



S/0074/2021/IO/1

### **DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO Č. S/0074/2021/IO**

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

#### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

osoba oprávněna jednat: Petr Korč, primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel.: 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Peter Mikulenka – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / e-mail: [mikulenka.peter@frydekmistek.cz](mailto:mikulenka.peter@frydekmistek.cz)

Nicole Pivoňová – technik investičního odboru

tel: 558 609 264 /e-mail: [pivonova.nicole@frydekmistek.cz](mailto:pivonova.nicole@frydekmistek.cz),

Ing. Božena Lusková – technik investičního odboru

Tel: 558 609 266/ e-mail: [luskova.bozena@frydekmistek.cz](mailto:luskova.bozena@frydekmistek.cz)

#### ▪ **dále jen objednatel**

a

#### **SG STAVBY s.r.o.**

se sídlem Oldřichova 247/5, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: Jiří Gančarčík, jednatel

IČ: 02166283

DIČ: CZ02166283

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Oddíl C, vložka číslo 216171

bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB Třinec/ 261592040

ID datové schránky: 6j62m87

tel.: 558 443 211

Kontaktní osoby ve věcech technických:



#### ▪ **dále jen zhotovitel**

#### ▪ **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo k veřejné zakázce „**Domov pro seniory 28. října – společenské prostory – IV.**“ následujícího znění a obsahu (dále jen dodatek).

### **1. Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 01.02.2021 na stavební práce pod názvem „**Domov pro seniory 28. října – společenské prostory – IV.**“

**1.1. Původní článek č. 2 Předmět smlouvy** se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se upravuje o dodatečné a neprováděné stavební práce v rozsahu změnového listu č. 1, které obnášejí úpravu podlahové vrstvy venkovní části teras vůči vnitřním prostorům. Podrobnosti změn a jejich vyčíslení jsou popsány ve změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku

**1.2. Původní článek č. 5 Cena díla** se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 15 %</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
Cena díla dle SoD	5 737 130,15 Kč	860 569,52 Kč	6 597 699,67 Kč
<b>Dodatečné práce dle dodatku č. 1</b>	<b>269 135,70 Kč</b>	<b>40 370,36 Kč</b>	<b>309 506,06 Kč</b>
<b>Neprováděné práce dle dodatku č. 1</b>	<b>-57 097,40 Kč</b>	<b>-8 564,61 Kč</b>	<b>-65 662,01 Kč</b>
<b>Cena díla dle dodatku č. 1</b>	<b>5 949 168,45 Kč</b>	<b>892 375,27 Kč</b>	<b>6 841 543,72 Kč</b>

### 1.3. Přípustnost změn

Uvedené stavební práce jsou nezbytné a účelné, jejichž provedení je požadováno objednatelem ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ\* jako nepodstatná změna závazku, neboť neprovedení těchto dodatečných prací v uvedeném rozsahu by následně docházelo k poškození nových vrstev a následným opravám, které by v podstatě musely být provedeny v tomto navrhovaném rozsahu, čímž by došlo k překročení stávajících nákladů stavebních prací.

\* Dle § 222 odst. 4 písm. a, b) ZZVZ platí, že za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

**Hodnota změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ v rozsahu všech doposud dodatečných a neprováděných prací dle změnového listu č. 1 představuje 5,69 % z celkové ceny díla dle smlouvy, tj. ceny díla a nepřekračuje 15 % původní hodnoty závazku, tj. původní celkové ceny díla.**

**Celková hodnota dodatečných prací ve výši 269 135,70 Kč bez DPH po odečtení hodnoty neprováděných prací ve výši 57 097,40 Kč bez DPH představuje nárůst ceny o 212 038,30 Kč bez DPH, tj. nárůst o 3,7 % z celkové ceny díla dle smlouvy.**

## 2. Závěrečná ujednání

1. Ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny v celém rozsahu.
2. Dodatek se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 83. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 29.06.2021.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tento dodatek způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Dodatek nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání

5. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).

Příloha dodatku:

1. změnový list č. 1
2. rekapitulace dosud provedených změn

*Za objednatele:*

*ve Frýdku-Místku, dne*

*za zhotovitele:*

*v Třinci, dne*

---

*Petr Korč*

*primátor*

---

*Jiří Gančarčík*

*jednatel*