



čj. PVMU 67226/2021 60  
SpZn.  
334.1 V5

Počet listů: 3 příloh: listů příloh:

## Smlouva o zhodnocení silničního majetku

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami

### Statutární město Prostějov

Nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Zastoupené Mgr. Františkem Jurou – primátorem SM Prostějova

IČO: 002 88 659

DIČ: CZ 00288659

bankovní spojení Česká spořitelna a.s., č.ú. 27-1505517309/0800

(dále též „investor“)

### Olomoucký kraj,

se sídlem v Olomouci, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

IČO: 606 09 460

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje

se sídlem Lípenská 753/120, Hodolany, PSČ 779 00 Olomouc

IČO: 709 60 399

DIČ: CZ 709 603 99

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr.,  
vločka 100, od 14.11.2002

zastoupena Ing. Petrem Foltýnkem, ředitelem Správy silnic Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat:

- ve věcech smluvních Ing. Petr Foltýnek, ředitel organizace

- ve věcech technických Ing. Ivo Černý, technický náměstek

(tel. 585 170 336)

(dále též „hospodář“)

Investor připravuje stavbu „Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici“. V rámci této stavby bude zhodnocen silniční majetek spočívající ve vybudování přechodového ostrůvku a rozšíření silnice, na pozemní komunikaci II/367, úsek silnice ul. Kojetínská v Prostějově, ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje postavené na

pozemku p.č. 8020/1 ostatní plocha/silnice o výměře 18723 m<sup>2</sup> zapsaného na LV č. 10580 pro k.ú. Prostějov, obec Prostějov (dále jen „zhodnocení silničního majetku“). Rozsah, v jakém „zhodnocení silničního majetku“ zasáhne nemovitost hospodáře nemovitostí, je zakreslen na přiloženém situačním plánu.

Smluvní strany prohlašují, že jejich záměrem je spolupráce při realizaci výše uvedené vyvolané investice. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právnímu jednání.

## Čl. I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci stavební akce „**Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici**“, u níž dojde ke „zhodnocení silničního majetku“, která bude realizována dle zpracované, hospodáři předložené projektové dokumentace „**Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici**“, vypracované: Ing. Zdeňkem Greplem a pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Hospodář dává tímto investorovi resp. jím určenému zhotoviteli souhlas se „zhodnocením silničního majetku“.

## Čl. II.

### Vlastnické právo k pozemní komunikaci

Pozemní komunikace číslo silnice II/367, která bude dotčena realizací stavební akce „**Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici**“ je ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

## Čl. III.

### Podmínky pro realizaci stavby

1. Statutární město Prostějov prohlašuje, že je investorem stavby: „**Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici**“, jejíž součástí je i „zhodnocení silničního majetku“, spočívající ve vybudování přechodového ostrůvku a rozšíření silnice, dle projektové dokumentace uvedené v čl. I této smlouvy.
2. Investor se zavazuje obstarat potřebné územní rozhodnutí a stavební povolení, na jejichž základě bude oprávněn provést „zhodnocení silničního majetku“.
3. Investor se zavazuje splnit všechny podmínky Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Střediska údržby Prostějov požadované v rámci stavebně-povolovacího řízení.
4. Investor zajistí rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je-li to třeba (např. zvláštní užívání, rozhodnutí o uzavírce apod.)

5. Před zahájením prací na „zhodnocení silničního majetku“ předá stávající dotčenou část pozemní komunikace číslo silnice II/367 hospodář investorovi zápisem o předání staveniště. K předání staveniště bude hospodář písemně vyzván nejpozději 5 pracovních dnů předem. Předání staveniště se zúčastní zástupci investora, zhotovitele a hospodáře.
6. Před zahájením prací předá investor hospodáři kompletní projektovou dokumentaci pro realizaci „zhodnocení silničního majetku“.
7. Investor, resp. jím určený zhotovitel přizve ke všem kontrolním dnům zástupce hospodáře. Zástupce hospodáře bude přizván i ke všem zkouškám kvality dle Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací.
8. Investor se zavazuje, že hospodáři nevzniknou „zhodnocením silničního majetku“ žádné finanční závazky a že předá Správě silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci „zhodnocený silniční majetek“ bezúplatně.

