

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen NOZ)

č. u kupujícího: 066/934/2021

č. u prodávajícího:

## SMLUVNÍ STRANY

**Prodávající:  
se sídlem:**

JKV Opava s.r.o.  
Rolnická 663/101, Opava-Kateřinky, 747 05

**zapsán:**

v obchodním rejstříku KS Ostrava, odd C, vložka C12018

**IČ:**

496 06 182

**DIČ:**

CZ49606182

**zastoupen:**

xxxxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti

• ve smluvních záležitostech:

xxxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti

• v technických záležitostech

xxxxxxxxxxxxxx, jednatel společnosti

**bankovní spojení:**

Komerční banka, a.s.

**číslo účtu:**

44104821/0100

**tel.:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**e-mail:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

**Kupující:  
se sídlem:  
zapsán:**

**TS a.s.**

17. listopadu 910, Frýdek-Místek, PSČ 738 01

v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,  
oddíl B, vložka 1076

**IČ:**

60793716,

**DIČ:**

CZ60793716

**zastoupen:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva

• ve smluvních záležitostech:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, předseda představenstva

• v technických záležitostech:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, místopředseda představenstva

• k převzetí předmětu koupě:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí zásobování

• **bankovní spojení:**

ČSOB a.s.

**číslo účtu:**

198232455/0300

**tel.:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**fax:**

xxxxxxxxxxxxx

**e-mail:**

[xxxxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxxxxxxxxxxx)

## II.

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě ujednáno něco jiného, bude se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy řídit § 2079 a násl. NOZ ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání za dotčenou smluvní stranu oprávněny.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že osobní údaje k identifikovatelným fyzickým osobám uvedeným v této smlouvě, případně k osobám, které si vzájemně v souladu s touto smlouvou v budoucnu smluvní strany sdělí, budou pro potřeby jejího plnění stranami zpracovávány tak, že

budou u obou smluvních stran po dobu nutnou ke splnění smlouvy a než uplyne její skartační lhůta nebo skartační lhůta dokumentů vzniklých na základě této smlouvy (obojí plynoucí z příslušných právních předpisu) neveřejně s přiměřenou ochranou ukládány v elektronické i papírové podobě, bude s nimi v souladu se skartačními pravidly dále nakládáno a budou oprávněnými osobami obou smluvních stran používány ke vzájemnému kontaktu mezi smluvními stranami v rozsahu jejich určení pro plnění této smlouvy, případně pro řešení situací vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy (servis, reklamace, prodlení s finančním plněním apod..) aniž by tyto chráněné osobní údaje byly dále předávány, pokud taková povinnost smluvní straně neplyne z právního předpisu nebo je to nezbytné k jejímu plnění.

5. Kupující se při své podnikatelské činnosti zabývá zejména správou a údržbou veřejného osvětlení s tím, že jeho stávající teritoriální působnost se omezuje na Statutární město Frýdek-Místek a na některé okolní obce spadající do správního okresu Frýdek-Místek. Účelem této smlouvy je vybavit kupujícího sortimentem uvedeným v příloze č. 1 k zajištění poskytování správy a údržby v oblasti veřejného osvětlení.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT KOUPE

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu v dohodnutém místě plnění zboží dle Technické specifikace – viz příloha č. 1 k této smlouvě, (dále jen „**předmět koupě**“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou a dále závazek kupujícího předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, plně provozuschopný a způsobilý k užívání v rozsahu daném výrobcem, který vyhovuje účelu sjednanému v článku II. této smlouvy.
3. Součástí dodávky podle předchozího odstavce je dodání dokladů nutných k užívání předmětu koupě, tj. technický list a prohlášení o vlastnostech k danému výrobku.
4. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou práva třetích osob a nemá žádné věcné ani právní vady. Prodávající je povinen dodat předmět koupě způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného zboží.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Prodávající prohlašuje, že vedle svých povinností obsažených v této smlouvě, jej zavazují také všechny jeho povinnosti, které uvedl ve své nabídce ze dne 15.9.2020, na základě které mu bylo uděleno plnění této zakázky.

### IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena za splnění této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci poptávkového řízení na zakázku. Kupní cena činí:

- Celkem bez DPH	370 586,- Kč
- DPH	77.823,06 Kč
- Celkem s DPH	448 409,06 Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s právními předpisy.

3. Kupní cena bez DPH je sjednána jako závazná, pevná a nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné plnění všech jeho závazků plynoucích z této smlouvy.
4. Kupní cena bez DPH obsahuje zejména náklady na pořízení materiálu, náklady na jeho výrobu, náklady na dopravu materiálu do místa plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění materiálu, ostrahu do jeho předání a převzetí, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou materiálu (kromě DPH), náklady na průvodní dokumentaci a v případech, kdy se k ceně daného materiálu započítává poplatek za recyklaci, tak i jeho hodnotu.
6. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem svého plnění podle této kupní smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

1. Kupní cena za plnění podle článku IV. odst. 1 je splatná v Kč, převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, po realizaci předmětu zakázky - jeho dodání do místa určení podle této smlouvy, a to na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím.
2. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) na základě Dodacího listu, který prodávající předá kupujícímu při předání a převzetí předmětu koupě.
3. Daňový doklad (faktura) bude mj. obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit i tyto náležitosti:
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - jméno, příjmení, funkci a podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu,
  - kopii kupujícímu potvrzeného Dodacího listu.
4. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí kupující důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nového daňového dokladu (faktury). Vrátil-li kupující vadný daňový doklad (fakturu) druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
6. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 14 dnů od jejího obdržení kupujícími. Termín splatnosti pro druhou smluvní stranu i kupujícího při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je 14 dnů od doručení příslušného dokladu.
7. V případě prodlení kupujícího se zaplacením daňového dokladu (faktury) má prodávající právo účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
8. Smluvní strany se v zájmu transparentnosti vynakládání veřejných prostředků ze strany kupujícího a s ohledem na očekávanou výši finančního plnění dohodly, že kupující bude jednotlivé faktury prodávajícího uveřejňovat v registru smluv a za tím účelem mu prodávající bude zasílat vedle písemného formátu jednotlivých faktur také každou fakturu i v elektronické podobě, a to v otevřeném formátu \*.pdf., který umožňuje fultextové vyhledávání.
9. Zadavatel připouští dílčí plnění v souladu s článkem VI. odst. 1.
10. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury má prodávající právo účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

## VI.

### DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě uvedený v článku III. této smlouvy kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, nejpozději do 17.9.2021.
2. Místem plnění dodávky je sídlo kupujícího, uvedené v článku I. této smlouvy.

## VII.

### DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

1. Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. Předmět koupě bude prodávajícím dodán a kupujícím převzat v místě plnění. Za kupujícího je oprávněna předmět koupě převzít osoba uvedená v záhlaví této smlouvy nebo písemně kupujícím pověřená, která potvrdí převzetí na příslušném dokladu – Dodacím listu.
3. Potvrzením Dodacího listu přechází na kupujícího také nebezpečí škody na zboží.

## VIII.

### VADY A ZÁRUKA

1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době předání kupujícímu a dále za ty, které se na materiálu vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady předmětu koupě, které se na něm vyskytnou po době předání kupujícímu či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením povinností prodávajícího. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či technických kvalifikačních podmínek zadavatele (kupujícího) nebo jeho částí, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami. Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě v den předání a převzetí. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí předmětu koupě.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době **60 měsíců**.
3. V případě, že se na předmětu koupě vyskytne v záruční době vada v jakosti nebo právní vada, je kupující povinen ji uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu.
4. Reklamacce musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jakým způsobem se vada nebo vady projevují. Kupující v případě výskytu vad oznámí tuto skutečnost prodávajícímu telefonicky i písemně (e-mail).
5. V případě, že prodávající obdrží reklamaci kupujícího, je povinen se k ní bez zbytečného odkladu vyjádřit, to je uvést, zda vadu uznává nebo v případě, že ji neuznává, uvést, z jakého důvodu tomu tak je.
6. Prodávající uhradí škodu, která kupujícímu vznikla vadným plněním. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## IX.

