





Zastoupená prostřednictvím:		funkce:	projektant - prodejce
-----------------------------	---	---------	-----------------------

jako zhotovitel

a

Název:	Dům dětí a mládeže Praha 4, Hobby centrum 4	IČ/DIČ:	45241651/ CZ45241651
Sídlo:	Praha 4, Bartáková 1200/4, 140 00	Telefon:	
*Zastoupená/Jednající:			
Místo provedení/dodání díla:	Truhlářská 1113/8, Praha 1, 110 00		

Právní forma:

Příspěvková organizace zapsaná ve školském rejstříku vedeném magistrátem hl. m. Prahy

Zřizovatel

Magistrát hl.m. Prahy

Statutární orgán

kraj hlavní město Praha

jako objednatel

uzavírají spolu dnešního dne tuto

Smlouvu o dílo č. JNPA671/2021

(podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku),

kteou se zhotovitel zavazuje objednateli, že za níže sjednanou cenu provede na své nebezpečí dále specifikované dílo („Předmět smlouvy – specifikace díla“); a to v době a za podmínek sjednaných níže, jakož i sjednaných ve Všeobecných podmínkách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy o dílo (příloha č. 1). Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo je dále „Rozpis materiálu – cenová kalkulace“ (příloha č. 2).

Předmět smlouvy – specifikace díla (kuchyňská linka):

Odstín lamina :	W1000ST9	lamino bílá perla prémium 18
-----------------	----------	------------------------------

Termín dodání nejpozději do:	týden	Montáž (rozmezí):	23.8.2021	Způsob úhrady:	převodem
Sjednaná cena včetně DPH		Záloha 1	Záloha 2	doplatek	
160246 Kč		144 221 Kč	0 Kč	16 025 Kč	

Zaškrtnutím a svým podpisem objednatel souhlasí se zpracováním a uchováním osobních údajů uvedených na smlouvě v systému JN z důvodu pozdějších reklamací nebo požadavku na dodatečnou úpravu díla.

Zaškrtnutím a svým podpisem objednatel zároveň souhlasí s uchováním osobních údajů (jméno, e-mail) na marketingové účely, tj. k případnému zasílání obchodních sdělení společností JN Interier. Poskytnutí souhlasu je dobrovolné a souhlas je možné kdykoliv odvolat, a to nemá vliv na zákonné uložení osobních údajů.

V Praze dne 7/7/2021



VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

Příloha č.1 Smlouvy o dílo

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla (kuchyň) a dílo bezprostředně po jeho montáži převzít.
- 1.2. Předmětem této smlouvy nejsou přípravné práce na úpravu prostoru k montáži díla, zejména demontáž stávajícího zařízení, stavební úpravy, vyrovnání případných nerovností stěn, podlahy nebo stropu, malování, elektroinstalace atd.

II. Doba plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje přistoupit k montáži díla v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, nejpozději však ve lhůtě třiceti (30) dnů následujících po posledním kalendářním dni rozmezí sjednaného v rubrice "Montáž (rozmezí)".
- 2.2. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při dohodě o konkrétním termínu montáže, není zhotovitel v prodlení s dodáním díla a současně je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. Objednatel bere na vědomí, že technicky náročnější dílo si vyžádá montáž delší než jeden kalendářní den.

III. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Sjednaná cena díla je uvedena ve smlouvě.
- 3.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli po uzavření smlouvy, nejpozději však do dvou (2) dnů ode dne podpisu smlouvy první zálohu ve výši 50% sjednané ceny díla včetně DPH. Pokud nebude objednatelem uhrazena první (1.) záloha ve sjednané lhůtě splatnosti, není zhotovitel vázán zadat do výroby výrobu díla. Prodlením objednatele s úhradou dlužné částky se prodlužuje termín dodání díla objednateli. Nový termín dodání a montáže stanoví zhotovitel po uhrazení první (1.) zálohy. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli druhou (2.) zálohu ve výši 45% sjednané ceny díla včetně DPH, a to převodem na účet zhotovitele nejpozději dva (2) dny před dohodnutým termínem montáže díla. Uhrazením se myslí připsání druhé zálohy na účet zhotovitele. Pokud nebude druhá (2.) záloha uhrazena ve sjednaném termínu, montáž nebude ve sjednaném termínu zahájena. Nový termín montáže stanoví zhotovitel po uhrazení druhé (2.) zálohy.
- 3.3. Doplatek 5% sjednané ceny díla včetně DPH, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli bezprostředně po předání a převzetí díla na základě zhotovitelem vystavené faktury, a to v hotovosti pověřenému pracovníkovi zhotovitele. V případě neuhrazení doplatku ceny díla je zhotovitel oprávněn odmontovat a zadržet dílo či jakoukoli jeho část, a to až do zaplacení doplatku ceny. Za opakovanou montáž bude objednateli účtována vedle nákladů na opakovanou montáž také smluvní pokuta ve výši 4.000 Kč. Toto ustanovení nezabývá objednatele odpovědností uhradit zhotoviteli doplatek ceny díla.
- 3.4. V případě, kdy sjednaná cena ve smlouvě je nižší než 5.000 Kč, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla včetně DPH, v plné výši při uzavření smlouvy. V případě, kdy sjednaná cena díla je vyšší, než 5.000 Kč a termín dodání je kratší, než tři (3) týdny ode dne uzavření smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli první (1.) zálohu ve výši 95% sjednané ceny díla, a to v hotovosti ihned po uzavření smlouvy nebo bankovním převodem nejpozději dva (2) dny po uzavření smlouvy. Uhrazením se myslí připsání zálohy na účet zhotovitele. Doplatek sjednané ceny ve výši 5% včetně DPH se zavazuje objednatel uhradit zhotoviteli při předání díla.
- 3.5. Pokud se při provádění díla objeví na základě požadavku objednatele potřeba provedení činností do rozpočtu nezahrnutých, provede zhotovitel tyto činnosti za odměnu zvlášť sjednanou s objednatelem.

IV. Povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel je povinen informovat zhotovitele před zahájením montáže o veškerých skutečnostech, které by mohly ovlivnit kvalitu montáže (např. skryté rozvody elektřiny, vody, plynu a topení ve stěnách a podlahách). V případě nesplnění povinností ze strany objednatele se zhotovitel zbavuje odpovědnosti za případně vzniklou škodu nebo nekvalitní provedení díla. V případě, kdy objednatel

nezajistí do sjednaného termínu montáže provedení rozvodů elektřiny, vody a plynu dle vlastnoručně podepsaného plánu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč za marný výjezd a dále skladné ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní týden.

V. Dodací podmínky

- 5.1. Zhotovitel neodpovídá za případné škody či prodlení vzniklé z důvodů nezpůsobilosti místa montáže k provedení a montáži díla. V případě, že zhotovitel zjistí nedostatky v místě provádění díla, je povinen na tyto nedostatky objednatele upozornit. Objednatel je povinen zajistit v přiměřené době způsobilost místa, kde má být dílo provedeno. O tuto dobu se prodlužuje doba plnění zhotovitele.
- 5.2. V případě nepřítomnosti objednatele či jiné oprávněné osoby ve sjednaném termínu na místě montáže nebo nezpůsobilosti místa k montáži, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč za marný výjezd a dále skladné ve výši 500 Kč za každý započatý kalendářní týden.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Objednatel je povinen převzít dílo osobně, případně zajistit jeho převzetí v dohodnutém termínu montáže třetí osobou, přičemž za této situace platí, jako by dílo přebíral sám. Pokud objednatel nezajistí splnění uvedených povinností, bude dílo považováno za převzaté bez závad.
- 6.2. O předání a převzetí díla bude sepsán „Předávací protokol“, jehož jedno vyhotovení je zhotovitel povinen předat objednateli. Vykazují-li dílo vady, je objednatel povinen zjištěné vady uvést do „Předávacího protokolu“. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Vady, které nebrání užití díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
- 6.3. Objednatel je povinen dílo při převzetí s dostatečnou péčí prohlédnout a v případě zjištění vad uvést všechny vady do předávacího protokolu a současně uvést jaký nárok požaduje.
- 6.4. Rovněž tak je objednatel povinen uvést do předávacího protokolu jakékoli případné škody, které mu vznikly při provádění montáže. Na vady a škody, údajně vzniklé při provádění montáže, které nebudou uvedeny v předávacím protokolu, nebude brán zřetel.
- 6.5. Dílo je až do doby jeho plného zaplacení ve vlastnictví zhotovitele. Okamžikem podpisu předávacího protokolu a zaplacením doplatku ceny dle odst. 3.3., 3.4., této smlouvy přechází na objednatele vlastnictví zhotovovaného díla a nebezpečí škody na věci.

