

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena: [REDACTED]
adresa Správy: Kosovská 10a, 586 01 Jihlava
IČ: 65993390; DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

SUN wash s.r.o.
Termesivy 41, 580 01 Havlíčkův Brod
zastoupena: [REDACTED]
IČ: 05584051
číslo účtu: [REDACTED]

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pro účely zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUČÍ O PRÁVU OBDOBNÉM VĚCNÉMU BŘEMENI – SLUŽEBNOSTI PŘI ZŘIZOVÁNÍ PŘIPOJENÍ SJEZDU NÁJEZDU K SILNICI I. TŘÍDY

č. P/ZS/25/2021

12PO-001026

I. Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ustanovení § 9 zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit se silnicí I. třídy číslo **I/34** (dále jen „silnice“).
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem stavby „Novostavba objektu myčky Pelhřimov parc. č. 1411, 1412/1 k.ú. Pelhřimov“ (dále pro účely této smlouvy jen „stavba sjezdu/pozemek strany oprávněné“) a má zájem na komerčním připojení sjezdu strany oprávněné k silnici I/34 v km 82,075 dle staničení silnice a v k.ú. Pelhřimov v obci Pelhřimov, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1 k této smlouvě.

II. Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby – komerčního připojení stavby objektu myčky dle čl. I. odst. 2 této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o právu obdobném věcnému břemeni – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o právu obdobném věcnému břemeni – služebnosti, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé strany.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za právo obdobné věcnému břemeni – služebnosti bude stanovena v souladu s metodikou budoucí strany Povinné - Metodický pokyn pro výkon majetkové správy na úseku dálnic, rychlostních silnic a silnic I. třídy ze dne 1.4. 2021, ceník pro rok 2021, se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena.

Tato náhrada činí bez DPH:

89 442,08Kč/za případ (Pelhřimov, obec s počtem obyvatel 15-25 tis). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) po podpisu smlouvy.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.
4. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.
5. Budoucí strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností budoucí strany Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce budoucí strany Povinné (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla budoucí strany Povinné nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

V Jihlavě dne 23-06-2021

V Termesivech dne 2.7.2021