

# REKAPITULACE ZMĚNY Č. 1 STAVBY

Stavba: Komunitní centrum Veltrusy 0001 + 0002 + 0003

Číslo stavby: CZ.06.4.59/0.0/16\_072/0014389 ; 117D8210E3705

	<b>Rekapitulace změny č.1</b>	<b>1 834 277,89 Kč</b>
1	Zásyp podlah v 1.NP po kanálech pro ÚT	800,82 Kč
2	Jádrové vrtání	57 492,71 Kč
3	Narovnání tonáže válcovaných nosníků pro podchyt	11 852,14 Kč
4	Sanace kleneb	67 740,27 Kč
5	Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI	9 947,52 Kč
6	Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI	28 288,26 Kč
7	ZTI+ÚT	364 410,96 Kč
8	Krytina skládaná	-76 154,67 Kč
9	Bourání zdiva a vyzdění stěny m.č. 3.4/3.5	27 766,18 Kč
10	Bourání komínového tělesa	42 585,94 Kč
11	Demontáž SDK příčky 2.NP	2 333,64 Kč
12	Likvidace komunálního odpadu	19 349,55 Kč
13	Podbetonávka po I profily - strop na 2.NP	6 588,30 Kč
14	Obetonování základového pasu	66 128,37 Kč
15	Vybetonování spodní stavby pod výtah	97 964,65 Kč
16	Narovnání výměry vykopávek v uzav. prostorách dle PD	65 063,60 Kč
17	Venkovní kanalizace	308 608,51 Kč
18	Úprava výtahové kabiny	25 000,00 Kč
19	Změna krovu	113 392,08 Kč
20	Podlah nad 1.NP, strop nad 2.NP. Kotvení věnce nad 2.NP. Věnc nad 2.NP	595 119,08 Kč

Cena díla bez DPH SoD	14 556 556,85 Kč
DPH 21%	3 056 876,94 Kč
Cena díla s DPH	17 613 433,79 Kč
Cena díla SoD + Změny č. 1	16 390 834,74 Kč
DPH 21%	3 442 075,30 Kč
Cena díla SoD + Změny č. 1 s DPH	19 832 910,04 Kč

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 1

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Zásyp podlah v 1.NP po kanálech pro ÚT

ZL č.: **ZL č. 1**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Zásyp podlah v 1.NP po kanálech pro ÚT - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Po odkrytí souvrstvé vrstvy podlah 1.NP zjištěny původní vyzděné kanály pro vedení ÚT. Nutno zasypat na požadovanou výšku PD.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Zásyp odhalených vyzděných kanálů.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>800,82 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>1 den</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 1**  
 Zásyp podlah v 1.NP po kanálech pro ÚT

Komunitní centrum Veltrusy 0001 č. CZ.06.4.59/0.0/16_072/0014389						Změnový list č. 1						
Částka a výměra dle smlouvy						Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
3	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	17,785	73,80	1 312,53	19,001	73,80	1 402,27	1,216	73,80	89,74
4	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady	m3	17,785	80,10	1 424,58	19,001	80,10	1 521,98	1,216	80,10	97,40
	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3			0,00	1,216	444,80	540,88	1,216	444,80	540,88
		Ostatní náklady - VRN	soubor			0,00	1,000	72,80	72,80	1,000	72,80	72,80

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>800,82</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>168,17</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>968,99</b>



## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 2

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Jádrové vrtání

ZL č.: **ZL č. 2**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Jádrové vrtání - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Po odstranění původních omítek z důvodu zamezení destrukce nosných stěn pro realizaci prostupů zvoleno jádrové vrtání.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Navýšení metráže a počtu provedených jádrových vrtů pro systém větrané podlahy v 1.NP

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>57 492,71 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>3 dny</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 2**  
 Jádrové vrtání

Komunitní centrum Veltrusy 0001 č. CZ.06.4.59/0.0/16_072/0014389							Změnový list č. 2					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm	m				12,160	4 185,00	50 889,60	12,160	4 185,00	50 889,60
55	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	112,894	126,90	14 326,25	113,408	126,90	14 391,48	0,514	126,90	65,23
56	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 128,940	10,80	12 192,55	1 134,080	10,80	12 248,06	5,140	10,80	55,51
57	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro	t	112,894	1 062,00	119 893,43	113,408	1 062,00	120 439,30	0,514	1 062,00	545,87
58	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	112,894	206,10	23 267,45	113,408	206,10	23 373,39	0,514	206,10	105,94
59	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za	t	1 128,940	9,00	10 160,46	1 134,080	9,00	10 206,72	5,140	9,00	46,26
60	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního	t	112,894	1 080,00	121 925,52	113,408	1 080,00	122 480,64	0,514	1 080,00	555,12
61	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic	t	110,154	257,40	28 353,64	110,164	257,40	28 356,21	0,010	257,40	2,57
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	5 792,05	5 792,05	1,000	5 792,05	5 226,61

Rozdíl a odpočty bez DPH	57 492,71
DPH 21%	12 073,47
Rozdíl včetně DPH	69 566,17

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 3

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Narovnění tonáže válcovaných nosníků pro podchyt

ZL č.: **ZL č. 3**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Narovnění tonáže válcovaných nosníků pro podchyt - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Chyba ve výkazu výměr (vzoreček pro výpočet).

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Narovnění tonáže válcovaných nosníků pro podchyt dle skutečnosti.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>11 852,14 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>0 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

### Změnový list č. 3

Narovnání tonáže válcovaných nosníků pro podchyt

Komunitní centrum Veltrusy 0001 č. CZ.06.4.59/0.0/16_072/0014389							Změnový list č. 3					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
8	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	1,263	36 990,00	46 718,37	1,581	36 990,00	58 481,19	0,318	36 990,00	11 762,82
61	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic	t	110,154	257,40	28 353,64	110,501	257,40	28 442,96	0,347	257,40	89,32

Rozdíl a odpočty bez DPH	11 852,14
DPH 21%	2 488,95
Rozdíl včetně DPH	14 341,09

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 4

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Sanace kleneb

ZL č.: **ZL č. 4**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Sanace kleneb - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Změna vyvolaná postupem prací.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Po odsekání omítek z kleneb a odlehčení podlah nad klenbami byly zjištěny trhliny ve zděných klenbách. Tyto trhliny je třeba sanovat vyplněním speciální hmotou.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>67 740,27 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>14 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum



### Změnový list č. 4 Sanace kleneb

Komunitní centrum Veltrusy 0001 č. CZ.06.4.59/0.0/16_072/0014389						Změnový list č. 4								
						Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpůčty		
						Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem		
	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2				42,250	43,47	1 836,61	42,250	43,47	1 836,61		
	9X01	Sanace kleneb sanační výplni spár	bm				240,000	230,00	55 200,00	240,000	230,00	55 200,00		
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	5 703,66	5 703,66	1,000	5 703,66	5 703,66		
	09000100X	Doprava	soubor				1,000	5 000,00	5 000,00	1,000	5 000,00	5 000,00		

Rozdíl a odpůčty bez DPH	<b>67 740,27</b>
DPH 21%	14 225,46
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>81 965,72</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 5

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI

ZL č.: **ZL č. 5**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Demontáže a likvidace původních rozvodů ÚT, ZTI a elektroinstalace.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>9 947,52 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>2 dny</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

## Změnový list č. 5

Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI

Komunitní centrum Veltrusy 0001 č. CZ.06.4.59/0.0/16_072/0014389						Změnový list č. 5								
						Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpůčty		
						Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem		
	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáže rozvodů a příslušenství ZTI	hod.				9,000	282,60	2 543,40	9,000	282,60	2 543,40		
	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáž rozvodů a příslušenství ÚT	hod.				12,000	282,60	3 391,20	12,000	282,60	3 391,20		
	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáž elektroinstalací vč. příslušenství	hod.				11,000	282,60	3 108,60	11,000	282,60	3 108,60		
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	863,46	863,46	1,000	863,46	904,32		

Rozdíl a odpůčty bez DPH	9 947,52
DPH 21%	2 088,98
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>12 036,50</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 6

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI

ZL č.: **ZL č. 6**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Demontáže a likvidace původních rozvodů ÚT, ZTI a elektroinstalace.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>28 288,26 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>5 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 6**  
 Demontáž rozvodů a příslušenství pro EL, ÚT, ZTI

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 6								
							Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
							Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem			
511	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáže rozvodů a příslušenství ZTI	hod.	160,000	282,60	45 216,00	184,000	282,60	51 998,40	24,000	282,60	6 782,40			
511	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáž rozvodů a příslušenství ÚT	hod.	160,000	282,60	45 216,00	195,000	282,60	55 107,00	35,000	282,60	9 891,00			
511	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - demontáž elektroinstalací vč. příslušenství	hod.	160,000	282,60	45 216,00	192,000	282,60	54 259,20	32,000	282,60	9 043,20			
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	2 571,66	2 571,66	1,000	2 571,66	2 571,66			

Rozdíl a odpočty bez DPH	28 288,26
DPH 21%	5 940,53
Rozdíl včetně DPH	34 228,79

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 7

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: ZIT+ÚT

ZL č.: **ZL č. 7**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

ZTI + ÚT - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr s PD.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Doplnění prvků ZTI a ÚT dle PD. Navýšení délek rozvodů TUV v podlaze vzhledem k reálnému tvaru kleneb. Navýšení počtu a změna typu otopných těles.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný



<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>364 410,96 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>14 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 7**  
ZTI+ÚT

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 7						
			Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty				
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	721173.R01	El.topný kabel na kanal.potrubí - ve 3.NP vně objektu	m					6,000	350,00	2 100,00	6,000	350,00	2 100,00
135	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1 561,877		1,59	2 483,38	1 582,877	1,59	2 516,77	21,000	1,59	33,39
	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 63 mm - pro kanalizaci ve 3.NP	m					2,000	129,60	259,20	2,000	129,60	259,20
	722181256	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN přes 110 mm pro kanalizaci	m					4,000	329,60	1 318,40	4,000	329,60	1 318,40
	722173.R02	Potrubí vodovodní výtlačné PE D 32x3,6 mm - z přečerp.šachty v suterénu	m					14,000	387,00	5 418,00	14,000	387,00	5 418,00
	722231073	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus					1,000	307,00	307,00	1,000	307,00	307,00
	722231074	Ventil zpětný mosazný G 1" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus					1,000	288,80	288,80	1,000	288,80	288,80
	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus					1,000	417,60	417,60	1,000	417,60	417,60
	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus					9,000	221,40	1 992,60	9,000	221,40	1 992,60
	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus					4,000	263,20	1 052,80	4,000	263,20	1 052,80
	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus					3,000	376,00	1 128,00	3,000	376,00	1 128,00
	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus					2,000	512,80	1 025,60	2,000	512,80	1 025,60
	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus					4,000	344,80	1 379,20	4,000	344,80	1 379,20
146	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000		501,30	1 002,60	3,000	501,30	1 503,90	1,000	501,30	501,30
	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus					1,000	784,00	784,00	1,000	784,00	784,00
150	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	960,319		0,96	921,91	1 082,722	0,96	1 039,41	122,403	0,96	117,51
	724141.r00	Čerpadlo pro přečerpávání odpadní vody z výlevky (suterén) SF-SANIBROY - SANIVITE, 400W, 230V	soubor					1,000	15 650,00	15 650,00	1,000	15 650,00	15 650,00
157	998724202	Přesun hmot procentní pro strojní vybavení v objektech v do 12 m	%	115,110		0,57	65,27	265,110	0,57	151,11	150,000	0,57	85,50
515	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000		855,00	855,00	2,000	855,00	1 710,00	1,000	855,00	855,00
169	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000		875,70	875,70	3,000	875,70	2 627,10	2,000	875,70	1 751,40
178	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1 302,741		0,20	260,55	1 351,305	0,20	270,26	48,564	0,20	9,71
	726131.R0	Instalační předstěna - výlevka závěsná do v 1120 mm do lehkých stěn s kovovou kci - 1.np + 3.np	soubor					2,000	5 000,00	10 000,00	2,000	5 000,00	10 000,00
181	998726212	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	127,800		0,20	25,30	227,800	0,20	45,56	100,000	0,20	20,00

