S2-191550

ACR: 202011612

# Dodatek č. 3

ke SMLOUVĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI (stavby) č. 191550

ze dne 14.7.2006 ve znění dodatků č. 1 a 2

**(dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany:**

**Technická univerzita v Liberci**

se sídlem: Studentská 2, 461 17 Liberec

IČ: 46747885

DIČ: CZ46747885

bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu: 305806603/0300

zastoupená: doc. RNDr. Miroslav Brzezina, CSc., rektor

(dále jen “pronajímatel”)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: **2029851107/2600**

zastoupená na základě plné moci společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, za niž na základě pověření jedná Mgr. Anna Brabcová

(dále jen “nájemce”)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. 3 odst. 3.1, v čl. 7 odst. 7.2 a případně i v dalších odstavcích smlouvy, se slova** „veřejné sítě mobilních telefonů“ **nahrazují slovy** „veřejné sítě elektronických komunikací“.

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. 3 smlouvy jako nový odst. 3.4:**

„Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optických telekomunikačních kabelů k PŘEDMĚTU NÁJMU v NEMOVITOSTI. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v průběhu trvání této smlouvy. Jejich umístění musí být před realizací projednáno a odsouhlaseno pronajímatelem.“

**c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. 6. odst. 6.10 smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

„Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací.“

**d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy*,* a proto se čl. 8 odst. 8.1 smlouvy mění a nově zní takto:**

„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 12.9.2030.“

**e) Smluvní strany se dohodly, že čl. 11. odst. 11.3 smlouvy se mění a nově zní takto:**

„Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání PŘEDMĚTU NÁJMU prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon.

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: kvestor@tul.cz nebo na tel. 485 353 598.“

**II.**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Libercidne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | V Prazedne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Technická univerzita v Liberci  doc. RNDr. Miroslav Brzezina, CSc.,  rektor | Vodafone Czech Republic a.s.  zastoupený na základě plné moci  společností Vantage Towers s.r.o.,  Mgr. Anna Brabcová,  na základě pověření |