

## Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

ze dne 28. 4. 2020

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), na akci:

### „Rekonstrukce a dostavba areálu VZSK Heřmanice“

#### I. Smluvní strany

**1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel**

se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4

jednající: [redacted] ředitel sekce Ekonomiky a informatiky

IČO: 71214011

DIČ: CZ71214011

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená panem [redacted]

(dále jen „objednatel“)

**2. Zhotovitel: Pozemní stavitelství Zlín a.s.**

se sídlem: Kúty 3967, 762 92 Zlín

zastoupená: [redacted] předsedou představenstva

IČO: 46900918

DIČ: CZ46900918

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

ve věcech technických zastoupená panem [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. IV. odst. 4.3 a čl. XIII odst. 13.1 Smlouvy o dílo č. 20/600/0186 ze dne 28. 4. 2020 (dále jen „Smlouva o dílo“) tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo (dále jen „tento Dodatek“ nebo „Dodatek“):

#### I. Preambule

Smluvní strany se dohodly a předmětem tohoto dodatku učinily nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy o dílo, jejímž předmětem je provedení nových stavebních prací (vícepráce), neprovedení některých prací (méněpráce) a s tím související snížení ceny díla; předmětné vícepráce a méněpráce jsou podrobně specifikovány v Položkovém rozpočtu č. 4 a ve změnovém listu č. 4 ze dne 11. 6. 2021, které tvoří nedílnou Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2 tohoto Dodatku Smlouvy o dílo. Výše uvedená změna je prováděna v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o dílo se dnem účinnosti tohoto Dodatku mění a doplňuje takto:

1. čl. II odst. 2.2. zní takto:

„Rekonstrukcí a dostavbou areálu se rozumí provedení drobných stavebních úprav ve stávajícím objektu administrativní budovy, konkrétně v souvislosti s vjezdovou rampou pro imobilní občany, vybudování bezbariérového WC, vybudování další sprchy v přízemí a rozšíření prostoru kuchyně. Stávající objekt hospodářské budovy bude rozšířen o přístavbu, na úrovni přízemí bude přistavěna kotelna se skladem na LTO a v patře prádelna se sušárnou.

Novým objektem je výcviková hala pro psy se specializovaným skladovým zázemím, která je navržena na volné ploše areálu. V přízemí je v jedné části situován prostor pro zaparkování kamiónů s okolním prostorem pro výcvik. Ve zbývajících třetině jsou skladovací prostory a sociální zařízení. Z důvodu výšky haly pro vjezd kamiónů je skladové zázemí ve dvou podlažích (přístupné po ochozu se schodištěm). U objektu je rovněž navrženo parkování pro zaměstnance. Další stavební objekty pak řeší výstavbu přípojky splaškové a dešťové kanalizace, retenci dešťových vod, areálové rozvody vody, NN a tepla, terénní úpravy, komunikace, parkovací a zpevněné plochy.

- SO 01 Stavební úpravy stávající administrativní budovy
- SO 02 Přístavba hospodářské budovy – kotelna a sklad LTO
- SO 03 Výcviková hala pro psy
- SO 20 Přípojky splaškové kanalizace
- SO 30 Areálové rozvody vody
- SO 31 Rekonstrukce stávající vodovodní přípojky
- SO 40 Přípojky dešťové kanalizace
- SO 41 Retence dešťových vod
- SO 50 Areálové rozvody NN
- SO 51 Slaboproudé rozvody
- SO 52 Venkovní osvětlení
- SO 60 HTÚ (hrubé terénní úpravy)
- SO 61 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 62 Přeložka odvodňovacího příkopu
- SO 80 Areálové venkovní rozvody tepla
  - Ochranné systémy proti pádu osob

Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou společností ŠONSKÝ architects s.r.o., Na Poříčí 116/5, 460 01 Liberec, IČ:22802118, která byla ověřena autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a která byla schválena Odborem stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Frýdlant, dne 11.9.2018, s přihlédnutím ke změnám, které jsou popsány ve změnovém listu č. 1, ve změnovém listu č. 2, ve změnovém listu č. 3 a ve změnovém listu č. 4. Realizace díla byla schválena na základě cenové nabídky zpracované dle projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr zpracovaných společností ŠONSKÝ architects s.r.o., Na Poříčí 116/5, 460 01 Liberec, IČ:22802118 (dále jen „dílo“), s přihlédnutím ke změnám, které jsou popsány ve změnovém listu č. 1, ve změnovém listu č. 2, ve změnovém listu č. 3 a ve změnovém listu č. 4. Zhotovitel byl vybrán na základě veřejné zakázky č. j. 57718/2019-900000-090. Nedílnou součástí nabídky zhotovitele byl oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 1), která je nedílnou součástí této smlouvy.“

2. čl. IV odst. 4.1 zní:

„Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

Cena bez DPH	38.590.311,90 Kč
DPH ve výši 21 %	8.103.965,50 Kč
Cena vč. DPH	46.694.277,40 Kč

Cena za dílo bude hrazena po etapách (měsíčně) na základě předloženého soupisu provedených prací odsouhlaseného technickým dozorem investora, zástupcem projektanta a zástupcem objednatele.“

3. čl. V odst. 5.2 zní:

„Dílčí měsíční faktury budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací zhotovitelem v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy a s přihlédnutím ke změnám, které jsou popsány ve změnovém listu č. 1, ve změnovém listu č. 2, ve změnovém listu č.3 a ve změnovém listu č. 4, a na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací do maximální celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou po předání celého díla na základě předávacího protokolu a po prokazatelném odstranění vad díla, které byly zjištěny při předání díla a jejichž následné odstranění písemně objednatel odsouhlasil, nebo po vydání kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci, podle toho, která skutečnost nastane jako poslední.“

### III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, vyjma ujednání dotčených tímto Dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, dvě vyhotovení obdrží objednatel, dvě zhotovitel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku Smlouvy jsou tyto Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet č. 4

Příloha č. 2 - Změnový list č. 4 ze dne 11. 6. 2021

6. Smluvní strany potvrzují, že s obsahem tohoto Dodatku souhlasí a že nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:

Ve Zlíně dne:

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

Digitálně podepsáno  
[redacted]  
ředitel sekce 01 GRC  
Ekonomiky a informatiky}  
13.07.2021 13:21:20

Digitálně podepsal/a [redacted]  
Datum: pondělí 12. červenec 2021  
13:23:31  
DN: C=CZ,  
OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983,  
O="Česká pošta, s.p.", CN=PostSignum  
Qualified CA 4

Česká republika – Generální ředitelství cel

Ředitel Sekce 01 Ekonomiky a informatiky

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

předseda představenstva