

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, Domažlice, IČ 00253316, jednající starostou Ing. Miroslavem Machem
jako pronajímatel na straně jedné
(dále jen pronajímatel)

a

Diecézní charita Plzeň, se sídlem sady 5. května 348/8, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 49774034, jednající ředitelem Ing. Jiřím Lodrem
jako nájemce na straně druhé
(dále jen nájemce)

uzavírají dnešního dne tento

dodatek č. 1
k nájemní smlouvě

I.
Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 02.04.2012 nájemní smlouvu, jejíž předmětem je pronájem nemovitosti - objektu chráněného bydlení a sociálně terapeutické dílny na stavební parcele č. st. 450/3 a části pozemkové parcely č. 5536 v Kozinově ulici v Domažlicích za účelem, aby nájemce předmět nájmu používal k realizaci činnosti sociálních služeb - chráněného bydlení a sociálně terapeutické dílny uvedených jako předmět činnosti ve Stanovách Diecézní charity Plzeň DCHP III/2.

II.
Změna Smlouvy

Mezi články VIII. a IX. se vkládá nový článek s tímto zněním:

Vyloučení uplatnění ustanovení zákona o náhradě za převzetí zákaznické základny

Smluvní strany touto smlouvou vyloučí uplatnění ustanovení § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník upravující náhradu za převzetí zákaznické základny při ukončení nájemního vztahu, tzn. nájemce nemá při skončení nájemního vztahu právo na žádnou náhradu ve smyslu ust. § 2315 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Následující články se přečíslovávají.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek je projevem pravé a svobodné vůle svých účastníků, kteří nejednají v omylu, tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož tuto smlouvu jako správnou svými připojenými podpisy uzavírají.

V Domažlicích dne 18.12.2013
30.12.2013

pronajímatel
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

nájemce
Diecézní charita Plzeň
Ing. Jiří Lodr, ředitel

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 2.4.2012 schválila rada města svým usnesením č. 4963 ze dne 10.12.2013.

město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta