ev. č. 39124/21 - MUTV
č. j. OSM/21/956/PIM

DODATEK č. 3
ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: OSM/19/1655/PIM
(dále jen „Smlouva“)

Město Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupená panem [redacted]
na straně jedné
(dále jen „**Objednatel**“)

a

World Invest v.o.s.
IČ: 14868938
DIČ: CZ14868938
Obecní 23, 431 11 Otvice
zastoupená [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen **„Dodatek“**):

I.
Preambule

Smluvní strany se dohodly v souladu **s čl. 3 a č. 19.6** – „Cena díla a platební podmínky“ a „Změny smlouvy“, zároveň v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) na změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla .

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnovém listě, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku včetně položkového rozpočtu jednotlivých změn a rekapitulace změn /méněpráce a vícepráce/

stavby **:“Stavební úpravy a přístavba základní školy Mašov, Turnov“**

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

V čl. 1.1 PŘEDMĚT SMLOUVY, čl.1.2 VYMEZENÍ DÍLA se na konec odstavce doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- souhrnným změnovým listem č. 3 a jednotlivými změnovými listy

čl.2 DOBA PLNĚNÍ

V odst. 2.4 se lhůta pro dokončení venkovních úprav v areálu mění : 20.7.2021

čl. 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 3.1. CENA DÍLA, se vypouští a nahrazuje novým zněním:

„1. Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 28.7.2019 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

„Stavební úpravy a přístavba základní školy Mašov, Turnov"

a na základě položkového změnového listu č.1 v průběhu realizace Díla.

2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli maximální cenu, která je stanovena za vymezené Dílo jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace Díla:

Cena díla dle Smlouvy vč.dodatku č.2: bez DPH : 36.178 508,18Kč

Celkem vč. DPH : 43.775 994,90Kč

Dle souhrnného změnového listu č.3 : ***Dodatek bez DPH:*** 396 622,24 Kč bez DPH

DPH 21%: 83 290,67 Kč

Celkem vč.DPH : 479 912,91 Kč

Cena díla dle Smlouvy vč.dodatku č.3: bez DPH : 36.575 130,42 Kč

Celkem vč. DPH : 44.255 907,81 Kč

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovená či předpokládaná touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.“

III.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran, přičemž od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stan obdrží po dvou výtiscích.

Přílohy :

a) souhrnný změnový list č.3
b) změnové listy vč. rozp. položek

Na straně objednatele:

V Turnově dne : 30.6.2021 [redacted]

Město Turnov

zastoupená [redacted]

Na straně zhotovitele:

V dne : 28.6.2021 [redacted]

2.7.2021 [redacted]

Souhrnný změnový list č. 3

Název stavby : "Stavební úpravy a přístavba základní školy Mašov, Turnov"
Příjemce: **Město Turnov,**
sídlem Antonína Dvořáka 335
511 22, Turnov

Změnové listy č.15-42	Změna rozsahu stavebních prací
Popis změny	Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací : **Vícepráce a méněpráce** ZL 15 : Nerealizovaná položka rozpočtu obklady venkovní **- 52 844,28 Kč** ZL 16: Záměna podlahy šaten dlažba za PVC + 12 408,00 Kč ZL 17 : Chybný rozpočet porobet.příček – chybějí přizdívky Geberit na soc zař. + 38 472,90 Kč ZL 18 : Atypické zárubně do tříd vč. zasklení Connex + 116 758,21Kč ZL 19 : Změna v trase VZT v jídelně + 7850,00 Kč ZL 20 : Dle požadavku NIPI doplnění zábradlí o další madlo + 14 940,80 Kč ZL 21 : Změna – instalace umývadla s ohřevem ve 3.NP + 12 386,30 Kč ZL 22 : Výztuha pro dělící příčku – zámečník + 10 876,00 Kč ZL 23 : Střešní výlez k obsluze přijímače internetu + 5 750,00 Kč ZL 24 : Změna dozických zámků za cylindrické dle pož. uživatele + 2 430,00 Kč ZL 25 : Malby pastelových barev dle výběru uživatele + 16 848,00 Kč ZL 26 : Příprava pro výdej jídel – elektro pro obj. systém + 397,00 Kč ZL 27 : Rozdílná cena vídeotel. dle nabídky + 85 000,00 Kč ZL 28 : Dvířka s protipož..odolností + 15 960,00 Kč ZL 29 : Nerealizované položky – nábytek Jamall **- 23 786,00 Kč** ZL 30 : Přeložka staré kanalizace od Š1 – Š3 + 21 275,53 Kč ZL 31 : Přemístění herních prvků v zahradě + 5 600,00 Kč