VII. Změny smlouvy, výpověď smlouvy

- 7.1. Změny smlouvy jsou možné pouze do okamžiku zahájení výroby díla. Na základě požadavku objednatele o provedení změny zpracuje zhotovitel, za poplatek 2.000 Kč, novou Smlouvu o dílo. Provedení změny zpravidla posunuje termín zhotovení díla.
- 7.2. Změny u díla, které je již ve výrobě, nelze provést, a dílo bude zhotoveno dle smlouvy.
- 7.3. Účastníci smlouvy – objednatel i zhotovitel jsou oprávněni smlouvu vypovědět bez udání důvodu ještě před vlastním provedením díla:
 - a) v případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše prokazatelně vzniklých nákladů,
 - b) v případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15-ti dnů od odstoupení od smlouvy a zaplatit objednateli do 15-ti dnů od odstoupení od smlouvy jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5.000 Kč.

VIII. Práva z vadného plnění

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně práv z vadného plnění se řídí příslušnými obecně závaznými předpisy.
- 8.2.

- 8.3. Nemá-li dílo sjednané vlastnosti, může objednatel požadovat i dodání nového díla bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze součástí díla, může objednatel požadovat jen výměnu součástí; není-li to možné, může odstoupit od smlouvy. Je-li to však vzhledem k povaze vady neúměrné, zejména lze-li vadu odstranit bez zbytečného odkladu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vady. Právo na dodání nového díla, nebo výměnu součástí má objednatel i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže dílo řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo po větší počet vad. V takovém případě má objednatel i právo od smlouvy odstoupit.
- 8.4. Neodstoupí-li objednatel od smlouvy nebo neuplatní-li právo na dodání nového díla bez vad, na výměnu její součástí nebo na opravu díla, může požadovat přiměřenou slevu. Objednatel má právo na přiměřenou slevu i v případě, že mu zhotovitel nemůže dodat nové dílo bez vad, vyměnit její součást nebo dílo opravit, jakož i v případě, že zhotovitel nezjedná nápravu v přiměřené době nebo že by zjednání nápravy objednateli působilo značné obtíže.
- 8.5. Právo z vadného plnění objednateli nenáleží, pokud objednatel před převzetím věci věděl, že věc má vadu, anebo pokud objednatel vadu sám způsobil.
- 8.6. Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne u spotřebního zboží v době 24 měsíců od převzetí. Projeví-li se vada v průběhu šesti (6) měsíců od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí, toto se nevztahuje na vady zjevné.

IX. Záruka a reklamace

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruka na kuchyňské spotřebiče, které jsou součástí díla dodaného zhotovitelem, je poskytována jejich výrobcem.
- 9.2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla, které se na díle vyskytly v záruční době, bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
- 9.3. Reklamací je objednatel oprávněn uplatnit písemně v příslušné provozovně, ve které proběhlo jednání o uzavření této smlouvy. Současně s uplatněním reklamace je objednatel povinen uvést číslo objednávky, co nejuvstřednější popis vady a případně fotografie vady.
- 9.4. V případě, že objednatel nedodá zhotoviteli dostatečné podklady či informace pro posouzení reklamace, především podklady uvedené v předchozím bodě, není zhotovitel schopen reklamaci posoudit ani o ní rozhodnout. Po dobu prodloužení objednávky s dodáním chybějících podkladů zhotoviteli, neběží lhůta pro rozhodnutí a vyřízení reklamace.
- 9.5. V případě dodání nedostatečných podkladů nebo informací pro posouzení reklamace je prodávající povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou (2) dnů, od uplatnění reklamace kupujícím kupujícího informovat o nutnosti doložení dalších podkladů nebo informací.
- 9.6. Zhotovitel je oprávněn nechat odborně posoudit vady díla. Doba, po kterou je vada posuzována, se nezapočítává do lhůty pro rozhodnutí o reklamaci.

