

## DODATEK č. 3

Ke Smlouvě o dílo ze dne 03.09.2020 pro veřejnou zakázku „Lékařský dům – Veltrusy“

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Veltrusy**  
Sídlo: Palackého 9, 277 46 Veltrusy  
zastoupeno: Mgr. Filip Volák, starosta města  
IČO: 00237272  
DIČ: CZ00237272  
Telefon: 724 181 109  
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Uniwel STAVBY spol. s r. o.**  
Sídlo: Zemská 1894, 415 01 Teplice  
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 6833  
zastoupen: Ing. Vladimír Veltruský  
IČO: 61324043  
DIČ: CZ61324043  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 5037531369/0800  
Telefon: 577 192  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 9. 2020 (dále jen „Dodatek“)

### II. Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto Dodatku je změna rozsahu prací ujednaných mezi objednatelem a zhotovitelem ve Smlouvě o dílo ze dne 03.09.2020 ve znění Dodatku č. 1 (ze dne 15.12.2021) a Dodatku č. 2 (ze dne 4.5.2021) na veřejnou zakázku „Lékařský dům – Veltrusy“ (dále jen „smlouva“), jak je podrobně uvedeno a popsáno ve změnových listech č. 3 a 4, které tvoří přílohu č.1 a č. 2 tohoto Dodatku (dále jen „změna rozsahu prací“). V návaznosti na změnu rozsahu prací též odpovídající změna ceny díla. To vše v souladu s čl. XIII. Odst. 13. 1. smlouvy a\_ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

- změnový list č. 3, Rozpočet C a D, v hodnotě 196.801,87 Kč bez DPH jsou změny neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky dle § 222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.

- změnový list č. 3, Rozpočet A a B, v hodnotě 149.389,48 Kč jsou změny nepředvídatelné dle § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

- změnový list č. 4, Rozpočet A a C, v hodnotě 177 340,65 Kč bez DPH, jsou změny neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky dle § 222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.

- změnový list č. 4, Rozpočet B, v hodnotě – 202,49 Kč bez DPH, jsou změny nepředvídatelné dle § 222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

### III. Změna rozsahu prací

- 3.1 Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli, že rozsah prací ujednaných v čl. II. odst. 1 ve Smlouvě, mění ve smyslu změn, jak jsou zachyceny a popsány ve Změnovém listu č. 3 (dále jen „ZL3“) ze dne 23. 6. 2021 a Změnovém listu č. 4 (dále jen „ZL4“) ze dne 24. 6. 2021, které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo.

### IV. Změna ceny díla

- 4.1 V důsledku změny rozsahu prací dle čl. III odst. 1 tohoto Dodatku se mění cena díla uvedená v čl. V odst. 1 Smlouvy o dílo takto:

ZL č. 3 více práce	346 191,35 Kč bez DPH
ZL č. 3 méně práce	0
Celková změna ceny díla ZL 3	346 191,35 Kč bez DPH
ZL č. 4 více práce	1 088 963,79 Kč bez DPH
ZL č. 4 méně práce	911 825,63 Kč bez DPH
Celková změna ceny díla ZL 4	177 138,16 Kč bez DPH
Celková hodnota změn ZL 3 a ZL 4 v souladu s § 222 odst. 5 zákona	374 142,52 Kč bez DPH
Celková hodnota změn ZL 3 a ZL 4 v souladu s § 222 odst. 6 zákona	149 186,99 Kč bez DPH
Celková změna ceny díla:	523 329,51 Kč bez DPH

Ve smyslu těchto změn zní čl. V. odst. 5.1 nové zní takto:

- 5.1 „Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **14.162.283,26 bez DPH** (slovy: čtrnáctmilionůjednostošedesátdvatisícdvěstěosmdesáttři korun českých dvacetšest haléřů), **17.136.362,73 Kč včetně DPH** (slovy: sedmnáctmilionůjednostotřicetšesttisíchtřistašedesátdva korun českých sedmdesáttři haléřů). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, které jsou Přílohou č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 3. 9. 2020, Přílohou č. 1 a 2 Dodatku č. 1 ze dne 15. 12. 2020 a Přílohou č. 1 a 2 tohoto Dodatku.“

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem nejsou dotčena.  
5.2 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou:  
Příloha č. 1 – Změnový list č. 3 ze dne 23. 6. 2021  
Příloha č. 2 – Změnový list č. 4 ze dne 24. 6. 2021  
5.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, rozumí jeho obsahu a souhlasí s ním v celém jeho rozsahu a na důkaz jej podepisují  
5.4 Tento Dodatek se sepisuje v elektronické podobě.  
5.5 Tento Dodatek byl schválen na 29. zasedání Zastupitelstva města Veltrusy dne 30. 6. 2021 usnesením č. 14.

Veltrusy dne 01.07.2021

Teplice dne 01.07.2021

Mgr. Filip Volák,  
starosta města

Město Veltrusy  
Palackého 9, 277 46 Veltrusy  
IČO: 00237272  
www.veltrusy.cz

③

2

Ing. Vladimír Veltruský  
jedenatel společnosti

UniWel  
STAVEBY spol. s r.o.  
Zemská 1894, 415 01 Teplice  
tlf: 417 577 192 / 417 577 560  
IČ: 613 240 43 DIČ: CZ61324043

①