	727111542	Prostup kovového potrubí D 25 mm stropem tl 15 cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus				2,000	421,60	843,20	2,000	421,60	843,20
	727111543	Prostup kovového potrubí D 33 mm stropem tl 15 cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus				4,000	428,80	1 715,20	4,000	428,80	1 715,20
	727111544	Prostup kovového potrubí D 50 mm stropem tl 15 cm bez izolace požární odolnost EI 120	kus				1,000	471,20	471,20	1,000	471,20	471,20
	727121107	Protipožární manžeta D 110 mm z jedné strany dělicí konstrukce požární odolnost EI 90	kus				3,000	1 248,00	3 744,00	3,000	1 248,00	3 744,00
	LOGOMATIC	Dod. a MTŽ Regulační přístroj Logamatic RC 200	kus				1,000	4 800,00	4 800,00	1,000	4 800,00	4 800,00
	modul	Dod. a MTŽ Modulu MM 100, směšovače top.okruhu	kus				3,000	7 200,00	21 600,00	3,000	7 200,00	21 600,00
	termostat	Dod. a MTŽ Havarijní termostat podlah.vytápění AT 90	kus				1,000	900,00	900,00	1,000	900,00	900,00
	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%				227,500	2,81	639,28	227,500	2,81	639,28
	732111.R01	Dod. a MTŽ Nástěnné konzole pro Rozdělovač a sběrač	kus				2,000	3 600,00	7 200,00	2,000	3 600,00	7 200,00
	732111.R02	Dod. a MTŽ Izolace PUR pro R+S	kus				1,000	3 720,00	3 720,00	1,000	3 720,00	3 720,00
	732111.R03	Dod. a MTŽ Izolace PUR pro HVDT	kus				1,000	3 000,00	3 000,00	1,000	3 000,00	3 000,00
	73242122R	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 32 výtlak do 7,0 m průtok 8,0 m3/h pro TUV	soubor				1,000	28 500,00	28 500,00	1,000	28 500,00	28 500,00
202	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 12 m	%	491,198	1,43	702,90	892,198	1,43	1 276,74	401,000	1,43	573,83
204	733223103	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	23,000	347,40	7 990,20	25,000	347,40	8 685,00	2,000	347,40	694,80
205	733223104	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných měkkým pájením Ø 22/1	m	16,000	389,70	6 235,20	30,000	389,70	11 691,00	14,000	389,70	5 455,80
	733811231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m				135,000	65,00	8 775,00	135,000	65,00	8 775,00
	73422153R	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus				18,000	376,00	6 768,00	18,000	376,00	6 768,00
	73422168R	Termostatická hlavice vosková PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus				18,000	249,00	4 482,00	18,000	249,00	4 482,00
	73426141R	Šroubení regulační radiátorové rohové G 1/2	kus				18,000	269,00	4 842,00	18,000	269,00	4 842,00
	73429271R	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus				11,000	470,00	5 170,00	11,000	470,00	5 170,00
223	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	558,90	558,90	4,000	558,90	2 235,60	3,000	558,90	1 676,70
	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus				2,000	927,00	1 854,00	2,000	927,00	1 854,00
224	734295023	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třicestý G 5/4" se servomotorem	kus	1,000	4 680,00	4 680,00	2,000	4 680,00	9 360,00	1,000	4 680,00	4 680,00
225	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	1,000	491,40	491,40	8,000	491,40	3 931,20	7,000	491,40	3 439,80
229	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	161,440	0,25	40,68	502,430	0,25	126,61	340,990	0,25	85,93
	7351117.R	Otopný článek Kalor 500/070 se základním nátěrem RAL 7035	kus				11,000	622,00	6 842,00	11,000	622,00	6 842,00
	73511111.R	Otopný článek Kalor 500/110 se základním nátěrem RAL 7035	kus				170,000	670,00	113 900,00	170,000	670,00	113 900,00
	73511100.R	Příslušenství k radiátorům (" růžice")	kus				72,000	65,00	4 680,00	72,000	65,00	4 680,00
	73511101.R	Ovzdušňovací ventil D 3/8"	kus				18,000	152,00	2 736,00	18,000	152,00	2 736,00
	73511102.R	Radiátor.držáky a podpěry pro otop.tělesa litin.článekové	kus				54,000	306,00	16 524,00	54,000	306,00	16 524,00
	73551.R008	Trubkové teplovodní podlahové vytápění - regul.ventil Heimeier RTL instalovaný v sadě s Multibox C/TRL - pro 1 okruh samostatné smyčky	soubor				1,000	4 000,00	4 000,00	1,000	4 000,00	4 000,00
	735511062.IVf	Podlahové vytápění - obvodový dilatační pás samolepící s fólií IVAR.DP 50	m				160,000	44,21	7 073,60	160,000	44,21	7 073,60

	73551106R	Podlahové vytápění - ochranná trubka potrubí podlahového topení	m				70,000	38,00	2 660,00	70,000	38,00	2 660,00
	735511143.IV R	Podlahové vytápění - elektrotermická hlavice (termopohon) IVAR.TE 3040	kus				14,000	944,43	13 222,02	14,000	944,43	13 222,02
	735511143.R0	Plastifikátor P10	kg				30,600	180,00	5 508,00	30,600	180,00	5 508,00
239	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1 459,778	2,15	3 139,98	1 946,414	2,15	4 186,74	486,636	2,15	1 046,75
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	35 256,81	35 256,81	1,000	35 256,81	35 256,81
230	735111310.VD	Otopné těleso litinové článkové 350/160 mm 0,185 m2/kus se základním nátěrem	m2	9,050	2 338,56	21 163,97	0,000	2 338,56	0,00	-9,050	2 338,56	-21 163,97

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>364 410,96</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>76 526,30</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>440 937,27</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 8

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Krytina skládaná

ZL č.: **ZL č. 8**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Krytina skládaná - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr s PD.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Doplněny položky střešní krytiny dle PD. A odstraněny položky navržené ve výkazu výměr.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>- 76 154,67 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>0 dní</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 8**  
Krytina skládaná

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 8					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	WNR.3275R	Hřebenáč drážk. š. 21cm Hr. režný	kus				137,000	182,01	24 935,37	137,000	182,01	24 935,37
	5966024R	příchytka hřebenáčů drážkových š 210 a 260mm	kus				142,000	4,39	623,38	142,000	4,39	623,38
	5966000R	ukončení hřebenáče nárožní dlouhé k hřebenáči drážkovému š 210mm režná	kus				4,000	450,00	1 800,00	4,000	450,00	1 800,00
	WNR.3276R	Rozd. valb. hf. š. 25cm St. režný	kus				2,000	1 220,89	2 441,78	2,000	1 220,89	2 441,78
	765111203	Montáž krytiny keramické okapní jednoduchá větrací mřížka	m				60,186	56,64	3 408,94	60,186	56,64	3 408,94
	59660202	mřížka ochranná větrací jednoduchá š 55mm	m				60,186	17,04	1 025,57	60,186	17,04	1 025,57
	76511120R	Montáž hřebenového Al pásu	m				37,159	90,00	3 344,31	37,159	90,00	3 344,31
	59660043	pás větrací kovový Al hřebene a nároží š 370mm	m				37,159	176,80	6 569,71	37,159	176,80	6 569,71
425	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	4 225,844	4,80	20 271,38	4 667,335	4,80	22 403,21	441,491	4,80	2 119,15
527	WNR.327512200000	Francouzská 14 Hr. 1/1 režná	kus	3 866,313	10,26	39 668,37	3 807,003	10,26	39 059,85	-59,310	10,26	-608,52
528	WNR.327512200100	Francouzská 14 Hr. 1/2 režná	kus	550,000	29,88	16 434,00	119,000	29,80	3 546,20	-431,000	29,80	-12 843,80
529	WNR.327512204000	Francouzská 14 Hr. OL režná	kus	400,000	121,50	48 600,00	0,000	121,50	0,00	-400,000	121,50	-48 600,00
530	WNR.327512204100	Francouzská 14 Hr. OP režná	kus	400,000	121,50	48 600,00	0,000	121,50	0,00	-400,000	121,50	-48 600,00
531	WNR.327512101000	Francouzská 14 Hr. větrací režná	kus	300,000	28,53	8 559,00	84,000	28,53	2 396,52	-216,000	28,53	-6 162,48
425	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	4 225,844	4,80	20 271,38	3 057,494	4,80	14 675,97	-1 168,350	4,80	-5 608,08

