

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany, jimiž jsou

Zoologická zahrada Olomouc, příspěvková organizace  
Darwinova 29, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček  
IČO: 00096814

Zastoupená Dr. Ing. Radomír Habáň, ředitel

(dale jen „Odběratel“)

a

Ing. Flídr Luboš s.r.o.

IČ: 05477590

(dále jen „Dodavatel“)

## Obchodní smlouvu

dle ust. § 1724 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I – Předmět smlouvy

1. Odběratel je provozovatel Zoologické zahrady v Olomouci. Odběratel bude provozovat provozovnu rychlého občerstvení. Dodavatel v rámci podpory prodeje přenechává odběrateli do užívání dřevěný stánek, který se svolením odběratele umístil v areálu Zoologické zahrady Olomouc u lanového centra. Přesné vyznačení umístění stánku je na mapě, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Dodavatel dále poskytuje odběrateli zdarma proškolený personál.
2. Provozovna rychlého občerstvení bude specializována na sortiment sladkých jídel a vybraných druhů nápojů. Obecný přehled prodávaných jídel a nápojů bude nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2. Případné rozšíření nebo omezení sortimentu bude vzájemně odsouhlaseno dodavatelem a odběratelem a bude doplněno do této smlouvy číslovaným dodatkem Přílohy č. 2.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že dřevěný stánek – provozovna rychlého občerstvení je ve vlastnictví dodavatele.

## II – Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 1 roku ode dne podpisu smlouvy. Výpovědní lhůta je 1 měsíc.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, jinak končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že šest měsíců před ukončením doby trvání smlouvy se dohodnou na případném prodloužení smlouvy. Pokud se smluvní strany nedohodnou na prodloužení smlouvy, smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

## III – Cena a fakturační podmínky

1. Dodavatel bude v provozovně vyrábět sortiment uvedený v Příloze č. 2 části A této smlouvy a dodavatel zajistí v požadovaném množství sortiment uvedený v Příloze č. 2 části B této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tržby bude dodavatel odvádět na účtárnu odběratele průběžně na základě dokladů z registrační pokladny.
3. Odběratel a dodavatel se dohodli, že každý měsíc společně vytisknou záznamy o prodeji z programu RK7 Manager včetně vypočteného podílu dodavatele jako cenu za služby, a to ve výši 83 % z tržeb za sortiment vyráběný dodavatelem (Příloha č. 2 část A) a 8,4 % z tržeb za sortiment dodávaný odběratelem, které vzájemně odsouhlasí.
4. Na základě vzájemně odsouhlasených podkladů vystaví dodavatel odběrateli fakturu za služby, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího vystavení. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

## IV – Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel prohlašuje, že má příslušné živnostenské oprávnění k provozování rychlého občerstvení a není si vědom žádných skutečností, které by vedly k nemožnosti jeho provozování.
2. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že sortiment uvedený v Příloze č. 2 části A této smlouvy, tedy zejména palačinky, vafle, gofry, štramberské uši, trdelníky, fornetti, lázeňské oplatky, bude prodáván v areálu Zoologické zahrady Olomouc výhradně dodavatelem na základě této smlouvy a odběratel neumožní jinému prodejci prodej tohoto sortimentu bez souhlasu dodavatele ani tento sortiment nebude provozovat sám odběratel bez souhlasu dodavatele.

### 3. Práva a povinnosti smluvních stran

Odběratel je povinen:

- Dodat zboží k prodeji dle Přílohy č. 2 části B této smlouvy.
- Zajistit zpracování hygienických nařízení, jako je HACCP a provozní a bezpečností řád.
- Zajistit přívod el. energie a vody.
- Zajistit svoz odpadů.

Dodavatel je povinen:

- Zajistit prodej sortimentu dle Přílohy č. 2 části A této smlouvy.
- Zajistit personál pro prodej palačinek a doplňkového sortimentu.
- Zajistit ostatní provozní a sanitární vybavení, včetně čistících a dezinfekčních prostředků.
- Dodržovat hygienické nařízení o provozní a osobní hygieně dle příručky HACCP, stejně tak nařízení týkající se uchovávání a skladování potravin.
- Dodržovat systém nakládání s odpady, odvod odpadu a udržovat prostor a okolní prostředí provozovny v čistotě.
- Řádně nakládat a spravovat zapůjčené vybavení, které je ve vlastnictví Odběratele, a to:
  - Plotny na crepes 2 ks
  - Rychlovarná konvice Tarrington House
  - Kávovar Phaedra (Illy) 2 ks
  - Lednice Kofola
  - Slunečnick Algida

Výše uvedené vybavení je Dodavateli bezplatně zapůjčeno k užívání na provozovně po dobu trvání této smlouvy.

