

Město Nové Město nad Metují  
Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují  
Zastoupené: starostou Petrem Hablem  
IČO: 00272876  
DIČ: CZ00272876  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-927551/0100

jako objednatel, na straně jedné  
a

Název: Ing. Ing. Jan Chaloupský, aut. Ing.  
Se sídlem: U Hřiště 639, 541 02 Trutnov 2  
Zastoupený: ■■■■■  
IČ: 11164034  
DIČ: ■■■■■  
Bankovní spojení: ■■■■■  
Číslo účtu: ■■■■■

Zapsán v živnostenském rejstříku Městský úřad Trutnov  
jako zhotovitel, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

uzavřenou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na zpracování díla:

**„Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení  
stavby pro akci Kamenný most ve Vrchovinách“**

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo:

- 1.1. Zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci ve stupni projektu pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a včetně rozpočtu pro stavbu

### **„Oprava kamenného mostu ve Vrchovinách“**

(dále jen „PD“),

a to dle požadavků a předaných podkladů objednatele a dále s nabídkou zhotovitele ze dne 05.06.2021. Projektová dokumentace bude vyhovovat ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), bude obsahovat veškeré náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a bude obsahovat veškeré náležitosti, především výkresovou a textovou část stavby s technickými údaji zpracovanými v podrobnostech pro tento stupeň projektu obvyklých tak, aby podle něj mohla být řádně provedena stavba. Součástí projektu bude i položkový rozpočet s výkazem výměr stavebně montážních prací a dodávek v cenách ÚRS. Předmět díla bude dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 1.2. Zhotovitel obstará doklady, souhlasy a stanoviska veřejnoprávních orgánů, organizací a účastníků řízení potřebných pro stavební povolení (dále jen „doklady k povolení“) bez omezujících podmínek a podklady pro jednání s vlastníky dotčených pozemků.
- 1.3. Předmětem smlouvy je také dopracování případných připomínek a podmínek dotčených orgánů a správců sítí.
- 1.4. V případě realizace stavby se zhotovitel zavazuje vykonávat autorský dozor při realizaci stavby. Rozsah tohoto dozoru bude stanoven před započítím stavby vlastní samostatnou příkazní smlouvou nebo objednávkou.
- 1.5. Objednatel požaduje konání schůzek pro kontrolu rozpracované projektové dokumentace v místě sídla objednatele za účasti zhotovitele projektové dokumentace. Kontrolní schůzky se budou konat v sídle objednatele, případně dle domluvy s objednatelem. Z konání schůzek bude zhotovitel zpracovávat zápisy z jednání, které odešle elektronickou poštou objednateli nejdéle do 3 pracovních dní po konání jednotlivých schůzek. Datum a čas

konání stanoví objednatel. Zhotovitel projektové dokumentace bude spolupracovat s Oddělením rozvoje města a s městským architektem.







- 1.6. Při případném podání žádosti do některého programu pro poskytnutí dotace bude zhotovitel spolupracovat na dopracování podkladů dle příslušných podmínek a účastnit se příslušných jednání v místě sídla zadavatele nebo poskytovatele dotace.
- 1.7. Předmětem smlouvy je též spolupráce při přípravě podkladů pro zadání veřejné zakázky na realizaci stavebních prací a při vyhodnocení veřejné zakázky.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli potřebnou součinnost v případě, kdy bude vybírán dodavatel na realizaci díla dle projektové dokumentace popsané v bodě 1.1 a to zejména při zodpovídání dotazů uchazečů o realizaci tohoto díla. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje odpovědi na technické dotazy týkající projektové dokumentace dle čl. 1.1 do 2 dnů po tom, co mu budou doručeny.

## II. ZASTUPOVÁNÍ

2.1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje objednatel:

- ve věcech smluvních: Petr Hable – starosta města  
tel. 491 419 601, [hable@novemestonm.cz](mailto:hable@novemestonm.cz)
- ve věcech technických: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí Oddělení rozvoje města  
tel. 733 133 293, [vojnarova@novemestonm.cz](mailto:vojnarova@novemestonm.cz)  
Bc. Alena Čečetková, investiční technik Oddělení rozvoje města  
tel. 731 658 052, [cecetkova@novemestonm.cz](mailto:cecetkova@novemestonm.cz)

zhotovitele:

