informuje, že povrchová úprava dřevěných výplní otvorů obsahuje biocidní přípravky, kterými je dřevo ochráněno proti dřevokazným houbám, škůdcům a zamodrávání.

8.2. Konkrétně se jedná o tyto účinné látky: (v případě ZOBEL jsou to tyto) permethrin (ISO), propiconazole (ISO) a N-(3-aminopropyl)-N-dodecylpropane-1,3-diamine.

8.3. Podrobnější informace jsou k dispozici na vyžádání na emailu: fischer-pavel@seznam.cz. Dojde-li k poškození vrchního silnovrstvého laku je třeba na toto místo nanést lak nový.

IX.

Ustanovení přechodná a závěrečná

8.1. Režimu těchto obchodních podmínek podléhají jednotlivé obchodní případy, zakázky, kupní smlouvy a objednávky dodávek zboží a služeb uskutečněné po nabytí účinnosti těchto podmínek. Uzavřená smlouva se řídí po celou dobu jejího trvání verzí obchodních podmínek a reklamačního řádu účinnou v době uzavření smlouvy.

8.2. Zhotovitel si vyhrazuje právo označovat svoje výrobky reklamními samolepkami.

8.3. Výplně stavebních otvorů (zejména okna, dveře) se z hlediska těsnosti a rovinnosti posuzují vždy v uzavřeném, tj. uzamčeném stavu.

8.4. Ustanovení těchto Obchodních podmínek pro podnikatele nabývají účinnosti dnem 1.12.2018.

Cenová nabídka – renovace eurooken

Velké Meziříčí 13.5.2021

Zhotovitel:

Fischer-Truhlářství, s.r.o.
Průmyslová 2048
594 01 Velké Meziříčí
IČ: 01513664
tel.: 777 758 711
email.: info@fischervm.cz

Objednatel:

Gymnázium VM – Sokolovská 27
Velké meziříčí
594 01

Soupis navrhovaných prací:

- oprava poškozených částí lamel na oknech
- přebroušení poškozených oken zrnitost 240
- tmelení
- nástřik nové lazury dle požadovaného odstínu
- výměna smrkových nalepovacích příček včetně pú
- seřízení a promazání kování oken

Odhadované náklady spojené s renovací eurooken po krupobití

| | |
|--|-----------------|
| okna: 134 m ² / 1650,- Kč | 221.100,- |
| výměna smrkových nalepovacích příček včetně pú | 11.500,- |
| doprava | 1.200,- |
| Lešení 700 m ² | ----- |
| Lešení montáž 700 m ² / 45,- Kč | 31500,- |
| Lešení nájem 700 m ² / 1.20,- Kč / 35 den | 29400,- |
| Lešení demontáž 700 m ² / 20,- Kč | 14000,- |
| Lešení doprava 700 m ² / ,- Kč | ----- |
| Lešení režie 5% | 3745,- |
| Cena celkem bez DPH | 312445,- |

Poznámka:

- cena opravy povrchové lazury oken je stanovena pouze na exteriérovou stranu a je do ní započítán veškerý materiál
- veškeré práce se provádí v místě objednatele
- v celkové ceně je zahrnuto i seřízení a promazání oken.