#### **Čl. IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Investor provede prostřednictvím jím určeného zhotovitele „zhodnocení silničního majetku“ na vlastní náklady v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je vyznačeno v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; vlastní stavba zhodnocovaného silničního majetku je vyznačena odlišně. Při realizaci „zhodnocení silničního majetku“ jsou investor i zhotovitel povinni postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, směrnicemi a technickými normami a podmínkami stanovenými příslušným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
2. Realizace „zhodnocení silničního majetku“ se předpokládá v termínu od 06/2021 do 10/2021. Skutečný termín však nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy. V případě změny tohoto termínu je investor povinen oznámit hospodáři nemovitosti tuto skutečnost doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu.
3. Pokud budou při přebírání „zhodnocení silničního majetku“ do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje dle předchozího odstavce zjištěny zjevné vady nebo nedodělky na předmětu „zhodnocení silničního majetku“, které budou uvedeny v předávacím protokolu, je investor povinen zajistit jejich odstranění zhotovitelem stavby bez zbytečného odkladu od jejich zjištění a uvedení do předávacího protokolu.
4. Investor je povinen neprodleně po provedení „zhodnocení silničního majetku“ zajistit provedení kolaudačního řízení a vydání kolaudačního souhlasu povolující užívání „zhodnocení silničního majetku“.
5. Investor je povinen nejpozději 5 pracovních dnů před ukončením „zhodnocení silničního majetku“ písemně vyzvat hospodáře k jejímu převzetí. O tomto předání a převzetí bude sepsán předávací protokol. Součástí předávacího protokolu budou mimo jiné i doklady:
  - souhrnná závěrečná zpráva o kvalitě provedené stavby odpovídající platným technickým podmínkám a ČSN,
  - vyčíslení nákladů na zhodnocení silničního majetku včetně DPH,

- 1x geometrický plán pro následné majetkové vypořádání, je-li to potřeba,
  - 1x projektová dokumentace skutečného provedení stavby
  - 1x kolaudační souhlas stavby
6. Jestliže bude v průběhu kolaudačního řízení nebo kolaudačním souhlasem stanovena povinnost na odstranění případných vad či nedodělků v souladu s povolenou projektovou dokumentací, je investor povinen tak ve stanovené lhůtě učinit na vlastní náklad.
7. Investor se zavazuje do vydání kolaudačního souhlasu o užívání „zhodnocení silničního majetku“ provést majetkoprávní vypořádání na nemovitostech dotčených „zhodnocením silničního majetku“ na své náklady s tím, že vlastníku ani hospodáři dotčených nemovitostí nevzniknou žádné náklady ani závazky s tímto spojené (investor uzavře s Olomouckým krajem darovací smlouvu, případně budoucí darovací smlouvu).

## **Čl. V**

### **Záruční doba**

Investor poskytuje na zhodnocení silničního majetku záruční dobu 60 měsíců, která začíná dnem podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. Reklamace v záruční době bude Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace uplatňovat u: Statutárního města Prostějov. V případě, že v době uzavření smlouvy nebude známa osoba, u které by se případné reklamace měly uplatňovat, je tato osoba vždy uvedena na předávacím protokolu.

## **Čl. VI.**

### **Využití pozemků potřebných pro realizaci stavby**

1. „Zhodnocením silničního majetku“ budou dotčeny pozemky: p.č. 8020/1 kultura ostatní plocha, výměra. 18723 m<sup>2</sup>, LV 10580 v k.ú. Prostějov, obec Prostějov, vlastník Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc.
2. Pozemky dotčené „zhodnocením silničního majetku“, resp. jejich části, jsou zakresleny v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

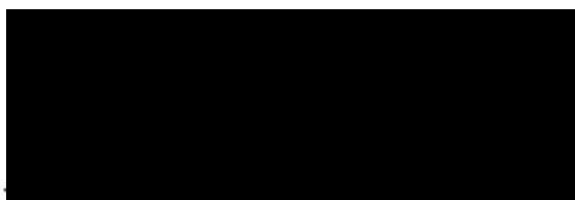
## **Čl. V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součástí tvoří tyto přílohy:
  - příloha č. 1 – situační plán

3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků řádně sjednaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, svobodné a vážné vůle, prosté omylu a že se podrobně seznámily s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Prostějově dne .....

