

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby

### **„Veřejné prostranství u OÚ Mníšek“**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

#### **Obec Mníšek**

se sídlem: Oldřichovská 185, Mníšek, 463 31 Chrastava

IČO: 00263001

zastoupený: Romanem Slezákem, starostou

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 94-3717461/0710

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy: Ing. Vladimír Wünsch, technický dozor investora

dále jen „objednatel“

a

#### **Ivan Rajn**

se sídlem Spojovací 316, Mníšek, 463 31 Chrastava

IČO: 15166015

DIČ: CZ6312010793

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ivan Rajn

bankovní spojení: CSPO

číslo účtu: 983831349/0800

evidence:

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

e-mail: [ivo.rajn@volny.cz](mailto:ivo.rajn@volny.cz)

tel: 777189232

dále jen „zhotovitel“

takto:

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 2. 2021 smlouvu o provedení stavby, kterou se zhotovitel zavázal provést stavbu s názvem „**Veřejné prostranství u OÚ Mníšek**“ (dále jen „smlouva“)
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky analogicky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3. Podrobný rozpis změn závazků ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

### **Článek I** **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce tak jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku 320.366,50 Kč bez DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	<b>2.087.786,000 Kč</b>
Cena vícepráce analogicky dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 bez DPH	320.366,500 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy bez DPH	2.408.152,500 Kč
DPH	505.712,025 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy včetně DPH	<b>2.913.864,525 Kč</b>

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby se v souvislosti s vícepracemi prodlužuje do 16. 7. 2021. Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném v tomto dodatku.

### **Článek II** **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:  
Změnový list č. 01.2021 včetně soupisu prací
- 3) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jen kus.
- 4) Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Mníšek č. 90/06/2021 ze dne 30.06.2021

V Mníšku dne 1. 7. 2021

Roman Slezák  
starosta obce

**OBEC MNÍŠEK**  
Oldřichovská 185, Mníšek  
463 31 CHRASTAVA 4  
IČ: 00263001 Tel.: 482 725 080

Ivan Rajn  
zhotovitel

**IVAN RAJN**  
Mníšek 316  
463 31 CHRASTAVA  
Tel./fax 485 146 789  
IČO 15166015, DIČ CZ6312010793

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY (změnový list)</b>		číslo OZ: 01.2021	
Zhotovitel:	Ivan Rajn, Spojovací 316 Mnišek, 463 31 Chrastava		
Objednatel:	Obec Mnišek	Datum: 30.6.2021	
Název akce :			
Veřejné prostranství u OÚ Mnišek			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy:	na specifikaci:	Ano	
	na výkresy:	Ne	
	na rozpočtové podklady:	Ano	
	na jinou část smlouvy:	Ne	
<b>Předmět změny:</b>			
<p>Změny rozsahu prací – vícepráce, které byly požadované objednatelem nad rámec smlouvy s tím, že některé vybrané položky byly aktualizovány na současnou cenovou hladinu z důvodu nárůstu cen materiálu (ocelové konstrukce, plastové potrubí).</p> <p>Navýšení rozsahu prací má vliv na termín dokončení, který bude zohledněn včetně ceny víceprací V dodatku k Smlouvě o provedení stavby.</p>			
<b>Změny jsou:</b>			
<b>Vodovodní přípojka.</b>			
Cena víceprací = 36 225,- Kč bez DPH			
<b>Kanalizace.</b>			
Cena víceprací = 82 250,-Kč bez DPH			
<b>Přemístění a osazení informační tabule.</b>			
Cena víceprací = 2 000,-Kč bez DPH			
<b>Rozebrání zámkové dlažby v chodníku a položení chybějící zámková dlažby tl. 6cm.</b>			
Cena víceprací = 14 310,-Kč bez DPH			
<b>Plot na OPZ (gabionová zeď) o délce 32,5bm.</b>			
Cena víceprací = 38 813,-Kč bez DPH			
<b>Chránička + zemnicí páska pro nabíjecí místo elektromobilu.</b>			
Cena víceprací = 4 800,-Kč bez DPH			
<b>Částečná změna materiálu výplně gabionových košů OPZ. Původní frakce 63/125 byla na lícové a vrchní straně změněna na odseky.</b>			
Cena víceprací = 31 252,50 Kč bez DPH			

**Navážení chybějící zeminy na svah, prodloužení svahu po celé délce zpevněné plochy.**

Cena víceprací = 21 000,-Kč bez DPH

**Zřízení pítka.**

Cena víceprací = 44 216,-Kč bez DPH

**Napojení dešťové vody z budovy č.p.185 - Obecní úřad.**

Cena víceprací = 4 200,- Kč bez DPH

**Oprava poškozeného schodiště u budovy obecního úřadu č.p.185.**

Cena víceprací = 41 300,-Kč bez DPH

**Celková cena víceprací 320 0366,50**

Změna rozsahu plnění je učiněna analogicky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222, odst. 4 zákona.

