

Smlouva o dílo

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tyto smluvní strany:

Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3

IČO: 000 75 370

se sídlem Plzeň, Sady Pětatřicátníků 7, 9, PSČ 305 83

zastoupen Ing. Petrem Balounem, 1. místostarostou Městského obvodu Plzeň 3

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň-město

číslo účtu: 929 311 / 0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

AS Projekt, spol. s r.o.

IČO: 416 36 473

se sídlem Plzeň, Zelenohorská 60A, PSČ 326 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 686

zastoupena jednatelem Ing. arch. Danielem Němečkem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-4305740227/0100

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Preambule

1. Objednatel vypsál poptávkové řízení za účelem uzavření této Smlouvy na zpracování projektové dokumentace na akci „**Rekonstrukce prostor 1.NP sady Pětatřicátníků 1**“ (dále jen „**Akce**“).
2. Zhotovitel předložil Objednateli řádnou a včasnou nabídku na realizaci Akce, tj., projektové práce, která je přílohou č. 1 této Smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést řádně a včas dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace na Akci „**Rekonstrukce prostor 1.NP sady Pětatřicátníků 1**“ (dále jen „**Dílo**“), a to v rozsahu daném nabídkou Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, a tvoří její nedílnou součást.
2. Dílo podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude provedeno v rozsahu prací a podmínek Díla. Realizace celé Akce a Díla spočívá zejména v:

- a) zpracování studie pro provedení Díla,

- b) zpracování projektové dokumentace v provedení pro získání vydání stavebního povolení,
 - c) inženýrské činnosti – zajištění vyjádření dotčených osob státní správy (dále jen „DOSS“),
 - d) zpracování projektové dokumentace v provedení za účelem realizace samotného Díla, tj. Stavby,
 - e) poskytování potřebné součinnosti pro a při realizaci veřejné zakázky za účelem výběru zhotovitele Díla a
 - f) autorského dozoru při realizaci Díla.
3. Projektová dokumentace dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v rozsahu a způsobem stanoveným vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění, v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, a v souladu s platným a účinným územním plánem obce, v jejímž obvodu má být Stavba provedena. Dokumentace pro provádění Díla, resp. stavby musí splňovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
4. Obsahová náplň jednotlivých činností Zhotovitele v rámci shora uvedených částí Díla, jejich etap, je určena **Standardy profesních výkonů a souvisejících činností**, verze 06/2011 (dále jen „STANDARDY“), **část 2. – Projektování staveb**, vydanými Českou komorou architektů a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků, přičemž Zhotovitel bude provádět standardní výkony projektové činnosti, bez výkonů nadstandardních a bez zajišťování speciálních odborných činností. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a Standardy má přednost tato Smlouva.
5. Zpracování projektové dokumentace na úrovni pro získání vydání stavebního povolení bude realizováno pouze v případě, že z průběhu zpracování studie dle odstavce 2 písm. a) tohoto článku Smlouvy a z následného odsouhlasení Objednatelem vznikne nutnost takového rozsahu úprav, které by projednání ve stavebním řízení vyžadovaly.
6. Inženýrská činnost – vyjádření DOSS bude realizována v takovém rozsahu, který si vyžádá navržený a Objednatelem odsouhlasený návrh úprav s tím, že rozsah položky v nabídce Zhotovitele ze dne 13. 6. 2021 obsahuje kompletní projednání pro eventuální stavební řízení.
7. Poskytování součinnosti při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele stavby a výkon autorského dozoru bude poskytován pouze v okamžiku, kdy Objednatel přistoupí k realizaci veřejné zakázky na zhotovitele a stavební realizaci projektu dle zpracované projektové dokumentace dle odstavce 2 písm. d) tohoto článku Smlouvy.
8. **Součástí Díla nejsou následující plnění:**
- (a) zpracování dokumentace vlivu stavby na životní prostředí (EIA) dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí),
 - (b) zajištění potřebných průzkumů, zejména průzkumu radonového, hydrogeologického, archeologického, dendrologického, studie hluková, studie proveditelnosti, posouzení oslunění a osvětlení apod.,
 - (c) zastupování Objednatele v řízeních před správními orgány, nestanoví-li Smlouva pro konkrétní procesní úkony výslovně jinak,
 - (d) zajištění vydání jakéhokoliv rozhodnutí správního orgánu, zejména územního rozhodnutí, stavebního povolení, společného územní rozhodnutí a stavební povolení,

kolaudačního souhlasu, povolení předčasného užívání stavby a jiných obdobných rozhodnutí, jejichž vydání, resp. obsah výrokové části takových rozhodnutí, je výlučně v pravomoci správního orgánu,

9. Zhotovitel se dle shora uvedeného zavazuje provést Dílo s náležitou odbornou péčí a vyšší kvalitou, která odpovídá účelu Díla, v rozsahu a způsobem uvedeným v této Smlouvě, když k tomuto obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.