	ZL 32 : Kácení keřů, lísky v místě plotu a v zahradě + 6 720,00 Kč ZL 33 : Doplnění vpusti, liniový žlab – odvodnění + 19 010,00 Kč ZL 34 : Nerealizované položky rozpočtu ve zpev. Plochách **- 6 684,50 Kč** ZL 35 : Požadavek investora – osvětlení VO LED svítidly + 8 846,00 Kč ZL 36 : Změny uživatele u oplocení, odpočet brány **- 26 720,00 Kč** ZL 37 : Změna investora u zatravňovací dlažby + 34 361,60 Kč ZL 38 : Předláždění výkopu přípojek není obsaženo v rozpočtu stavby + 13 804,00 Kč ZL 39 : Nerealizovaná položka – bet.opěrné palisády **- 12 134,64 Kč** ZL 40 : Posunutí hrany hřiště, příprava pro def.povrch + 42 677,92 Kč ZL 41 : Ohumusování svahů a ploch + 18 000,00 Kč ZL 42 : Kryty dvířek atyp 2ks + 8 420,00 Kč Vícepráce : + 518 791,66 Kč Méněpráce : - 122 169,42 Kč **tj. + 396 622,24 Kč** **Celkem dodatek č.3 + 396 622,24 Kč bez DPH**
Zdůvodnění změny:	Změny víceprací jsou způsobeny navýšením prováděných prací dle skutečných podmínek stavby a zahrnutí požadavků investora na úpravu projektu. Méněpráce jsou v rámci odpočtů položek pův. rozpočtu a neprovedené práce.
Změna:	Cena díla se navyšuje o částku: 396 622, 24 Kč bez DPH, 479 912,91 Kč s DPH **Cena díla vč. dodatku č.1: 36.159 861,38 bez DPH 43.753 432,27Kč s DPH** **Cena díla vč.dod.č.2 : 36.178 508,18 bez DPH 43.775 994,90Kč s DPH** **Cena díla vč. dodatku č.3: 36.575 130,42 bez DPH 44.255 907,81Kč s DPH**
Příloha:	Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.
	Změna termínu dokončení stavebních prací
Změna:	Vícepráce dle dodatku č.3 mají vliv na dokončení dle Smlouvy o dílo u venkovních úprav do 20.7.2021.

[redacted]

[redacted]

Náklady soupisu celkem

Náklady položky 15 celkem -52 844,28

1	K		782112113	Montáž obkladů stěn z měkkých kamenů kladených do lepidla z nejvýše dvou	m2	-26,856	882	-23686,99
	M	*583846741X1*		*přírodní hořický pískovec impregnovaný proti nečistotám a vodě štípaný povrc*	*m2*	*-29,542*	*987*	*-29157,29*

Náklady položky 16 celkem 12 408,00

2	K		771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných ne	m2	24	596	14304
2	*M*	*597614511X02*		*dlaždice keramické hutné 450x450mm šedohnědá matnés lomovým zatížením*	*m2*	*24*	*548*	*13152*
2	K		776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepid	m2	24	142	-3408
2	*M*		*284110701*	*přírodní linoleum nalepené na samonivelační vyrovnávací stěrce tl. 4 mm spoj*	*m2*	*24*	*485*	*-11640*

Náklady položky 17 celkem 38 472,90

3	K		342273523	Příčky z pórobetonových přesných příčkovek na pero a drážku, objemové hmc	m2	49,9	771	38472,9

Náklady položky 18 celkem 116 758,21

4	K	6429421a		Osazování zárubní nebo rámů kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků	kus	9	1650	14850
4	*M*	*5533138a*		*zárubeň ocelová pro porobeton 150 atyp*	*kus*	*9*	*9780*	*88020*
4	*M*		*55336687*	*bezp. Sklo connex 6,4 mléčná folie*	*m2*	*13,93*	*997*	*13888,21*

