

28/09/2021

DODATEK č. 2

ke smlouvě o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál č. 10/29/2020

uzavřený v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu s ustanovením § 163 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800

(dále jen „poskytovatel“)

a

MOSTECKÁ BYTOVÁ, a.s.

IČO: 254 38 832

sídlem: J. Skupy 2522, 434 01 Most

zastoupena: Bc. Jakubem Ozaňákem, předsedou představenstva

(dále jen „společnost“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál:

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál č. 10/29/2020 ze dne 10. 3. 2020 ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Článek II., odstavec 2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

2. Peněžitý příplatek smí být využit k nákupu bytů (v bytových domech, podílech na bytovém domě, které odpovídají právu užívat konkrétní byt nevymezený prohlášením vlastníka) na území města Mostu a k pokrytí nákladů na nezbytné administrativní úkony (kolkovné, zpracování znaleckých posudků, úhrada daně z nabytí



nemovitých věcí). Dále smí být peněžitý příplatek využit k úhradě nutných oprav pro uvedení koupených jednotek do stavu vhodného k užívání, k pokrytí nákladů spojených s placením příspěvků do fondu údržby a investic v jednotlivých SVJ do doby obsazení jednotky nájemníkem, případně po dobu zakonzervování bytu.

Peněžitý příplatek smí být dále využit i na úhradu nákladů na realizaci projektů Výboru pro mapování a eliminaci negativních sociálních jevů, zřízeného usnesením č. ZmM/0307/6/2019 Zastupitelstvem města Mostu dne 19. 9. 2019, které bude zajišťovat společnost v rámci města Mostu (nájemné dle Nájemních smluv, příspěvek na poplatek základní složky sdíleného domovního tepla a ohřevu teplé užitkové vody), vedení a úhrada souvisejících webových stránek, placená inzerce na realitních serverech, pojištění pronajatých bytů po dobu nájmu společností, a další obdobné administrativní náklady), to však maximálně do celkové částky 500 000 Kč.

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenu či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní poskytovatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek v registru společnost.

7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží společnost do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata: je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že společnost nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informována.

8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden společnost. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

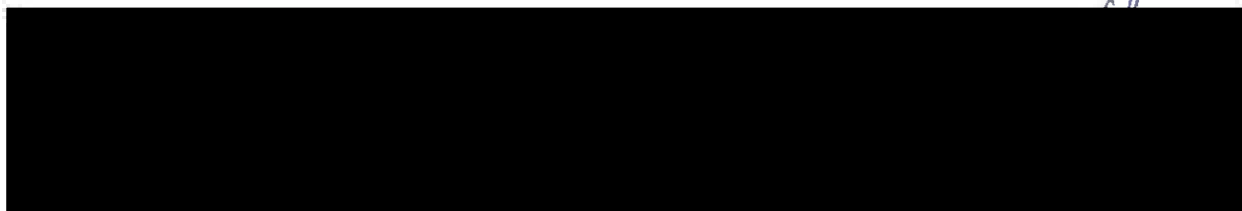
9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak dle ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

V Mostě dne: - 1 -07- 2021

V Mostě dne: 02. 07. 2021



za statutární město Most
Mgr. Jan Papárek, primátor města
poskytovatel

za MOSTECKOU BYTOVOU, a.s.
Bc. Jakub Ozaňák
předseda představenstva
společnost