

KRPS-65841-29/ČJ-2021-0100MN-VZ

Identifikátor VZ: N006/21/V00012708

Počet listů: 12

Přílohy: 2/12

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“ a „smlouva“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva tohoto znění:

**Čl. I
Smluvní strany****Setertix Group s.r.o.**

Zastoupená:  jednatelem
Sídlo: Za Pasáží 1609, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 28831438
DIČ: CZ28831438
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-4420530217/0100
Telefon: 
e-mail: 
Datová schránka: vipgspk

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 31750

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená: Miladou Benešovou, vedoucí odboru správy majetku
Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 507432881/0710
Telefon: 
Fax: 
e-mail: 
Datová schránka: 2dtai5u

(dále jen „objednatel“)

Čl. II

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dle zadání objednavatele a své cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást smlouvy, k provedení stavebního díla - „**OOP Kolín – oprava fasády**“ a to dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Adkon s.r.o., Panuškova 1301/4, 140 00 Praha 4 – Krč, IČ. 279 222 51. Zhotovitel se rovněž zavazuje řádně zhotovit a předat dílo včas a ve sjednané kvalitě.
2. Specifikace díla vychází ze souhrnné projektové dokumentace uvedené v čl. II odst. 1. smlouvy a cenové nabídky k předmětu smlouvy. Cenová nabídka je obsažena v příloze č. 1 smlouvy. Příloha č. 1 – „Cenová nabídka se soupisem prací a výkazem výměr“ je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článků V a VI této smlouvy.
4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednavatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednavatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednavatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednavatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

Čl. III

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do **5 dnů** od převzetí staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli do **3 měsíců** od převzetí staveniště.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do **5 dnů** po nabytí účinnosti této smlouvy. Termín předání staveniště může být rovněž na základě dohody stran změněn s ohledem na klimatické podmínky.
4. Místo plnění: **Kutnohorská 180, 280 66 Kolín IV.**

Čl. IV

Vliv klimatických podmínek nebo nepředvídatelných víceprací na dobu plnění zhotovitele

1. Termíny stanovené v čl. III, odst. 1. a 2. smlouvy mohou být na základě dohody obou stran změněny, formou dodatku ke smlouvě, na jiné termíny a to v návaznosti na nepříznivé klimatické podmínky, nebo v návaznosti na případné nepředvídatelné vícepráce.
2. V případě, že klimatické podmínky neumožní řádné a bezpečné zahájení a provádění stavby, bude zahájení či provádění stavby po předchozí písemné dohodě obou stran přerušeno na dobu nezbytně nutnou.
3. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí zejména takové teplotně vlhkostní klimatické podmínky, které nejsou v souladu s předepsanými klimatickými podmínkami v technologických předpisech pro práce a dodávky, které jsou předmětem plnění díla.
4. Zhotovitel stavby podá objednateli návrh na přerušení prací a dodávek písemnou formou, nejpozději 3 kalendářní dny před navrhovaným termínem přerušení realizace stavby.
5. Zahájení realizace přerušovaných prací proběhne tak, že zhotovitel stavby podá objednateli návrh na opětovné zahájení prací a dodávek písemnou formou nejpozději do 3 kalendářních dnů před navrhovaným termínem.
6. Po dobu uznaného přerušení realizace stavby neběží zhotoviteli lhůta pro provedení stavby a zhotovitel není v prodlení.
7. V případě oboustranně uznaného přerušení prací zhotovitel předá objednateli návrh aktualizovaného harmonogramu prací a dodávek předmětné stavby.
8. Změna lhůty plnění z důvodu nepředvídatelných víceprací se vypořádá v návrhu změnového listu stavby, který tvoří Přílohu č. 2 – „Změnový list stavby“ a je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. V

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH	470.325,23 Kč
DPH 21% ve výši	98.768,30 Kč
CELKEM	569.093,53 Kč

Slovy: pětsetšedesátdevěttisícdevadesát tři koruny české padesát tři haléře

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou.