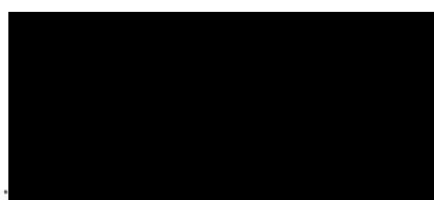


Statutární město Prostějov  
Mgr. František Jura, primátor



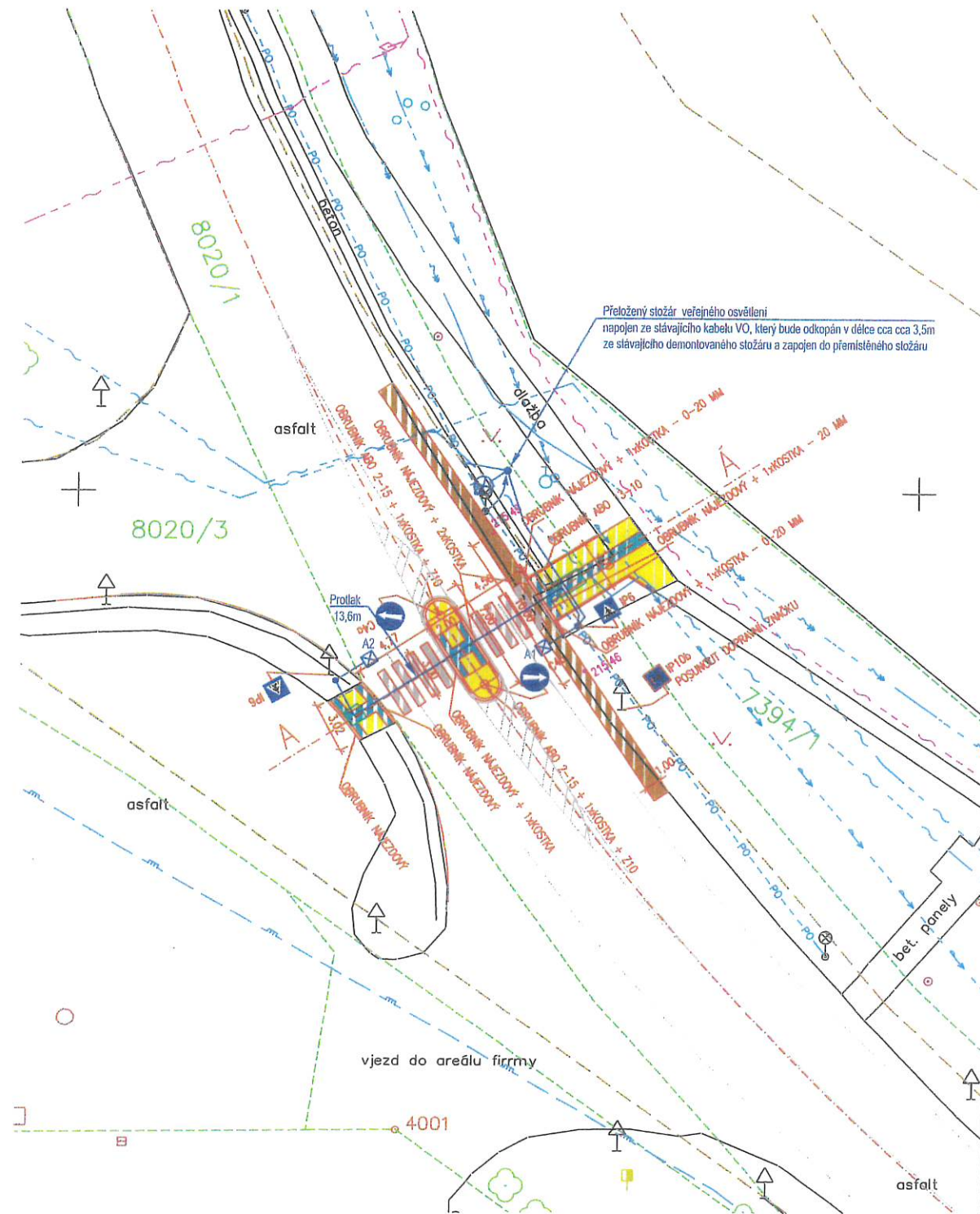
12-07-2021

V Olomouci dne .....

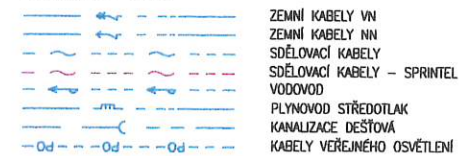


Správa silnic Olomouckého kraje  
Ing. Petr Foltýnek, ředitel

Správa silnic Olomouckého kraje  
příspěvková organizace  
poštovní přihrádka 37  
Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc  
-8-



### STÁVAJÍCÍ SÍŤ



### LEGENDA

- CHODNÍK - BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA TL. 60MM
- CHODNÍK BETONOVÁ DLAŽBA TL. 60 NEBO 80 MM, RELIEFNÍ (SLEPEČKÁ, S VÝSTUPKY) - BARVA ČERVENÁ
- DOPLNĚNÍ ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- 215,46 VÝŠKA VODICÍHO PROUŽKU

TRASY STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU V SITUACI VYZNAČENY ORIENTAČNĚ. PŘED ZAPOČETÍM ZEMNÍCH PRACÍ JE NUTNO POŽÁDAT JEJICH SPRÁVCE O PŘESNÉ VYTÝČENÍ. PŘED VYTÝČENÍM STAVBY NUTNO VYTÝČIT HRANICE POZEMKŮ, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

VYPRACOVAL Vláčil Jaromír		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Vláčil Jaromír		Vláčil Jaromír PROJEKCE Dobromilice 330	
MÍSTO: Prostějov		Měst. úřad: Prostějov			
INVESTOR : Statutární město Prostějov					
PARÉ:	AKCE : Osvětlení přechodu pro chodce v Kojetínské ulici				
	OBJEKT : SO 1 - Úprava přechodu pro chodce			FORMÁT	2x A3
ÚČEL	Obsah Situace pozemní komunikace			DATUM	6/2020
				ZAK. Č.	145/2020
				MĚŘÍTKO	1:250
				ODDÍL	č. v. D.1.1.2.a