

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi smluvními stranami (dále jen jako „smlouva“) jako výsledek zadávacího řízení provedeného podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Uherské Hradiště

Dále uvedeného dne, měsíce a roku ujednaly strany

MYSTIC constructions spol. s r.o.,

se sídlem Římská 26
120 00 Praha 2
IČO: 26177358
DIČ: CZ26177358
bankovní spojení: CITIBANK Praha
zapsán v obchodním rejstříku, vedeného v Městském soudem v Praze oddíl C, vložka 77222
zast. Radomírem Teichmennem, jednatelem společnosti

dále jen zhotovitel

a

Město Uherské Hradiště

Se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
Bankovní spojení: 27-1543078319/0800, Česká spořitelna a.s., expozitura Uh. Hradiště
Ve věcech technických je oprávněn jednat:

dále jen objednatel

I.

Předmět díla

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dále v tomto článku popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace (dále PD) pro územní řízení (DUR), PD pro provádění stavby (DPS) pod názvem „HAPPY LINE“ a dodání kompletní dokladové části PD pro vydání územního rozhodnutí (popřípadě územního souhlasu) včetně jejího projednání se správci sítí a s dotčenými orgány státní správy (Krajské hygienické stanice ZL. kraje). Součástí dokumentace je dále oceněný rozpočet díla v cenách 2016, výkaz výměr a soupis prací. Položky a členění musí odpovídat vyhlášce č. 230/2012 Sb.

Projektová dokumentace bude řešit následující objekty:

SO 01 Modernizace stávajícího skateparku
SO 01.1 HAPPY LINE – vnější okruh
SO 01.2 SKATEPARK – vnitřní bazén
SO 02 Uzamykatelné boxy na kola s řídicí jednotkou
SO 03 Informační systém pro handicapované osoby

Místo plnění:

Uherské Hradiště, ul. Sportovní, p.č.1307/4 – ostatní plocha, k.ú. Uherské Hradiště.

Dokumentace pro územní řízení (DUR)

1. Vypracování projektové dokumentace DUR pro vydání územního rozhodnutí (případně územního souhlasu), včetně projednání se správci sítí a dotčenými orgány státní správy.

2. DUR bude zpracována v rozsahu územního rozhodnutí v případě nutnosti provedení dalších opatření vyplývajících z vyjádření a stanovisek jako např. nutnost přeložky sítí, bude projektant koordinovat s příslušnými správci sítí a úřady.
3. Součástí předmětu smlouvy je zapracování požadavků vzešlých z územního řízení do finalizace uvedených dokumentací.
4. Projektová dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, v rozsahu a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a požadavky stanovenými ČSN a EN.
5. Projektová dokumentace musí být autorizována pro jednotlivé objekty dle požadavků příslušných právních předpisů osobou vedenou u České komory architektů nebo České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.
6. DUR bude vypracována v pěti tištěných vyhotoveních a 1 digitálním ve formě CD ("DWG" a "PDF").
7. Počet dokumentací nutných pro zajištění stanovisek orgánů je plně v režii zhotovitele a není ve výše uvedených součtech zahrnuta.
8. Zajištění předprojektové přípravy (spočívající v provedení potřebných průzkumů plynoucích z požadavku zhotovení PD – tj. provedení 2 sond skladby stávajících konstrukcí podloží do potřebné hloubky, ověření hladiny spodní vody, provedení geologického průzkumu, zaměření stavby (polohopis, výškopis území) a vytýčení inženýrských sítí) bude ukončeno fyzickým předáním vytyčených míst v terénu objednateli, doložením výsledků geologického průzkumu a předložením dokladů o ověření hladiny spodní vody a o provedení sond.

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

1. Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude v podrobnostech předepsaných pro vypracování nabídky pro zadání stavby dle § 44 - § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (zatřídění, soupis prací, položky soupisu prací, struktura soupisu prací, obsah položky soupisu prací, výkaz výměr, předmět vedlejších a ostatních nákladů, vedlejší náklady, ostatní náklady, elektronická podoba soupisu prací dle §12 vyhlášky).
2. Dokumentace (DPS) bude vypracována včetně rozpočtu a výkazu výměr a bude odevzdána zhotoviteli v této kompletnosti.
3. Dokumentace (DPS) bude vypracována a odevzdána v celkem v 8 vyhotoveních tištěných a 1 digitálním ve formě CD (formát "DWG" a "PDF"), rozpočet bude zhotoven samostatně dle jednotlivých objektů (HAPPY LINE, SKATEPARK, UZAMYKATELÉ BOXY, INFORMAČNÍ SYSTÉM), rozpočet stavby včetně souhrnného rozpočtu bude zpracován podle doporučených cen pro aktuální rok ve 3 vyhotoveních, z toho 2 v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD, výkaz výměr, soupis prací a dodávek (dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.) bude zpracován ve 3 vyhotoveních, z toho 1x v digitální formě na CD ve formátu EXCEL a 2 x v tištěné formě.