Čl. VI

Platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na dílčí měsíční fakturaci za řádně provedenou část díla, dokladovanou zjišťovacím protokolem, na kterém objednatel potvrdí příslušné dílčí plnění smlouvy ze strany zhotovitele.
2. Smluvní strany se rovněž dohodly, že při zjištění vad díla zaznamenaných při konečném předání-převzetí díla, vznikne objednateli nárok na pozastávku 10% ze smluvní ceny díla. Tato pozastávka bude objednateli uhrazena až po odstranění těchto vad díla.
3. Cena díla bude na základě jednotlivých dílčích faktur uhrazena do výše 90% a zbývajících 10 % bude uhrazeno po řádném předání a převzetí celého díla. Konečnou fakturu je tedy zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení díla.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat, na základě objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu, dílčí části díla ve smyslu čl. VI, odst. 1. smlouvy. Fakturu zhotovitel vystaví do 10 dnů po převzetí dílčího plnění díla objednatelem.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti podle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury je 21 dní od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednavatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednavatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Jednotlivé faktury budou zasílány na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno v bodě 5. a nebude-li ve dvou vyhotoveních, je objednavatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
7. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
8. V případě, že bude zhotovitel ke dni zdanitelného plnění zveřejněn podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátc, nebo uvede jiný účet, než je uveden v „Registru plátců DPH“ podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, objednavatel uhradí zhotoviteli, který je plátcem DPH, pouze základ daně a úhradu daně provede dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Čl. VII

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště do doby odstranění vad a nedodělků dle protokolu stavební deník a na požádání jej poskytnout objednateli, který je oprávněn činit do něj zápisy.
2. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím kontaktního e-mailu nebo faxu.
3. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
4. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Čl. VIII

Dodatečné stavební práce a méně práce

1. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba dodatečných stavebních prací (víceprací), služeb nebo dodávek, které nebyly zahrnuty v závazku této smlouvy a jsou nezbytné pro realizaci stavebního díla a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původního předmětu díla, je zhotovitel povinen pořídit písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění nezbytnosti těchto dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Součástí bude odůvodnění případného návrhu na změnu termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.

2. Vznikne-li v průběhu realizace díla potřeba záměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb jednou nebo více položkami, je zhotovitel povinen pořídit písemný přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací nebo služeb a uvede zda materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná, nižší nebo vyšší. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu.
3. Vzor změnového listu je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Návrh změny do předepsaného vzoru změnového listu provádí zhotovitel. Změna je uznána schválením změnového listu objednatelem.
4. Stanovení ceny dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb:
 - a) pro ocenění případných dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb budou použity jednotkové ceny, které jsou obsaženy v příloze této smlouvy (v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb),
 - b) pro ocenění případných dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nejsou obsaženy v příloze této smlouvy (v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb), budou použity ceny v čase a v místě obvyklé. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy – sborník URS Praha, a.s. nebo RTS a.s.,
 - c) v případě, že uznaná cenová soustava položku stavebních prací, dodávek nebo služeb neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.
5. Vznikne-li v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba neprovedení některých stavebních prací, dodávek nebo služeb, původně zahrnutých v předmětu díla, je zhotovitel povinen provést písemný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně odůvodnění jejich neprovedení. Součástí bude navržení změny termínu dokončení díla o dobu nezbytnou k neprovedení stavebních prací, dodávek a služeb. Tyto dokumenty budou přílohou změnového listu. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb budou odpovídat jednotkovým cenám, které jsou obsaženy v příloze č. 1 této smlouvy (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
6. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného

změnového listu.

7. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
8. Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méně prací nadřizovanými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méně prací k této smlouvě o dílo. Tuto skutečnost bere zhotovitel na vědomí.
9. V případě, že do podpisu dodatku smlouvy nebude možné pokračovat v díle, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nesouvisí s dodatečnými stavebními pracemi, dodávkami a službami.

ČI. IX

Předání – převzetí díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky. Zároveň musí být zhotovitelem doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, záruční listiny a návody k obsluze.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do **5 dnů** od zhotovitelovy výzvy, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým způsobem a lhůtami pro jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště **do 10 dnů** od podepsání zápisu o předání – převzetí díla.