Rozdíl a odpočty bez DPH	-76 154,67
DPH 21%	-15 992,48
Rozdíl včetně DPH	-92 147,15

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 9

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Bourání zdiva a vyzdění stěny m.č. 3.4/3.5

ZL č.: **ZL č. 9**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Bourání zdiva a vyzdění stěny m.č. 3.4/3.5 - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

GP – statikem nařízeno zbourání stávající nevyhovující nosné stěny - založení bylo provedeno na dřevěné podlaze a stěna nebyla provázána s obvodovou zdí.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Zbourání nevyhovující nosné stěny. Stavba nové nosné stěny.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný



<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>27 766,18 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>5 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 9**  
**Bourání zdiva a vyzdění stěny m.č. 3.4/3.5**

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 9								
							Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
							Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem			
	311236121	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na cementovou maltu M10 z cihel děrovaných P15 tloušťky 250 mm	m2				10,602	1 352,00	14 333,90	10,602	1 352,00	14 333,90			
	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus				3,000	340,00	1 020,00	3,000	340,00	1 020,00			
73	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	13,900	630,90	8 769,51	16,550	630,90	10 441,40	2,650	630,90	1 671,89			
87	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785	126,90	34 870,22	279,555	126,90	35 475,53	4,770	126,90	605,31			
88	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 747,850	10,80	29 676,78	2 795,550	10,80	30 191,94	47,700	10,80	515,16			
89	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro	t	244,048	641,70	156 605,60	248,818	641,70	159 666,51	4,770	641,70	3 060,91			
92	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	274,785	206,10	56 633,19	279,555	206,10	57 616,29	4,770	206,10	983,10			
93	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za	t	2 747,850	9,00	24 730,65	2 795,550	9,00	25 159,95	47,700	9,00	429,30			
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní	t	215,949	798,30	172 392,09	219,234	798,30	175 014,50	3,285	798,30	2 622,42			
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	2 524,20	2 524,20	1,000	2 524,20	2 524,20			

Rozdíl a odpočty bez DPH	<b>27 766,18</b>
DPH 21%	5 830,90
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>33 597,08</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 10

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Bourání komínového tělesa

ZL č.: **ZL č. 10**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Bourání komínového tělesa- změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

GP – statikem nařízeno zbourání geometricky nevyhovujícího komínového tělesa od podlahy 2.NP.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Bourání komínového tělesa od podlahy 2.NP.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>42 585,94 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>10 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 10**  
Bourání komínového tělesa

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 10						
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2					2,250	528,80	1 189,80	2,250	528,80	1 189,80
86	VYPLNĚNÍ KOMÍNU	VYČIŠTĚNÍ A VYPLNĚNÍ KOMÍNŮ BETZONEM - POZN 34	M	6,500		1 575,00	10 237,50	9,500	1 575,00	14 962,50	3,000	1 575,00	4 725,00
74	962032641	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc komínového z cihel pálených, šamotových nebo	m3	2,534		896,40	2 271,48	13,697	896,40	12 277,99	11,163	896,40	10 006,51
87	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785		126,90	34 870,22	293,762	126,90	37 278,40	18,977	126,90	2 408,18
88	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 747,850		10,80	29 676,78	2 937,620	10,80	31 726,30	189,770	10,80	2 049,52
89	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro	t	244,048		641,70	156 605,60	263,025	641,70	168 783,14	18,977	641,70	12 177,54
92	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	274,785		206,10	56 633,19	293,762	206,10	60 544,35	18,977	206,10	3 911,16
93	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za	t	2 747,850		9,00	24 730,65	2 937,620	9,00	26 438,58	189,770	9,00	1 707,93
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní	t	215,949		798,30	172 392,09	216,624	798,30	172 930,94	0,675	798,30	538,85
		Ostatní náklady - VRN	soubor					1,000	3 871,45	3 871,45	1,000	3 871,45	3 871,45

Rozdíl a odpočty bez DPH	<b>42 585,94</b>
DPH 21%	8 943,05
Rozdíl včetně DPH	51 528,99

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 11

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Demontáž SDK příčky 2.NP

ZL č.: **ZL č. 11**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Demontáž SDK příčky 2.NP - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Demontáž příčky SDK - neobsaženo v PD, příčka dostavěna uživatelem prostor v době po zprac. PD  
Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Demontáž příčky SDK.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>2 333,64 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>1 den</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hrubešová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 11**  
**Demontáž SDK příčky 2.NP**

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 11					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
87	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785	126,90	34 870,22	275,616	126,90	34 975,67	0,831	126,90	105,45
88	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 747,850	10,80	29 676,78	2 756,160	10,80	29 766,53	8,310	10,80	89,75
89	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro	t	244,048	641,70	156 605,60	244,879	641,70	157 138,85	0,831	641,70	533,25
92	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	274,785	206,10	56 633,19	275,616	206,10	56 804,46	0,831	206,10	171,27
93	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za	t	2 747,850	9,00	24 730,65	2 756,160	9,00	24 805,44	8,310	9,00	74,79
	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité	m2				14,735	77,84	1 146,97	14,735	77,84	1 146,97
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	212,15	212,15	1,000	212,15	212,15

Rozdíl a odpočty bez DPH	<b>2 333,64</b>
DPH 21%	490,06
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>2 823,70</b>



## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 12

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Likvidace komunálního odpadu