II.

Doba plnění

Zahájení prací:

07.03.2016

Ukončení a předání předmětu díla objednateli max. do: **20.06.2016** /15 týdnů od podpisu smlouvy

Dílčí plnění:

- 01 DUR bez příslušných vyjádření 1 paré do 5 týdnů od podpisu smlouvy (odevzdání v počtu 1 paré).
- 02 aktualizovaná DUR vč. příslušných vyjádření správců sítí a stanovisek dotčených orgánů, zpracovaných do této PD, 5 vyhotovení do 12 týdnů od podpisu smlouvy.
- 03 DPS do 15 týdnů od podpisu smlouvy, nejpozději však do 3 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí, popřípadě od nabytí účinnosti územního souhlasu (odevzdání v počtu 8 paré, vč. 2 paré výkazu výměr a rozpočtu).

Za řádné ukončení a provedení předmětu smlouvy se považuje den, kdy zhotovitel předá objednateli poslední z příslušných dokladů, listin a materiálů.

Zhotovitel má právo ukončit předmět plnění i v kratších termínech, než je shora uvedeno.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za kompletně provedené dílo, kterou uhradí objednavatel, je stanovena jako pevná v celkové výši **80.000,- Kč bez DPH, tj. 96.800,-Kč včetně 21% DPH** a náleží za skutečně provedené práce. Sjednaná cena odpovídá nabídce zhotovitele ze dne 22.2.2016.
2. Splatnost faktur je 30 dnů po jejich doručení, zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena za dílo je splatná na základě splnění termínů uvedených v bodě II. Právo fakturovat
4. vzniká dnem předání předmětu díla plnění bez závad, způsobilého sloužit svému účelu.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo uhradit 90% celkové ceny díla a zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno do 15-ti dnů po provedené kontrole úplnosti a kvality předaného díla a v případě výskytu vad až po jejich odstranění.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a uvedeného zákona.
7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zaslání platby, je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude objednatel neprodleně informován.

IV.

Kvalita a záruka za dílo

1. Zhotovitel ručí za řádné plnění předmětu díla v daných termínech a odpovídající kvalitě způsobilé sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel ručí za soulad provedeného díla s platnými bezpečnostními normami a souvisejícími právními předpisy.
3. Délka záruky za jakost zhotovené projektové dokumentace se nesjednává, zhotovitel však zodpovídá za vady, jež má projektová dokumentace nebo její část po celou dobu životnosti stavby.
4. Vady, které se vyskytnou v průběhu schvalovacího procesu a stavby, je zhotovitel povinen odstranit na své náklady ve lhůtě stanovené objednatel, jinak budou řešeny institutem uplatnění níže uvedených smluvních pokut.
5. Objednatel vyzve zhotovitele k odstranění vady písemně (poštou nebo mejlem) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě za prodlení zhotovitele proti termínu předání dokumentace - předmětu plnění dle této smlouvy ve výši 500 Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta zhotoviteli za neodstranění reklamovaných vad PD v termínu bude účtována zhotoviteli ve výši 500 Kč vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Neurčí-li objednatel jinak, za první den prodlení se považuje 8. kalendářní den po převzetí písemné reklamace zhotovitelem.
- 1.1. Za vadu díla se považuje i požadavek na opravu, či doplnění projektové dokumentace vznesený orgány při územním, případně stavebním řízení. I při této reklamované vadě je nutné, aby objednatel reklamoval vadu písemně. Za první den prodlení se považuje 8. kalendářní den po převzetí písemné reklamace zhotovitelem.

3. V případě že dojde k navýšení ceny díla z důvodu nepřesného výkazu výměr o více než 5% z ceny položkového rozpočtu, zaplatí zhotovitel jednorázovou pokutu ve výši 10% z navýšené částky, maximálně však 30 tis. Kč.
4. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé neplněním smluvních povinností.
5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Změnu smlouvy lze činit pouze písemnými dodatky.
2. Objednatel má právo nakládat s dílem v souladu se záměry. Tímto se rozumí použít dílo nebo jeho části v originále nebo jeho kopiích ke všem způsobům užití, jako součást příloh k žádosti o dotace či dokumentace sloužící pro účely zajištění financování této stavby, pro zpracování nabídky pro zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách, dílo doplnit a podobně. Odměna za oprávnění k užití díla je zcela zahrnuta v ceně díla uvedené v článku 3. této smlouvy.
3. V případech neuvedených v této smlouvě, se řídí vztahy obou stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bude objednateli písemně sdělovat případné změny kontaktních údajů bez zbytečného odkladu.
5. Smlouva je provedena v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a tři objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
7. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným Radou města Uherské Hradiště č. 31/2/RM/2014 ze dne 17.12.2014.

V Praze dne 23.10.16

- 7 03 2016
V Uherském Hradišti dne

za zhotovitele

za objednatele