IV.

Místo a doba provedení Díla

1. Místem plnění Díla dle této Smlouvy je sídlo Zhotovitele, příp. jiné kancelářské prostory Zhotovitele. Pro provádění činností v rámci provádění Díla Zhotovitelem, z jejichž podstaty vyplývá nutnost účasti Zhotovitele na místě provádění Stavby, je místem plnění v nezbytném rozsahu místo provádění stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v jednotlivých etapách Díla, v následujících termínech:

Část DÍLA	Termín provedení
Zpracování studie	Nejpozději do 3 týdnů ode dne uzavření této smlouvy
Zpracování projektové dokumentace- na úrovni pro vydání stavebního povolení	Nejpozději do 1 kalendářního měsíce ode dne schválení studie
Inženýrská činnost – vyjádření DOSS	Nejpozději do 5 kalendářních měsíců ode dne zpracování PDSP
Zpracování projektové dokumentace- na úrovni pro realizaci stavby	Nejpozději do 2 kalendářních měsíců ode dne písemného schválení studie (event. ode dne vydání stavebního povolení, v případě realizace tohoto stupně přípravy)
Poskytování součinnosti při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele stavby	dle realizace veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací
Autorský dozor při realizaci Díla	v návaznosti na termín realizace stavebního díla

3. Doba pro provedení Díla, resp. jeho jednotlivých etap, se bez dalšího úměrně prodlužuje o dobu, kdy je Objednatel v prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti potřebné k provádění Díla.

V.

Cena za Dílo

1. Celková cena Díla činí částku ve výši **112 000 Kč (slovy: jedno sto dvanáct tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty** a sestává z částky:

- a) ve výši **6 400 Kč (slovy: šest tisíc čtyři sta korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za zpracování studie,
- b) ve výši **19 200 Kč (slovy: devatenáct tisíc dvě stě korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za zpracování projektové dokumentace na úrovni pro vydání stavebního povolení,
- c) ve výši **12 800 Kč (slovy: dvanáct tisíc osm set korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za inženýrskou činnost – vyjádření DOSS,
- d) ve výši **60 800 Kč (slovy: šedesát tisíc osm set korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za zpracování projektové dokumentace na úrovni pro realizaci stavby,
- e) ve výši **3 200 Kč (slovy: tři tisíce dvě stě korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za poskytování potřebné součinnosti při realizaci veřejné zakázky na zhotovitele stavby a
- f) ve výši **9 600Kč (slovy: devět tisíc šest set korun českých) bez daně z přidané hodnoty** za poskytování autorského dozoru.

(dále jen „Cena“).

2. Cena dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy je Cena konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené přímo či nepřímo s provedením Díla.
3. Smluvní strany sjednaly, že k Ceně za provedení Díla podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené podle příslušných právních předpisů.
4. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná částka za Dílo včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů souvisejících s jeho realizací. Cena zahrnuje veškeré nutné, obvyklé, sdělené a též spravedlivě očekávané práce a plnění nutné k provedení Díla dle Smlouvy. V ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení staveniště a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu Díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení Díla, je Zhotovitel povinen provést a jsou zahrnuty v Ceně Díla.
5. Zhotovitel nemůže žádat zvýšení Ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo z jeho strany jako odborníka předpokládáno. Pokud si však Dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, Objednatel má právo na cenu sníženou Zhotovitelem odpovídajícím způsobem.

VI.

Platební podmínky

1. Smluvní strany sjednaly, že Cena za Dílo stanovená v čl. V odst. 1 této Smlouvy bude hrazena Objednatelům Zhotoviteli po řádném a včasném dokončení a předání té které jednotlivé etapy Díla dle čl. IV odst. 2 a čl. V odst. 1 této Smlouvy, prostě jakýchkoli vad a nedodělků.
2. O předání té které etapy Díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude konstatováno, že etapa Díla je bez jakýchkoli vad a nedodělků a tento se stane přílohou vystavené faktury.
2. Splatnost faktury podle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy je dvacet jedna (21) dnů od doručení jednotlivé faktury Objednateli.
3. Faktura musí obsahovat následující náležitosti: číslo faktury, přesné označení Objednatele a Zhotovitele, označení účtu, na který má být fakturovaná částka poukázána, datum vystavení a

splatnosti výše uvedené, označení poskytnuté služby, fakturovaná částka dle té které etapy Díla, razítko Zhotovitele a podpis oprávněné osoby a ukládá-li to tato Smlouva, pak i přílohy k faktuře. Bez těchto náležitostí je Objednatel oprávněn fakturu vrátit a hledí se na ní, jako by jí nebylo.