Počet připojených listů specifikací: položkový rozpočet

Ks

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele 

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti **Stanovisko technického dozoru stavby:** Ing. Vladimír Wunsch:

Za technický dozor investora – souhlas se změnovým listem.

**ZMĚNOVÝ LIST**

číslo OZ: 01.2021

Zhotovitel:

Ivan Rajn, Spojovací 316 Mníšek, 463 31 Chrastava

Změnový list vystavil:

Ivan Rajn, Spojovací 316 Mníšek, 463 31 Chrastava

Datum:

30.6.2021

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

### Veřejné prostranství u OÚ Mníšek

Změna rozsahu plnění je učiněna analogicky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, § 222, odst. 4 zákona.

Počet připojených listů specifikací: rozpočty	Počet připojených výkresů: 0 ks
Cena méněprací bez DPH : 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH : 320 366,50
Výsledná cena změny bez DPH : 320 366,50	Absolutní hodnota provedených změn bez DPH: 320 366,50

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, kvality provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá projektová dokumentace zakázky pro plnění celého díla.

Podpis zmocněnce objednatele: TDI Ing. Vladimír Wünsch datum 30.6.2021	Podpis objednatele Roman Slezák datum 30.6.2021	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ivan Rajn datum 30.6.2021
--	---	--

**OBEC MNÍŠEK**  
Oldřichovská 185, Mníšek  
463 31 CHRÁSTAVA 4  
IČ: 00263001 Tel.: 482 725 080



**IVAN RAJN**  
Mníšek 316  
463 31 CHRÁSTAVA  
Tel./fax 485 146 789  
IČO 15166015, DIČ CZ6312010793

## Vícepráce mimo položkový rozpočet

Veřejné prostranství u OÚ Mníšek

Objednatel: Obec Mníšek, Oldřichovská 185, 463 31 Chrástava

Zhotovitel: Ivan Rajn, Spojovací 316 Mníšek, 463 31 Chrástava

Pozice	Popis prací	množství	jedn.	cena	cena bez DPH	součet bez DPH
1	<b>vodovodní přípojka</b>					
	2x šoupě	ks	2	8 000,00 Kč	16 000,00 Kč	
	Voda 0/32 40,5 m	m.	40,5	450,00 Kč	18 225,00 Kč	
	výměna podkladní deska šoupě a poklop ventil samonivelizační na hlavním řádu	kpl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	
					<b>36 225,00 Kč</b>	<b>36 225,00 Kč</b>
2	<b>kanalizace</b>					
	kanalizační šachty rozebrání poškozených šachet odvoz montáž nových	ks	3	11 000,00 Kč	33 000,00 Kč	
	kanalizační potrubí 200	m.	17	1 200,00 Kč	20 400,00 Kč	
					<b>53 400,00 Kč</b>	<b>53 400,00 Kč</b>
3	<b>položení nové kanalizace u č.p.176 nebyla v projektu</b>					
	kanalizační potrubí 150	m.	33	600,00 Kč	19 800,00 Kč	
	štěrkový vsakovací filtr pro svod dešťové vody frakce 32/63 + 10 m2 geotextilie	kpl.	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	
	vyzdění z kamene 1 řada	m.	3	350,00 Kč	1 050,00 Kč	
					<b>28 850,00 Kč</b>	<b>28 850,00 Kč</b>
4	<b>přemístění a osazení informační tabule</b>					
	přemístění a osazení informační tabule	1	kpl.	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	
						<b>2 000,00 Kč</b>
5	<b>rozebrání zámkové dlažby v chodníku a položení chybějící dlažby zámková íčko 6cm</b>					
	práce rozebrání stávajícího chodníku a čištění dlažby	hod.	15	250,00 Kč	3 750,00 Kč	
	položení nové dlažby do betonu +zapískování	m2	22	480,00 Kč	10 560,00 Kč	
					<b>14 310,00 Kč</b>	<b>14 310,00 Kč</b>
6	<b>plot na gabionech 32,5bm</b>					
	Betonování sloupků do chrániček	ks	14	800,00 Kč	11 200,00 Kč	
	montáž plotu	kpl.	1	11 500,00 Kč	11 500,00 Kč	
	panel 3D Light 1230x2500/200x50/4,0 -ZN	ks	13	657,00 Kč	8 541,00 Kč	
	sloupek 3D 60x60/1700mm	ks	14	435,00 Kč	6 090,00 Kč	
	příchylka 3D ZN	ks	51	28,00 Kč	1 428,00 Kč	
	vázací drát	ks	1	54,00 Kč	54,00 Kč	
					<b>38 813,00 Kč</b>	<b>38 813,00 Kč</b>
7	<b>Chránička + zemnicí páska pro nabíjení elektromobilu</b>					
	zemnicí páska	kg	25	60,00 Kč	1 500,00 Kč	
	chránička rudá 50	m.	50	28,00 Kč	1 400,00 Kč	
	zemnicí páska položení	m.	26	25,00 Kč	650,00 Kč	
	chránička rudá 50	m.	50	25,00 Kč	1 250,00 Kč	
					<b>4 800,00 Kč</b>	<b>4 800,00 Kč</b>