ZL č.: **ZL č. 12**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Likvidace komunálního odpadu – změna neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky dle §222 ods. (4) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Požadavek investora na vyklizení objektu, veškerý stávající komunální odpad.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Vyklizení stávajícího komunálního odpadu.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>19 349,55 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>3 dny</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 12**  
Likvidace komunálního odpadu

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 12					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
87	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785	126,90	34 870,22	289,785	126,90	36 773,72	15,000	126,90	1 903,50
88	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 747,850	10,80	29 676,78	2 897,850	10,80	31 296,78	150,000	10,80	1 620,00
89	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro	t	244,048	641,70	156 605,60	259,048	641,70	166 231,10	15,000	641,70	9 625,50
92	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	274,785	206,10	56 633,19	289,785	206,10	59 724,69	15,000	206,10	3 091,50
93	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za	t	2 747,850	9,00	24 730,65	2 897,850	9,00	26 080,65	150,000	9,00	1 350,00
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	1 759,05	1 759,05	1,000	1 759,05	1 759,05

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>19 349,55</b>
DPH 21%	4 063,41
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>23 412,96</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 13

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Podbetonávka po I profily - strop na 2.NP

ZL č.: **ZL č. 13**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Podbetonávka po I profily - strop na 2.NP - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Položky neobsaženy ve výkazu výměr.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Podbetonávka na obvodových stěnách pro osazení I profilů.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>6 588,30 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>4 dny</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 13**  
 Podbetonávka po I profily - strop na 2.NP

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 13					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
22	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	3,692	2 493,00	9 204,16	4,324	2 493,00	10 779,73	0,632	2 493,00	1 575,58
	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2				7,900	296,00	2 338,40	7,900	296,00	2 338,40
	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2				7,900	67,92	536,57	7,900	67,92	536,57
21	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,243	27 180,00	6 604,74	0,256	27 180,00	6 958,08	0,013	27 180,00	353,34
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní	t	215,949	798,30	172 392,09	217,434	798,30	173 577,56	1,485	798,30	1 185,48
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	593,67	593,67	1,000	593,67	598,94

Rozdíl a odpočty bez DPH	<b>6 588,30</b>
DPH 21%	1 383,54
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>7 971,84</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 14

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Obetonování základového pasu

ZL č.: **ZL č. 14**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Obetonování základového pasu - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Při realizaci zjištěn skutečný stav základů stavby – nerovnost, uvolněné spáry mezi základovými kameny, vypadlé kameny. Obetonování původního nerovného základového pasu pro dosažení vyšší stability stavby a vytvoření roviny pro možnost realizace izolací.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Pro montáž svislých izolačních vrstev bylo nutné veškerý základ zašalovat a zalít betonem vč. vložení ocelových výztuží.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>66 128,37 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>20 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum



**Změnový list č. 14**  
Obetonování základového pásu

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 14					
Částka a výměra dle smlouvy							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	27431161X	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 8/16	m3				9,916	2 560,00	25 384,96	9,916	2 560,00	25 384,96
	279351121R	Bednění základových zdí rovné jednostranné	m2				39,657	319,00	12 650,58	39,657	319,00	12 650,58
	279351122R	Bednění základových zdí rovné jednostranné	m2				39,657	61,20	2 427,01	39,657	61,20	2 427,01
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	215,949	798,30	172 392,09	240,569	798,30	192 046,23	24,620	798,30	19 654,15
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	2 500,00	2 500,00	1,000	2 500,00	6 011,67

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>66 128,37</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>13 886,96</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>80 015,32</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 15

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Vybetonování spodní stavby pod výtah a odečet zakládacích prací pod výtahem a vstupem  
ZL č.: **ZL č. 15**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Vybetonování spodní stavby pod výtah a odečet zakládacích prací pod výtahem a vstupem - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Zvolení technologického postupu po zjištění skutečného stavu základu stavby a výkopu.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Alternativní řešení základu přístavby vylitím výkopu betonem až po úroveň desky výtahu vzhledem k potenciálně nebezpečným a nevyhovujícím podmínkám pro provedení základů v otevřené stavební jámě při zastiženém geologickém profilu.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>97 964,65 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>7 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 15****Vybetonování spodní stavby pod výtah a odečet základacích prací pod výtahem a vstupem**

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 15								
							Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem			
22	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	3,692	2 493,00	9 204,16	28,692	2 493,00	71 529,16	25,000	2 493,00	62 325,00			
	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2				8,670	1 128,00	9 779,76	8,670	1 128,00	9 779,76			
24	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,150	37 170,00	5 575,50	0,211	37 170,00	7 842,87	0,061	37 170,00	2 267,37			
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	215,949	798,30	172 392,09	278,273	798,30	222 145,34	62,324	798,30	49 753,25			
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	8 905,88	8 905,88	1,000	8 905,88	8 905,88			
22	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	3,692	2 493,00	9 204,16	0,000	2 493,00	0,00	-3,692	2 493,00	-9 204,16			
23	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,494	2 718,00	4 060,69	0,000	2 718,00	0,00	-1,494	2 718,00	-4 060,69			
24	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,150	37 170,00	5 575,50	0,000	37 170,00	0,00	-0,150	37 170,00	-5 575,50			
25	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	13,511	376,20	5 082,84	0,000	376,20	0,00	-13,511	376,20	-5 082,84			
26	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	13,511	104,40	1 410,55	0,000	104,40	0,00	-13,511	104,40	-1 410,55			
95	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	215,949	798,30	172 392,09	203,757	798,30	162 659,21	-12,192	798,30	-9 732,87			

Rozdíl a odpočty bez DPH	97 964,65
DPH 21%	20 572,58
Rozdíl včetně DPH	118 537,22

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 16

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Narovnání výměry vykopávek v uzavřených prostorách dle PD

ZL č.: **ZL č. 16**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Narovnání výměry vykopávek v uzavřených prostorách dle PD - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr s PD – oprava výpočtu vzorečku

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Srovnání skutečného a reálného objemu vykopu pro izolační vrstvy podsklepené části.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>65 063,60 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>5 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

## Změnový list č. 16

### Narovnání výměry vykopávek v uzavřených prostorách

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 16								
							Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
							Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem			
3	139751101	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	72,602	1 809,00	131 337,02	98,846	1 809,00	178 812,41	26,244	1 809,00	47 475,40			
	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3				26,244	444,80	11 673,33	26,244	444,80	11 673,33			
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	5 914,87	5 914,87	1,000	5 914,87	5 914,87			

Rozdíl a odpočty bez DPH	<b>65 063,60</b>
DPH 21%	13 663,36
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>78 726,96</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 17

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Venkovní kanalizace - bez akumulace a likvidace

ZL č.: **ZL č. 17**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Venkovní kanalizace - bez akumulace a likvidace – změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr s PD.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Doplnění a úprava trasování venkovní splaškové, dešťové a drenážní kanalizace (mimo jiné dopojení splaškové kanalizační přípojky na stávající výchozí šachtu) na základě reálně zjištěného stavu a doplnění lomových, revizních šachet drenáže a dešťové kanalizace.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný



<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b> Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>308 608,51 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>20 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 17**  
Venkovní kanalizace

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 17					
				Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	113107442	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překopecch strojně pl do 15 m2	m2				10,000	111,00	1 110,00	10,000	111,00	1 110,00
1	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	3,584	789,30	2 828,85	40,759	789,30	32 171,08	37,175	789,30	29 342,23
2	133251101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	5,798	927,00	5 374,75	17,428	927,00	16 155,76	11,630	927,00	10 781,01
7	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,382	225,00	2 110,95	14,990	225,00	3 372,75	5,608	225,00	1 261,80
10	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	94,295	585,00	55 162,58	104,109	585,00	60 903,77	9,814	585,00	5 741,19
	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3				28,400	444,80	12 632,32	28,400	444,80	12 632,32
	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3				15,150	413,60	6 266,04	15,150	413,60	6 266,04
	5833120R	šterkopísek netříděný zásypový - doprava	t				30,300	220,00	6 666,00	30,300	220,00	6 666,00
	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3				0,563	2 328,00	1 310,66	0,563	2 328,00	1 310,66
	87126521R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC DN 110	m				4,000	342,00	1 368,00	4,000	342,00	1 368,00
	87127521R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC DN 125	m				22,000	440,00	9 680,00	22,000	440,00	9 680,00
	87131522R	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC DN 160	m				75,000	744,00	55 800,00	75,000	744,00	55 800,00
	894221116	Šachty kanalizační z bet se zvýš nároky C 25/30 na stokách kruhových DN 1000 dno beton tř. C 25/30	kus				1,000	34 100,00	34 100,00	1,000	34 100,00	34 100,00
	89481220R	D+M revizní a čistící šachta z PP šachtové dno, šachtová roura a pachotěsný poklop	kus				9,000	7 900,00	71 100,00	9,000	7 900,00	71 100,00
	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus				1,000	808,00	808,00	1,000	808,00	808,00
	28661933	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125	kus				1,000	2 816,00	2 816,00	1,000	2 816,00	2 816,00
	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m				41,000	67,20	2 755,20	41,000	67,20	2 755,20
18	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	32,973	206,10	6 795,74	35,173	206,10	7 249,16	2,200	206,10	453,42
19	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	329,730	9,00	2 967,57	351,730	9,00	3 165,57	22,000	9,00	198,00
	99701364R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t				2,200	1 750,00	3 850,00	2,200	1 750,00	3 850,00

Změnový list č. 17  
Venkovní kanalizace

21	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	25,522	257,40	6 569,36	69,990	257,40	18 015,43	44,468	257,40	11 446,06
	721242115	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 110	kus				4,000	2 392,00	9 568,00	4,000	2 392,00	9 568,00
135	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 561,877	1,59	2 488,07	1 681,477	1,59	2 673,55	119,600	1,59	190,16
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	29 364,41	29 364,41	1,000	29 364,41	29 364,41

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>308 608,51</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>64 807,79</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>373 416,30</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 18

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Úprava výtahové kabiny

ZL č.: **ZL č. 18**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Úprava výtahové kabiny – změna neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Neodpovídající výkaz výměr s PD, návrh na kvalitnější provedení

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Požadavek GP na změnu povrchu kabiny a velikosti zrcadla – zvýšení standardu výtahové kabiny

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>25 000 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>0 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

**Změnový list č. 18**  
Úprava výtahové kabiny

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 18					
							Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
	330030053 R	Změna vnitřního povrchu výtahové kabiny na nerez a zvětšení zrcadla na 1/2	kpt				1,000	25 000,00	25 000,00	1,000	25 000,00	25 000,00

Rozdíl a odpočty bez DPH	25 000,00
DPH 21%	5 250,00
Rozdíl včetně DPH	30 250,00

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 19

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Změna krovu

ZL č.: **ZL č. 19**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### ***Předmět změny:***

Změna krovu - změny nepředvídatelné dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### ***Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:***

Na základě mykologického posudku a nařízení GP - statika nutná výměna celého krovu.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### ***Technický popis změny:***

Demontáž krovu v celém rozsahu a realizace nového krovu v celém rozsahu.

#### ***Přílohy:***

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>113 392,08 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>122 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum



**Změnový list č. 19**  
Změna krovu

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 19					
				Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem
66	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	239,800	43,47	10 424,11	339,800	43,47	14 771,11	100,000	43,47	4 347,00
	949101112R	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m - používání 3,5 měsíce	m2				200,000	66,10	13 220,00	200,000	66,10	13 220,00
87	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785	126,90	34 870,22	277,799	126,90	35 252,69	3,014	126,90	382,48
88	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2 747,850	10,80	29 676,78	2 777,990	10,80	30 002,29	30,140	10,80	325,51
	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t				3,014	1 062,00	3 200,87	3,014	1 062,00	3 200,87
	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t				3,014	1 296,00	3 906,14	3,014	1 296,00	3 906,14
21	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	215,949	798,30	172 392,09	215,973	798,30	172 411,25	0,024	798,30	19,16
	712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2				236,025	70,48	16 635,04	236,025	70,48	16 635,04
	GBR.10981A	natahovací parotěsná zábrana bez Al folie Multiplex MF-V	m2				275,087	100,31	27 594,53	275,087	100,31	27 594,53
	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%				442,296	2,52	1 114,59	442,296	2,52	1 114,59
	762083111	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3				9,906	864,00	8 558,78	9,906	864,00	8 558,78
	762085113	Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků, šroubů délky přes 300 do 450 mm	kus				12,000	49,12	589,44	12,000	49,12	589,44
	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m				4,000	68,56	274,24	4,000	68,56	274,24
	31121005	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 16mm	100 kus				0,024	604,80	14,52	0,024	604,80	14,52
	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus				0,240	288,80	69,31	0,240	288,80	69,31
	762086111	Práce společné pro tesařské konstrukce montáž kovových doplňkových konstrukcí (materiál ve specifikaci) hmotnosti prvku do 5 kg	kg				6,000	50,72	304,32	6,000	50,72	304,32
	BULLDOG	TESAŘSKÁ PODLOŽKA BULLDOG	KUS				24,000	20,00	480,00	24,000	20,00	480,00
	762331811	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy do 120 cm2	m				107,200	36,96	3 962,11	107,200	36,96	3 962,11