- ve věcech smluvních: 
-  , 
- ve věcech technických: 
-  , 

### III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1.** Odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení dotčeným orgánům dle bodu 1.2 k vyjádření a stanoviskům do tří měsíců od uzavření smlouvy o dílo. Zapracování případných připomínek a odevzdání kompletní dokumentace včetně rozpočtů a soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr do 1 měsíce od obdržení posledního stanoviska. Dokumentace pro provedení stavby bude předána do 2 měsíců od ukončení stavebního řízení.
- 3.2.** Podmínkou pro splnění termínu plnění je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace min. 10 dní předem a konání kontrolních schůzek dle bodu 1.5 této smlouvy v průběhu zpracovávání předmětu smlouvy.
- 3.3.** Objednatel si vyhrazuje možnost posunů smlouvou stanovených termínů zahájení a dokončení plnění předmětu smlouvy s ohledem na své provozní, organizační potřeby.
- 3.4.** Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
- 3.5.** O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky předávaného díla a stanoven termín pro jejich odstranění. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude ukončeno odstraněním veškerých vad a nedodělků.
- 3.6.** Objednatel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít v případě, že nebude obsahovat veškeré touto smlouvou sjednané náležitosti.

### IV. CENA DÍLA

- 4.1.** Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 05.06.2021.

Dílčí část 1: Projektová dokumentace pro stavební povolení:

Mostní konstrukce	57.000,00 Kč
<u>Úpravy přilehlých terénů a komunikací navazujících na objektu mostu</u>	<u>10.000,00 Kč</u>
Cena dílčí části 1 bez DPH	67.000,00 Kč
<u>DPH</u>	<u>14.070,00 Kč</u>
<b>Cena dílčí části 1 včetně DPH</b>	<b>81.070,00 Kč</b>

Dílčí část 2: Projektová dokumentace pro provedení stavby:

Dopracování projektu do podrobnosti pro provedení stavby	18.000,00 Kč
Úpravy přílehlých terénů a komunikací navazujících na objektu mostu	10.000,00 Kč
<u>Rozpočet s výkazem výměr</u>	<u>9.500,00 Kč</u>
Cena dílčí části 2 bez DPH	37.500,00 Kč
<u>DPH</u>	<u>7.875,00 Kč</u>
<b>Cena dílčí části 2 včetně DPH</b>	<b>45.375,00 Kč</b>

Dílčí část 3: Dílenská dokumentace a inženýrská činnost:

Dílenská dokumentace železobetonových, ocelových a dřevěných konstrukcí	25.000,00 Kč
<u>Inženýrská činnost</u>	<u>17.000,00 Kč</u>
Cena dílčí části 3 bez DPH	42.000,00 Kč
<u>DPH</u>	<u>8.820,00 Kč</u>
<b>Cena dílčí části 3 včetně DPH</b>	<b>50.820,00 Kč</b>

**Rekapitulace celkové ceny díla:**

Dílčí část 1: Projektová dokumentace pro stavební povolení	67.000,00 Kč
Dílčí část 2: Projektová dokumentace pro provedení stavby	37.500,00 Kč
<u>Dílčí část 3: Dílenská dokumentace a inženýrská činnost</u>	<u>42.000,00 Kč</u>
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>146.500,00 Kč</b>
<u>DPH</u>	<u>30.765,00 Kč</u>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>177.265,00 Kč</b>

- 4.2. Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro projektovou činnost, bude zhotovitelem účtována tato platná sazba v době fakturace.
- 4.3. Pokud se sníží množství odvedené práce a dodávek oproti zadanému objemu, sníží se cena díla o cenu prací a dodávek, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno poměrnou částí vzhledem k celkovým nákladům na původní požadované množství prací (služeb).
- 4.4. Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí, budou smluvními stranami posuzovány jako vícepráce. Tyto práce budou písemně zaznamenány a oběma smluvními stranami

předem odsouhlaseny a následně oceněny. Na vícepráce, respektive méněpráce, bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.

- 4.5. Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny díla, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za splnění předmětu smlouvy.
- 5.2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 5.3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a zvyklostmi.
- 5.4. Na daňovém dokladu bude uveden název služby.
- 5.5. Faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr a včetně rozpočtu pro stavbu včetně provedené inženýrské činnosti. Podmínkou pro vystavení faktury je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace **minimálně 10 dnů předem** a potvrzený předávací protokol zadavatelem.
- 5.6. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení do sídla objednatele.
- 5.7. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 5.8. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele.

## VI. DODACÍ PODMÍNKY

- 6.1. Předmět této smlouvy o dílo bude splněn osobním převzetím objednatele v 7 vyhotovení v tiskovém (grafickém) provedení a v 1 vyhotovení na digitálním nosiči v elektronické podobě projektu za jednotlivé dílčí části. Jednotlivé projekty budou předány v sídle objednatele na základě podepsání protokolu o předání a převzetí.