VII.

Věci předané k provedení Díla, příkazy Objednatele

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele ohledně způsobu provádění Díla, resp. té které etapy Díla. Pokynem Zhotovitele nelze jednostranně změnit Smlouvu.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla, nebo té které etapy, předal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče, když v takovém případě nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci. Platí, že Zhotovitel nemohl nevhodnost předané věci či příkazu zjistit ani při vynaložení potřebné péče zejména tehdy, pokud takové zjištění vyžaduje posouzení kvalifikovaného specialisty se specializací, kterou nedisponuje sám Zhotovitel.
3. Překáže-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, resp. její etapy, Zhotovitel na tuto skutečnost Objednatele písemně upozorní a provádění Díla v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení Díla se úměrně prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.

VIII.

Dokončení, předání a převzetí díla

1. Dílo, resp. každá z jeho etap, je provedeno, je-li dokončeno a předáno Objednateli. Pro účely Smlouvy se dokončení a předání každé etapy Díla posuzuje samostatně.
2. Dílo, resp. každá jeho etapa, je dokončeno, odpovídá-li účelu Smlouvy.
3. Dokončení těch etap Díla, jejichž výsledkem je mimo jiné zhotovení věci (studie, dokumentace nebo jiného souboru listin), Zhotovitel potvrdí vlastnoručním podpisem autorizované osoby a otiskem autorizačního razítka se státním znakem. Pracovní verze dokumentací, které jsou předmětem etap Díla, které podpisem autorizované osoby a/nebo otiskem autorizačního razítka opatřeny nejsou, nejsou dokončené a předání takových listin nebo datových souborů Objednateli (např. k odsouhlasení či vyjádření) nemá účinky předání dané etapy Díla, když současně Objednatel nemá právo tyto pracovní verze užít jiným způsobem než pro projednání se Zhotovitelem.
4. Zhotovitel předá každou z dokončených etap Díla, jejímž výsledkem je zhotovení etapy Díla (studie, dokumentace nebo jiného souboru listin), v listinné podobě v počtu **šesti (6) paré** a současně v elektronické podobě na datovém nosiči (CD, DVD apod.), prostřednictvím elektronického úložiště nebo jiným vhodným způsobem.
5. Každá etapa Díla, jejímž výsledkem je zhotovení Díla (studie, dokumentace nebo jiného souboru listin), je předána Objednateli okamžikem potvrzení převzetí věci (hmotného nosiče informací vzniklých plněním Zhotovitele) Objednatelem.

6. Ty etapy Díla, jejichž výsledek nemá hmotnou povahu (např. autorský dozor), jsou dokončeny a předány Objednateli okamžikem uskutečnění takových činností, tj., plnění Díla, Zhotovitelem.

IX.

Licence

1. Zhotovitel za účelem provedení řádného a včasného Díla tímto poskytuje Objednateli za dále ujednaných podmínek licenci k užití těch etap Díla, které jsou jako výsledek individuální tvůrčí činnosti Zhotovitele architektonickým autorským dílem (architektonická studie) ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném a účinném znění (dále jen „**Licence**“).
2. Objednatel nabývá práv odpovídajících poskytnuté Licenci dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy okamžikem zaplacení té etapy Ceny, která k dané etapě Díla jako díla autorského přísluší, v souladu s cenovými a platebními podmínkami dle jednotlivých ustanovení této Smlouvy.
3. Licence je poskytována jako nevýhradní.
4. Licence je omezená co do rozsahu užití autorského díla tak, že Objednatel je oprávněn autorské dílo užit výhradně za účelem realizace Stavby dle této Smlouvy či jiného smluvního vztahu, jehož předmětem bude Stavba.
5. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou.
6. Licence je územně omezená na území České republiky.
7. Objednatel není povinen Licenci využít.
8. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci třetím osobám.
9. Objednatel má právo do autorského díla zasahovat, zejména jej rozmnožovat, měnit, doplňovat, spojit jej s jiným dílem nebo jej zařadit do díla souborného.
10. Objednatel není oprávněn měnit označení autora Díla ani název autorského díla.
11. Odměna Zhotovitele za poskytnutou Licenci je zahrnuta v Ceně Díla.

X.