### NÁROKY Z VAD

1. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo
  - a) na odstranění vady dodáním nového předmětu koupě bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu koupě,
  - b) na odstranění vady opravou předmětu koupě,
  - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.
2. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu

prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Neodstraní-li prodávající vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.

3. Ne zvolí-li kupující své právo včas, má práva z vad jako při nepodstatném porušení smlouvy.
4. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
5. Dokud kupující neuplatní právo na slevu z kupní ceny nebo neodstoupí od smlouvy, může prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může prodávající odstranit podle své volby opravou předmětu koupě nebo dodáním nového předmětu koupě; volba nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
6. Neodstraní-li prodávající vadu předmětu koupě včas nebo vadu předmětu koupě odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.

## **X. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

1. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě vzniklé použitím v rozporu s jeho určením.
2. Prodávající neodpovídá za škody a vady na předmětu koupě způsobené kupujícím.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.

## **XI. MOŽNOST ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Pokud má předmět koupě vady, které jej činí neupotřebitelným, může kupující od smlouvy odstoupit. Tuto možnost má kupující i v případě, že předmět koupě nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých prodávající kupujícího ujistil.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy pokládají prodlení s dodáním předmětu koupě delší dvou týdnů a dále nezaplacení faktury s prodlením delším jednoho měsíce.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě prodlení jedné nebo druhé smluvní strany. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a musí být druhé straně doručeno.
4. Po doručení úkonu odstoupení musí smluvní strana, které je odstoupení určeno, bez zbytečného odkladu sdělit smluvní straně, která odstoupení vyhotovila, zda odstoupení od smlouvy uznává či nikoli.
5. V případě, že bude odstoupení uznáno či bude pravomocně rozhodnuto o tom, že odstoupení je účinné, vrátí si smluvní strany zatím zaplacené finanční prostředky odpovídající dodanému předmětu koupě proti dodanému předmětu koupě, a to do pěti dnů od odstoupení, lépe řečeno do pěti dnů poté, co bude úkon odstoupení postaven právně najisto.

## **XII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě, že prodávající dodá předmět koupě opožděně, či jej dodá vadně, zaplatí kupujícímu denně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z kupní ceny vadné nebo opožděné dodávky.
2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne oprávněné smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou může oprávněná smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně, tzn., aniž by se zaplacená smluvní pokuta do nároku na náhradu škody započítávala.

### XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Na právní vztahy mezi smluvními stranami, vzniklé před uzavřením této smlouvy se pohlíží jako na právní vztahy touto smlouvou neupravené.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
6. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
7. Prodávající se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
10. Pro účely doručování zpráv mezi stranami se namísto § 573 občanského zákoníku uplatní následující pravidla:
  - a) písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní,
  - b) pro takové případy se strany dohodly na tom, že právní fikce doručení písemnosti nastane třetím dnem ode dne odeslání alespoň doporučené zásilky k rukám druhé smluvní strany na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
11. Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva).
12. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku (pravidlo contra proferentem) na tuto smlouvu. Strany dále výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
13. Smluvní strany ve vzájemné shodě konstatují, že kupující je právnickou osobou, v níž má převážnou majetkovou účast obec s rozšířenou působností (statutární město Frýdek-Místek, 100 % majetkový podíl) a v důsledku toho mají smluvní strany s účinností od 1.7.2016 povinnost tuto smlouvu podle § 2, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejnit prostřednictvím registru smluv.
14. V zájmu splnění povinností uvedených výše v odst. 13 se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu (případně její dodatky) prostřednictvím registru smluv uveřejní kupující a prodávající mu k tomu poskytne veškerou potřebnou součinnost.
15. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru), ve znění pozdějších předpisů.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a svými podpisy.
17. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1 – Seznam dodávky svítidel

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ve Frýdku-Místku dne:

V Opavě dne: .....

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
předseda představenstva

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
jednatel společnosti