- 6.2. Každé vyhotovení projektové dokumentace bude současně obsahovat kopie stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 6.3. CD bude obsahovat kompletní PD včetně výkazu výměr, rozpočtu a vyjádření (naskenována) a bude vlepeno na vnitřní stranu hlavních desek DSP u paré č. 3.
- 6.4. Paré č. 1 až 3 budou autorizována zhotovitelem projektové dokumentace s autorizací v příslušném oboru, ostatní paré budou autorizována na vrchní straně desek.
- 6.5. Požadavky na PD v digitální formě: textové části budou zpracovány ve formátech WORD a PDF, výkresy ve formátu .pdf, .dwg, .dgn, výkaz výměr a rozpočet ve formátu EXCEL (.xls, .xml) a .pdf.
- 6.6. Originály vyjádření budou v paré č. 1, v ostatních pare budou kopie.
- 6.7. Rozpočet bude doložen: v pare č. 1, 2.
- 6.8. Výkazy výměr budou doloženy: v pare č. 1 – 7.

## **VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 7.1. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy se řídí příslušným ustanovením zákona. Zhotovitel odpovídá za to, že příslušná projektová dokumentace bude mít v době jejího předání a po celou dobu realizace stavby vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé. Ke zpracování projektu bude zhotovitel přistupovat s odbornou péčí.
- 7.2. Pokud při realizaci stavby bude zjištěna vada projektu pro provedení stavby, bude zhotovitelem provedeno její odstranění v přiměřené lhůtě. Tato lhůta nesmí být delší než 10 dní.

## **VIII. SANKCE**

- 8.1. Při zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele bude fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů vzniklých zhotoviteli.
- 8.2. Pro případ nedodržení dodacích lhůt upravených v bodě 3.1 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. V případě nedodržení termínu dohodnutého v souladu s bodem 3.5 této smlouvy v předávacím protokolu pro odstranění nedostatků předávaného díla je stanovena pokuta za prodlení ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.

- 8.4.** Pro případ prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s uhrazením daňového dokladu.
- 8.5.** Smluvní pokuty budou splatné na požádání.

## **IX. ZÁRUKA**

- 9.1.** Záruční doba na projekt pro provedení stavby zpracovaný zhotovitelem na základě této smlouvy je stanovena po dobu 60 měsíců a počne běžet dnem převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků objednatelem.
- 9.2.** Objednatel je povinen vady obratem po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele ve lhůtě do 30 dnů po jejich zjištění. Reklamace odeslaná objednatelem v poslední den běhu záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Neučiní – li tak, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává.
- 9.4.** Zhotovitel nejdéle do 7 kalendářních dnů poté, co obdržel od objednatele písemně (poštovní nebo e – mailovou korespondenci s potvrzením doručitele o akceptaci zprávy) reklamaci, není – li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta, započne s odstraňováním vad. Reklamovaná vada bude odstraněna, včetně písemného předání nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení zhotoviteli, nedohodnou – li smluvní strany jinou lhůtu.
- 9.5.** Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu objednatele a identifikaci této smlouvy.
- 9.6.** Neodstraní – li zhotovitel reklamované vady ve výše uvedené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu těchto oprav. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 9.7.** Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.



## **X. SUBDODAVATELÉ**

- 10.1.** Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je zhotovitel povinen na písemnou výzvu objednatele kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.2.** Zhotovitel bude odpovídat za práci provedenou subdodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí objednateli či třetí osobě škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel.

## **XI. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ**

- 11.1.** Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které musí být výslovně jako dodatky této smlouvy označeny. Vyskytnou-li se v průběhu prací změny v rozsahu požadované dokumentace vyvolané objednatelem, bude předložen ze strany zhotovitele návrh dodatku k této smlouvě, který bude schválen v souladu s požadavky objednatele.
- 11.2.** Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou uvedeny v části 1. Předmět smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednavatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 11.3.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## XII. USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

- 12.1.** Obě strany se dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.3.** Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.
- 12.4.** Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.
- 12.5.** Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 05.06.2021.
- 12.6.** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 12.7.** Tato smlouva byla schválena Radou města dne 14.06.2021 usnesením č. RM 67- 3828/21.

V Novém Městě nad Metují dne 30.06.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Petr Hable v. r., starosta města  
Nové Město nad Metují

.....  
[Redacted Signature]