

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2958006418
o nájmu nebytových prostor ze dne 11. 7. 2018

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: xxx, xxx

variabilní symbol: **2958006418**

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 1504/24

170 00, Praha 7 - Holešovice

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

ZS Klima s.r.o.

se sídlem: Chotilsko 11, 262 03 Chotilsko

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 220700

IČO: 02546540, DIČ: neplátce DPH

zastoupena: Zbyňkem Štětinou, jednatelem

bankovní spojení: xxx xxx

adresa pro doručování písemností: Zbyněk Štětina

Plaňanská 406/12

108 00 Praha 10 - Malešice

e-mail: xxx

Telefon: xxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

Na základě změny názvu obchodní společnosti nájemce s účinností ke dni 1. dubna 2021 se záhlaví nájemní smlouvy č. 2958006418 mění a nahrazuje tímto zněním:

Nájemce:

ZS Klima s.r.o.

se sídlem: Chotilsko 11, 262 03 Chotilsko

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 220700

IČO: 02546540, DIČ: neplátce DPH

zastoupena: Zbyňkem Štětinou, jednatelem

bankovní spojení: xxx xxx

e-mail: xxx

Telefon: xxx

II.

Ostatní ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

III.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že nájemní smlouva č. 2958006418 ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“) podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje pronajímatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí o právech a povinnostech nájemce i pronajímatele vyplývajících z užívacího poměru, příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů jej provádějících a doplňujících.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

V Praze dne 8. 7. 2021

V Praze dne 27. 6. 2021

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha
Správa železnic, státní organizace

.....
Zbyněk Štětina
jednatel
ZS Klima s.r.o.

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne