##### S M L O U V A O D Í L O

##### Stavební úpravy pro RE FRESH BISTRO

**Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace**

Se sídlem: Žákovská 716, 356 01 Sokolov

IČO: 750 59 151

DIČ: CZ 750 59 151

Zastoupená: Mgr. Ilonou Medunovou

Tel:

e-mail: [skola@zivnostenska-sokolov.cz](mailto:skola@zivnostenska-sokolov.cz)

*na jedné straně jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

**Runako Sokolov, s.r.o.**

Se sídlem: Karla Hynka Máchy 2256, 356 01 Sokolov,

IČO: 64359603

DIČ: CZ64359603

Zastoupený: Ing. Jindřich Částka

Tel:

e-mail:

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

##### s m l o u v u o d í l o

„Stavební úpravy pro RE FRESH BISTRO“

(dále jen „smlouva“)

I. Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem živnostenského oprávnění k provedení předmětu díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku III. smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku III. smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu stavebního rozpočtu a dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, EN a ostatních norem.

III. Specifikace díla

1. Předmětem díla jsou stavební úpravy místnosti v 1. PP v hlavní budově školy, Žákovská 716, Sokolov, která bude sloužit pro provoz ReFresh Bistra.

Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 29. 6. 2021, která tvoří přílohu této smlouvy.

1. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

a) touto smlouvou,

c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 29. 6. 2021

Dílo bude provedeno v  normové jakosti kvality dle platných ČSN.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě **do 31. 7. 2021.**

V. Místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na adrese: Střední škola živnostenská Sokolov, Žákovská 716, 356 01 Sokolov.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem místa provádění díla a že nezjistil, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření smlouvy nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle smlouvy.

VI. Cena a způsob její úhrady

6.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 243 810,45 Kč

DPH 51 200,19 Kč

**Cena včetně DPH 295 010,64 Kč**

6.2 **Celková faktura bude vystavena po řádném předání díla.** Faktura bude mít splatnost

10 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli.

Faktura podle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

VII. Předání a převzetí díla

7.1 Zhotovitel se zavazuje řádně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. IV. odst. 4.1 smlouvy.

VIII. Záruka za jakost

8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 24 měsícůode dne řádného převzetí díla objednatelem od zhotovitele, včetně bezplatného záručního servisu.

IX. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

9.1 V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku IV. odstavec 4.1 zhotovitelem je objednatel oprávněn vedle smluvní pokuty 0,2 % (slovy: dvě desetiny procenta) z ceny včetně DPH za každý den prodlení, uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu za první den prodlení ve výši 1 % (slovy: jedno procento) z ceny včetně DPH.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

11.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis smlouvy má právní sílu originálu.

11.3 Nedílnou součástí smlouvy je příloha: Nabídka zhotovitele ze dne 29. 6. 2021.

11.4 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Sokolově dne 8. 7. 2021 V Sokolově dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 

objednatel zhotovitel