ČI. X

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.

2. Nebezpečí škody na zhotovované věci - díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Čl. XI

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po **dobu 60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do **6 kalendářních dnů** od jejího doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění záruční vady **do 5 kalendářních dnů** od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu **do 15 kalendářních dnů**, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Veškeré úkony smluvních stran týkající se uplatněných reklamačních nároků musí být provedeny písemně.
6. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem uvedeným v čl. XV. smlouvy.

Čl. XII

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve **výši 0,2 %** z ceny nedodaného díla za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve **výši 0,05 %** z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací má objednatel právo na smluvní pokutu **v částce 2.000,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.

4. V případě nesplnění termínu pro odstranění vad či nedodělků sjednaného v zápise o převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku XI odst. 4., má objednatel právo na smluvní pokutu **v částce 1.000,- Kč**, za každý, byť i započatý, den prodlení.

Čl. XIII

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy, které jsou uvedeny v bodu 3 tohoto článku.
2. Sjednává se platnost odstoupení smluvních stran od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považuje mobilizace, živelná pohroma, apod.
3. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než 7 kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. XI.,
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. III. a IX.,
 - d) bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle článku III. odst. 1. této smlouvy, je toto rovněž považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.

5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
6. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty.

Čl. XIV

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel předloží před zahájením prací jmenný seznam pracovníků včetně identifikačních údajů. Zhotovitel je povinen oznámit čísla registračních značek vozidel vjíždějících do objektu. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Veškeré stavební práce budou probíhat za provozu v době 7.00 – 15.30 hod. Vzniklá suť bude odkládána pouze do kontejnerů přistavených zhotovitelem. V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele, bude vše uvedeno do původního stavu na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

ČI. XV

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: Karel Tichý, tel.: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED]
tel: [REDACTED]
3. **Kontaktní adresa pro poštovní styk se Setertix Group s.r.o.:** [REDACTED]
[REDACTED] 530 02 Pardubice.

ČI. XVI

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Postoupení pohledávky vzniklé z této smlouvy je možné pouze na základě písemného souhlasu objednavatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že případné postoupení práv a povinností ze smlouvy nebo její části ve smyslu § 1895 občanského zákoníku třetí osobě, je možné jen na základě dodatku ke smlouvě, uzavřeném ve smyslu odst. 3, čl. XVI. smlouvy.
6. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.

8. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na veřejně přístupném elektronickém portálu.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – „Cenová nabídka se soupisem prací a výkazem výměr“, která se sestává z 10 stran textu.

Příloha č. 2 - „Změnový list stavby“, která se sestává ze 2 stran textu.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne 22-06-2021

V Pardubicích dne 27.6.2021

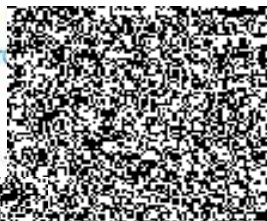


Milada Benešová

vedoucí odboru správy majetku

Setertix Group

Za Pasáží 1609 • 530 02 Pardubice
DIČ: CZ28831438



jednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-022
Stavba: Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR

KSO:
Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV


CC-CZ:
Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Seterlix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

IČ: 28831438
DIČ: CZ28831438

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			470 325,23
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	470 325,23	98 768,30
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	569 093,53

Handwritten notes:
2021-022-0100 9A-02
2021-022-0100 9A-02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

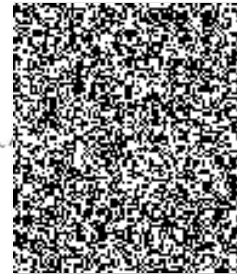
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 14. 6. 2022

SEIERNIX Group s.r.o.
Pražská 1609 - 530 02 Pardubice
DIČ: CZ28831438



Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-022

Stavba: Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR

Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Projektant:

Uchazeč: Setertix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		470 325,23	569 093,53
2021-022	Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR	470 325,23	569 093,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR

KSO:

Místo:

Kutnohorská 180, Kolín IV

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Uchazeč:

Seterlix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Projektant:



Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 5. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28831438

CZ28831438

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

470 325,23

DPH základní

snížená

Základ daně

470 325,23

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

98 768,30

0,00

Cena s DPH

v CZK

569 093,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR

Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Projektant:

Uchazeč: Setertix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

470 325,23

HSV - Práce a dodávky HSV

229 447,08

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

78 499,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

116 222,50

997 - Přesun sutě

34 725,08

PSV - Práce a dodávky PSV

170 878,15

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 045,00

764 - Konstrukce klempířské

53 363,65

767 - Konstrukce zámečnické

5 660,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

110 809,50

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

70 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

30 000,00

VRN6 - Územní vlivy

20 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy čelní a boční fasády objektu PČR

Místo: Kutnohorská 180, Kolín IV

Datum: 10. 5. 2021

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Projektant:

Uchazeč: Setelix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							470 325,23	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				229 447,08	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 499,50	
1	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů "M3" (0,2+0,1)*2*3	m	1,800	285,00	513,00	CS ÚRS 2021 01
	VV				1,800			
2	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	300,400	45,00	13 518,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		měřeno dwg - pohledy					
	VV		skladba S2			21,300		
	VV		"severozápad" 21,3			21,300		
	VV		Mezisoučet					
	VV		skladba S1					
	VV		"severozápad" 144,15			144,150		
	VV		"severovýchod" 134,95			134,950		
	VV		Mezisoučet			279,100		
	VV		Součet			300,400		
3	K	622321141	Vápenocementová omítka šluková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	300,400	210,00	63 084,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		měřeno dwg - pohledy					
	VV		skladba S2					
	VV		"severozápad" 21,3			21,300		
	VV		Mezisoučet			21,300		
	VV		skladba S1					
	VV		"severozápad" 144,15			144,150		
	VV		"severovýchod" 134,95			134,950		
	VV		Mezisoučet			279,100		
	VV		Součet			300,400		
4	K	622901001	Příplatek za paropropustnou a vodoodpudivou omítkou vnějších omítek stěn	m2	21,300	65,00	1 384,50	
	VV		měřeno dwg - pohledy					
	VV		skladba S2					
	VV		"severozápad" 21,3			21,300		
	VV		Součet			21,300		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				116 222,50	
5	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	400,000	48,00	19 200,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití 400*30 Přepočtené koeficientem množství	m2	12 000,000	1,40	16 800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV				12 000,000			
7	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	400,000	38,00	15 200,00	CS ÚRS 2021 01
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	400,000	10,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
9	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	20 000,000	0,05	6 000,00	CS ÚRS 2021 01

