**TS RK, s.r.o.**

se sídlem : Rychnov nad Kněžnou, Soukenická 1124, PSČ 516 01

IČ : 62060996

Jednající jednatelem společnosti panem ing. Jiřím Vymětalem

Dále jen nájemce na straně jedné

a

 **PZS, s.r.o.**

Se sídlem : Třebechovice pod Orebem, Na Ostrově 323, PSČ 503 46

IČ : 28822706

Jednající jednatelem společnosti panem Tomášem Spěváčkem

Dále jen podnájemce na straně druhé

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 5**

Ke smlouvě o podnájmu víceúčelového sportovního zařízení – uměle chlazené ledové plochy (dále též jen ZS), sestávající z pozemku 940/8 a na něm se nacházející budově ZS a pozemků parcel.č.940/6 a 938/7, to vše v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou.

1. V návaznosti na ujednání článku :

* 10.2 a 10.1 se podnájemní poměr založený touto smlouvou prodlužuje a sjednává na dobu určitou od 1.10.2016 do 30.9.2021.
* 7.3 se podnájemce zavazuje uzavřít v termínu nejpozději do 31.10.2016, nové nebo prodloužit stávající pojištění odpovědnosti za škodnou událost do výše způsobené škody odpovídající částce 15.000.000,00 Kč v běžném rozsahu a v uvedeném termínu do 31.10.2016 pojistnou smlouvu v kopii předložit Městu Rychnov nad Kněžnou. Podnájemce se zavazuje udržovat pojištění v platnosti v nezměněném rozsahu po celou dobu trvání podnájemního poměru, což se zavazuje Městu Rychnov nad Kněžnou v případě požadavku doložit.

2. Ujednání obsažené v bodu 10.2. citované podnájemní smlouvy ze dne 21.9.2011 se zrušuje.

3. V ostatním zůstává výše citovaná podnájemní smlouva ze dne 21.9.2011 beze změn.

4. Uzavřením tohoto dodatku byl pověřen jednatel TS RK, s.r.o. na základě schválení Rady města Rychnova nad Kněžnou ve funkci valné hromady společnosti nájemce dne 4.4.2016.

5. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, podnájemce, město Rychnov nad Kněžnou a každý z ručitelů.

V Rychnově nad Kněžnou dne ……6.6.2016……………..

………………………………………….. …………………………………………..

za TS RK, s.r.o. za PZS, s.r.o.

ing. Jiří Vymětal, jednatel Tomáš Spěváček, jednatel

Ručitelské prohlášení:

Pan Karel Horák, rod. č. 741024/3049, trvale bytem Třebechovice pod Orebem, Na Ostrově 323 a pan Tomáš Spěváček, rod. č. 680220/1516, trvale bytem Solnice, Okružní 415 prohlašují, že přistupují ke všem peněžitým závazkům podnájemce z podnájemní smlouvy uzavřené dne 21.9.2011 mezi TSRK, s.r.o. a PZS, s.r.o. týkající se podnájmu areálu víceúčelového sportovního zařízení – uměle chlazené ledové plochy v Rychnově nad Kněžnou (zimní stadion) jako ručitelé a zavazují se tyto uspokojit společně a nerozdílně nájemci, pokud k úhradě závazku nedojde ze strany podnájemce. Ručení je omezeno do výše 200.000,00 Kč (Slovy: Dvěstětisíckorunčeských).

V Rychnově nad Kněžnou dne ……7.6.2016……………..

……………………………………………………… ……………………………………………………….

Karel H o r á k Tomáš S p ě v á č e k

Společnost TS RK, s.r.o., IČ: 62060996, tímto potvrzuje, že výše uvedené ručitelské prohlášení přijímá.

V Rychnově nad Kněžnou dne ……7.6.2016……………..

…………………………………………..

za TS RK, s.r.o.

ing. Jiří Vymětal, jednatel

Město Rychnov nad Kněžnou tímto v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou a podnájemní smlouvou z 21.9.2011 souhlasí s uzavřením výše uvedeného dodatku.

V Rychnově nad Kněžnou dne …………30.8.2016………………

 ……………………………………………

za Město Rychnov nad Kněžnou

Ing. Jan Skořepa - starosta