8	<b>gabiony doučtování ceny materiálu původně frakce 63/125 změna odseky</b>								
	Odseky 23,15t x 1 650,00Kč	38 197,50Kč							
	žulová drť 63/125 23,15t.x 300,00Kč	- 6 945,00Kč	t.	23,15	1 350,00 Kč			31 252,50 Kč	31 252,50 Kč
9	<b>navázání chybějící zeminy na svah</b>								
	zemina -ornice		t.	70	300,00 Kč			21 000,00 Kč	21 000,00 Kč
10	<b>Chodník + pítčko</b>								
	gabionové pítko +žulová drť + zahradní kul.kohout		kpl.	1	3 500,00 Kč			3 500,00 Kč	
	odvodňovací žlaby z dlažebních kostek do betonu		m2	3,12	1 800,00 Kč			5 616,00 Kč	
	vyzdění opěrné zdi z lomový kámen sokl Liberecká žula		m2	5,8	4 500,00 Kč			26 100,00 Kč	
	dlažební kostky do betonu okolo pítka		m2	5	1 800,00 Kč			9 000,00 Kč	
								44 216,00 Kč	44 216,00 Kč
11	<b>napojení dešťové vody z budovy č.p.185 BUDOVA Obecního úřadu</b>								
	napojení do nové dešťové trubky		kpl.	1	1 000,00 Kč			1 000,00 Kč	
	Trubky 100 na napojení pro odvodnění dešťové vody z budovy č.p.185		m.	8	400,00 Kč			3 200,00 Kč	
								4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
12	<b>oprava poškozeného schodiště u budovy obecního úřadu č.p.185</b>								
	vybourání betonové opěrné zdi pod schodištěm a úklid betoné suší,demontáž starých schodů		kpl.	1	3 000,00 Kč			3 000,00 Kč	
	odvezení starých schodů pod budovu úřadu bagr + lidi naložení a složení		kpl.	1	500,00 Kč			500,00 Kč	
	vykopání a betonování nového základu		m3	0,25	600,00 Kč			1 500,00 Kč	
	zděnění zdi lomový kámen sokl Liberecká žula		m2	2	4 500,00 Kč			9 000,00 Kč	
	rozebrání zámkové dlažby IČKO 6 šedá a očištění dlažby		hod.	2	250,00 Kč			500,00 Kč	
	položení nové zámkové dlažby IČKO 6 šedá		m2	1	480,00 Kč			480,00 Kč	
	položení staré zámkové dlažby		m2	3	250,00 Kč			750,00 Kč	
	dofézy zámkové dlažby		m.	4	90,00 Kč			360,00 Kč	
	samonosný schod L profil		ks	5	2 600,00 Kč			13 000,00 Kč	
	montáž samonosných schodů , včetně 10m zaříznutí schodu L		ks	5	1 000,00 Kč			5 000,00 Kč	
	nopová fólie		m.	6	35,00 Kč			210,00 Kč	
	montáž dvoukřídlého zábradlí, demontáž a montáž jednokřídlového zábradlí v pozinku		kpl.	1	7 000,00 Kč			7 000,00 Kč	
								41 300,00 Kč	41 300,00 Kč
	<b>CELKOVÁ CENA BEZ DPH(KČ)</b>								<b>320 366,50 Kč</b>

**OBEC MNÍŠEK**  
 Oldřichovská 185, Mníšek  
 463 31 CHRÁSTAVA  
 IČ: 00263001 Tel.: 482 725 700

**IVAN RAJN**  
 Mníšek 316  
 463 31 CHRÁSTAVA  
 Tel./fax 485 146 789  
 IČO 15166015, DIČ CZ6312010793