Záruka za jakost, vady díla

1. Zhotovitel poskytuje tímto záruku za jakost Díla, tedy že Dílo bude způsobilé pro sjednaný, jinak obvyklý účel a že si zachová sjednané, jinak obvyklé vlastnosti, když pro Dílo jako celek záruční doba počne běžet dnem převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, v případě existence vad Díla v době jeho předání pak okamžikem uspokojení práv Objednatele z těchto vad a skončí dva (2) roky ode dne předání bezvadného Díla.
2. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou výskytem vady a nemožností Dílo řádně užívat z důvodu výskytu takové vady, a to za dobu až do okamžiku odstranění takové vady.
3. Vady Díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli jakoukoliv formou bezodkladně, totéž platí i pro oznámení volby práva z těchto vad.
4. Objednatel je oprávněn oznámit Zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání Díla, a uplatnit práva z takové vady, kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy Objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být Objednatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že Objednatel oznámil Zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními

předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, zejména ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, se vylučují.

5. Odstranění řádně oznámených vad provede Zhotovitel na svůj náklad bez nároku na finanční úhradu ze strany Objednatele. O výsledku, jakož i způsobu odstranění vad, je Zhotovitel Objednatele povinen informovat písemně.
6. Objednatel je oprávněn v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle Smlouvy zajistit bez dalšího splnění takové povinnosti sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Objednatel je tak zejména oprávněn v případě prodlení Zhotovitele s prováděním Díla či jeho části oproti sjednaným termínům zajistit bez dalšího provedení Díla či jeho části sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Tímto postupem není dotčena záruka Zhotovitele za jakost Díla. Uvedené platí i pro případy, kdy bude prodlení Zhotovitele a/nebo jiná újma na straně Objednatele hrozit.
7. V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele z vadného plnění bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost na písemné vyžádání poskytnout.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě:
 - (a) prodlení Zhotovitele s provedením kterékoliv části Díla po dobu delší než šedesát (60) dnů,
 - (b) zahájení insolvenčního řízení ohledně Zhotovitele, ledaže jde o zahájení na základě insolvenčního návrhu, který je zcela zjevně šikanózní.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě:
 - (a) prodlení Objednatele se zaplacením splatných pohledávek Zhotovitele vzniklých ze Smlouvy o více jak šedesát (60) dní s tím, že na závadný stav byl Objednatel Zhotovitelem upozorněn a tento neodstraní po dvou (2) písemných výzvách Zhotovitele,
 - (b) Objednatel neposkytuje Zhotoviteli nutnou součinnost k naplnění předmětu Smlouvy a závadný stav neodstraní po dvou (2) písemných výzvách Zhotovitele spolu s poskytnutím dodatečné lhůty k nápravě, s tím, že tato lhůta nesmí být kratší než třicet (30) dní,
 - (c) zahájení insolvenčního řízení ohledně Objednatele, ledaže jde o zahájení na základě insolvenčního návrhu, který je zcela zjevně šikanózní.
3. Účinky odstoupení nastávají dnem dojití písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně; v tomto oznámení musí být uveden důvod odstoupení.
4. Odstoupení se nedotýká již vzniklých práv smluvních stran ze Smlouvy, zejména práva na náhradu újmy nebo smluvní pokutu.

XII.

Náhrada škody

1. V souladu s ustanovením § 2951 odst. 1 občanského zákoníku se sjednává, že způsobí-li Zhotovitel Objednateli škodu, bude tato škoda nahrazena v penězích, nestanoví-li Objednatel jinak.

2. Smluvní strany dále ve smyslu ustanovení § 2894 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají povinnost Zhotovitele odčinit Objednateli nemajetkovou újmu, kterou Objednateli způsobil, a to v penězích.

XIII. Pravidla součinnosti

1. Smluvní strany tímto určují své níže uvedené zástupce pro věci technické (vedoucí projektu):
 - **OBJEDNATEL:**
 - **ZHOTOVITEL:**
2. Smluvní strany mohou určení svých zástupců pro věci technické změnit prostřednictvím písemného oznámení o určení nového zástupce doručeného druhé smluvní straně.
3. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytovat řádné, úplné, pravdivé a včasné informace mající být i nepřímý vztah k provedení Díla, zejména s ohledem na účel Smlouvy, a to bezodkladně poté, kde se o nich dozví.
4. V průběhu provádění Díla se smluvní strany budou prostřednictvím svých zástupců účastnit **koordinačních porad** konaných v sídle Objednatele, a to zpravidla dvakrát (2x) měsíčně. Koordinační porady slouží zejména k předávání informací o průběhu provádění Díla, upřesňování zadání, výběru variantních řešení a ke konzultaci všech záležitostí, jejichž potřeba projednání v průběhu provádění Díla vznikne. Zhotovitel oznámí Objednateli termín následující koordinační porady v předstihu nejméně pěti (5) pracovních dnů; Objednatel má právo požádat o svolání koordinační porady. O průběhu koordinačních porad bude vyhotoven zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
5. Objednatel bude oznamovat Zhotoviteli termíny konání **kontrolních dnů** pro výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a to zpravidla telefonicky nebo e-mailem. Zhotovitel je povinen se kontrolních dnů prostřednictvím svého zástupce účastnit.
6. Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem veškerou součinnost, kterou lze po nich spravedlivě požadovat pro naplnění účelu této Smlouvy.