	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m				258,164	47,04	12 144,03	258,164	47,04	12 144,03
	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m				60,120	57,20	3 438,86	60,120	57,20	3 438,86
	762331814	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m				52,200	67,28	3 512,02	52,200	67,28	3 512,02
	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy do 120 cm2	m				67,200	126,40	8 494,08	67,200	126,40	8 494,08
	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m				310,170	160,80	49 875,34	310,170	160,80	49 875,34
	762332134	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m				52,200	278,40	14 532,48	52,200	278,40	14 532,48
	60512141	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 dl 6-8m	m3				9,599	6 216,00	59 667,38	9,599	6 216,00	59 667,38
	762332135	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 450 cm2	m				4,850	321,60	1 559,76	4,850	321,60	1 559,76
	61223110	hranol konstrukční BSH vrstvený lepený nepohledový	m3				0,307	15 680,00	4 813,76	0,307	15 680,00	4 813,76
360	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	7,355	1 107,00	8 141,99	17,261	1 107,00	19 107,93	9,906	1 107,00	10 965,94
367	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 139,251	5,02	15 765,32	4 971,814	5,02	24 968,45	1 832,564	5,02	9 203,13
346	762331922	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	60,000	129,60	7 776,00	0,000	129,60	0,00	-60,000	129,60	-7 776,00
347	762331932	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	110,000	172,80	19 008,00	0,000	172,80	0,00	-110,000	172,80	-19 008,00
348	762331942	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	30,000	198,00	5 940,00	0,000	198,00	0,00	-30,000	198,00	-5 940,00
349	762331952	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	40,000	219,60	8 784,00	0,000	219,60	0,00	-40,000	219,60	-8 784,00
350	762332921	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy do 120 cm2	m	40,000	274,50	10 980,00	0,000	274,50	0,00	-40,000	274,50	-10 980,00
351	762332922	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	60,000	391,50	23 490,00	0,000	391,50	0,00	-60,000	391,50	-23 490,00
352	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	110,000	515,70	56 727,00	0,000	515,70	0,00	-110,000	515,70	-56 727,00
353	762332924	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	30,000	747,00	22 410,00	0,000	747,00	0,00	-30,000	747,00	-22 410,00

354	762332935	Doplnění střešní vazby řezivem - montáž (materiál ve specifikaci) nehoblovaným, průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	40,000	526,50	21 060,00	0,000	526,50	0,00	-40,000	526,50	-21 060,00
	76519200R	Nouzové zakrytí střechy plachtou vč.dodávky materiálu	m2				73,000	150,00	10 950,00	73,000	150,00	10 950,00
	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg				34,485	101,60	3 503,68	34,485	101,60	3 503,68
	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m				22,000	68,56	1 508,32	22,000	68,56	1 508,32
463	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 697,824	1,61	17 234,19	10 754,861	1,61	17 326,08	57,037	1,61	91,89
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	10 308,37	10 308,37	1,000	10 308,37	10 308,37

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>113 392,08</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>23 812,34</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>137 204,42</b>

## Změnový list projektové dokumentace

### ZL č. 20

Projekt: **„Komunitní centrum Veltrusy“**

Investor: Město Veltrusy; Palackého 9, 277 46 Veltrusy, IČ: 00237272

Zhotovitel: KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9, IČ: 26693054

Zpracovatel projektu: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Technický dozor: Warantia s.r.o. Nad Vodojemem 3291, 276 01 Mělník, IČ: 01558994

Autorský dozor: Atelier Hoffman, Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6, IČ: 66406366

Název: Změna podlahy nad 1.NP, stropu nad 2.NP

ZL č.: **ZL č. 20**

Vystavil: KAZIKO a.s.

Datum vydání ZL: 22. 6. 2021

#### **Předmět změny:**

Podlaha nad 1.NP, strop nad 2.NP. Kotvení věnce nad 2.NP. Věnc nad 2.NP

Níže popsané změny byly odsouhlaseny v rámci kontrolních dnů zástupcem investora a technickým a autorským dozorem stavebníka.

#### **Zdůvodnění změny / vyjádření TDS:**

Změny vyvolány nutností výměny celého krovu.

Všechny změny, oproti schválené realizační dokumentaci, jsou uvedeny v příložených rozpočtech a vycházejí ze skutečného stavu na staveništi.

#### **Technický popis změny:**

Bourání římsy, nový věnc, doplnění IPE nosníků dle statického výpočtu, betonová deska podlahy nad 1.NP na základě statického výpočtu s propojení do obvodových stěn viz. dodatek stavebně konstrukčního řešení PD.

#### **Přílohy:**

Oceněný soupis prací: Vladimír Živný

<b>Dopad změny do vydané dokumentace:</b>	
Výkaz výměr / rozpočet	
<b>CENOVÝ DOPAD DO ROZPOČTU DLE SOD č. objednatele:</b>	<b>595 119,08 Kč bez DPH</b>
<b>ČASOVÝ DOPAD:</b>	<b>60 dnů</b>

