

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě o pronájmu pozemku uzavřené dne 31. 5. 2017, k Dodatku č. 1 ze dne 18. 5. 2020 a k Dodatku č. 2 ze dne 29. 4. 2021 k uvedené NS mezi:

1. městem **Žďár nad Sázavou**, se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295 841, DIČ CZ00295841, zastoupeným starostou **Ing. Martinem Mrkosem ACCA**, adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou jako pronajímatel na straně jedné
- a
2. obchodní firmou **Antonín Fiala**, nar. [REDAKCE] podnikající fyzickou osobou se sídlem podnikání Havlíčkovo náměstí 254/7, Žďár nad Sázavou 1, IČO 18535038 , DIČ CZ6808111376, dále jen nájemce, na straně druhé

I.

Smluvní strany se dohodly, že úhrada za nájem pozemku části p. č. 49 – ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 500 m² v k. ú. Město Žďár za účelem dočasného využití pro účely restauračního zařízení s venkovní zahrádkou a s občerstvením, parkovištěm, dále zahrádkou s dětským hřištěm, pódiem pro kulturní akce a stavokolem pro cyklisty, venkovní čítárnou, za 2. čtvrtletí 2021 se v důsledku vládních opatření, přijatých kvůli Covid-19, stanovuje takto:

sjednané nájemné ve výši 41.984 Kč/rok, tj. za 2. čtvrtletí ve výši 10.496 Kč

1. 4. – 16. 5. 2021, tj. 46 dní uzavřeno – nájemné v plné výši 5.306 Kč

snížení nájmu o 50%, tj. o částku ve výši 2.653 Kč

17. 5. – 30. 6. 2021, tj. 45 dní otevřeno – nájemné v plné výši 5.190 Kč

tzn. nájemné za 2. čtvrtletí r. 2021 činí celkovou výši 7.843 Kč

Úhrada nájemného za 3. a 4. čtvrtletí r. 2021 bude hrazena zpětně po skončení období.

II.

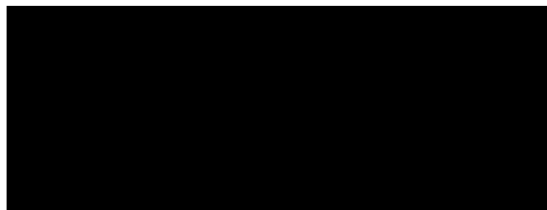
V ostatním zůstává Smlouva o nájmu nezměněna.

III.

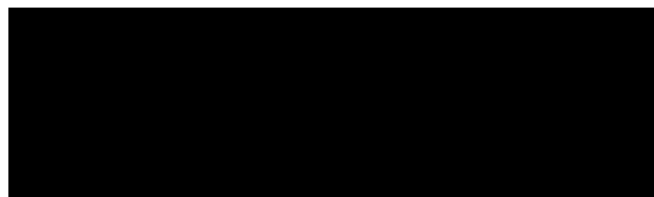
Tento dodatek obsahuje dva listy a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žďáru nad Sázavou dne 7. 6. 2021 usnesením č.j. 386/2021/OP/RM.

Ve Žďáře nad Sázavou 1. 7. 2021



.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta Města Žďár nad Sázavou



.....
Antonín Fiala
nájemce