XIV. Pravidla komunikace

1. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná korespondence bude mezi nimi probíhat mimo jiné prostřednictvím nezabezpečené elektronické komunikace (e-mailem). Prostřednictvím e-mailových zpráv nelze změnit Smlouvu a odstoupit od Smlouvy. Prostřednictvím e-mailových zpráv lze mimo jiné vyžadovat součinnost, upřesňovat zadání, podávat vyjádření apod.
2. Smluvní strany sjednávají, že reakční doba pro odpovědi na e-mailové zprávy doručované mezi stranami zpravidla nepřesáhne tři (3) pracovní dny a pro odpovědi na písemné zprávy sedm (7) pracovních dnů.
3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce.
4. Bude-li jakákoliv část plnění dle Smlouvy předávána na datových nosičích v elektronické verzi, budou jednotlivé soubory uloženy v obvyklých formátech podporovaných obvyklým nespécializovaným softwarovým vybavením (kancelářské produkty Microsoft Office, Adobe Reader apod.); výkresová část Díla bude v elektronické verzi provedena ve formátu .dwg.

V případě šifrování dat smluvní strana sdělí druhé straně přístupová hesla způsobem zajišťujícím jejich utajení.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Vůle k uzavření této Smlouvy je dána doporučením Porady starosty Městského obvodu Plzeň 3 č. 134 ze dne 23. 6. 2021.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Otázky výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, kdy Zhotovitel obdrží jeden (1) stejnopis a Objednatel obdrží dva (2) stejnopisy.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen zajistit zveřejnění této Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.
6. Zhotovitel prohlašuje, že odměnu (cenu za poskytování plnění) považuje za obchodní tajemství podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Smluvní strany výslovně sjednaly, že pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným rozhodnutím soudu nebo jiného příslušného orgánu, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejich částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. Smluvní strany se zavazují neprodleně nahradit formou dodatku nebo jiného ujednání stejného obsahu a formy podle této Smlouvy takový závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu a účelu původního závazku.
8. Smluvní strany se dohodly, že na vztah založený touto Smlouvou se neuplatní následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765 odst. 1, § 1766, § 1793 až § 1795, § 1798 a § 1801.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu nepovažují za adhezní, neboť se měly všechny smluvní strany možnost vyjádřit k jejímu obsahu.
10. Tato Smlouva může být měněna, doplňována či ukončena pouze v písemné formě či soudním rozhodnutím. K jinému ujednání se nepřihlíží.
11. Veškeré spory, které vyplývají z této Smlouvy, budou řešeny soudem stanoveným podle místní příslušnosti Objednatele.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se necítí být při uzavření této Smlouvy slabší smluvní stranou.
13. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 558 občanského zákoníku, že v právním styku mají přednost dispozitivní ustanovení občanského zákoníku před obchodními zvyklostmi a použití takových obchodních podmínek se vylučuje.
14. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno druhé smluvní straně podle této Smlouvy bude učiněno či dáno písemně s tím, že za písemnou formu se nepovažuje

doručení elektronické zprávy, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak; aplikaci ustanovení § 562 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou se vylučuje.

15. Žádná ze smluvních stran nesmí postupovat jakákoli svá práva plynoucí z této Smlouvy na třetí osoby či zatěžovat jakákoli svá práva plynoucí z této Smlouvy právy, resp. nároky třetích osob, pokud tato Smlouva nestanoví výslovně jinak.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – cenová nabídka Zhotovitele ze dne 13. 6. 2021

17. Smluvní strany dále prohlašují, že tato Smlouva je právním jednáním, které bylo z jejich strany učiněno svobodně, vážně, určitě a srozumitelně a nikoli tedy v tísní či pod nátlakem a s tímto také tuto Smlouvu podepisují.

V Plzni dne 7.7.2021

V Plzni dne 2.7.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 3
Ing. Petr Baloun, 1. místostarosta
na základě plné moci č. j. UMO3/46950/18
ze dne 19. 11. 2018

AS Projekt spol. s r.o.
Ing. arch. Daniel Němeček, jednatel