

SMLOUVA O DÍLO

číslo: SOD/28/21/So

podle § 2586 až 2635 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Objednatel:

Město Králíky

Sídlo: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky
Zastoupené: Ing. Václav Kubín – starosta města
Oprávněn k jednání: Ing. Václav Kubín – starosta města

IČO: 00279072
DIČ: CZ00279072
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ve věci díla oprávněni jménem objednatele jednat: Bc. Pavel Šverák
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s.**
Sídlo: Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Zastoupená: Ing. Lubomír Fiedler, MBA – výrobně-technický náměstek a člen představenstva

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložka 991

IČO: 48173398
DIČ: CZ48173398
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech smluvních a technických oprávněni jménem zhotovitele jednat:
Ing. Lubomír Fiedler a Oldřich Solar

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tuto
smlouvu o dílo:

Čl. I. Základní ustanovení

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli dílo:

Projektová dokumentace

Název projektu:

HORNÍ LIPKA - ROZŠÍŘENÍ VODOVODU

Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném čl. II této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena v zápisu podepsaném zplnomocněnými zástupci obou stran.
Dodatky musí být postupně číslovány, podepsány statutárními nebo zplnomocněnými zástupci obou stran a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Všechny právní úkony v souvislosti s touto smlouvou nebo její změnou činí statutární orgány.
4. Vedle statutárních orgánů objednatele a zhotovitele jsou ve stejném rozsahu oprávněny jednat jménem objednatele a zhotovitele „osoby oprávněné jednat ve věcech díla“.
5. Osoby oprávněné jednat jménem zhotovitele ve věcech předání díla jsou oprávněny sepsat a podepsat jménem zhotovitele zápis o předání díla a v rámci toho mimo jiné uznat či neuznat oprávněnost vytčených vad, stanovit jejich odstranitelnost či neodstranitelnost.
6. V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznávaných svátků.
7. Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to požádán.
8. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě, nebo okamžikem, kdy příjemce potvrdí přijetí emailu.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy zahrnuje:
 - Průzkumné práce, zpracování polohopisného a výškopisného zaměření
 - Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení DUR
 - Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení DSP

2. Projektová dokumentace bude řešit prodloužení stávajícího rozvodného vodovodního řadu od kostela sv. Anny přibližně po RD čp. 16 a dále dvě odbočky ze stávajícího vodovodu ke stávající zástavbě v lokalitě mezi autobusovými zastávkami „konečná“ a „has. zbrojnice“. Součástí PD bude návrh nového zemního vodojemu 2x25 m³ vč. el. NN přípojky, dále výtlačný vodovodní řad ze stávajícího vrtu do VDJ, návrh čerpací stanice ve stávající sběrné jímce ze zářezu vč. el. NN přípojky pro tuto ČS a výtlačné potrubí z této ČS do nového VDJ

3. Součástí předmětu díla je veřejnoprávní projednání se všemi dotčenými orgány a organizacemi a zapracování jejich připomínek a podmínek do čistopisu projektové dokumentace.

4. Objednatel poskytne účinnou spolupráci při projednání majetkoprávních vztahů a uzavření příslušných smluv s vlastníky dotčených pozemků, bude-li to potřeba. **Případné majetkoprávní spory s vlastníky pozemků přesahující běžnou inženýrskou činnost nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny individuálně.**

5. Tato smlouva je splněna předáním projektové dokumentace. Dokumentace DUR bude odevzdána ve 3 vyhotoveních a dokumentace DSP v 5 vyhotoveních. Paré požadovaná navíc budou účtována zvlášť.

Čl. III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v následujícím termínu:

a) Projektová dokumentace DUR:

30. 9. 2022

Předpokládaný termín - termín je závislý od obdržení vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy a souhlasného stanoviska majitelů dotčených pozemků.

b) Projektová dokumentace DSP:

do 90 dnů od vydání pravomocného rozhodnutí o umístění stavby

Předpokládaný termín - termín je závislý od obdržení vyjádření dotčených orgánů a organizací státní správy a souhlasného stanoviska majitelů pozemků a vydaného rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci

Dílo se považuje za provedené po převzetí a podepsání předávacího protokolu.

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje v tomto případě poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k předání díla a předčasně provedené dílo převzít.
3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Účastníci se dohodli, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů neočekávaných okolností, jako jsou živelné pohromy, požár, speciální požadavky na PD od některého z dotčených orgánů (např. Hydrologické posouzení ovlivnění dotčeného toku, apod.), nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržet harmonogram prací, atd., které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu.

**IV.
Cena**

Cena díla bez DPH	370 000 Kč
DPH	dle základní sazby

1. Cena je nejvýše přípustná, s platností do 31. 12. 2022.
2. Zhotovitel má právo fakturovat objednateli zálohovým způsobem
3. Tato cena neobsahuje průzkumné práce jako je IGP, HGP protiradonový průzkum, protikoroziční průzkum, správní poplatky a poplatky za vytyčení podzemních vedení. Tyto náklady uhradí objednatel zhotoviteli zvlášť, budou-li vynaloženy.

4. V případě, že bude měněna cena podle této smlouvy, změna ceny musí vždy vycházet z cenových relací stejných nebo obdobných prací prováděných zhotovitelem pro objednatele podle této smlouvy.

Cena díla je členěna takto:

1. Průzkumné práce, zaměření polohopisu a výškopisu	25 000,- Kč
2. Dokumentace DUR	235 000,- Kč
3. Dokumentace DSP	110 000,- Kč
Celkem	370 000,- Kč

V.

Platební podmínky

1. Do 15-ti dnů po prokazatelném dokončení oboustranně odsouhlasené každé jednotlivé části předmětu díla bude vystaven daňový doklad, který bude mít kromě náležitostí stanovených zákonem o DPH tato další náležitosti:
 - označení daňového dokladu a jeho číslo
 - číslo smlouvy o dílo a den jejího uzavření
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ - předmět dodávky a den jejího plnění
 - den odeslání daňového dokladu a lhůtu splatnosti
 - označení banky vč. identifikátoru a číslo účtu, který má být úhrada provedena
 - účtovatelnou částku
 - razítko a podpis zhotovitele
2. Splatnost každého daňového dokladu činí 14 kalendářních dnů po doručení na adresu objednatele. Splacením daňového dokladu se rozumí datum odeslání krytého platebního příkazu na účet zhotovitele v příslušné bance. Splatnost každé zálohové faktury činí 14 kalendářních dnů po doručení na adresu objednatele.

Čl. VI

Záruky

1. Zhotovitel poskytne objednateli z titulu provedení prací záruku na smlouvené dílo v trvání do okamžiku nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
2. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.

Čl. VII

Sankce

1. Za nedodržení dohodnutého termínu předání díla vinou na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za každý den zpoždění z celkové ceny díla ve výši 0,05% za každý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu splatnosti vystaveného daňového dokladu, nebo zálohové faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu za každý den prodlení z celkové ceny díla ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Čl. VIII

Ostatní ustanovení

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré informace potřebné k řádnému plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách organizovaných zhotovitelem dle potřeby.
3. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jiné využití díla, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projekt na jiné účely bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku II. této smlouvy. V případě, kdy o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

Čl. IX

Plná moc

1. Objednatel jako zmocnitel uděluje zhotoviteli jako zmocněnci plnou moc ke všem právním jednáním ve smyslu § 441 občanského zákoníku pro celý průběh správního

řízení u místně příslušného orgánu státní správy ve věci zhotovení vodovodní nebo kanalizační přípojky, uvedené v čl. I. této smlouvy o dílo.

2. Souhlasím, aby zmocněnec za mě jednal ve všech právních jednáních podle stavebního zákona, zákona o vodovodech a kanalizacích, správního řádu a dalších obecně závazných právních předpisů. Zejména je oprávněn za mě podávat žádosti (návrhy, oznámení), přebírat a předávat listiny, podepisovat je za mě, jednat na všech stupních orgánů státní správy, zejména na vodoprávních a stavebních úřadech, vyjadřovat se, včetně písemné a elektronické formy a podávat opravné prostředky.
3. Plnou moc uděluji pro stavbu, podrobně popsanou v čl. I. této smlouvy až do předání projektové dokumentace.

Čl. X **Ustanovení závěrečná**

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každý z účastníků. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. V případě zániku účastníka této smlouvy přecházejí jeho práva a povinnosti na jeho právního nástupce.
6. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Jablonné nad Orlicí dne 30.06.2021

Králíky dne 12.07.2021

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Ing. Lubomír Fiedler, MBA
výrobně-technický náměstek
a člen představenstva

.....
Ing. Václav Kubín
starosta města