X. Smluvní pokuty

- 10.1. Objednatel se zavazuje v případě prodloužení s úhradou svého jakéhokoli peněžitého závazku vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy, uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, případně z ceny chybějící nebo nefunkční části díla za každý započatý den prodloužení s předáním díla, počínaje třicátým (30.) dnem od dohodnutého termínu montáže z důvodů ležících na jeho straně, a to až do dne předání díla objednateli.
- 10.3. Objednatel se zavazuje, že v případě nedodržení jakéhokoli peněžitého závazku vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy, přesahující 30 kalendářních dnů, uhradí zhotoviteli veškeré náklady spojené s vydobytím pohledávky.

XI. Vyšší moc

- 11.1. Obě strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci (např. živelné pohromy, vážné dopravní potíže, havárie na místě provádění díla, aj.). Nastanou-li okolnosti, které mají povahu vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních

povinností přiměřeně o dobu, během které takové okolnosti a jejich následky budou účinkovat.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Objednatel bere na vědomí, že pokud jsou na výrobky zhotovitele použity přírodní materiály (dýha, masív), je kresba a barva vždy originální a neopakovatelná a nemusí se proto kresba a barva dřeva na výrobku zcela shodovat s předvedeným vzorkem. Z důvodu procesu stárnutí dřeviny a vlivem UV záření dochází k pozvolné změně vybarvení dřeviny.
- 12.2. Zhotovitel není povinen provést dílo s ohledem na jeho rozsah a povahu osobně a je oprávněn využít k jeho zhotovení svých zaměstnanců, popř. jiných osob na základě jiného smluvního vztahu. Za provedení díla však objednateli odpovídá přímo zhotovitel.
- 12.3. Objednatel je povinen v případě, kdy místo provedení a dodání díla se nachází v zóně placeného stání, zajistit na vlastní náklady podmínky pro parkování montážního vozidla zhotovitele po celou dobu montáže. Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele vůči zhotoviteli a objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč za každý výjezd a dále skladně ve výši 500 Kč za každý započatý týden prodloužení s poskytnutím součinnosti.
- 12.4. Objednatel dává podpisem této smlouvy zhotoviteli a jeho smluvním partnerům, jakožto správci (správcům) výslovný a dobrovolný souhlas se zpracováním poskytnutých osobních údajů ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem plnění této smlouvy, dodržení záručních podmínek, jejich využití při vymáhání dlužných částek a jiných nesplněných plnění vyplývajících z této smlouvy o dílo, při úkonech s tím souvisejících, ke vstupování do právních vztahů se zhotovitelem a informování objednatele o dalších obchodních nabídkách zhotovitele. Tento souhlas objednatel uděluje na dobu neurčitou a může tento svůj souhlas odvolat kdykoli po vyrovnání všech povinností a peněžitých plnění vyplývajících z této smlouvy o dílo. Objednatel má práva ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., zejména právo přístupu k poskytnutým údajům, právo na jejich blokování, opravu, doplnění či likvidaci.
- 12.5. Objednatel souhlasí s tím, že práva zhotovitele z této smlouvy včetně vybírání dlužných částek mohou být jménem zhotovitele vykonána jakýmkoliv oprávněným zástupcem zhotovitele nebo zplnomocněným či pověřeným zaměstnancem zhotovitele, který se prokáže plnou mocí nebo jiným právním dokumentem prokazující takové oprávnění.
- 12.6. Objednatel souhlasí s tím, že není oprávněn převést na jinou osobu závazky, které mu vznikly v souvislosti s touto smlouvou bez předchozího písemného svolení zhotovitele či jeho oprávněného zástupce. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku na třetí osobu bez souhlasu objednatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami musí být písemná a budou předána osobně, elektronicky (e-mail) nebo doporučenou poštou.
- 13.2. Tato smlouva může být měněna vždy pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou písemných číslovaných dodatků.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu s tím, že objednatel obdrží jedno (1) a zhotovitel jedno (1) vyhotovení smlouvy.
- 13.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.5. Veškeré z této smlouvy vzešlé spory budou smluvní strany řešit, pokud nedospějí ke vzájemné dohodě o řešení vzniklého sporu, před obecným soudem České republiky.
- 13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejím textu, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy, respektive podpisy osob oprávněných za obě strany jednat.

