

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 251119/2021/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 12.7.2021

Velkostatek Hůrka, s.r.o.

Klest 19
350 02 Cheb

Datová zpráva

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N15/02 ze dne 25. 6. 2015

Vážení,

dne 25. 6. 2015 jste uzavřeli jako pachtýři s SPÚ jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N15/02, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této pachtovní smlouvy 60N15/02 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %**.

Pachtovné ve výši 34 016,- Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1 088,- Kč, slovy: tisícosmdesátosm korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 35 104,- Kč/ročně, slovy: třicetpětisícstočtyři korun českých/ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2021.

Výše uvedená smlouva 60N15/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: Boorová Naďa

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl: Naďa Boorová

V Karlových Varech dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 60N15/02

Variabilní symbol: 6011502 Uzavřeno: 25.06.2015 Roční pacht: **35 104 Kč**
Datum tisku: 12.07.2021 Účinná od: 01.07.2015

Pachtýři:

Název	Adresa
Velkostatek Hůrka, s.r.o.	Klest 19, 35002 Cheb Klest

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Dlouhé Mosty												
	62	5		2	7	10002	pc/ha	42 100,00	66 559	3,7	1,0874	11 274,24
Celkem za katastr									66 559			11 274,24
Katastr: Františkovy Lázně												
	150	32		2	2	10002	pc/ha	41 400,00	3 420	3,7	1,0874	569,67
Celkem za katastr									3 420			569,67
Katastr: Horní Lomany												
	391	1		2	2	10002	pc/ha	47 300,00	92 138	3,7	1,0874	17 534,70
Celkem za katastr									92 138			17 534,70
Katastr: Krapice												
	71	9		2	2	10002	pc/ha	40 400,00	22 103	3,7	1,0874	3 592,78
	385	3		2	7	10002	pc/ha	40 400,00	519	3,7	1,0874	84,36
	443	22		2	2	10002	pc/ha	40 400,00	84	3,7	1,0874	13,65
	572	4		2	7	10002	pc/ha	40 400,00	4 284	3,7	1,0874	696,35
	587			2	7	10002	pc/ha	40 400,00	886	3,7	1,0874	144,02
	591			2	7	10002	pc/ha	40 400,00	7 194	3,7	1,0874	1 169,37
Celkem za katastr									35 070			5 700,53
Katastr: Lipná u Hazlova												
	200	8		2	2	10002	pc/ha	31 000,00	144	3,7	1,0874	17,96
	200	10		2	2	10002	pc/ha	31 000,00	46	3,7	1,0874	5,74
	324	5		2	2	10002	pc/ha	31 000,00	13	3,7	1,0873	1,62
Celkem za katastr									203			25,32
Celkem								197 390			35 104	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²