

Smlouva na poskytování zahradnických služeb (dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Léčebné lázně Lázně KYNŽVART
se sídlem:	Lázeňská 295. Lázně Kynžvart, PSČ 354 91
zastoupená:	Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem
Identifikační číslo:	00883573
DIČ:	CZ00883573
Bankovní spojení:	ČNB, č. ú. 10006-25231331/0710
ID datové schránky:	42sj3nc
Zástupce Dodavatele oprávněný jednat ve věcech smluvních a reklamačních:	Ing. Jiří Šlachta, provozně - technický náměstek
Telefonické spojení:	+420 606 603 568
E-mailová kontaktní adresa:	slachta@lazne-kynzvart.cz,

(dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel služeb:	ZENOVA Facility s.r.o.
Obchodní firma:	ZENOVA Facility s.r.o.
se sídlem:	Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	25051865
DIČ:	CZ25051865
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., Praha 1
Číslo Účtu:	271193086/0300
Telefonické a faxové spojení:	+420 224 223 116
E-mailová kontaktní adresa:	kohut@zenova.cz

(dále jen „Poskytovatel“)

(dále jen „smluvní strany“),

Účelem této smlouvy je zajištění poskytování opakujících se zahradnických prací k dosažení odpočinkové funkce a upraveného vzhledu ploch Objednatele. Smluvní strany jsou si vědomy svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je vymezení podmínek, za kterých budou prováděny zahradnické práce.

Poskytovatel prohlašuje, že je podnikatelem oprávněným poskytovat zahradnické služby, které jsou předmětem této smlouvy, a zavazuje se zahradnické práce vykonávat s odbornou péčí.

Služby jsou zahradnické a sadovnické níže specifikované práce v celém areálu Léčebných lázní k.ú. Lázně Kynžvart, převážně na parcelách p.č. 538/1 (22 544 m²) a p.č. 504/1 (20 360 m²):

- seč travníků - intenzita dle přání objednavatele, předpokladem je dle klimatickým podmíněk cca 6-10 sečí v období duben – říjen (listopad),
- seč travníku křovinořezem (dosekávání okrajů, napojovacích přechodových částí do krajinných travníku, výřez výmladků dřevin),
- likvidace invazivních a náletových bylin a dřevin
- kantování pěšin a zpevněných mlatových povrchů,
- průběžné tvarování a řezy keřů a dřevin v intravilánu Léčebných lázní dle sadovnický vhodných termínů a požadavků objednatele
- pletí keřových a trvalkových skupin,
- výchovné řezy nově vysazených stromů, oprava kotvení
- hnojení nově vysazených stromů, keřových a trvalkových záhonů
- zálivka výsadeb a keřových a trvalkových záhonů dle potřeb a vyžádání objednatele
- podzimní sběr listí, minimálně dvakrát.
- poradenská činnost
- Předmětem nabídky jsou i blíže nespecifikované práce, které vyplynou z činnosti zhotovitele nebo zároveň jakékoliv aktuální naléhavé potřeby objednatele Léčebné lázně Lázně Kynžvart. Tyto práce nutně nemusí mít přímou souvislost se zahradnickou a sadovnickou činností.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Měsíční odměna za služby je stanovena na základě krycího listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že uvedená cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s poskytováním služeb.

Smluvní strany se dohodly, že cena služeb bude hrazena jednou měsíčně na základě vystavené faktury. Tato faktura bude mít splatnost 14 dní od vystavení.

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním smlouvy v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel započne s plněním této Smlouvy 1. 6. 2021.

Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **31.5. 2023**.

Rámcová smlouva může být před skončením doby trvání ukončena:

- a) dohodou smluvních stran
- b) výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu ve výpovědní lhůtě tří měsíců
- c) odstoupením Objednatele pro podstatné porušení této smlouvy z důvodu neupraveného vzhledu ploch trvajících více jak 14 kalendářních dnů.
- d) odstoupením Poskytovatele pro nezaplacení odsouhlasené faktury ani v dodatečné lhůtě 14 kalendářních dnů po splatnosti

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

Poskytovatel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se Poskytovatel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

Poskytovatel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění této smlouvy v souladu příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem o veřejných zakázkách, se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) a se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí Dodavatel.

Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky, elektronické pošty, nebo doporučenou poštou, případně předána osobně do podatelny v sídle smluvních stran, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český, a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkající se této smlouvy.

Tato smlouva je vypracována ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Lázních Kynžvart dne:

30-06-2021

V Praze dne: 30-06-2021


za Objednatele
Ing. Jan Ludvík, MBA
ředitel LL LK

ZENOVA Facility s.r.o.
Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1
IČO: 04281691 / DIČ: CZ04281691
za Poskytovatele
Tomáš Zeman
jednatel