Objednatel



Prvky modelu : Lamino s ABS A-D- (LAM)

(Dvířka lamino A-D s hranou ABS 2mm)

Odstín lamina :	W1000ST9	lamino bílá perla prémium 18
-----------------	----------	------------------------------

Č	Kód	Ori.	Popis	Ks	Cena s DPH
1	OLAM36sab		Dekoratívni panel lamino Š : 160 cm, H : 80 cm, tloušťka : 3,6 cm Odstín : LW1000ST9-18 Bílá perla (W1000ST9)	1 8	87437
	LEPLAM36		Lepení lamina 36mm	1 8	8694
19	OLAM36sab		Dekoratívni panel lamino Š : 120 cm, H : 80 cm, tloušťka : 3,6 cm Odstín : LW1000ST9-18 Bílá perla (W1000ST9)	8	29146
	LEPLAM36		Lepení lamina 36mm	8	3864

Celkem s DPH :	129140 Kč
<i>Sleva (36 %) :</i>	<i>46491 Kč</i>
Celk. dílčí cena s DPH :	82650 Kč
<i>DPH (15%) :</i>	<i>10781 Kč</i>
Celkem bez DPH :	71869 Kč

Doplňky a příslušenství

Kód	Popis	Ks	Cena s DPH
Podnož bílá 50*50 Strnad	bílá RAL9003 podnož výšky 725mm	72	38916



<i>Kód</i>	<i>Popis</i>	<i>Ks</i>	<i>Cena s DPH</i>
Podnož bílá 50*50 Strnad	bílá RAL9003 podnož výšky 562 mm	32	22264

Celkem doplňky a příslušenství s DPH:	61180 Kč
Celk. dílčí cena doplňků a přísluř. s DPH :	61180 Kč
DPH (15%) :	7980 Kč
Celkem doplňky a příslušenství bez DPH :	53200 Kč

Vícepráce a doprava

<i>Kód</i>	<i>Popis</i>	<i>Ks</i>	<i>Cena s DPH</i>
MONTSKR	montážník-mont. skříně (montáž,demontáž,vícepráce)	26	11960
DOPRMONT	zákl.cena montáže jedné skříně v okruhu s dopr.	1	2300
VYNASKASK	vynáška skříně do dalšího jedn. patra (od 1.p.)	5	2156

Vícepráce a doprava s DPH :	16416 Kč
Celk. dílčí cena vícepráce a dopravy s DPH:	16416 Kč
DPH (15%) :	2141 Kč
Vícepráce a doprava bez DPH :	14275 Kč

Rekapitulace

Rubriky	Celkem bez DPH
Prvky modelu: Lamino s ABS A-D	71869 Kč
Doplňky a příslušenství	53200 Kč
Práce a montáž	14275 Kč

Celkem bez DPH :	139344 Kč
Z toho DPH (15%) :	20902 Kč



SOUHLAS OBJEDNATELE SE ZNĚNÍM OBJEDNÁVKY

Výše uvedený objednatel souhlasí v plném znění s objednávkou. Je seznámen s podmínkami prodeje uvedenými v příloze tohoto dokumentu. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

Jeden exemplář této objednávky je předán objednateli.

V Praze dne 7. července 2021

