



MHMPP060YQ4J

Stejnopis č. 1

Věc: Objednávka OBJ/66/02/001930/2021

V Praze dne 28. června 2021

OBJEDNATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: Ing. Martin Kubelka, Ph.D., ředitel Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 27-5157998/6000

DODAVATEL:

NEXIA AP a.s.

vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 14203
se sídlem: Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8
zastoupená: Ing. Valdemarem Linkem, předsedou představenstva
IČO: 48117013
DIČ: CZ48117013
bankovní účet: 19-3168570297/0100

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáme zpracování rozboru hospodaření Domova sociálních služeb Vlašská (dále jen „Rozbor hospodaření“).

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost

realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatel a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Rozbor hospodaření, v jehož rámci budou realizovány zejména následující činnosti:

1. Analýza hospodaření Domova sociálních služeb Vlašská (DSSV) za období let 2018 - 2020
2. Trendová analýza hospodaření DSSV zaměřená na identifikaci významných výchylek v hospodaření DSSV v období let 2018 – 2020
3. Analýza vnitřních předpisů DSSV upravujících oblast hospodaření, účetnictví, nákupů, veřejných zakázek a evidence a nakládání s majetkem organizace
4. Analýza dodavatelských vztahů, identifikace nejdůležitějších dodavatelů DSSV, kvantifikace objemu přijatých plnění v členění po jednotlivých dodavatelích
5. Analýza klíčových obslužných procesů (zajišťování úklidu, praní prádla, stravovací provoz, ostraha, opravy, malování, zajišťování služeb v oblasti IT a ICT, recepční služby, dodávky tepla, plynu, elektrické energie, ohřev TUV, rozvoz jídla do středisek organizace)
6. Analýza klíčových nákupů realizovaných v období let 2018 – 2020, vyhodnocení postupu organizace z pohledu interních norem a platných právních předpisů, vyhodnocení efektivity nákupů (zboží i služeb)
7. Prověření vazeb organizace na konkrétní dodavatele, případně vzájemných vazeb mezi jednotlivými dodavateli (na základě veřejných zdrojů informací)
8. Identifikace případných neefektivností v hospodaření DSSV v oblastech nákupu a obslužných procesů, včetně kvantifikace jejich dopadu do hospodaření organizace
9. Nedobytné pohledávky DSSV – nastavení procesu vymáhání, dodržování stanovených postupů, celková úspěšnost versus náklady na vymáhání
10. Kontrola využití investičních prostředků v letech 2018 – 2020
11. Analýza autoprovozu DSSV v období let 2018 - 2020
12. Shrnutí, závěry a doporučení do budoucna obsažené v závěrečné zprávě
13. Prezentace identifikovaných zjištění, závěrů a doporučení objednateli.

2. Cena za předmět plnění:

- 2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna v maximální výši 567.420 Kč (slovy: pět set šedesát sedm tisíc čtyři sta dvacet korun českých). Konečná cena bude stanovena v závislosti na konkrétním uskutečněném plnění, a to vzhledem k počtu hodin skutečně vykonané práce doložené výkazem odpracovaných hodin. **Hodinová sazba činí 1.470 Kč bez DPH.** Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce

jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění, a to zejména náklady na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

- 2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů, ve výši 21 %. Cena – hodinová sazba včetně DPH činí 1.778,70 Kč (slovy: jeden tisíc sedm set sedmdesát osm korun českých a sedmdesát haléřů). Celková maximální cena včetně DPH činí 686.578,20 Kč.

3. Platební podmínky:

- 3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), jako jednorázová platba po předání předmětu plnění (viz čl. 4.) na základě „Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.
- 3.2. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.3. Faktura bude doručena na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.4. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 30 dnů.
- 3.5. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - předmět a číslo objednávky,
 - číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 30 dnů.
- 3.7. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

Předmět plnění je Dodavatel povinen předat v písemné formě k rukám Mgr. Mileny Johnové, radní hl. m. Prahy pro oblast sociální politiky a zdravotnictví (včetně předávacího protokolu) na adresu uvedenou v záhlaví této objednávky, a to nejpozději do 3 měsíců ode dne převzetí kompletních vyžádaných podkladů.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

- 6.1. Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejich účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany této objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších

předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.

- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Licenční ujednání

Dodavatel souhlasí s tím, aby Objednatel veškeré výstupy z plnění této veřejné zakázky dále rozmnožoval, rozšiřoval jejich originály či rozmnoženiny, sděloval je veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu a celosvětově. Dodavatel dále souhlasí s tím, aby Objednatel tyto výstupy upravoval a zpracovával.

S pozdravem

Za Objednatele:



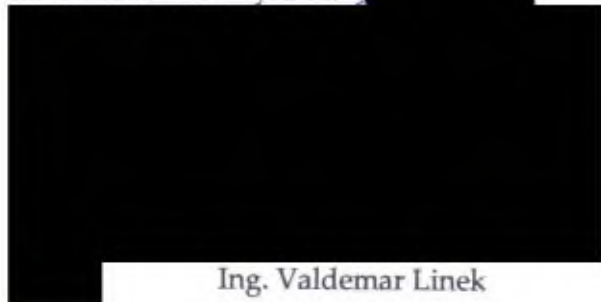
Ing. Martin Kubelka, Ph.D.
ředitel Magistrátu hl. m. Prahy

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

V Praze dne

1. 2. 2021

Za Dodavatele:



Ing. Valdemar Linek
předseda představenstva
NEXIA AP a.s.

 **Nexia AP** NEXIAAP a.s.
Sokolovská 549, 166 00 Praha 6
Tel.: 221 584 301, nexiaprague@nexiaprague.cz
IČO: 48117013, DIČ: CZ48117013



STAVBA
KAPITULACE
1945