PC	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z tímých vláken	m2	400,000	5,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
11	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	0,060	1 000,00	60,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		M3 - stávající luxery					
	vv		0,1*0,2*3		0,060			
12	K	974031133	Vysekání rýh ve zděvu cihelném tl do 50 mm š do 100 mm	m	1,650	250,00	412,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		"M2" 1,65		1,650			
13	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	300,400	125,00	37 550,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		"severozápad" 144,15+21,30		165,450			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Součet		300,400			
14	K	98900R101	Demontáž stávajících fasádních prvků včetně opětovné montáže	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD ozn. DM - kamery, pikogramy a další					
15	K	98900R102	Vložení (úprava) kabeláže slaboproudu do drážky	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD ozn. M2					
	D	997	Přesun sutě				34 725,08	
16	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	18,039	320,00	5 772,48	CS ÚRS 2021 01
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,039	285,00	5 141,12	CS ÚRS 2021 01
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	252,546	55,00	13 890,03	CS ÚRS 2021 01
	vv		18,039*14 *Přepočtené koeficientem množství		252,546			
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,039	550,00	9 921,45	CS ÚRS 2021 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				170 878,15	
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				1 045,00	
20	K	721242116	Lapač sítě splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
21	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,003	5 000,00	15,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	10 000,00	30,00	CS ÚRS 2021 01
	D	764	Konstrukce klempířské				53 363,65	
23	K	764002801	Demontáž závětné lišty do sutí	m	16,230	85,00	1 379,55	CS ÚRS 2021 01
	vv		8,53+2,96+4,74		16,230			
24	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	18,000	75,00	1 350,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do sutí	m	11,940	85,00	1 014,90	CS ÚRS 2021 01
26	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
27	K	764004821	Demontáž nástřešního žlabu do sutí	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2021 01
28	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	27,300	100,00	2 730,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		12,5+14,8		27,300			
29	K	764242306	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 530 mm	m	16,230	680,00	11 036,40	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K4" 8,53+2,96+4,74		16,230			
30	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 255 mm	m	18,000	360,00	6 480,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K6" 1,5*12		18,000			
31	K	764246305	Oplechování říms rovné mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 405 mm	m	11,940	520,00	6 208,80	CS ÚRS 2021 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"K1" 11,94		11,940			
32	K	764541304	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 280 mm	m	12,000	270,00	3 240,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K5" 12,0		12,000			
33	K	784541446	Kořílek oválný (trichlýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětralého plechu 280/100 mm	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K2" 1		1,000			
	vv		"K7" 1		1,000			
	vv		Součet		2,000			
34	K	764543309	Žlaby nástřešní oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z TiZn lesklého plechu rš 760 mm	m	12,000	750,00	9 000,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K3" 12,0		12,000			
35	K	764548323	Svodů kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	27,300	220,00	6 006,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"K2" 12,5		12,500			
	vv		"K7" 14,8		14,800			
	vv		Součet		27,300			
36	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,283	2 500,00	707,50	CS ÚRS 2021 01
37	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,283	3 500,00	990,50	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				5 660,00	
38	K	76700R101	Demontáž stávajících okenních mříží + opětovná montáž	soubor	4,000	1 000,00	4 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ozn. M1 dle PD (lagénada prvků) včetně ustádnění během stavby</i>					
39	K	767810112	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,04 m2	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		Tabulka klempířských výrobků					
	vv		"Z1" 3		3,000			
40	M	55341Z01	větrací žaluzie bezpečnostní, 100x200mm, pozink	kus	3,000	350,00	1 050,00	
41	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				110 809,50	
43	K	78300R101	Nátěr okenních mříží včetně přípravy podkladu (očistění atd)	soubor	4,000	1 500,00	6 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ozn. M1 dle PD (lagénada prvků)</i>					
44	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	300,400	45,00	13 518,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Mezisoučet		21,300			
	vv		skladba S1					
	vv		"severozápad" 144,15		144,150			
	vv		"severovýchod" 134,95		134,950			
	vv		Mezisoučet		270,100			
	vv		Součet		300,400			
45	K	783827121	Krycí jedonosobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	300,400	300,00	90 120,00	CS ÚRS 2021 01
46	K	783827129	Příplatek k cenám jedonosobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	21,300	55,00	1 171,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		měřeno dwg - pohledy					
	vv		skladba S2					
	vv		"severozápad" 21,3		21,300			
	vv		Součet		21,300			



D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
47	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				30 000,00	
48	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN6	Územní vlivy				20 000,00	
49	K	065002000	Minostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				5 000,00	
50	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
	D	VRN9	Ostatní náklady				10 000,00	
51	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 01

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	„OOP Kolín - oprava fasády“
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	KRPS-251562/ČJ-2020-0100MN-VZ
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	Setertix Group s.r.o. Za Pasáží 1609 Pardubice 530 02
Projektant:	
Předmět změnového listu: Změny nutné pro dokončení díla -	
Část díla dotčená změnovým listem: Vícepráce Méněpráce	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Nové řešení: Viz bod popis změny	
Zdůvodnění změny:	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: Žádný.	
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: Navrhované změny byly předem projednány na kontrolním dnu č. ... ze dne za přítomnosti p. Tichého	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín:	
Vliv na kvalitu díla: žádný	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	
DPH:	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za investora:
 Jednatel spol.  <i>Seier</i> Za Pasáči 150 DIC:		Ing. Petr Dostál náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
Datum:	Datum:	Datum:
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

¹⁾ EDS/SIMVS se rozumí moduly informačního systému programového financování.