Náklady položky 19 celkem 7 850,00

5	K	751.R.042		Montáž celopozinkovaného potrubí - přefakturace	KPL	1	7850	7850

Náklady položky 20 celkem 14 940,80

6	K		766211200	Montáž madel schodišťových dřevěných průběžných	m	36,8	64	2355,2
6	*M*		*611875111*	*Dřevěné madlo zábradlí - BK, tvarovaný profil průřezu 50x45 mm včetně povrchové úpr*		*36,8*	*342*	*12585,6*

Náklady položky 21 celkem							**12 386,30**
7 K		721174024	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 70 mm	m	4,5	389,00	1 750,50
7 K		722174013X03	Potrubí vodovodní plastové vícevrstvé PPR-F PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	4,5	41,00	184,50
7 K		722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepe	m	4,5	41,40	186,30
7 K		722231075	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110 st.C G 5/4"	kus	1	452,00	452,00
7 K		725219101	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na konzoly	soubor	1	1 160,00	1 160,00
7 M		*642110611X41*	*Umyvadlo diturvitové na desku, šířka 500 mm, barva bílá, s otvorem pro bater*	*kus*	*1*	*657,00*	*657,00*
7 M		*55145748X16*	*Páková baterie dřezová nástěnná (s prodlouženým ramínkem), (2x ½") materi*	*kus*	*1*	*2 540,00*	*2 540,00*
7 M		*52121223X02*	*Průtokový ohřívač vody se zásobníkem 5l*	*kus*	*1*	*5 456,00*	*5 456,00*
Náklady položky 22 celkem							**10 876,00**
8 K		767113130	Dodávka a montáž výztuhy pro dělící příčku-přefakturace	SOU	1	8 750,00	10 876,00
Náklady položky 23 celkem							**5 750,00**
9 M		*67829731X16*	*Střešní výlez nad tech.místností k internetu- přefakturace*	*kus*	*1*	*5 750,00*	*5 750,00*
Náklady položky 24 celkem							**2 430,00**
10 M		*11X02*	*změna dozických zámků za cylindrické - přefakturace*	*SOU*	*1*	*2 430,00*	*2 430,00*
Náklady položky 25 celkem							**16 848,00**
11 K		784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, RAL za mol	m2	216	78,00	16 848,00
Náklady položky 26 celkem							**397,00**
12 K		87697x13	Provedení přípravy pro výdej jídel	SOU	1	397,00	397,00
Náklady položky 27 celkem							**85 000,00**
13 K		87697x14	Přefakturace rozdílu - videotelefony	SOU	1		85 000,00
Náklady položky 28 celkem							**15 960,00**
26 K		X4445635	Dvířka EI30 průlez do tech. Místnosti	ks	2	7 980,00	15 960,00
Náklady položky 29 celkem							**-23 786,00**
			Nábytek Jamall - přefakturace				-23 786,00

Náklady položky 30 celkem — 21 275,53

14	K	133202011	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním ne	m3	5,92	779,00	4 611,68
14	K	133202019	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním ne	m3	5,92	141,00	834,72
14	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním	m3	5,92	157,00	929,44
14	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním	m3	5,92	257,00	1 521,44
14	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněn	m3	5,3	78,50	416,05
14	*M*	*583442000*	*štěrkodrť frakce 0-63 třída C*	*t*	*14*	*283,00*	*3 962,00*
14	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiáler	m3	0,2	186,00	37,20
14	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobn	m3	0,25	852,00	213,00
14	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladl	m	14	510,00	7 140,00
14	K	871350420	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného SN 12	m	14	115,00	1 610,00