Investor: Filip Volák, starosta .....  
Podpis datum

Ludmila Hruběšová, místostarostka .....  
Podpis datum

Zhotovitel: Vladimír Živný, ředitel .....  
Podpis datum

TDS: Libor Bula .....  
Podpis datum

Autorský dozor: Ing. arch. Patrik Hoffman, projektant .....  
Podpis datum

## Změnový list č. 20

## PODLAHA NAD 1.NP, STROP NAD 2.NP. KOTVENÍ VENCE NAD 2.NP. VĚNEC NAD 2.NP

Komunitní centrum Veltrusy 0002 + 0003 č. 117D8210E3705							Změnový list č. 20								
							Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty		
							Jednot.								
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem	Množství	cena (Kč)	Celkem			
	314231118	Zdivo komínů a ventilací volně stojících z cihel pálených plných dl. 290 mm P 7 M až P 15 M, na maltu MC-15	m3				3,370	3 528,00	11 889,36	3,370	3 528,00	11 889,36			
43	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,614	27 180,00	16 688,52	0,628	27 180,00	17 069,04	0,014	27 180,00	380,52			
44	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	2,754	7 641,00	21 043,31	4,825	7 641,00	36 867,83	2,071	7 641,00	15 824,51			
	13010720	ocel profilová IPN 180 jakost 11 375	t				2,237	23 670,00	52 949,79	2,237	23 670,00	52 949,79			
	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t				1,085	8 110,00	8 799,35	1,085	8 110,00	8 799,35			
	13010732	ocel profilová IPN 300 jakost 11 375	t				1,171	23 520,00	27 541,92	1,171	23 520,00	27 541,92			
	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3				15,784	2 672,00	42 174,85	15,784	2 672,00	42 174,85			
	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2				65,704	296,00	19 448,38	65,704	296,00	19 448,38			
	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2				65,704	67,92	4 462,62	65,704	67,92	4 462,62			
	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t				0,973	33 280,00	32 381,44	0,973	33 280,00	32 381,44			
	440351203	Bednění střešních konstrukcí a trámů bez podpěrné konstrukce sedlových, pilových, mansardových, věžových, tyčových konzol, pro jakýkoliv sklon šířky dna přes 250 mm zřízení	m2				26,036	372,00	9 685,39	26,036	372,00	9 685,39			
	440351204	Bednění střešních konstrukcí a trámů bez podpěrné konstrukce sedlových, pilových, mansardových, věžových, tyčových konzol, pro jakýkoliv sklon šířky dna přes 250 mm odstranění	m2				26,036	70,56	1 837,10	26,036	70,56	1 837,10			
	440351251	Podpěrná konstrukce se zpevněním dna bednění střešních konstrukcí výšky do 4 m, na výměru m2 půdorysu pro konstrukci tloušťky do 100 cm zřízení	m2				26,036	452,80	11 789,10	26,036	452,80	11 789,10			
	440351252	Podpěrná konstrukce se zpevněním dna bednění střešních konstrukcí výšky do 4 m, na výměru m2 půdorysu pro konstrukci tloušťky do 100 cm odstranění	m2				26,036	67,52	1 757,95	26,036	67,52	1 757,95			
	613142012	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu rabičovým provizorním přichycením pilířů nebo sloupů	m2				21,244	123,20	2 617,26	21,244	123,20	2 617,26			

	613331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2				21,244	302,40	6 424,19	21,244	302,40	6 424,19
	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3				7,868	3 056,00	24 044,61	7,868	3 056,00	24 044,61
	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3				7,868	783,20	6 162,22	7,868	783,20	6 162,22
	631361821	Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500	t				0,046	31 120,00	1 431,52	0,046	31 120,00	1 431,52
60	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,299	27 180,00	35 306,82	1,692	27 180,00	45 988,56	0,393	27 180,00	10 681,74
61	632441225	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 30, tl. přes 45 do 50 mm	m2	239,650	342,00	81 960,30	82,300	342,00	28 146,60	-157,350	342,00	-53 813,70
62	632441293	Potěr anhydritový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 30	m2	951,350	30,15	28 683,20	164,600	30,15	4 962,69	-786,750	30,15	-23 720,51
	632451105	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 15 mm	m2				157,350	462,40	72 758,64	157,350	462,40	72 758,64
71	953965124	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 12, délka 300 mm	kus	32,000	167,40	5 356,80	84,000	167,40	14 061,60	52,000	167,40	8 704,80
	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3					18,515	630,90	11 681,11	18,515	630,90	11 681,11
	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3				15,793	287,20	4 535,75	15,793	287,20	4 535,75
	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. přes 300 mm	m				57,858	210,40	12 173,32	57,858	210,40	12 173,32
	973028141	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z kamene kapes pro zavázání nových příček a zdí, tl. do 300 mm	m				6,400	370,40	2 370,56	6,400	370,40	2 370,56
	976042221	Vybourání betonových nebo železobetonových dvířek, ventilací, obrub, krycích desek komínových a topných dvířek, ventilací apod. plochy do 0,10 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného	kus				6,000	18,80	112,80	6,000	18,80	112,80
87	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	274,785	126,90	34 870,22	342,357	126,90	43 445,10	67,572	126,90	8 574,89
	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t				675,720	10,80	7 297,78	675,720	10,80	7 297,78
	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t				67,572	1 062,00	71 761,46	67,572	1 062,00	71 761,46
	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t				67,572	747,00	50 476,28	67,572	747,00	50 476,28
21	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	25,522	257,40	6 569,36	71,915	257,40	18 510,92	46,393	257,40	11 941,56
363	762822110	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	199,030	45,63	9 081,74	0,030	45,63	1,37	-199,000	45,63	-9 080,37
364	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	2,189	5 760,00	12 608,64	0,000	5 760,00	0,00	-2,189	5 760,00	-12 608,64

367	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 139,251	5,02	15 765,32	2 922,361	5,02	14 676,09	-216,890	5,02	-1 089,22
426	7660 D10	D+M INTERIÉROVÉ DVEŘE D10 VČ ZÁRUBNĚ, KOVÝÁNÍ A POVRCHOVÉ ÚPRAVY 900*2100	KČ	1,000	9 000,00	9 000,00	2,000	9 000,00	18 000,00	1,000	9 000,00	9 000,00
428	7660 D6	D+M INTERIÉROVÉ DVEŘE D6 VČ SKRYTÉ ZÁRUBNĚ, KOVÝÁNÍ A POVRCHOVÉ ÚPRAVY 700*2100	KČ	1,000	8 820,00	8 820,00	0,000	8 820,00	0,00	-1,000	8 820,00	-8 820,00
445	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 920,538	0,97	3 810,76	3 922,338	0,97	3 804,67	1,800	0,97	1,75
	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg			0,00	203,040	101,60	20 628,86	203,040	101,60	20 628,86
	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 60x60x6mm	t			0,00	0,202	26 300,00	5 312,60	0,202	26 300,00	5 312,60
	13011072RČ 767	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 200x10x12mm	t			0,00	0,018	26 400,00	475,20	0,018	26 400,00	475,20
463	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 697,824	1,61	17 234,19	10 961,991	1,61	17 659,77	264,167	1,61	425,57
	78331410R	Základní nátěr zámečnických konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2			0,00	324,569	110,00	35 702,59	324,569	110,00	35 702,59
	78331420R	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí dvojnásobný syntetický samozákladující	m2			0,00	1,675	126,00	211,05	1,675	126,00	211,05
	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2			0,00	1,675	88,00	147,40	1,675	88,00	147,40
	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod			0,00	83,000	284,00	23 572,00	83,000	284,00	23 572,00
		Ostatní náklady - VRN	soubor				1,000	54 101,74	54 101,74	1,000	54 101,74	54 101,74

<b>Rozdíl a odpočty bez DPH</b>	<b>595 119,08</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>124 975,01</b>
<b>Rozdíl včetně DPH</b>	<b>720 094,09</b>