4. Odběratel nepožaduje po dodavateli hrazení nájemného za užívání prostor v rámci areálu Zoologické zahrady. Dodavateli je bezplatně pro provozovnu poskytována pitná voda a svoz odpadu z bezprostřední blízkosti provozovny. Odběratel bude Dodavateli po skončení doby trvání smlouvy účtovat spotřebu elektrické energie za provozovnu. Spotřeba bude vypočtena z hodnot patrných na sčítacím zařízení umístěného na provozovně a z aktuální sazby pro kWh.
5. Dodavatel a odběratel se dohodli na tom, že v provozovně rychlého občerstvení bude prodáván sortiment jídel a nápojů pouze v rozsahu Přílohy č. 2 a o veškerém prodeji se budou odběratel a dodavatel podrobně informovat formou pravidelných výkazů, které budou předávány 1 x týdně.
6. Objednávky na dodávku sortimentu dle Přílohy č. 2 části B této smlouvy budou vzájemně odsouhlaseny odběratelem a dodavatelem předem, a to 1 x týdně.
7. Odběratel je povinen respektovat rozhodnutí dodavatele o určení pracovní doby pracovníků dodavatele s tím, že bude respektovat potřeby zákazníků a provozní dobu odběratele.
8. V bezprostřední blízkosti provozovny bude umístěno mobilní WC pro potřeby personálu provozovny. Na provozních nákladech tohoto WC se budou odběratel s dodavatelem podílet rovným dílem, tj. každý z nich 50% nákladů. Odběratel dodavateli vystaví na tuto částku fakturu.

### V – Závěrečná ustanovení

1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem.

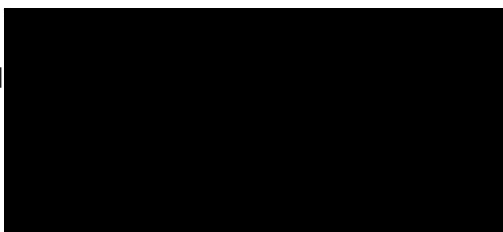
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze po dohodě stran, a to písemnou formou.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování písemností se bude používat adresa uvedená v této smlouvě. Listina je považována za doručenou třetí pracovní den po jejím podání k poštovní přepravě.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, prohlašují, že vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 15. 4. 2021

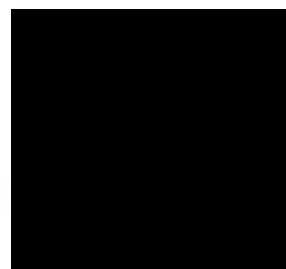
V Brně dne 15. 4. 2021

**Zoologická zahrada Olomouc**  
příspěvková organizace  
Darwinova 222/29, 779 00 Olomouc  
IČ: 000 96 814, DIČ: CZ00096814

Odběratel

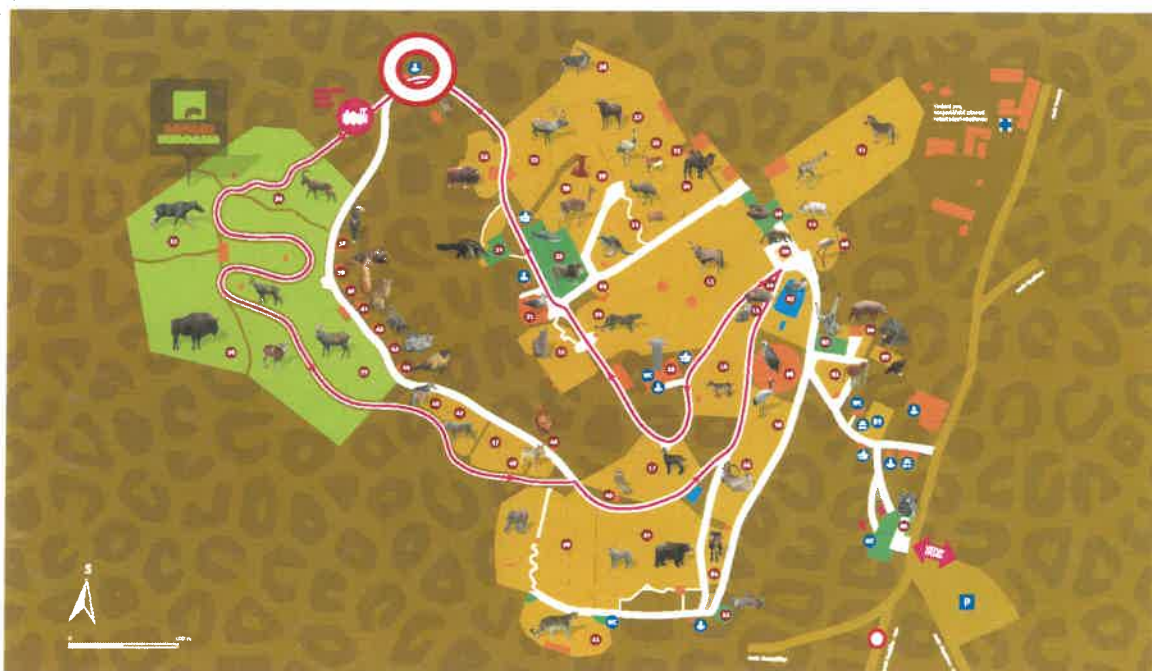


Dodavatel



Příloha č. 1

Zobrazení stánku na mapě



Příloha č. 2

Část A – sortiment dodávaný dodavatelem

palačinky  
trdelníky

Část B – sortiment dodávaný odběratelem

Nealko nápoje:

0,5l Kofola mix

0,5l RC Cola

0,5l Vinea bílá/červená

0,75l Rajec mix

0,33l Jupík a Jupík aqua

0,5l Bravo ovocné nápoje

0,5l Rauch mix

Teplé nápoje

Espresso Illy

Cappuccino Illy

Turecká káva Illy

Čaj zelený, černý, ovocný

Horká čokoláda Monbana

Smetánka

Med

Citronka

Cukr

Sortiment impulsní zmrzliny zn. Algida