Náklady položky 31 celkem — 5 600,00

15	*M*	*XX*	*Přemístění herních prvků*	*hod*	*280,000*	*20,00*	*5 600,00*

Náklady položky 32 celkem — 6 720,00

16	K		Kácení + likvidace náletů + stromů	hod	280,000	24,00	6 720,00
	VV						

Náklady položky 33 celkem — 19 010,00

17	K	133202011	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním ne	m3	5,3	779,00	4 128,00
17	K	133202019	Hloubení zapažených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním ne	m3	5,3	141,00	747,30
17	K	162601102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním	m3	5,3	157,00	832,10
17	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním	m3	5,3	257,00	1 362,10
17	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněn	m3	4,8	78,50	376,80
17	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiáler	m3	0,2	186,00	37,20
17	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobn	m3	0,25	852,00	213,00
17	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladl	m	8,5	510,00	4 335,00
17	K	871350420	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného SN 12	m	8,5	115,00	977,50
17	*M*	*59224361*	*Vpusť kanalizační*	*kus*	*1*	*2543*	*2 543,00*
17	*M*	*59224366*	*Liniový žlab pojezdný 1,6 T*	*M*	*3,5*	*988*	*3 458,00*

Náklady položky 34 celkem — -6 684,50

18	*M*	*592277240*	*žlab betonový dvouvrstvý vibrolisovaný pro povrchové odvodnění 7/10 x 28 x 21*	*kus*	*-75*	*73,4*	*-5505*
18	K	979071021	Očištění vybouraných dlažebních kostek při překopech inženýrských sítí od spoj	m2	-35	33,7	-1179,5

Náklady položky 35 celkem — 8 846,00

19	*M*	*x227777*	*přefakturace vícenákladů osvětlení VO*	*kus*	*2*	*4423*	*8846*

Náklady položky 36 celkem — -26 720,00

20	*M*	*553423621X06*	*Vjezdová dvoukřídlá brána rám z kulatých profilů (uzavřený) výplň čtyřhranné ple*	*kus*	*-1*	*33 500,00*		*-33500*
20	*M*	*553423611X05*	*Jednokřídlová vstupní branka výplň čtyřhranné pletivo rozměr oka 55x55mm zko*	*kus*	*1*	*6 780,00*		*6780*
Náklady položky 37celkem								**34 361,60**
21	*M*	*592453190*	*dlažba zatravňovací betonová 60x40x10 cm přírodní*	*m2*	*-120,36*	*456*		*-54884,16*
21	K	596412312	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložer	m2	-118	201		-23718
21	K	59641231X	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic 200x 200 mm	m2	118	278		32804
21	*M*	*59245319X*	*dlažba zatravňovací betonová 200 x 200 mm*	*m2*	*120,36*	*666*		*80159,76*
Náklady položky 38 celkem								**13 804,00**
22	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvc	m2	29	476		13804
Náklady položky 39 celkem								**-12 134,64**
23	*M*	*592284120*	*palisáda tyčová půlkulatá betonová přírodní 17,5X20X60 cm*	*kus*	*-164*	*172*		*-28208*
23	*M*	*592284130*	*palisáda tyčová půlkulatá betonová přírodní 17,5X20X80 cm*	*kus*	*-4*	*251*		*-1004*
23	*M*	*592174170*	*obrubník betonový chodníkový vibrolisovaný 100x15x25 cm*	*kus*	*41*	*188*		*7708*
23	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s	m2	10,92	412		4499,04
23	*M*	*592456010*	*dlažba betonová 20x10x8 cm šedá*	*m2*	*10,92*	*446*		*4870,32*
Náklady položky 40 celkem								**42 677,92**
24	K	338171111	Osazování sloupků výšky do 4,00 m se zalitím do bet patek	kus	12	889		10668
24	K	162701105	Odkop výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, be	m3	3,453	257		887,42
24	K	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním	m3	36,5	733		26754,5
24	*M*	*592173030*	*obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm*	*kus*	*42*	*38*		*1596*
24	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z beton	m	21	132		2772
Náklady položky 41 celkem								**18 000,00**
25			ohumusování	SOU		18 000,00		18 000,00
Náklady položky 42 celkem								**8 420,00**
27		XX K3456	revizní dvířka atyp - zakrytování HUP a EM	ks	2	4 210,00		8 420,00